



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 073 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGEHUSET AS
Forretningsadresse: Vegsund Brygge
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Moa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		126 074	135 084
Leieinntekter		722 561	638 770
Sum inntekter		848 634	773 854
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 335	15 335
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 300	83 300
Annen driftskostnad		395 730	359 877
Sum kostnader		494 365	458 512
Driftsresultat		354 270	315 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	3	378 480	
Anna renteinntekt		69	209
Sum finansinntekter		378 549	209
Annan rentekostnad		465 705	101 855
Annen finanskostnad		3 206	10 043
Sum finanskostnader		468 910	111 899
Netto finans		-90 361	-111 690
Resultat før skattekostnad		263 909	203 651
Skattekostnad på resultat	4	58 059	44 773
Årsresultat		205 850	158 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		205 850	158 878
Totalresultat		205 850	158 878
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		205 850	158 878



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringar og disponeringar		205 850	158 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 264 075	2 347 375
Sum varige driftsmiddel		2 264 075	2 347 375
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	3	5 943 385	5 773 331
Sum finansielle anleggsmiddel		5 943 385	5 773 331
Sum anleggsmiddel		8 207 460	8 120 706
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	3	26 680	72 442
Andre kortsiktige fordringer	3		169 450
Sum krav		26 680	241 892
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 733	400 924
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		123 733	400 924
Sum omløpsmiddel		150 413	642 815
SUM EIGEDELAR		8 357 873	8 763 521

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Sum innskoten egenkapital		400 000	400 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 404 867	1 413 345
Sum opptent egenkapital		1 404 867	1 413 345
Sum egenkapital		1 804 867	1 813 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	3 468	5 860
Sum avsetjinger for plikter		3 468	5 860
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	6 200 000	6 680 000
Sum anna langsiktig gjeld		6 200 000	6 680 000
Sum langsiktig gjeld		6 203 468	6 685 860
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	3 938	22 846
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		33 589	30 996
Annen kortsiktig gjeld	3	312 012	210 475
Sum kortsiktig gjeld		349 539	264 317
Sum gjeld		6 553 007	6 950 177
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 357 873	8 763 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 656647

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 073 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGEHUSET AS
Forretningsadresse: Vegsund Brygge
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Moa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 966 073 985
BRYGGEHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		126 074	135 084
Leieinntekter		722 561	638 770
Sum inntekter		848 634	773 854
Kostnader			
Lønnskostnad	1	15 335	15 335
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 300	83 300
Annen driftskostnad		395 730	359 877
Sum kostnader		494 365	458 512
Driftsresultat		354 270	315 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	3	378 480	
Anna renteinntekt		69	209
Sum finansinntekter		378 549	209
Annan rentekostnad		465 705	101 855
Annen finanskostnad		3 206	10 043
Sum finanskostnader		468 910	111 899
Netto finans		-90 361	-111 690
Resultat før skattekostnad		263 909	203 651
Skattekostnad på resultat	4	58 059	44 773
Årsresultat		205 850	158 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		205 850	158 878
Totalresultat		205 850	158 878
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		205 850	158 878
Sum overføringer og disponeringar		205 850	158 878



Organisasjonsnr: 966 073 985
BRYGGEHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 264 075	2 347 375
Sum varige driftsmiddel		2 264 075	2 347 375
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	3	5 943 385	5 773 331
Sum finansielle anleggsmiddel		5 943 385	5 773 331
Sum anleggsmiddel		8 207 460	8 120 706
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	3	26 680	72 442
Andre kortsiktige fordringer	3		169 450
Sum krav		26 680	241 892
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		123 733	400 924
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		123 733	400 924
Sum omløpsmiddel		150 413	642 815
SUM EIGEDELAR		8 357 873	8 763 521
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Sum innskoten eigenkapital		400 000	400 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	1 404 867	1 413 345



Sum opptent egenkapital		1 404 867	1 413 345
Sum egenkapital		1 804 867	1 813 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	3 468	5 860
Sum avsetjinger for plikter		3 468	5 860
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	6 200 000	6 680 000
Sum anna langsiktig gjeld		6 200 000	6 680 000
Sum langsiktig gjeld		6 203 468	6 685 860
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	3 938	22 846
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		33 589	30 996
Annen kortsiktig gjeld	3	312 012	210 475
Sum kortsiktig gjeld		349 539	264 317
Sum gjeld		6 553 007	6 950 177
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 357 873	8 763 521



Organisasjonsnr: 966 073 985
BRYGGEHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

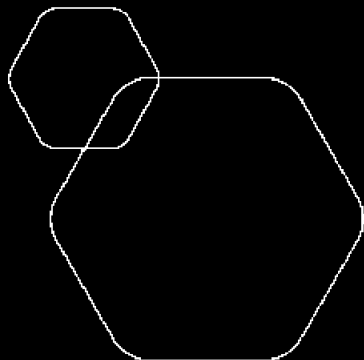
Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Bryggehuset AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 966 073 985



RESULTATREGNSKAP

BRYGGEHUSET AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		126 074	135 084
Leieinntekter		722 561	638 770
Sum driftsinntekter		848 634	773 854
Lønnskostnad	1	15 335	15 335
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	83 300	83 300
Annen driftskostnad		395 730	359 877
Sum driftskostnader		494 365	458 512
Driftsresultat		354 270	315 341
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	378 480	0
Annen renteinntekt		69	209
Annen rentekostnad		465 705	101 855
Annen finanskostnad		3 206	10 043
Resultat av finansposter		-90 361	-111 690
Resultat før skattekostnad		263 909	203 651
Skattekostnad på resultat	3	58 059	44 773
Resultat		205 850	158 878
Årsresultat		205 850	158 878
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		205 850	158 878
Sum overføringer		205 850	158 878



BALANSE

BRYGGEHUSET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	2 264 075	2 347 375
Sum varige driftsmidler		2 264 075	2 347 375
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	5 943 385	5 773 331
Sum anleggsmidler		8 207 460	8 120 706
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	26 680	72 442
Andre kortsiktige fordringer	5	0	169 450
Sum fordringer		26 680	241 892
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 733	400 924
Sum omløpsmidler		150 413	642 815
Sum eiendeler		8 357 873	8 763 521



BALANSE

BRYGGEHUSET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	1 404 867	1 413 345
Sum opptjent egenkapital		1 404 867	1 413 345
Sum egenkapital		1 804 867	1 813 345
GJELD			
Utsatt skatt	3	3 468	5 860
Sum avsetning for forplikelser		3 468	5 860
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 200 000	6 680 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 200 000	6 680 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	3 938	22 846
Skattetrekk og andre trekk		33 589	30 996
Annen kortsiktig gjeld	5	312 012	210 475
Sum kortsiktig gjeld		349 539	264 317
Sum gjeld		6 553 007	6 950 177
Sum gjeld og egenkapital		8 357 873	8 763 521

Ålesund, 27.06.2025
Styret i Bryggehuset AS

Terje Moa
styreleder



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

LØNSKOSTNADER	2024	2023
Lønninger	13 643	13 643
Arbeidsgiveravgift	1 692	1 692
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	15 335	15 335
Sysselsatte årsverk	0	0

Note 2 Varige driftsmidler

	TOMTER	BYGNINGER OG ANLEGG	TOTALT
Anskaffelseskost 01.01.2024	100 000	4 312 113	4 412 113
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	100 000	4 312 113	4 412 113
Akkumulerte avskrivninger	0	-2 148 038	-2 148 038
Bokført verdi 31.12.2024	100 000	2 164 075	2 264 075
Årets avskrivninger	0	83 300	83 300
Forventet økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	



Noter til årsregnskapet

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	15 764	26 635	10 870
Sum	15 764	26 635	10 870
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	15 764	26 635	10 870
Utsatt skatt (22 %)	3 468	5 860	2 391
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		263 909	203 651
Permanente forskjeller		0	-143
Endring i midlertidige forskjeller		10 870	4 918
Avgitt konsernbidrag		-274 779	-208 426
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		60 451	45 854
Endring i utsatt skatt		-2 392	-1 081
Skattekostnad ordinært resultat		58 059	44 773
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		263 909	203 651
Beregnet skatt av resultat før skatt		58 060	44 803
Skatteeffekt av permanente forskjeller		0	-31
Sum		58 060	44 772
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		60 451	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-60 451	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

GJELD SOM ER SIKRET VED PANT O.L	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 200 000	6 680 000
Sum	6 200 000	6 680 000
BALANSEFØRT VERDI AV EIENDELER PANTSATT FOR EGEN GJELD		
Tomter, bygninger	2 264 075	2 347 375
Sum	2 264 075	2 347 375

BRYGGEHUSET AS

SIDE 7



Noter til årsregnskapet

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	KUNDEFORDRINGER		ANDRE FORDRINGER	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	5 943 385	5 942 781
Sum	0	0	5 943 385	5 942 781

	LEVERANDØRGJELD		ØVRIG GJELD	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	274 779	208 426
Sum	0	0	274 779	208 426

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 400 000 består av 400 aksjer à kr 1 000.

Samtlige aksjer eies av Danimo AS. Styrets leder eier 100% av aksjene i Danimo AS.

Note 7 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2024	400 000	1 413 345	1 813 345
Årets resultat	0	205 850	205 850
Avgitt konsernbidrag	0	-214 328	-214 328
Egenkapital 31.12.2024	400 000	1 404 867	1 804 867



 Securely signed with Brevio

Bryggehuset AS Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Moa, Terje	BANKID	2025-06-27 12:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.