



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 099 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KESS VVS AS
Forretningsadresse: Storebotn 65
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rannveig Nøklebye Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 066 852	7 811 170
Sum inntekter		13 066 852	7 811 170
Kostnader			
Varekostnad		5 101 960	2 309 947
Lønnskostnad	1	5 490 267	4 628 921
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	167 704	144 577
Annen driftskostnad		2 175 340	2 095 501
Sum kostnader		12 935 272	9 178 946
Driftsresultat		131 580	-1 367 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		335	2 915
Sum finansinntekter		335	2 915
Annen rentekostnad		41 822	4 456
Sum finanskostnader		41 822	4 456
Netto finans		-41 487	-1 542
Resultat før skattekostnad		90 092	-1 369 317
Skattekostnad	3, 4	0	-9 617
Årsresultat		90 092	-1 359 700
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	57 502	-57 502
Annen egenkapital	5	32 590	-1 302 198
Sum overføringer og disponeringer		90 092	-1 359 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	328 398	457 972
Sum varige driftsmidler		328 398	457 972
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		15 816	0
Sum finansielle anleggsmidler		15 816	0
Sum anleggsmidler		344 214	457 972
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		492 026	319 655
Sum varer		492 026	319 655
Fordringer			
Kundefordringer		1 375 157	513 448
Andre kortsiktige fordringer		142 600	169 702
Sum fordringer		1 517 757	683 150
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	280 841	633 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 841	633 332
Sum omløpsmidler		2 290 625	1 636 136
SUM EIENDELER		2 634 839	2 094 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	32 590	0
Udekket tap	5	0	57 502
Sum opptjent egenkapital		32 590	-57 502
Sum egenkapital		227 020	136 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 306 361	732 111
Betalbar skatt	3, 4	0	336 492
Skyldige offentlige avgifter	6	611 445	490 837
Annen kortsiktig gjeld		490 013	397 741
Sum kortsiktig gjeld		2 407 819	1 957 181
Sum gjeld		2 407 819	1 957 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 634 839	2 094 109



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 637084

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 099 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KESS VVS AS
Forretningsadresse: Storebotn 65
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rannveig Nøklebye Lian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 099 946
KESS VVS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 066 852	7 811 170
Sum inntekter		13 066 852	7 811 170
Kostnader			
Varekostnad		5 101 960	2 309 947
Lønnskostnad	1	5 490 267	4 628 921
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	167 704	144 577
Annen driftskostnad		2 175 340	2 095 501
Sum kostnader		12 935 272	9 178 946
Driftsresultat		131 580	-1 367 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		335	2 915
Sum finansinntekter		335	2 915
Annen rentekostnad		41 822	4 456
Sum finanskostnader		41 822	4 456
Netto finans		-41 487	-1 542
Resultat før skattekostnad		90 092	-1 369 317
Skattekostnad	3, 4	0	-9 617
Årsresultat		90 092	-1 359 700
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	57 502	-57 502
Annen egenkapital	5	32 590	-1 302 198
Sum overføringer og disponeringer		90 092	-1 359 700



Organisasjonsnr: 928 099 946
KESS VVS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	328 398	457 972
Sum varige driftsmidler		328 398	457 972
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
		15 816	0
Sum finansielle anleggsmidler		15 816	0
Sum anleggsmidler		344 214	457 972
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		492 026	319 655
Sum varer		492 026	319 655
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 375 157	513 448
Andre kortsiktige fordringer			
		142 600	169 702
Sum fordringer		1 517 757	683 150
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	6	280 841	633 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 841	633 332
Sum omløpsmidler		2 290 625	1 636 136
SUM EIENDELER		2 634 839	2 094 108

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	32 590	0
Udekket tap	5	0	57 502
Sum opptjent egenkapital		32 590	-57 502
Sum egenkapital		227 020	136 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 306 361	732 111
Betalbar skatt	3, 4	0	336 492
Skyldige offentlige avgifter	6	611 445	490 837
Annen kortsiktig gjeld		490 013	397 741
Sum kortsiktig gjeld		2 407 819	1 957 181
Sum gjeld		2 407 819	1 957 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 634 839	2 094 109



Organisasjonsnr: 928 099 946
KESS VVS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	4558345.00	3852973.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	668651.00	570764.00



<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	151128.00	113594.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	112143.00	91590.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5490267.00	4628921.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	684313.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	38130.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	722443.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	394043.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	328400.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	167704.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

KESS VVS AS

928099946

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



KESS VVS AS
928 099 946

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		13 066 852	7 811 170
Sum driftsinntekter		13 066 852	7 811 170
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 101 960	-2 309 947
Lønnskostnad	1	-5 490 267	-4 628 921
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-167 704	-144 577
Annen driftskostnad		-2 175 340	-2 095 501
Sum driftskostnader		-12 935 272	-9 178 946
Driftsresultat		131 579	-1 367 776
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		335	2 915
Sum finansinntekter		335	2 915
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-41 822	-4 456
Sum finanskostnader		-41 822	-4 456
Netto finans		-41 487	-1 542
Resultat før skattekostnad		90 092	-1 369 317
Skattekostnad	3, 4	0	9 617
Årsresultat		90 092	-1 359 700
Overføringer			
Annen egenkapital	5	32 590	-1 302 198
Udekket tap	5	57 502	-57 502
Sum overføringer		90 092	-1 359 700



KESS VVS AS
928 099 946

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	328 398	457 972
Sum varige driftsmidler		328 398	457 972
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		15 816	0
Sum finansielle anleggsmidler		15 816	0
Sum anleggsmidler		344 214	457 972
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		492 026	319 655
Sum varer		492 026	319 655
Fordringer			
Kundefordringer		1 375 157	513 448
Andre kortsiktige fordringer		142 600	169 702
Sum fordringer		1 517 757	683 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	280 841	633 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 841	633 332
Sum omløpsmidler		2 290 625	1 636 136
SUM EIENDELER		2 634 839	2 094 109



KESS VVS AS
928 099 946

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		194 430	194 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	32 590	0
Udekket tap	5	0	-57 502
Sum opptjent egenkapital		32 590	-57 502
Sum egenkapital		227 020	136 928
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 306 361	732 111
Betalbar skatt	3, 4	0	336 492
Skyldige offentlige avgifter	6	611 445	490 837
Annen kortsiktig gjeld		490 013	397 741
Sum kortsiktig gjeld		2 407 819	1 957 181
Sum gjeld		2 407 819	1 957 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 634 839	2 094 109

KLEPPESTØ, 23.06.2025

Kevin Mikael Solheim
styrets leder / daglig leder

Erik Soltvedt
styremedlem



KESS VVS AS
928 099 946

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KESS VVS AS
928 099 946

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	4 558 345	3 852 973
Arbeidsgiveravgift	668 651	570 764
Pensjonskostnader	151 128	113 594
Andre relaterte ytelser	112 143	91 590
Sum	5 490 267	4 628 921

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	684 313
Tilgang i året	38 130
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	722 443
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-394 043
Balanseført verdi per 31.12.	328 400
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	167 704

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-9 617
Skattekostnad	0	-9 617
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	90 092	-1 369 317
Permanente forskjeller	19 344	23 563
+/- Endring i midlertidige forskjeller	54 476	41 348
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-163 912	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 304 406

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



KESS VVS AS

928 099 946

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	11 569	-52 107	63 676
Omløpsmidler	-9 200	0	-9 200
Fremførbart underskudd	-1 304 406	-1 140 494	-163 912
Netto forskjeller	-1 302 037	-1 192 601	-109 436
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 302 037	1 192 601	109 436
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	-5 570	0	-57 502	136 928
Årsresultat	0	0	32 590	57 502	90 092
Egenkapital 31.12.2024	200 000	-5 570	32 590	0	227 020

Note 6 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	150 257 -150 257

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	100	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Erik Soltvedt	1 000	50,00	Ordinære
Kevin Mikael Solheim	1 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	2 000	100	

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Addo Sign identifikasjonsnummer: 0d956009-5ae1-4751-8260-1cbd27fed710

01.01.2024 - 31.12.2024
Regnskapsår

9280999946

KESS VVS AS

Årsregnskap for



Resultatregnskap

	2024	2023	
Driftsinntekter	13 066 852	7 811 170	
Salgsinntekt	13 066 852	7 811 170	
Sum driftsinntekter	13 066 852	7 811 170	
Driftskostnader	-5 101 960	-2 309 947	
Varekostnad	-5 101 960	-2 309 947	
Lønnskostnad	-5 490 267	-4 628 921	1
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	-167 704	-144 577	2
Annøn driftskostnad	-2 175 340	-2 095 501	
Sum driftskostnader	-12 935 272	-9 178 946	
Driftsresultat	131 579	-1 367 776	
Finansinntekter	335	2 915	
Annøn renteinntekt	335	2 915	
Finanskostnader	-41 822	-4 456	
Annøn rentekostnad	-41 822	-4 456	
Sum finanskostnader	-41 822	-4 456	
Netto finans	-41 487	-1 542	
Resultat før skattekostnad	90 092	-1 369 317	
Skattekostnad	0	9 617	3, 4
Årsresultat	90 092	-1 359 700	
Overtøinger	32 590	-1 302 198	
Annøn egenkapital	32 590	-1 302 198	5
Udekket tap	57 502	-57 502	5
Sum overtøinger	90 092	-1 359 700	

Note

Addo Sign identifikasjonsnummer: 0d956009-5ae1-4751-8260-1cbd27fed710



Addo Signifikasjonsnummer: 0d956009-5ae1-4751-8260-1cbd27fed710

		KESS VVS AS		928 099 946	
		Balanse			
		EIENDELER			
	Note	31.12.2024	31.12.2023		
Anleggsmidler					
Varige driftsmidler					
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner, ol.					
	2	328 398	457 972		
Sum varige driftsmidler					
Finansielle anleggsmidler					
Andre langsiktige fordringer					
		15 816	0		
Sum finansielle anleggsmidler					
Sum anleggsmidler					
		344 214	457 972		
Omløpsmidler					
Varer					
Varer					
		492 026	319 655		
Sum varer					
Fordringer					
Kundefordringer					
		1 375 157	513 448		
Andre kortsiktige fordringer					
		142 600	169 702		
Sum fordringer					
		1 517 757	683 150		
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
	6	280 841	633 332		
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende					
		280 841	633 332		
Sum omløpsmidler					
		2 290 625	1 636 136		
SUM EIENDELER					
		2 634 839	2 094 109		



KESS VVS AS
928 099 946

Balanse

	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Balanse		
Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital		
Innskutt egenkapital	200 000	200 000
Aksjekapital		
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	194 430	194 430
Opplyent egenkapital	32 590	32 590
Annen egenkapital	0	0
Udekket tap	-57 502	-57 502
Sum opplyent egenkapital	-57 502	-57 502
Sum egenkapital	227 020	136 928
Gjeld		
Kortsiktig gjeld	1 306 361	732 111
Leverandørgjeld		
Betalbar skatt	0	336 492
Skyldige offentlige avgifter	611 445	490 837
Annen kortsiktig gjeld	490 013	397 741
Sum kortsiktig gjeld	2 407 819	1 957 181
Sum gjeld	2 407 819	1 957 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 634 839	2 094 109
KLEPPESTØ, 23.06.2025		
Kevin Mikael Solheim styrets leder / daglig leder		
Erik Soltvedt styremedlem		

Addo Sign identifikasjonsnummer: 0d956009-5ae1-4751-8260-1cbd27fed710



KESS VVS AS
928 099 946

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekstføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varkretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen

omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en forutlig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er opptatt i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsett til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnet ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 0d956009-5ae1-4751-8260-1cbd27fed710



Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

6

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	4 558 345	3 852 973
Arbeidsgiveavgift	668 651	570 764
Pensjonskostnader	151 128	113 594
Andre relaterte ytelser	112 143	91 590
Sum	5 490 267	4 628 921

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler	2024	2023
Anskaffelseskost 01.01.	684 313	
Tilgang i året	38 130	
Avgang i året	0	
Anskaffelseskost 31.12.	722 443	
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-394 043	
Balansført verdi per 31.12.	328 400	
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	167 704	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skatekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-9 617
Skatekostnad	0	-9 617
Skattepliktig inntekt	90 092	-1 369 317
Resultat før skatt	19 344	23 563
Permanente forskjeller	54 476	41 348
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-163 912	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 304 406
Skattepliktig inntekt	0	-1 304 406

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Addo Sign Identifikasjonsnummer: 0d956009-5ae1-4751-8260-1cbd27fed710



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	11 569	-52 107	63 676
Omløpsmidler	-9 200	0	-9 200
Fremtørbart underskudd	-1 304 406	-1 140 494	-163 912
Netto forskjeller	-1 302 037	-1 192 601	-109 436
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 302 037	1 192 601	109 436
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skatterfordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opplynt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	-5 570	0	136 928
Årsresultat	0	32 590	57 502	90 092
Egenkapital 31.12.2024	200 000	-5 570	0	227 020

Note 6 - Bankinnskudd

31.12.2024	150 257
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skatetrekksmidler med Skyldig skatetrekk	-150 257

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	100	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel % Aksjeklasse	
Erik Solvedt	1 000	50,00 Ordinære	
Kevin Mikael Solheim	1 000	50,00 Ordinære	
Totalt antall aksjer	2 000	100	

Lån og sikkerhetstillegg til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillegg til medlemmer av styrende organer.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 0d956009-5ae1-4751-8260-1cbd27fed710



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker
signeringsstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert
ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.
Dokumentet er lastet for endringer og tidsstemplett med et sertifikat fra
en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innbygd i
PDF-dokumentet i tillegg de skal brukes til validering i fremtiden.

Howdan verifisere ektheten til dokumentet
Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet
åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign
signeringsstjeneste.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 0d956009-5ae1-4751-8260-1cbd27fed710

Dokumenter i transaksjonen

Kevin Mikael Sohlheim	2025-06-23 07:59:30Z	9578-5993-4-1677947	Kess Ledelseserklæring 2024.pdf	SHA256: a5bcab6d4325e3d4976cfe191a73a246605aa215585c4f327f00ff08c32eae1c	SHA256: 941b78b17e3d982f81e5e22f501daff8e4b19385241391dc8c52cfa85e93cd6d
Erk Sohlvedt	2025-06-24 14:50:57Z	9578-5993-4-1789039	Årsregnskap 2024 - KESS VVS AS.pdf		



Underskrivere



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur.
Underskrivernes identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.
Alle tider er gitt i koordinert universaltid (UTC).



Medlem i DNR og RN
Oppdragsansvarlige partnere.
Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører
Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører
Per Ingvard Ohnstad
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Uavhengig revisors beretning
Til generalforsamlingen i Kess VVS AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kess VVS AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 90 092. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Selskapets regnskap per forrige år var ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askøy, 24.06.2025
Ultima Revisjon AS

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor