



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 488 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL AURORA AS
Forretningsadresse: Sjøgata 19/21
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	45 928 654	30 349 345
Sum inntekter		45 928 654	30 349 345
Kostnader			
Varekostnad		4 346 266	2 498 742
Lønnskostnad	3, 10	12 814 971	9 143 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	172 037	141 486
Annen driftskostnad	4, 6	23 057 075	16 333 632
Sum kostnader		40 390 349	28 116 889
Driftsresultat		5 538 305	2 232 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		173 225	
Annen renteinntekt		992	8 308
Annen finansinntekt		338	803
Sum finansinntekter		174 555	9 111
Annen rentekostnad		1 730	24 931
Annen finanskostnad		117 784	128 918
Sum finanskostnader		119 514	153 849
Netto finans		55 041	-144 738
Ordinært resultat før skattekostnad		5 593 346	2 087 718
Skattekostnad	5	1 236 638	466 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 356 708	1 621 549
Årsresultat		4 356 708	1 621 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 356 708	1 621 549
Totalresultat		4 356 708	1 621 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	123 311	122 498
Sum immaterielle eiendeler		123 311	122 498
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	636 814	423 007
Sum varige driftsmidler		636 814	423 007
Sum anleggsmidler		760 125	545 505
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	305 034	152 073
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	2 815 988	1 332 566
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	17 065 119	10 067 291
Sum fordringer		19 881 107	11 399 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 680	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 680	
Sum omløpsmidler		20 203 821	11 551 930
SUM EIENDELER		20 963 946	12 097 435
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	10 000	10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	9	9 538 092	9 538 092
Sum innskutt egenkapital		9 748 092	9 748 092
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-4 530 654	-4 500 036
Sum opptjent egenkapital		-4 530 654	-4 500 036
Sum egenkapital		5 217 438	5 248 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	10		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 066 619	1 637 537
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 046 330	892 710
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	12 633 559	4 319 132
Sum kortsiktig gjeld		15 746 508	6 849 379
Sum gjeld		15 746 508	6 849 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 963 946	12 097 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 497534

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 488 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL AURORA AS
Forretningsadresse: Sjøgata 19/21
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 982 488 516
HOTEL AURORA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	45 928 654	30 349 345
Sum inntekter		45 928 654	30 349 345
Kostnader			
Varekostnad		4 346 266	2 498 742
Lønnskostnad	3, 10	12 814 971	9 143 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	172 037	141 486
Annen driftskostnad	4, 6	23 057 075	16 333 632
Sum kostnader		40 390 349	28 116 889
Driftsresultat		5 538 305	2 232 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		173 225	
Annen renteinntekt		992	8 308
Annen finansinntekt		338	803
Sum finansinntekter		174 555	9 111
Annen rentekostnad		1 730	24 931
Annen finanskostnad		117 784	128 918
Sum finanskostnader		119 514	153 849
Netto finans		55 041	-144 738
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	5 593 346	2 087 718
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 236 638	466 169
Årsresultat		4 356 708	1 621 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 356 708	1 621 549
Totalresultat		4 356 708	1 621 549



Organisasjonsnr: 982 488 516
HOTEL AURORA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	123 311	122 498
Sum immaterielle eiendeler		123 311	122 498

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 11	636 814	423 007
Sum varige driftsmidler		636 814	423 007

Sum anleggsmidler		760 125	545 505
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	11	305 034	152 073
------------------	----	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer	7, 11	2 815 988	1 332 566
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	17 065 119	10 067 291
Sum fordringer		19 881 107	11 399 857

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 680	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 680	

Sum omløpsmidler		20 203 821	11 551 930
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		20 963 946	12 097 435
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	9	9 538 092	9 538 092
Sum innskutt egenkapital		9 748 092	9 748 092

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	-4 530 654	-4 500 036
Sum opptjent egenkapital		-4 530 654	-4 500 036



Sum egenkapital		5 217 438	5 248 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	10		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 066 619	1 637 537
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 046 330	892 710
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	12 633 559	4 319 132
Sum kortsiktig gjeld		15 746 508	6 849 379
Sum gjeld		15 746 508	6 849 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 963 946	12 097 435



Organisasjonsnr: 982 488 516
HOTEL AURORA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
23.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotel Aurora AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotel Aurora AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: BNUXV-355Y0-4UYU3-W2SYS-KSABB-68747



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hotel Aurora AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. juni 2023
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: BNUXY-355Y0-4JYU3-W2SYS-KSABB-68747



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sylvi Annie Bjørnslett

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-3038615

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-06-12 20:06:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BNUXV-355Y0-4JYU3-WZSYS-K5ABB-68747

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>




Resultatregnskap			
Hotel Aurora AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Driftsinntekter	2	<u>45 928 654</u>	<u>30 349 345</u>
Varekostnad		4 346 266	2 498 742
Lønnskostnad	3, 10	12 814 971	9 143 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	172 037	141 486
Annen driftskostnad	4, 6	<u>23 057 075</u>	<u>16 333 632</u>
Sum driftskostnader		<u>40 390 349</u>	<u>28 116 889</u>
Driftsresultat		<u>5 538 305</u>	<u>2 232 456</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		173 225	0
Annen renteinntekt		992	8 308
Annen finansinntekt		338	803
Annen rentekostnad		1 730	24 931
Annen finanskostnad		<u>117 784</u>	<u>128 918</u>
Resultat av finansposter		<u>55 041</u>	<u>-144 738</u>
Årsresultat før skattekostnad		5 593 346	2 087 718
Skattekostnad	5	<u>1 236 638</u>	<u>466 169</u>
Årsresultat		<u>4 356 708</u>	<u>1 621 549</u>



Balanse			
Hotel Aurora AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	<u>123 311</u>	<u>122 498</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>123 311</u>	<u>122 498</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	<u>636 814</u>	<u>423 007</u>
Sum varige driftsmidler		<u>636 814</u>	<u>423 007</u>
Sum anleggsmidler		<u>760 125</u>	<u>545 505</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	305 034	152 073
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	2 815 988	1 332 566
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	<u>17 065 119</u>	<u>10 067 291</u>
Sum fordringer		<u>19 881 107</u>	<u>11 399 857</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 680	0
Sum omløpsmidler		<u>20 203 821</u>	<u>11 551 930</u>
Sum eiendeler		<u>20 963 946</u>	<u>12 097 435</u>


Hotel Aurora AS

Side 2

 H1gFYBEEED2-By9IHN4Dn



Balanse			
Hotel Aurora AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	10 000	10 000
Innskutt annen egenkapital	9	9 538 092	9 538 092
Sum innskutt egenkapital		<u>9 748 092</u>	<u>9 748 092</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-4 530 654	-4 500 036
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 530 654</u>	<u>-4 500 036</u>
Sum egenkapital		<u>5 217 438</u>	<u>5 248 056</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 066 619	1 637 537
Skyldig offentlige avgifter		1 046 330	892 710
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	12 633 559	4 319 132
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 746 508</u>	<u>6 849 379</u>
Sum gjeld		<u>15 746 508</u>	<u>6 849 379</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 963 946</u>	<u>12 097 435</u>
Tromsø, 12.06.2023			
_____ Trine Lise Marsdal styreleder		_____ Espen Viig Syversen styremedlem	
_____ Torgeir Silseth styremedlem		_____ Inger-Helén Hjemvoll daglig leder	
Hotel Aurora AS		Side 3	

 H1gFYBEE2-By9IHN4Dn



NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringsstidspunktet.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS.

Note 2 Driftsinntekter

	2022	2021
Lošjomsetning	38 622 911	23 311 727
Varesalg	10 867 990	8 488 418
Andre driftsinntekter	1 252 793	1 648 990
Inntektsreduksjoner	-4 815 040	-3 099 790
Sum driftsinntekter	45 928 654	30 349 345

Inntektsøkningen kommer som følge av lettelser i innførte restriksjoner i forbindelse med coronapandemien. Selskapet har inntektsført NOK 60 000 (i 2021 NOK 1 136 580) i tilskudd fra både statlig og kommunal kompensasjonsordning for næringslivet.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	11 013 446	7 483 009
Arbeidsgiveravgift	1 026 862	688 967
Pensjonskostnader (se note 10)	369 250	201 359
Andre ytelser	405 413	769 694
Sum lønnskostnader	12 814 971	9 143 029

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 23 17

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt lønnsstøtteordning, lærlingetilskudd og andre offentlig tilskudd på NOK 623 634. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader. Lønnstøtteordningen gjelder for selskap som har fall i omsetningen på grunn av smitteverntiltakene. Formålet med ordningen er å unngå å permittere ansatte.



Note 4 Driftskostnader

	2022	2021
Energi	816 994	1 316 416
Leie maskiner/utstyr	78 556	68 433
Driftsmateriell	2 343 355	1 552 025
Vedlikehold	1 712 945	1 470 783
Husleie (se note 6)	12 926 003	8 830 426
Tap på fordringer	108 804	-10 809
Andre kostnader	5 070 418	3 106 358
Sum driftskostnader	23 057 075	16 333 632

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-813	29 558
Skatt knyttet til konsernbidrag	1 237 451	436 611
Skattekostnad	1 236 638	466 169

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	5 593 346	2 087 718
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	1 230 536	459 298

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	6 102	6 871
Skattekostnad	1 236 638	466 169

Effektiv skattesats	22,1 %	22,3 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	94 294	0	114 781	0
Fordringer	29 017	0	7 717	0
Sum	123 311	0	122 498	0
Netto utsatt fordel i balansen	123 311	0	122 498	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.



Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2022	11 870 510
Tilgang driftsmidler	385 845
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	12 256 355
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2022	11 619 541
Bokført verdi pr. 31.12.2022	636 814
Årets avskrivninger	172 037
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2022 er belastet med leie på NOK 12 926 003 (i 2021 NOK 8 830 426). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 11.06.2001 og frem til 31.12.2027, med rett til forlengelse på samme vilkår til 2032.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Kundefordringer	49 889	134 663
Andre fordringer	16 475 946	8 763 060
Leverandørgjeld	-686 207	-438 465
Annen kortsiktig gjeld	-6 395 399	-2 543 241
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	9 444 229	5 916 017

*) Alle mellomværende er internt i Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2022 består av 200 aksjer, pålydende NOK 1.000. Alle aksjene pr 31.12.2022 eies av Choice Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2022	200 000	10 000	9 538 092	-4 500 036	5 248 056
<u>Årets endring i EK:</u>					
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)				-4 387 326	-4 387 326
Årets resultat				4 356 708	4 356 708
EK 31.12.2022	200 000	10 000	9 538 092	-4 530 654	5 217 438



Note 10 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 2 % over 1G av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 228 451.

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2022. Kostnadsført premie til ordningen i 2022 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 140 799.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 750, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2022. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.

Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2022	2021
Driftsløsøre	636 814	423 007
Varelager	305 034	152 073
Kundefordringer	2 815 988	1 332 566
Fordring konsernkontosystem	16 475 946	7 363 277
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	20 233 782	9 270 923

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Nordic Choice Hospitality Group AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2022, NOK 65 853 662. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 770 622.

Selskapets leiekontrakt med DNB, inklusive driftsløsøre, er stillet som sikkerhet for selskapets til enhver tid bokførte forpliktelser overfor DNB. Bokført verdi av varige driftsmidler utgjør NOK 636 814.

Note 12 Ekstraordinære hendelser i regnskapsåret

Starten på 2022 var preget av siste runde med Covid-nedstengninger med restriksjoner knyttet til åpningstider, skjenkestopp, hjemmekontor og antallsbegrensninger. Myndighetenes restriksjoner ble lettet med virkning fra medio mars 2022.

Fra andre kvartal opplevde reiselivsnæringen i Norden at trafikken økte betraktelig. De første kundesegmentene som vendte tilbake var leisure-gjester og mindre kurs og konferanser. I andre halvår var det også en betydelig økning i større konferanser og eventer. For konsernet medførte det en kraftig økning av omsetningen sammenlignet med året før.

Mange ansatte valgte å forlate vår bransje gjennom pandemien på grunn av usikkerheten knyttet til effekten av myndighetenes restriksjoner. Da gjestene vendte tilbake var det til hotell som jobbet systematisk med å reansette og tiltrekke seg nye ansatte til våre virksomheter. I utgangen av 2022 er antall ansatte igjen tilbake på nivået vi var på før pandemien.

Og vi anser nå at sannsynligheten for nye nedstengninger er meget lav.

Som følge av de geopolitiske endringene i Europa er det forventet en fortsatt økning i deler av kostnadsbasen slik som energi og pris på ulike varer. Som en konsekvens kan driftsmarginen bli midlertidig påvirket negativt, men vi anser disse effektene som marginale.



Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Groups konsernkontoordning. Vår vurdering er at forventet omsetningsutvikling i 2023 og 2024, samt tilgjengelig finansiering, vil sikre at selskapet har likviditet til å drive gjennom perioden og at fortsatt drift derfor kan legges til grunn for regnskapet.



Document history

COMPLETED BY ALL:
12.06.2023 17:33
SENT BY OWNER:
Kjetil Furseth - 12.06.2023 08:04
DOCUMENT ID:
By9tHN4Dn
ENVELOPE ID:
H1gFYBEED2-By9tHN4Dn

DOCUMENT NAME:
Hotel Aurora AS årsregnskap 2022.pdf
9 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Hotel Aurora AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-HJ9ABVNw2.pdf
Hotel Aurora AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-Syt6rE4wn.pdf
Hotel Aurora AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-B1q2H4NDh.pdf
Hotel Aurora AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-BJAsSNEw2.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Inger-Helén Hjenvoll inger.helen.hjenvoll@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 08:18 12.06.2023 08:15	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 72/01/17) IP: 185.179.246.62
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 08:44 12.06.2023 08:43	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 158.248.127.65
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 10:33 12.06.2023 10:32	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
TRINE LISE MARSDAL trine.marsdal@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 17:33 12.06.2023 17:33	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 185.179.246.62

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed