



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 211 275
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: EVENTYRSTIEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Kongsvinger og Omegns BBL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Engerbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 317 168	1 259 568
Sum inntekter		1 317 168	1 259 568
Kostnader			
Lønnskostnad	1	40 632	43 134
Annen driftskostnad	2,3,4,5 ,6,7	1 495 392	648 139
Sum kostnader		1 536 023	691 273
Driftsresultat		-218 855	568 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 426	13 666
Sum finansinntekter		11 426	13 666
Annen finanskostnad		148 404	171 904
Sum finanskostnader		148 404	171 904
Netto finans		-136 978	-158 238
Ordinært resultat før skattekostnad		-355 834	410 057
Ordinært resultat etter skattekostnad		-355 834	410 057
Årsresultat		-355 833	410 057
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-355 833	410 057
Sum overføringer og disponeringer		-355 833	410 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	13 040 049	13 040 049
Sum varige driftsmidler		13 040 049	13 040 049
Sum anleggsmidler	11	13 040 049	13 040 049
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 183	14 486
Andre fordringer		241 447	183 070
Sum fordringer		246 630	197 556
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		632 706	611 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632 706	611 735
Sum omløpsmidler		879 337	809 292
SUM EIENDELER		13 919 386	13 849 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 400	2 400
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 686 088	4 041 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		3 686 088	4 041 921
Sum egenkapital		3 688 488	4 044 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	6 777 961	6 386 775
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 219 600	3 219 600
Sum annen langsiktig gjeld		9 997 561	9 606 375
Sum langsiktig gjeld	11	9 997 561	9 606 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		227 090	198 056
Skyldige offentlige avgifter		39	0
Annen kortsiktig gjeld		6 208	589
Sum kortsiktig gjeld		233 337	198 645
Sum gjeld		10 230 898	9 805 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 919 386	13 849 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 699272

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 211 275
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: EVENTYRSTIEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Kongsvinger og Omegns BBL
Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Engerbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021



Organisasjonsnr: 941 211 275
EVENTYRSTIEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 317 168	1 259 568
Sum inntekter		1 317 168	1 259 568
Kostnader			
Lønnskostnad	1	40 632	43 134
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5, 6	1 495 392	648 139
Sum kostnader		1 536 023	691 273
Driftsresultat		-218 855	568 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 426	13 666
Sum finansinntekter		11 426	13 666
Annen finanskostnad		148 404	171 904
Sum finanskostnader		148 404	171 904
Netto finans		-136 978	-158 238
Ordinært resultat før skattekostnad		-355 834	410 057
Ordinært resultat etter skattekostnad		-355 834	410 057
Årsresultat		-355 833	410 057
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-355 833	410 057
Sum overføringer og disponeringer		-355 833	410 057



Organisasjonsnr: 941 211 275
EVENTYRSTIEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	13 040 049	13 040 049
Sum varige driftsmidler		13 040 049	13 040 049
Sum anleggsmidler	11	13 040 049	13 040 049
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 183	14 486
Andre fordringer		241 447	183 070
Sum fordringer		246 630	197 556
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		632 706	611 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632 706	611 735
Sum omløpsmidler		879 337	809 292
SUM EIENDELER		13 919 386	13 849 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 400	2 400
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 686 088	4 041 921
Sum opptjent egenkapital		3 686 088	4 041 921
Sum egenkapital		3 688 488	4 044 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	6 777 961	6 386 775



Øvrig langsiktig gjeld	9	3 219 600	3 219 600
Sum annen langsiktig gjeld		9 997 561	9 606 375
Sum langsiktig gjeld	11	9 997 561	9 606 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		227 090	198 056
Skyldige offentlige avgifter		39	0
Annen kortsiktig gjeld		6 208	589
Sum kortsiktig gjeld		233 337	198 645
Sum gjeld		10 230 898	9 805 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 919 386	13 849 341



Organisasjonsnr: 941 211 275
EVENTYRSTIEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

Note	Resultat 31.12.20	Resultat 31.12.19	Budsjett 31.12.20	Budsjett 31.12.21
Inntekter				
Inndekning av felleskostnader	1 317 168	1 259 568	1 317 168	1 360 440
Sum inntekter	1 317 168	1 259 568	1 317 168	1 360 440
Driftskostnader				
Andre lønnskostnader	1 3 967	0	11 020	11 020
Styrehonorar	1 34 000	39 000	39 000	34 000
Pensjonskostnader, arbg.avg, sos kost	1 2 665	4 134	5 302	4 772
Revisjonshonorar	2 3 226	3 787	4 285	2 875
Forretningsførerhonorar	80 270	80 270	80 270	80 270
Kontingent boligbyggelag	7 200	7 200	7 200	7 200
Andre tjenester	4 25 639	9 782	36 460	34 887
Vedlikehold	3 841 499	50 549	100 000	101 000
Kabel-tv	116 117	111 316	114 197	121 877
Forsikring	5 73 730	61 493	78 482	76 203
Kommunale avgifter	6 274 240	262 034	288 532	286 875
Energi, strøm	39 424	41 111	42 600	45 270
Verktøy, driftsmatriell, inventar	18 016	8 175	10 000	10 000
Kontorrekvisita, trykksaker	292	913	1 000	1 000
Telefon og porto	875	875	0	0
Andre driftskostnader	7 14 864	10 634	14 751	15 195
Sum driftskostnader	1 536 023	691 273	833 099	832 444
Driftsresultat	-218 855	568 295	484 069	527 996
Finansinntekt- og kostnad				
Renteinntekter	11 426	13 666	10 460	11 675
Rentekostnad	148 404	171 904	194 328	116 424
Resultat av finansinntekt- og kostnad	-136 978	-158 238	-183 868	-104 749
Ekstraordinære inntekter- og kostnad				
Årsresultat	-355 833	410 057	300 201	423 247
Overføring til/fra egenkapital	-355 833	410 057	0	0



Balanse

	Note	31.12.20	31.12.19
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	8	13 040 049	13 040 049
Sum anleggsmidler	11	13 040 049	13 040 049
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		5 183	14 486
Andre fordringer		241 447	183 070
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		632 706	611 735
Sum omløpsmidler		879 337	809 292
SUM EIENDELER		13 919 386	13 849 341



Balanse

	Note	31.12.20	31.12.19
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital		3 686 088	4 041 921
Sum egenkapital		3 688 488	4 044 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	10	6 777 961	6 386 775
Borettsinnskudd	9	3 219 600	3 219 600
Sum langsiktig gjeld	11	9 997 561	9 606 375
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		4 154	0
Leverandørgjeld		227 090	198 056
Skyldig off. myndigheter		39	0
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		367	0
Annen kortsiktig gjeld		1 687	589
Sum kortsiktig gjeld		233 337	198 645
Sum gjeld		10 230 898	9 805 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 919 386	13 849 341

Kongsvinger 31.03.21
Kongsvinger og Omegns BBL

Sted: _____, dato: _____

Tor Engerbakk
Styreleder

Madeleine Krogsether
Styremedlem

Fredrik Sæther
Styremedlem

Anne Marit Bratlie
Styremedlem

Eventyrstien Brl 941 211 275



Eventyrstien Brl 941 211 275

Disponible midler

	31.12.20	31.12.19
A. Disponible midler 01.01	610 647	500 050
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-355 833	410 057
Tillegg for nye langsiktige lån	750 000	0
Fradrag for avdrag på langsiktige lån	-358 814	-299 460
B. Årets endring disponible midler	35 353	110 597
C. Disponible midler	646 000	610 647
Kortsiktige fordringer	246 630	197 556
Kontanter og bank	632 706	611 735
Omløpsmidler	879 337	809 292
- Kortsiktig gjeld	-233 337	-198 645
Disponible midler	646 000	610 647



Eventyrstien Brl 941 211 275

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsrapport i borettslag og god regnskapsskikk.

I resultatregnskapet er styrets budsjettall for i år og neste år tatt med som tilleggsinformasjon.

Budsjettet er ikke en del av det lovpålagte årsoppgjøret, og inngår ikke i reviderte tall.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig og kortsiktig gjeld er klassifisert ihht nedbetalingstid. Gjeld som forutsettes innfridd i løpet av et år klassifiseres som kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet med fradrag for betalte avdrag.

Note 1 - Personalkostnader og styrehonorar

	31.12.20	31.12.19
5100 Lønn ansatte	3 600	0
5110 Feriepenger	367	0
5330 Styrehonorar	34 000	39 000
5400 Arbeidsgiveravgift	2 626	4 134
5401 Arb.giv.avg. avs. feriepenger	39	0
Sum	40 632	43 134

Det har vært lønnet en person på timebasis i borettslaget.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Revisjonshonorar

	31.12.20	31.12.19
6700 Revisor	3 226	3 787
Sum	3 226	3 787

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.



Eventyrstien Brl 941 211 275

Note 3 - Vedlikehold

	31.12.20	31.12.19
6601 Vedlikehold bygg innvendig	4 710	0
6602 Vedlikehold vann/avløp	1 156	0
6604 Vedlikehold bygg utvendig	805 194	15 893
6606 Vedlikehold kabel-tv/nettverk/elektrisitet	4 542	0
6611 Snørydding/strøing	19 897	28 656
6630 Vedlikehold forsikringsaker	6 000	6 000
Sum	841 499	50 549

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygninger.

Note 4 - Andre tjenester

	31.12.20	31.12.19
6790 Andre fremmede tjenester	25 639	9 782
Sum	25 639	9 782

Andre fremmede tjenester kr 25 639,- er tredjepartsopplysninger, styreportal , HMS og vedlikeholdsplan.

Note 5 - Forsikring

	31.12.20	31.12.19
7500 Forsikringer	71 754	59 604
7520 Premie sikringsfond	1 976	1 889
Sum	73 730	61 493

Note 6 - Kommunale avgifter

	31.12.20	31.12.19
7761 Eiendomsskatt	86 921	91 060
7762 Vannavgift	54 334	50 738
7763 Avløpsavgift	58 646	52 196
7764 Feieavgift	7 800	7 500
7765 Renovasjonsavgift	66 540	60 540
Sum	274 240	262 034

Note 7 - Andre driftskostnader

	31.12.20	31.12.19
6320 Avfallshåndtering	4 621	5 929
7460 Andre kontingenter	500	500
7720 Møtekostnader	6 520	1 380
7770 Bankgebyrer	3 223	2 826
Sum	14 864	10 634



Eventyrstien Brl 941 211 275

Note 8 - Bygninger og tomter

	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	13 040 049
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	13 040 049
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	13 040 049
Anskaffelsesår :	1984
Antatt levetid i år :	

Kostpris for bygningene i 1984 var kr 12.846.305. Det er i tillegg aktivert kr 193.744 i påkostninger - jfr. årsberetningen for spesifikasjon av påkostningene. Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 9 - Borettsinnskudd

	31.12.20	31.12.19
2250 Borettsinnskudd	3 219 600	3 219 600
Sum	-3 219 600	-3 219 600

Borettsinnskuddene er i sin helhet sikret med pant i eiendommen.



Eventyrstien Brl 941 211 275

Note 10 - Note - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DnB NOR Finans AS	DnB Bank ASA
Formål:	Vedlikehold av brl	Refinansiering tidligere lån
Lånenummer:	16362012779	12133858413
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2020	2016
Rentesats:	1.75 %	1.75 %
Betingelser:	Flytende rente	
Beregnet innfridd:	30.06.2030	30.09.2036
Opprinnelig lånebeløp:	9 540 000	9 450 000
Lånesaldo 01.01:	0	6 386 775
Avdrag i perioden:	35 452	323 362
Opptak i perioden:	750 000	0
Lånesaldo 31.12:	714 548	6 063 413
Saldo 5 år frem i tid:	353 259	4 315 922

Note - Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12133858413	6	284 894	1 709 364
	6	265 745	1 594 470
	6	237 860	1 427 160
	6	222 070	1 332 420
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16362012779	6	33 574	201 444
	6	31 317	187 902
	6	28 031	168 186
	6	26 170	157 020

Note 11 - Pantstillelser

Av anleggets bokførte gjeld er kr 9 997 561- sikret ved pant. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.20 en bokført verdi på kr.13.040.049,-



Resultat og balanse med noter for Eventyrstien Brl.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Eventyrstien Brl

Styreleder	Tor Engerbakk (sign.)	15.04.2021
Styremedlem	Bjørg Synnøve Teigen (sign.)	15.04.2021
Styremedlem	Anne Marit Bratlie (sign.)	13.04.2021
Styremedlem	Madeleine Krogsether (sign.)	13.04.2021



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i EVENTYRSTIEN BORETTSLAG

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til EVENTYRSTIEN BORETTSLAG.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsrapporten.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Styret og forretningsførerens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kongsvinger, 15. april 2021
BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor