



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 085 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLANSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Myklabergtunet 28
4052 RØYNEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Rolandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	18 896	13 558
Sum kostnader		18 896	13 558
Driftsresultat		-18 896	-13 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 000 000	650 000
Annen renteinntekt			8
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		70 401
Sum finansinntekter		1 000 000	720 409
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	86 977	
Annen rentekostnad			70
Sum finanskostnader		86 977	70
Netto finans		913 023	720 339
Ordinært resultat før skattekostnad		894 127	706 781
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		894 127	706 781
Årsresultat	6	894 127	706 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		894 127	706 781
Totalresultat		894 127	706 781
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			706 781
Overført fra annen egenkapital		-105 873	
Sum overføringer og disponeringer		894 127	706 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	65 837	65 837
Sum finansielle anleggsmidler		65 837	65 837
Sum anleggsmidler		65 837	65 837
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring tilknyttet selskap	3	800 000	1 275 000
Konsernfordringer		33 333	
Sum fordringer		833 333	1 275 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	584 316	269 500
Sum investeringer		584 316	269 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 950	18 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 950	18 017
Sum omløpsmidler		1 457 600	1 562 517
SUM EIENDELER		1 523 436	1 628 353

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 491 458	1 597 331
Sum opptjent egenkapital		1 491 458	1 597 331
Sum egenkapital	6	1 521 458	1 627 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 978	1 022
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 978	1 022
Sum gjeld		1 978	1 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 523 436	1 628 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 391821

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 085 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLANDSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Myklabergtunet 28
4052 RØYNEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Rolandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 917 085 285
ROLANSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	18 896	13 558
Sum kostnader		18 896	13 558
Driftsresultat		-18 896	-13 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 000 000	650 000
Annen renteinntekt			8
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		70 401
Sum finansinntekter		1 000 000	720 409
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	86 977	
Annen rentekostnad			70
Sum finanskostnader		86 977	70
Netto finans		913 023	720 339
Ordinært resultat før skattekostnad		894 127	706 781
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		894 127	706 781
Årsresultat	6	894 127	706 781
Årsresultat etter minoritetsinteresser		894 127	706 781
Totalresultat		894 127	706 781
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			706 781
Overført fra annen egenkapital		-105 873	
Sum overføringer og disponeringer		894 127	706 781



Organisasjonsnr: 917 085 285
ROLANSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	65 837	65 837
Sum finansielle anleggsmidler		65 837	65 837
Sum anleggsmidler		65 837	65 837
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring tilknyttet selskap	3	800 000	1 275 000
Konsernfordringer		33 333	
Sum fordringer		833 333	1 275 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	584 316	269 500
Sum investeringer		584 316	269 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 950	18 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 950	18 017
Sum omløpsmidler		1 457 600	1 562 517
SUM EIENDELER		1 523 436	1 628 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 491 458	1 597 331
Sum opptjent egenkapital		1 491 458	1 597 331



Sum egenkapital	6	1 521 458	1 627 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 978	1 022
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		1 978	1 022
Sum gjeld		1 978	1 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 523 436	1 628 353



Organisasjonsnr: 917 085 285
ROLANSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Rolandsen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 085 285



RESULTATREGNSKAP

ROLANSEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	18 896	13 558
Sum driftskostnader		18 896	13 558
Driftsresultat		-18 896	-13 558
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 000 000	650 000
Annen renteinntekt		0	8
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	0	70 401
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	86 977	0
Annen rentekostnad		0	70
Resultat av finansposter		913 023	720 339
Ordinært resultat før skattekostnad		894 127	706 781
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat		894 127	706 781
Årsresultat	6	894 127	706 781
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	706 781
Overført fra annen egenkapital		105 873	0
Sum overføringer		894 127	706 781



BALANSE

ROLANSEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	65 837	65 837
Sum finansielle anleggsmidler		65 837	65 837
Sum anleggsmidler		65 837	65 837
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Fordring tilknyttet selskap	3	800 000	1 275 000
Andre kortsiktige fordringer		33 333	0
Sum fordringer		833 333	1 275 000
INVESTERINGER			
Markedsbaserte verdipapirer	4	584 316	269 500
Sum investeringer		584 316	269 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 950	18 017
Sum omløpsmidler		1 457 600	1 562 517
Sum eiendeler		1 523 436	1 628 353



BALANSE

ROLANDSEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 491 458	1 597 331
Sum opptjent egenkapital		1 491 458	1 597 331
Sum egenkapital	6	1 521 458	1 627 331
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 978	1 022
Sum kortsiktig gjeld		1 978	1 022
Sum gjeld		1 978	1 022
Sum egenkapital og gjeld		1 523 436	1 628 353

Røyneberg, 30.05.2022
Styret i Rolandsen Holding AS

Anders Rolandsen
Daglig leder, styrets leder



ROLANDESEN HOLDING AS

917 085 285

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER/VERDIPAPIRER

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Verdipapirer/omløpsmidler blir bokført til virkelig verdi. Urealiserte verdiendringer blir bokført på egne linjer i resultatregnskapet. Realiserte gevinster/tap blir klassifisert som henholdsvis annen finansinntekt og/eller annen finanskostnad.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ROLANDESEN HOLDING AS

SIDE 5



ROLANSEN HOLDING AS

917 085 285

Note 2 Lønnskostnader og annen driftskostnad

Rolandsen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisjon og har således ingen revisjonskostnader.

Note 3 Investeringer i tilknyttet selskap og fordring tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Consult1 AS	Sandnes	33,3%	33,3%	832 789	725 271
Smartplan AS	Sandnes	25,0%	25,0%		
Team Property AS	Sandnes	25,0%	25,0%	9 547	-7 775
Sum				842 335	717 496

Selskapet har en fordring på Team Property AS på kr 800 000. Ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt. Lånet er ikke renteberegnet. Regnskapet for Smartplan AS er ikke ferdig for år 2021.

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
OMLØPSMIDLER			
SpareBank 1 SR Markets	600 893	584 316	584 316
Sum	600 893	584 316	584 316

ROLANSEN HOLDING AS

SIDE 6



ROLANSEN HOLDING AS

917 085 285

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	894 127	706 781
Permanente forskjeller	-883 023	-701 651
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 104	-5 130
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 215	-20 319	-11 104
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 215	20 319	11 104
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	1 597 331	1 627 331
Årets resultat		894 127	894 127
Tilleggsutbytte		-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2021	30 000	1 491 458	1 521 458

ROLANSEN HOLDING AS

SIDE 7



ROLANSEN HOLDING AS

917 085 285

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ROLANSEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anders Rolandsen	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Anders Rolandsen	Daglig leder, styrets leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

ROLANSEN HOLDING AS

SIDE 8