



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 580 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOBYGG BOLIG AS
Forretningsadresse: Raveien 140A
3242 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Saxe Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 929 916	20 924 584
Annen driftsinntekt		323 583	
Sum inntekter		6 253 499	20 924 584
Kostnader			
Varekostnad		5 166 037	14 174 780
Lønnskostnad	2	-1 645	2 671 327
Avskrivning	3	80 034	84 494
Annen driftskostnad		2 136 419	4 387 593
Sum kostnader		7 380 845	21 318 194
Driftsresultat		-1 127 346	-393 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 366	334
Sum finansinntekter		9 366	334
Annen finanskostnad		72 356	45 093
Sum finanskostnader		72 356	45 093
Netto finans		-62 990	-44 759
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 190 336	-438 369
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-11 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 190 336	-426 451
Årsresultat		-1 190 336	-426 451
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 190 336	-426 451
Sum overføringer og disponeringer		-1 190 336	-426 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	178 987	254 391
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	119 057	173 567
Sum varige driftsmidler		298 044	427 958
Sum anleggsmidler		298 044	427 958
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7, 8	1 886 039	1 909 264
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8, 9	93 100	3 233 576
Andre fordringer	9	266 065	354 446
Sum fordringer		359 165	3 588 022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 415	3 103 954
Sum omløpsmidler		2 286 619	8 601 240
SUM EIENDELER		2 584 663	9 029 198
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 10	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital	5	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		720 000	720 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-594 564	595 773
Sum opptjent egenkapital		-594 564	595 773
Sum egenkapital	11	125 436	1 315 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	566 284	
Sum annen langsiktig gjeld		566 284	
Sum langsiktig gjeld		566 284	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		560 000
Leverandørgjeld	9	1 883 080	3 153 402
Skyldige offentlige avgifter		9 864	573 257
Annen kortsiktig gjeld	8, 9		3 426 767
Sum kortsiktig gjeld		1 892 944	7 713 426
Sum gjeld		2 459 228	7 713 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 584 664	9 029 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448639

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 580 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOBYGG BOLIG AS
Forretningsadresse: Raveien 140A
3242 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Saxe Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 922 580 855
BOBYGG BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 929 916	20 924 584
Annen driftsinntekt		323 583	
Sum inntekter		6 253 499	20 924 584
Kostnader			
Varekostnad		5 166 037	14 174 780
Lønnskostnad	2	-1 645	2 671 327
Avskrivning	3	80 034	84 494
Annen driftskostnad		2 136 419	4 387 593
Sum kostnader		7 380 845	21 318 194
Driftsresultat		-1 127 346	-393 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 366	334
Sum finansinntekter		9 366	334
Annen finanskostnad		72 356	45 093
Sum finanskostnader		72 356	45 093
Netto finans		-62 990	-44 759
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 190 336	-438 369
Ordinært resultat etter skattekostnad	4		-11 918
		-1 190 336	-426 451
Årsresultat		-1 190 336	-426 451
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 190 336	-426 451
Sum overføringer og disponeringer		-1 190 336	-426 451



Organisasjonsnr: 922 580 855
BOBYGG BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	178 987	254 391
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	119 057	173 567
Sum varige driftsmidler		298 044	427 958

Sum anleggsmidler		298 044	427 958
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	6, 7, 8	1 886 039	1 909 264
-----------	---------	-----------	-----------

Fordringer

Kundefordringer	7, 8, 9	93 100	3 233 576
Andre fordringer	9	266 065	354 446
Sum fordringer		359 165	3 588 022

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 415	3 103 954
--	--	--------	-----------

Sum omløpsmidler		2 286 619	8 601 240
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 584 663	9 029 198
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 10	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital	5	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		720 000	720 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-594 564	595 773
Sum opptjent egenkapital		-594 564	595 773

Sum egenkapital	11	125 436	1 315 773
------------------------	-----------	----------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	9	566 284	
Sum annen langsiktig gjeld		566 284	
Sum langsiktig gjeld		566 284	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		560 000
Leverandørgjeld	9	1 883 080	3 153 402
Skyldige offentlige avgifter		9 864	573 257
Annen kortsiktig gjeld	8, 9		3 426 767
Sum kortsiktig gjeld		1 892 944	7 713 426
Sum gjeld		2 459 228	7 713 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 584 664	9 029 199



Organisasjonsnr: 922 580 855
BOBYGG BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2650.00	200.00	530000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Saxe Holding AS	2650.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2650.00	100.00%	

Styrets leder Terje Saxe Christensen eier 100 % av aksjene i Saxe Holding AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap jfr unntak fra konsernregnskapsplikt for små foretak.

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1984197.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		338748.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		265995.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1644.00	82388.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1644.00	2671328.00

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i 2023, kun arbeidsinnleie fra søsterselskap.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Bobygg Bolig AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: UC3TD-6KBF1-KUBJ5-5T3HO-Z4Q1G-XSVZA



Bobygg Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 929 916	20 924 584
Annen driftsinntekt		323 583	0
Sum driftsinntekter		<u>6 253 499</u>	<u>20 924 584</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		5 166 037	14 174 780
Lønnskostnad	2	-1 645	2 671 327
Avskrivning	3	80 034	84 494
Annen driftskostnad		2 136 419	4 387 593
Sum driftskostnader		<u>7 380 845</u>	<u>21 318 194</u>
Driftsresultat		<u>-1 127 346</u>	<u>-393 610</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 366	334
Annen finanskostnad		72 356	45 093
Netto finansposter		<u>-62 990</u>	<u>-44 759</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 190 336</u>	<u>-438 369</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>-11 918</u>
Årsresultat		<u>-1 190 336</u>	<u>-426 451</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 190 336	-426 451

Penneo Dokumentnøkkel: UC3TD-6KBF1-KUBJ5-5T3HO-Z4Q1G-XSVZA



Bobygg Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	3	178 987	254 391
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	119 057	173 567
Sum varige driftsmidler		<u>298 044</u>	<u>427 958</u>
Sum anleggsmidler		<u>298 044</u>	<u>427 958</u>
Omløpsmidler			
Varer	6, 7, 8	<u>1 886 039</u>	<u>1 909 264</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7, 8, 9	93 100	3 233 576
Andre fordringer	9	<u>266 065</u>	<u>354 446</u>
Sum fordringer		<u>359 165</u>	<u>3 588 022</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>41 415</u>	<u>3 103 954</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 286 619</u>	<u>8 601 240</u>
Sum eiendeler		<u>2 584 663</u>	<u>9 029 198</u>

Penneo Dokumentnøkkel: UC3TD-6KBF1-KUBJ5-5T3HO-Z4Q1G-XSVZA



Bobygg Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 10	530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital	5	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		<u>720 000</u>	<u>720 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-594 564	595 773
Sum egenkapital	11	<u>125 436</u>	<u>1 315 773</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	566 284	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	560 000
Leverandørgjeld	9	1 883 080	3 153 402
Skyldige offentlige avgifter		9 864	573 257
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	0	3 426 767
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 892 944</u>	<u>7 713 426</u>
Sum gjeld		<u>2 459 228</u>	<u>7 713 426</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 584 664</u>	<u>9 029 199</u>

31. desember 2023
Sandefjord, 16. mai 2024

Terje Saxe Christensen
daglig leder, styreleder

Kai Gustavsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: UC3TD-6f8F1-KU8J5-5T3HO-Z4Q1G-XSVZA



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i tak med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til tilvirkningskontrakter vurderes etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpet prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet. Totale estimerte kostnader revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	1 984 197
Arbeidsgiveravgift	0	338 748
Pensjonskostnader	0	265 995
Andre ytelser	-1 644	82 388
Sum	<u>-1 644</u>	<u>2 671 328</u>

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i 2023, kun arbeidsinnleie fra søsterselskap.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	312 860	256 640	569 500
Tilgang kjøpte driftsmidler	14 537	0	14 537
Avgang solgte driftsmidler	-64 800	0	-64 800
Anskaffelseskost 31.12.	<u>262 597</u>	<u>256 640</u>	<u>519 237</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-83 610	-137 583	-221 193
Balanseført pr. 31.12.	<u>178 987</u>	<u>119 057</u>	<u>298 044</u>
Årets avskrivninger	25 404	54 630	80 034
Økonomisk levetid	5-10 år	4-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: UC3TD-6KBF1-KUBJ5-5T3HO-Z4Q1G-XSVZA



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	0	-11 918
Årets totale skattekostnad	0	-11 918
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 190 336	-438 369
Permanente forskjeller	-165	649
Endring i midlertidige forskjeller	1 199 497	-1 384 517
Alminnelig inntekt	8 996	-1 822 237
Anvendt fremførbart underskudd	-8 996	0
Mottatt konsernbidrag	0	190 000
Årets skattegrunnlag	0	-1 632 237
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	298 637	56 545
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	0	1 424 703
Varebeholdning	-59 444	-42 559
Sum	239 193	1 438 689
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 623 241	-1 632 237
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 384 048	-193 548
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-304 491	-42 581

Utsatt skattefordel bokføres ikke jfr GRS for små foretak



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	530 000	190 000	595 773	1 315 773
Årsresultat	0	0	-1 190 336	-1 190 336
Egenkapital 31.12.	530 000	190 000	-594 563	125 437

Note 6 - Varer

	2023	2022
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	336 851	383 034
Bygg i egenregi inkl tomt	1 549 188	1 526 230
Sum	1 886 039	1 909 264

Bygg i egenregi er vurdert til påløpte kostnader uten fortjeneste.

Note 7 - Pant og garantier

	2023	2022
<i>Garantiansvar</i>		
Garantiansvar prosjekter	0	4 436 866
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon	0	560 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Varelager	1 886 039	1 909 264
Kundefordringer	93 100	3 233 576
Sum	1 979 139	5 142 840

Selskapets bankforbindelse har stilt en garanti oppad til kr 1 000 000 med pant i selskapets kundefordringer på kr 1 000 000 og varelager med kr 1 000 000.



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode inkl. fortjeneste.

	2023	2022
Opptjente inntekter tilvirkningskontrakter pr 31.12	0	8 583 725
Påløpte kostnader tilvirkningskontrakter pr 31.12.	0	7 159 022
Påløpte, periodiserte kostnader tilvirkningskontrakter pr 31.12	0	688 280

Fullføringsgraden beregnes i utgangspunktet som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet, korrigert for eventuelle individuelle vurderinger av ferdigstillelsesgrad. Opptjent, ikke fakturerte inntekter er medtatt i kundefordringer, eventuell forskuddsfakturert produksjon er medtatt under annen kortsiktig gjeld.

Selskapet har pr 31.12.2023 ingen pågående prosjekter som vurderes etter løpende avregnings metode.

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Kundefordringer	46 327	725 059
Andre fordringer	190 000	190 000
Sum	<u>236 327</u>	<u>915 059</u>
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Leverandørgjeld	1 312 670	542 575
Annen kortsiktig gjeld	0	2 004 975
Annen langsiktig gjeld	566 283	0
Sum	<u>1 878 953</u>	<u>2 547 550</u>

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 650	200	530 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Saxe Holding AS	2 650	100 %	100 %

Styrets leder Terje Saxe Christensen eier 100 % av aksjene i Saxe Holding AS.

Det utarbeides ikke konsernregnskap jfr unntak fra konsernregnskapsplikt for små foretak.



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 11 - Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på 1 190 336 kr og selskapets likviditet er stram. Styret jobber med ulike finansieringsløsninger som kan sikre fremtidig drift og på bakgrunn av dette vurderer styret at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger dette til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gustavsen, Kai

Styremedlem

På vegne av: Bobygg Bolig AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1070431

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-05-16 15:04:50 UTC



Christensen, Terje Saxe

Daglig leder

På vegne av: Bobygg Bolig AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1207174

IP: 80.203.xxx.xxx

2024-05-21 07:23:13 UTC



Christensen, Terje Saxe

Styreleder

På vegne av: Bobygg Bolig AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1207174

IP: 80.203.xxx.xxx

2024-05-21 07:23:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UC3TD-6KBFI-KUBJS-5T3HO-Z4Q1G-XSVZA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Bobygg Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Bobygg Bolig AS som viser et underskudd på kr 1 190 336. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 11 at selskapet har pådratt seg et underskudd på 1 190 336 i regnskapsåret 2023, og selskapet har stram likviditet. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HENKA REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 16.05.2024
Henka Revisjon AS

Tom Sjuve
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sjuve, Tom Einar

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-946512

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-05-22 06:10:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LMQY1-A0706-8E17F-CQQ6A-65FKZ-W1FP6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>