



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 849 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARESTAD BOLIG AS
Forretningsadresse: Torvmyrveien 26
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Bø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		7 500
Annen driftskostnad	2	38 233	41 475
Sum kostnader		38 233	48 975
Driftsresultat		-38 233	-48 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 100	83 905
Annen finansinntekt		11	8
Sum finansinntekter		88 111	83 913
Annen rentekostnad		258 340	274 572
Sum finanskostnader		258 340	274 572
Netto finans		-170 229	-190 659
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 462	-239 634
Skattekostnad	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 462	-239 634
Årsresultat		-208 462	-239 634
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-208 462	-239 634
Totalresultat		-208 462	-239 634
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-208 462	-239 634
Sum overføringer og disponeringer		-208 462	-239 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3		
Sum varige driftsmidler	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5, 9	1 850 089	1 761 989
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 000 000	2 000 000
Andre langsiktige fordringer	5, 9		
Sum finansielle anleggsmidler		3 850 089	3 761 989
Sum anleggsmidler		3 850 089	3 761 989
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 875	208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 875	208
Sum omløpsmidler		2 875	208
SUM EIENDELER		3 852 964	3 762 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		1 991 834	1 991 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap		3 566 885	3 358 422
Sum opptjent egenkapital		-3 566 885	-3 358 422
Sum egenkapital	8, 10	-1 575 051	-1 366 588
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 424 966	5 124 634
Sum annen langsiktig gjeld		5 424 966	5 124 634
Sum langsiktig gjeld		5 424 966	5 124 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 049	4 152
Betalbar skatt	6		
Sum kortsiktig gjeld		3 049	4 152
Sum gjeld		5 428 015	5 128 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 852 964	3 762 198



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 678625

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 849 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARESTAD BOLIG AS
Forretningsadresse: Torvmyrveien 26
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Bø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 911 849 046
HARESTAD BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		7 500
Annen driftskostnad	2	38 233	41 475
Sum kostnader		38 233	48 975
Driftsresultat		-38 233	-48 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 100	83 905
Annen finansinntekt		11	8
Sum finansinntekter		88 111	83 913
Annen rentekostnad		258 340	274 572
Sum finanskostnader		258 340	274 572
Netto finans		-170 229	-190 659
Ordinært resultat før skattekostnad		-208 462	-239 634
Skattekostnad	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 462	-239 634
Årsresultat		-208 462	-239 634
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-208 462	-239 634
Totalresultat		-208 462	-239 634
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-208 462	-239 634
Sum overføringer og disponeringer		-208 462	-239 634



Organisasjonsnr: 911 849 046
HARESTAD BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

Maskiner og anlegg 3

Skip, rigger, fly o.l. 3

Driftsløsøre, inventar,

verktøy o.l. 3

Sum varige driftsmidler 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5, 9

1 850 089

1 761 989

Investeringer i aksjer og

andeler 4

2 000 000

2 000 000

Andre langsiktige

fordringer 5, 9

Sum finansielle

anleggsmidler 3 850 089

3 850 089

3 761 989

Sum anleggsmidler 3 850 089

3 850 089

3 761 989

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 875

208

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 2 875

2 875

208

Sum omløpsmidler 2 875

2 875

208

SUM EIENDELER 3 852 964

3 852 964

3 762 198

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		1 991 834	1 991 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap		3 566 885	3 358 422
Sum opptjent egenkapital		-3 566 885	-3 358 422
Sum egenkapital	8, 10	-1 575 051	-1 366 588
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 424 966	5 124 634
Sum annen langsiktig gjeld		5 424 966	5 124 634
Sum langsiktig gjeld		5 424 966	5 124 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 049	4 152
Betalbar skatt	6		
Sum kortsiktig gjeld		3 049	4 152
Sum gjeld		5 428 015	5 128 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 852 964	3 762 198



Organisasjonsnr: 911 849 046
HARESTAD BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Harestad Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Harestad Bolig AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 208 462. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: V1 0U4-4D0XA-0L04V-J7HFQ-7FZ4J-VTOWS



Revisors beretning 2021 for Harestad Bolig AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 05.07.2022
RSM Norge AS

Gunnar Golin Strøm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: V10U4-4D0XA-0L04V-J7HFQ-7F24J-VTOWS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Golin Strøm

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-757583

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-05 13:39:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V10U4-4D0XA-0L04V-77HFQ-7F24J-VTOWS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



ÅRSOPPGJØR 2021

Harestad Bolig AS

Org.nr 911 849 046

Penneo Dokumentnr:DKIEE-EJFS-16ANI-FHGLU-4XT5I-ZJW7H



ÅRSREGNSKAPET 2021

Harestad Bolig AS

Org.nr 911 849 046

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr:DKIEE-EJF8-16ANI-FHGLU-4XT5I-ZJW7H



Harestad Bolig AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	7 500
Annen driftskostnad	2	38 233	41 475
Sum driftskostnader		38 233	48 975
Driftsresultat		-38 233	-48 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 100	83 905
Annen finansinntekt		11	8
Annen rentekostnad		258 340	274 572
Resultat av finansposter		-170 229	-190 659
Resultat før skattekostnad		-208 462	-239 634
Skattekostnad	6	0	0
Årsresultat		-208 462	-239 634
Overføringer			
Overført til udekket tap		-208 462	-239 634
Sum overføringer		-208 462	-239 634

Pennco Dokumentnr:DKIEE-EJF8-16ANI-FHGLU-4XT5I-ZJW7H



Harestad Bolig AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 9	1 850 089	1 761 989
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 850 089	3 761 989
Sum anleggsmidler		3 850 089	3 761 989
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 875	208
Sum omløpsmidler		2 875	208
Sum eiendeler		3 852 964	3 762 198

Penneo Dokumentnr:DKIEE-EJF8-16ANI-FHGLU-4XT5I-ZJW7H



Harestad Bolig AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		-8 166	-8 166
Sum innskutt egenkapital		1 991 834	1 991 834
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 566 885	-3 358 422
Sum opptjent egenkapital		-3 566 885	-3 358 422
Sum egenkapital	8, 10	-1 575 051	-1 366 588
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 424 966	5 124 634
Sum annen langsiktig gjeld		5 424 966	5 124 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 049	4 152
Sum kortsiktig gjeld		3 049	4 152
Sum gjeld		5 428 015	5 128 786
Sum egenkapital og gjeld		3 852 964	3 762 198

Randaberg, 30.06.2022

Asbjørn Bø
styreleder

Frank Harestad
styremedlem/daglig leder

Andre Rognøy
styremedlem



Harestad Bolig AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse er vurdert til variable kostnader. Usolgte enheter er oppført til variable kostnader. Prosjekter under utførelse er i balansen presentert etter "nettometoden"

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pennco Dokumentnr0kktet:DKIEE-EJF8-16ANI-FHGLU-4XT5I-ZJW7H



Harestad Bolig AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21		30 000	30 000
= Anskaffelseskost 31.12.21		30 000	30 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		30 000	30 000
= Bokført verdi 31.12.21		0	0
Økonomisk levetid		5 år	

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Melinggarden Eiendom AS	Kvitsøy	50,0%	2 000 000	3 546 457	-939 723
Sum			2 000 000	3 546 457	-939 723

Note 5 Mellomværende med nærstående

	2021	2020
Andre fordringer	1 850 089	1 761 989
Annen langsiktig gjeld	5 424 966	5 124 634



Harestad Bolig AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-208 462	-239 634
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-28 503	-128 124
Skattepliktig inntekt	-236 965	-367 758
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	-12 288	-12 288
Gevinst – og tapskonto	-64 860	-81 075	-16 215
Sum	-64 860	-93 363	-28 503
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 145 446	-3 908 480	236 965
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 210 306	4 001 843	-208 462
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Pennco Dokumentnr:DKIEE-EJF8-16ANI-FHGLU-4XT5I-ZJW7H



Harestad Bolig AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Harestad Bolig AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 000,0	2 000 000
Sum	1 000		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Acb AS	350	35,0	35,0
Harestad AS	350	35,0	35,0
Rognøy Holding AS	300	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Asbjørn Bø	styreleder	350
Frank Harestad	styremedlem/daglig leder	350
Andre Rognøy	styremedlem	300
Totalt antall aksjer		1 000

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr 01.01.2021	2 000 000	-8 166	0	-3 358 422	-1 366 588
Årets resultat	0	0	0	-208 462	-208 462
Pr 31.12.2021	2 000 000	-8 166	0	-3 566 885	-1 575 051

Penneo Dokumentnr:DKIEE-EJF8-16ANI-FHGLU-4XT5I-ZJW7H



Harestad Bolig AS

Note 9 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2021	2020
Andel gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	0
Fordringer som forfaller senere enn 1 år	1 850 089	1 761 989
Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0	0

Forfallstidspunkt er ikke avtalt for selskapets utlån.

Note 10 Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets aksjekapital er tapt. Eiere låner inn penger for å opprettholde driften. Styret mener at det er merverdier i underliggende selskap, som vil kunne generere fremtidig inntekt i selskapet. Styret mener med bakgrunn i dette at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Penneo Dokumentnr:DKIEE-EJF8-16ANI-FHGLU-4XT5I-ZJW7H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Bø

Styreleder

På vegne av: Harestad Bolig AS

Serienummer: 9578-5997-4-404294

IP: 193.212.xxx.xxx

2022-07-04 10:43:00 UTC



Andre Rognøy

Styremedlem

På vegne av: Harestad Bolig

Serienummer: 9578-5997-4-398432

IP: 193.212.xxx.xxx

2022-07-04 10:44:42 UTC



Frank Harestad

Daglig leder

På vegne av: Harestad Bolig AS

Serienummer: 9578-5992-4-2814066

IP: 193.212.xxx.xxx

2022-07-04 14:26:09 UTC



Frank Harestad

Styremedlem

På vegne av: Harestad Bolig AS

Serienummer: 9578-5992-4-2814066

IP: 193.212.xxx.xxx

2022-07-04 14:26:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DK1EE-EJEF8-16ANI-FHGLU-4XT5I-ZJW7H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>