



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 796 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ML-R INVEST AS
Forretningsadresse: Solheimgutua 15
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Lang-Ree
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1		
Annen driftsinntekt		194 560	11 391
Sum inntekter		194 560	11 391
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	17 765	359
Annen driftskostnad		79 606	51 593
Sum kostnader		97 371	51 952
Driftsresultat		97 189	-40 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 759	60 485
Sum finansinntekter		45 759	60 485
Netto finans		45 759	60 485
Ordinært resultat før skattekostnad		142 948	19 924
Skattekostnad på resultat	4	30 120	4 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		112 828	15 541
Årsresultat	5	112 828	15 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 828	15 541
Totalresultat		112 828	15 541
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		112 828	15 541
Sum overføringer og disponeringer		112 828	15 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger inkl. tomt	3	6 069 475	5 937 326
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	173 000	161 000
Sum varige driftsmidler	3	6 242 475	6 098 326
Sum anleggsmidler		6 242 475	6 098 326
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 511	
Andre kortsiktige fordringer		19 530	2 921 330
Sum fordringer		46 041	2 921 330
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 819 463	46 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 819 463	46 735
Sum omløpsmidler		2 865 504	2 968 065
SUM EIENDELER		9 107 979	9 066 391
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (693 aksjer á kr. 1 360)	6	942 480	942 480
Overkurs		1 049 998	1 049 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 992 478	1 992 478
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 161 028	4 048 200
Sum opptjent egenkapital		4 161 028	4 048 200
Sum egenkapital	5	6 153 506	6 040 678
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 643 743	2 925 713
Sum avsetninger for forpliktelser		2 643 743	2 925 713
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			100 000
Sum annen langsiktig gjeld			100 000
Sum langsiktig gjeld		2 643 743	3 025 713
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	310 730	
Sum kortsiktig gjeld		310 730	
Sum gjeld		2 954 473	3 025 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 107 979	9 066 391



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 334859

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 796 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ML-R INVEST AS
Forretningsadresse: Solheimgutua 15
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Lang-Ree
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 796 534
ML-R INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1		
Annen driftsinntekt		194 560	11 391
Sum inntekter		194 560	11 391
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	17 765	359
Annen driftskostnad		79 606	51 593
Sum kostnader		97 371	51 952
Driftsresultat		97 189	-40 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 759	60 485
Sum finansinntekter		45 759	60 485
Netto finans		45 759	60 485
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	142 948	19 924
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 120	4 383
Årsresultat	5	112 828	15 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 828	15 541
Totalresultat		112 828	15 541
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		112 828	15 541
Sum overføringer og disponeringer		112 828	15 541



Organisasjonsnr: 968 796 534
ML-R INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger inkl. tomt	3	6 069 475	5 937 326
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	173 000	161 000
Sum varige driftsmidler	3	6 242 475	6 098 326

Sum anleggsmidler

6 242 475 6 098 326

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		26 511	
Andre kortsiktige fordringer		19 530	2 921 330
Sum fordringer		46 041	2 921 330

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 819 463	46 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 819 463	46 735

Sum omløpsmidler

2 865 504 2 968 065

SUM EIENDELER

9 107 979 9 066 391

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (693 aksjer á kr. 1 360)	6	942 480	942 480
Overkurs		1 049 998	1 049 998
Sum innskutt egenkapital		1 992 478	1 992 478

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 161 028	4 048 200
Sum opptjent egenkapital		4 161 028	4 048 200



Sum egenkapital	5	6 153 506	6 040 678
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 643 743	2 925 713
Sum avsetninger for forpliktelser		2 643 743	2 925 713
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			100 000
Sum annen langsiktig gjeld			100 000
Sum langsiktig gjeld		2 643 743	3 025 713
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	310 730	
Sum kortsiktig gjeld		310 730	
Sum gjeld		2 954 473	3 025 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 107 979	9 066 391



Organisasjonsnr: 968 796 534
ML-R INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

MI-R Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 968 796 534



ML-R INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		194 560	11 391
Sum driftsinntekter		194 560	11 391
Avskrivning på driftsmidler	3	17 765	359
Annen driftskostnad		79 606	51 593
Sum driftskostnader		97 371	51 952
Driftsresultat		97 189	-40 561
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		45 759	60 485
Resultat av finansposter		45 759	60 485
Ordinært resultat før skattekostnad		142 948	19 924
Skattekostnad på resultat	4	30 120	4 383
Resultat		112 828	15 541
Årsresultat	5	112 828	15 541
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		112 828	15 541
Sum overføringer		112 828	15 541



ML-R INVEST AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger inkl. tomt	3	6 069 475	5 937 326
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	173 000	161 000
Sum varige driftsmidler	3	6 242 475	6 098 326
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 242 475	6 098 326
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		26 511	0
Andre kortsiktige fordringer		19 530	2 921 330
Sum fordringer		46 041	2 921 330
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 819 463	46 735
Sum omløpsmidler		2 865 504	2 968 065
Sum eiendeler		9 107 979	9 066 391



ML-R INVEST AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (693 aksjer á kr. 1 360)	6	942 480	942 480
Overkurs		1 049 998	1 049 998
Sum innskutt egenkapital		1 992 478	1 992 478
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 161 028	4 048 200
Sum opptjent egenkapital		4 161 028	4 048 200
Sum egenkapital	5	6 153 506	6 040 678
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	2 643 743	2 925 713
Sum avsetning for forplikelser		2 643 743	2 925 713
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	100 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	310 730	0
Sum kortsiktig gjeld		310 730	0
Sum gjeld		2 954 473	3 025 713
Sum gjeld og egenkapital		9 107 979	9 066 391

Ottestad, 12.03.2025
Styret i MI-R Invest AS

Magnus Lang-Ree
styreleder



MI-R Invest AS

968 796 534

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

MI-R Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	304 443	7 660 158	7 964 601
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	29 765	132 149	161 914
= Anskaffelseskost 31.12.24	334 208	7 792 308	8 126 516
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	161 208	1 722 832	1 884 041
= Bokført verdi 31.12.24	173 000	6 069 475	6 242 475
Årets ordinære avskrivninger	17 765		17 765
Økonomisk levetid	3-10 år	6-100 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		



MI-R Invest AS

968 796 534

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	312 090	0
Endring i utsatt skatt	-281 970	4 383
Skattekostnad ordinært resultat	30 120	4 383
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	142 948	19 924
Permanente forskjeller	-12 220	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 871 063	3 549 779
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 589 381	-3 569 703
Skattepliktig inntekt	1 412 410	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	310 730	0
Sum betalbar skatt i balansen	310 730	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	821 401	893 560	72 159
Gevinst – og tapskonto	11 195 614	13 994 517	2 798 903
Sum	12 017 015	14 888 078	2 871 063
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 589 381	-1 589 381
Grunnlag for utsatt skatt	12 017 015	13 298 697	1 281 682
Utsatt skatt (22 %)	2 643 743	2 925 713	281 970

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	942 480	0	1 049 998	4 048 200	6 040 678
Årets resultat				112 828	112 828
Pr 31.12.2024	942 480	0	1 049 998	4 161 028	6 153 506



MI-R Invest AS

968 796 534

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i MI-R Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	693	1 360,0	942 480
Sum	693		942 480

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Magnus Lang Ree	693	100,0