



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 335 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARACHUTE PROPERTY AS
Forretningsadresse: Langsetveien 8
0495 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 191 882	63 475
Sum kostnader		1 191 882	63 475
Driftsresultat		-1 191 882	-63 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 233	532
Annen finansinntekt		299	
Sum finansinntekter		9 532	532
Netto finans		9 532	532
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 182 350	-62 942
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 182 350	-62 942
Årsresultat	4	-1 182 350	-62 942
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 182 350	-62 942
Totalresultat		-1 182 350	-62 942
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 182 350	-62 942
Sum overføringer og disponeringer		-1 182 350	-62 942



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		16 145 092
Sum varige driftsmidler			16 145 092
Sum anleggsmidler		0	16 145 092
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 491
Sum fordringer	5		3 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 263	36 635
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 263	36 635
Sum omløpsmidler		104 263	40 126
SUM EIENDELER		104 263	16 185 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-13 070	-13 070
Sum innskutt egenkapital		86 930	86 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 245 293	62 942
Sum opptjent egenkapital		-1 245 293	-62 942
Sum egenkapital	4, 7	-1 158 363	23 988
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 301	8 639
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 258 325	16 145 092
Annen kortsiktig gjeld			7 500
Sum kortsiktig gjeld		1 262 626	16 161 231
Sum gjeld		1 262 626	16 161 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 263	16 185 218



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 418443

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 335 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARACHUTE PROPERTY AS
Forretningsadresse: Langsetveien 8
0495 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 929 335 597
PARACHUTE PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 191 882	63 475
Sum kostnader		1 191 882	63 475
Driftsresultat		-1 191 882	-63 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 233	532
Annen finansinntekt		299	
Sum finansinntekter		9 532	532
Netto finans		9 532	532
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 182 350	-62 942
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 182 350	-62 942
Årsresultat	4	-1 182 350	-62 942
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 182 350	-62 942
Totalresultat		-1 182 350	-62 942
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 182 350	-62 942
Sum overføringer og disponeringer		-1 182 350	-62 942



Organisasjonsnr: 929 335 597
PARACHUTE PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2		16 145 092
--------------	---	--	------------

Sum varige driftsmidler			16 145 092
--------------------------------	--	--	-------------------

Sum anleggsmidler		0	16 145 092
--------------------------	--	----------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			3 491
------------	--	--	-------

Sum fordringer	5		3 491
-----------------------	----------	--	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		104 263	36 635
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		104 263	36 635
------------------------------	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		104 263	40 126
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		104 263	16 185 218
----------------------	--	----------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-13 070	-13 070
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		86 930	86 930
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 245 293	62 942
-------------	--	-----------	--------

Sum opptjent egenkapital		-1 245 293	-62 942
---------------------------------	--	-------------------	----------------

Sum egenkapital	4, 7	-1 158 363	23 988
------------------------	-------------	-------------------	---------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 301	8 639
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 258 325	16 145 092
Annen kortsiktig gjeld			7 500
Sum kortsiktig gjeld		1 262 626	16 161 231
Sum gjeld		1 262 626	16 161 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 263	16 185 218



Organisasjonsnr: 929 335 597
PARACHUTE PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Parachute Property AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 929 335 597



Resultatregnskap			
Parachute Property AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		1 191 882	63 475
Sum driftskostnader		1 191 882	63 475
Driftsresultat		-1 191 882	-63 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 233	532
Annen finansinntekt		299	0
Resultat av finansposter		9 532	532
Resultat før skattekostnad		-1 182 350	-62 942
Årsresultat	4	-1 182 350	-62 942
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 182 350	62 942
Sum overføringer		-1 182 350	-62 942



Balanse			
Parachute Property AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	16 145 092
Sum varige driftsmidler		0	16 145 092
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		0	16 145 092
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 491
Sum fordringer	5	0	3 491
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 263	36 635
Sum omløpsmidler		104 263	40 126
Sum eiendeler		104 263	16 185 218
Parachute Property AS			Side 3



Balanse			
Parachute Property AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-13 070	-13 070
Sum innskutt egenkapital		86 930	86 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 245 293	-62 942
Sum opptjent egenkapital		-1 245 293	-62 942
Sum egenkapital	4, 7	-1 158 363	23 988
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 301	8 639
Konserngjeld	5	1 258 325	16 145 092
Annen kortsiktig gjeld		0	7 500
Sum kortsiktig gjeld		1 262 626	16 161 231
Sum gjeld		1 262 626	16 161 231
Sum egenkapital og gjeld		104 263	16 185 218
Oslo, 13.05.2024 Styret i Parachute Property AS			
_____ Morten Bakke styreleder			
Parachute Property AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Parachute Property AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	16 145 092	16 145 092
- Avgang i året	16 145 092	16 145 092
= Anskaffelseskost 31.12.23	0	0
= Bokført verdi 31.12.23	0	0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 182 350	-62 942
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	719 564	-3 491
Skattepliktig inntekt	-462 786	-66 433
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	0	3 491	3 491
Gevinst – og tapskonto	-716 074	0	716 074
Sum	-716 074	3 491	719 564
Akkumulert fremførbart underskudd	-529 219	-66 433	462 786
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 245 293	62 942	-1 182 350
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 12.05.2022	100 000	-13 070	0	86 930
Årets resultat			-1 182 350	-1 182 350
Pr 31.12.2023	100 000	-13 070	-1 182 350	-1 095 420

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0.

Selskapet skylder Parachute AS kr. 1.298.325 pr. 31.12.2023. Ingen renter er beregnet.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PARACHUTE PROPERTY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Parachute AS	100	100,0	100,0



Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -1 182 350 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Deler av egenkapitalen er tapt, men selskapet har ingen eksterne kreditorer, og skylder kun penger til morselskapet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Selskapet skal etter planen fusjoneres med morselskap i 2024.



FH Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Parachute Property AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Parachute Property AS som viser et underskudd på kr 1 182 350. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



FH Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Den norske Revisorforening

utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

OSLO, 13. mai 2024
FH Revisjon AS



Terje Engen
Statsautorisert revisor