



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 150 754
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse:	Morkafura 8 6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Møyfrid Fuglseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		630 000	630 000
Sum inntekter		630 000	630 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	338 000	338 000
Annen driftskostnad	2	45 499	38 509
Sum kostnader		383 499	376 509
Driftsresultat		246 501	253 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 850 000	370 000
Anna renteinntekt		142	441
Sum finansinntekter		3 850 142	370 441
Annan rentekostnad		10 688	36 575
Sum finanskostnader		10 688	36 575
Netto finans		3 839 454	333 866
Ordinært resultat før skattekostnad		4 085 956	587 357
Skattekostnad på ordinært resultat	3	51 910	47 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 034 046	539 538
Årsresultat		4 034 046	539 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 034 046	539 538
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		4 034 046	539 538
Sum overføringer og disponeringar		4 034 046	539 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	393 580	348 057
Sum immaterielle egedelar		393 580	348 057
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 261 762	4 599 762
Sum varige driftsmiddel		4 261 762	4 599 762
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5	1 906 540	1 906 540
Sum finansielle anleggsmiddel		1 906 540	1 906 540
Sum anleggsmiddel		6 561 882	6 854 360
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		14 675	13 800
Konsernkrav	5	4 231 586	388 269
Sum krav		4 246 261	402 069
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		871 345	715 146
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		871 345	715 146
Sum omløpsmiddel		5 117 606	1 117 215
SUM EIGEDELAR		11 679 489	7 971 574

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskoten egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 671 007	5 636 961
Sum opptent egenkapital		9 671 007	5 636 961
Sum egenkapital		9 771 007	5 736 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 781 250	2 113 114
Sum anna langsiktig gjeld		1 781 250	2 113 114
Sum langsiktig gjeld		1 781 250	2 113 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 701	3 686
Betalbar skatt	3	97 433	91 707
Skyldig offentlige avgifter		26 097	26 107
Sum kortsiktig gjeld		127 232	121 500
Sum gjeld		1 908 482	2 234 614
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 679 489	7 971 574



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 133913

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 150 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Morkafura 8
6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Møyfrid Fuglseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 150 754
SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		630 000	630 000
Sum inntekter		630 000	630 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	1	338 000	338 000
Annen driftskostnad			
	2	45 499	38 509
Sum kostnader		383 499	376 509
Driftøresultat		246 501	253 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
		3 850 000	370 000
Anna renteinntekt			
		142	441
Sum finansinntekter		3 850 142	370 441
Annan rentekostnad			
		10 688	36 575
Sum finanskostnader		10 688	36 575
Netto finans		3 839 454	333 866
Ordinært resultat før skattekostnad			
		4 085 956	587 357
Skattekostnad på ordinært resultat			
	3	51 910	47 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 034 046	539 538
Årsresultat		4 034 046	539 538
Årsresultat etter minoritetsinteressier			
		4 034 046	539 538
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital			
		4 034 046	539 538
Sum overføringer og disponeringar		4 034 046	539 538



Organisasjonsnr: 988 150 754
SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	4	393 580	348 057
Sum immaterielle egedelar		393 580	348 057

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmiddel	1	4 261 762	4 599 762
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i

dotterselskap

Sum finansielle	5	1 906 540	1 906 540
-----------------	---	-----------	-----------

anleggsmiddel

Sum anleggsmiddel		1 906 540	1 906 540
-------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmiddel

		6 561 882	6 854 360
--	--	-----------	-----------

Omløpemiddel

Varer

Krav

Andre fordringer

Konsernkrav	5	14 675	13 800
-------------	---	--------	--------

Sum krav		4 231 586	388 269
----------	--	-----------	---------

		4 246 261	402 069
--	--	-----------	---------

Bankinnskott, kontantar og

liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskott,		871 345	715 146
-------------------	--	---------	---------

kontantar og liknande		871 345	715 146
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpemiddel		5 117 606	1 117 215
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIGEDELAR		11 679 489	7 971 574
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	6	100 000	100 000
-----------------	---	---------	---------

Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
----------------------------	--	---------	---------

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	7	9 671 007	5 636 961
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptent egenkapital	9 671 007	5 636 961
Sum egenkapital	9 771 007	5 736 961
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	8	
Sum anna langsiktig gjeld	1 781 250	2 113 114
Sum langsiktig gjeld	1 781 250	2 113 114
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 701	3 686
Betalbar skatt	3	91 707
Skyldig offentlige avgifter	26 097	26 107
Sum kortsiktig gjeld	127 232	121 500
Sum gjeld	1 908 482	2 234 614
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	11 679 489	7 971 574



Organisasjonnr: 988 150 754
SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Steinar Sætre	40.00	40.00%	Ordinære aksjer
Jan Erik Sandal	40.00	40.00%	Ordinære aksjer
Møyfrid Fuglseth	20.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årverk i regnskapsåret

Verkøemda har hatt følgjende tal på årverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Note



Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap

Tilknytt selskap/dotterselskap

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemmepart</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Jan Erik Standal AS	100.00%	100.00%	3674546.00	793848.00
Sandal Steinsenter AS	100.00%	100.00%	1241167.00	455924.00
Sandal Parkdrift AS	72.00%	72.00%	1402179.00	105721.00

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Ja

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa
Oppfyller ikke kravene.

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



Til generalforsamlingen i Sandal Eigedomsselskap AS

ODD IVAR THUE
Statsautorisert revisor
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sandal Eigedomsselskap AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 034 046. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

ROMSDAL REVISJON AS
Revisorregisteret / Foretaksregisteret NO 912 540 715 MVA
Autorisert regnskapsførerselskap
Frænavegen 16, 6415 Molde tlf: 90 50 95 96
oit@norom.no

Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 1. mars 2021
Romsdal Revisjon AS

Odd Ivar Thue

Odd Ivar Thue
Statsautorisert revisor



Sandal Eigedomsselskap AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sandal Eigedomsselskap AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	6 353 701
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 353 701
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 580 701
+ Ordinære avskrivninger	338 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 918 701
Balanseført verdi pr 31/12	2 435 000
Prosentats for ord.avskr	5-7

I tillegg er det aktivert tomt med kr 1 826 762.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	7 000	7 000
Andre tjenester	6 000	4 000
Totalt	13 000	11 000



Sandal Eigedomsselskap AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Betalbar skatt	97 433	91 707
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-45 523	-43 888
Samlede ordinære skattekostnader	51 910	47 819

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnader	4 085 956
Permanente og andre forskjeller	-3 850 000
Endring i midlertidige forskjeller	206 922
Inntekt	442 878

Note 4 - Utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 789 002	-1 582 080
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 789 002	1 582 080
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 789 002	-1 582 080
Balanseført utsatt skattefordel	393 580	348 057



Sandal Eigedomsselskap AS

Noter 2020

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

Selskapets navn	Anskaffelses-tidspunkt	Forretnings kontor	Eierandel / stemmerett	Selskapets egenkapital 100% i kroner	Selskapets resultat
Jan Erik Sandal AS	22.11. 2005	Volda	100,0 %	3 674 546	793 848
Sandal Steinsenter AS	06.01. 2007	Volda	100,0 %	1 241 167	455 924
Sandal Parkdrift AS	07.12. 2009	Volda	72,0 %	1 402 179	105 721

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Spesifikasjon av balanseposter	i år	i fjor
Fordring Jan Erik Sandal AS	3 381 586	388 269
Sandal Steinsenter AS	850 000	0

Selskapet har stilt garanti overfor et lån lydende på Sandal Steinsenter AS. Opprinnelige lånebeløp kr 450 000, rest lån ved utgangen av 2020 er kr 0. Lånet ble i sin helhet innfridd i 2020.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapskapitalen består av 100 aksjer á pålydende kr 1.000

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Jan Erik Sandal	40% Daglig leder og styremedlem
Steinar Sætre	40% Styremedlem
Møyfrid Fuglseth	20% Styrets leder

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	5 636 961	5 736 961
+Fra årets resultat			4 034 046	4 034 046
-Til årets resultat			0	0
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	0	9 671 007	9 771 007



Sandal Eigedomsselskap AS

Noter 2020

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til aksjonærer.
Gjeld til aksjonærer ble i 2019 presentert som kortsiktig gjeld. Dette er endret til langsiktig i 2020.
Sammenligningstallene er endret tilsvarende.



Sandal Eigedomsselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		630 000	630 000
Sum driftsinntekter		630 000	630 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	338 000	338 000
Annen driftskostnad	2	45 499	38 509
Sum driftskostnader		383 499	376 509
DRIFTSRESULTAT		246 501	253 491
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		3 850 000	370 000
Annen renteinntekt		142	441
Sum finansinntekter		3 850 142	370 441
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		10 688	36 575
Sum finanskostnader		10 688	36 575
NETTO FINANSPOSTER		3 839 455	333 866
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 085 956	587 357
Skattekostnad på ordinært resultat	3	51 910	47 819
ORDINÆRT RESULTAT		4 034 046	539 538
ÅRSRESULTAT		4 034 046	539 538
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		4 034 046	539 538
SUM OVERFØRINGER		4 034 046	539 538



Sandal Eigedomsselskap AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	393 580	348 057
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 261 763	4 599 763
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1 906 540	1 906 540
Sum anleggsmidler		6 561 883	6 854 360
Omløpsmidler			
Andre fordringer		14 675	13 800
Fordringer på konsernselskap	5	4 231 586	388 269
Bankinnskudd, kontanter o.l.		871 345	715 146
Sum omløpsmidler		5 117 606	1 117 215
SUM EIENDELER		11 679 489	7 971 574
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 671 007	5 636 961
Sum opptjent egenkapital		9 671 007	5 636 961
Sum egenkapital		9 771 007	5 736 961
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 781 250	2 113 114
Sum annen langsiktig gjeld		1 781 250	2 113 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 701	3 686
Betalbar skatt	3	97 433	91 707
Skyldig offentlige avgifter		26 097	26 107
Sum kortsiktig gjeld		127 232	121 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 679 489	7 971 574

Volda, 25. februar 2021

Møyfrid Fuglseth
Styrets leder

Jan Erik Sandal
Styremedlem

Steinar Sætre
Styremedlem



Årsoppgjør 2020
for
Sandal Eigedomsselskap AS

Foretaksnr. 988150754