



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 266 413
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NIMO INVEST AS
Forretningsadresse:	Engesetvegen 29 6153 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nikolas Ivar Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		314 400	341 177
Sum inntekter		314 400	341 177
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 300	2 700
Annen driftskostnad		111 206	113 857
Sum kostnader		195 506	116 557
Driftsresultat		118 894	224 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		400	
Annen finansinntekt		16 406	
Sum finansinntekter		16 806	
Annan rentekostnad		243 373	169 182
Annen finanskostnad		14 805	
Sum finanskostnader		258 178	169 182
Netto finans		-241 372	-169 182
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 478	55 438
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 478	55 438
Årsresultat	4	-122 478	55 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 478	55 438
Totalresultat		-122 478	55 438
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-122 478	55 438



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringar og disponeringar		-122 478	55 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 882 200	3 963 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 100	10 800
Sum varige driftsmiddel	2	3 890 300	3 974 600
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5	2 050 000	2 050 000
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmiddel		2 050 000	2 050 000
Sum anleggsmiddel		5 940 300	6 024 600
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		13 500	
Andre kortsiktige fordringer		6 555	
Sum krav		20 055	
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5		
Marknadsbaserte aksjar	5	903 528	203 528
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	5		
Andre finansielle instrumenter		383 585	
Sum investeringar		1 287 113	203 528
Bankinnskot, kontantar og liknande			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 164	116 763
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		76 164	116 763
Sum omløpsmiddel		1 383 331	320 291
SUM EIGEDELAR		7 323 631	6 344 891

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	6	1 590 000	1 590 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Sum innskoten eigenkapital		1 590 000	1 590 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekt tap		205 551	83 073
Sum opptent eigenkapital		-205 551	-83 073

Sum eigenkapital	4	1 384 449	1 506 927
-------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		3 294 988	3 329 333
Langsiktig konserngjeld		1 050 000	1 050 000
Sum anna langsiktig gjeld		4 344 988	4 379 333

Sum langsiktig gjeld		4 344 988	4 379 333
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			321
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 594 195	458 310
Sum kortsiktig gjeld		1 594 195	458 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		5 939 183	4 837 964
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 323 631	6 344 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 558891

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 266 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIMO INVEST AS
Forretningsadresse: Engesetvegen 29
6153 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nikolas Ivar Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 266 413
NIMO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		314 400	341 177
Sum inntekter		314 400	341 177
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 300	2 700
Annen driftskostnad		111 206	113 857
Sum kostnader		195 506	116 557
Driftsresultat		118 894	224 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		400	
Annen finansinntekt		16 406	
Sum finansinntekter		16 806	
Annan rentekostnad		243 373	169 182
Annen finanskostnad		14 805	
Sum finanskostnader		258 178	169 182
Netto finans		-241 372	-169 182
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 478	55 438
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 478	55 438
Årsresultat	4	-122 478	55 438
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 478	55 438
Totalresultat		-122 478	55 438
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-122 478	55 438
Sum overføringer og disponeringar		-122 478	55 438



Organisasjonsnr: 921 266 413
NIMO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 882 200	3 963 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	8 100	10 800
Sum varige driftsmiddel	2	3 890 300	3 974 600
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i			
dotterselskap	5	2 050 000	2 050 000
Investeringer i aksjer og			
andeler	5		
Sum finansielle			
anleggsmiddel		2 050 000	2 050 000
Sum anleggsmiddel		5 940 300	6 024 600
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		13 500	
Andre kortsiktige			
fordringer		6 555	
Sum krav		20 055	
Investeringar			
Aksjar og partar i			
føretak i same konsern	5		
Marknadsbaserte aksjar	5	903 528	203 528
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre marknadsbaserte			
finansielle instrument	5		
Andre finansielle			
instrumenter		383 585	
Sum investeringar		1 287 113	203 528
Bankinnskott, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		76 164	116 763



Sum bankinnskot, kontantar og liknande		76 164	116 763
Sum omløpsmiddel		1 383 331	320 291
SUM EIGEDELAR		7 323 631	6 344 891
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	1 590 000	1 590 000
Behaldning av egne aksjar	6		
Sum innskoten eigenkapital		1 590 000	1 590 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekt tap		205 551	83 073
Sum opptent eigenkapital		-205 551	-83 073
Sum eigenkapital	4	1 384 449	1 506 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		3 294 988	3 329 333
Langsiktig konserngjeld		1 050 000	1 050 000
Sum anna langsiktig gjeld		4 344 988	4 379 333
Sum langsiktig gjeld		4 344 988	4 379 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			321
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 594 195	458 310
Sum kortsiktig gjeld		1 594 195	458 631
Sum gjeld		5 939 183	4 837 964
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 323 631	6 344 891



Organisasjonsnr: 921 266 413
NIMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



BankID Signing
Nikolas Ivar Moe
2024-06-25



Årsregnskap 2023

Nimo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av Alfa Nor Regnskap AS



Org.nr.: 921 266 413



BankID Signing
Nikolas Ivar Moe
2024-06-25

RESULTATREGNSKAP

NIMO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		314 400	341 177
Sum driftsinntekter		314 400	341 177
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 300	2 700
Annen driftskostnad		111 206	113 857
Sum driftskostnader		195 506	116 557
Driftsresultat		118 894	224 620
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		400	0
Annen finansinntekt		16 406	0
Annen rentekostnad		243 373	169 182
Annen finanskostnad		14 805	0
Resultat av finansposter		-241 372	-169 182
Resultat før skattekostnad		-122 478	55 438
Resultat		-122 478	55 438
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-122 478	55 438
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		122 478	-55 438
Sum overføringer		-122 478	55 438



BankID Signing
Nikolas Ivar Moe
2024-06-25

BALANSE

NIMO INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 882 200	3 963 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 100	10 800
Sum varige driftsmidler	2	3 890 300	3 974 600
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	2 050 000	2 050 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 050 000	2 050 000
Sum anleggsmidler		5 940 300	6 024 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		13 500	0
Andre kortsiktige fordringer		6 555	0
Sum fordringer		20 055	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	903 528	203 528
Andre finansielle instrumenter		383 585	0
Sum investeringer		1 287 113	203 528
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 164	116 763
Sum omløpsmidler		1 383 331	320 291
Sum eiendeler		7 323 631	6 344 891



BALANSE

NIMO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 590 000	1 590 000
Sum innskutt egenkapital		1 590 000	1 590 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-205 551	-83 073
Sum opptjent egenkapital		-205 551	-83 073
Sum egenkapital	4	1 384 449	1 506 927
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 294 988	3 329 333
Langsiktig konserngjeld		1 050 000	1 050 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 344 988	4 379 333
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	321
Annen kortsiktig gjeld		1 594 195	458 310
Sum kortsiktig gjeld		1 594 195	458 631
Sum gjeld		5 939 183	4 837 964
Sum egenkapital og gjeld		7 323 631	6 344 891

Ørsta,
Styret i Nimo Invest AS

Nikolas Ivar Moe
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nimo Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



BankID Signing
Nikolas Ivar Moe
2024-06-25

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 082 783	18 934	4 101 717
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 082 783	18 934	4 101 717
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	200 583	10 834	211 417
= Bokført verdi 31.12.23	3 882 200	8 100	3 890 300
Årets ordinære avskrivninger	81 600	2 700	84 300
Økonomisk levetid	50 år	7 år	

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-122 478	55 438	
Permanente forskjeller	-998	-4	
Endring i midlertidige forskjeller	84 300	-9 418	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-46 017	
Årets skattegrunnlag	-39 176	0	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-29 172	55 128	84 300
Sum	-29 172	55 128	84 300
Akkumulert fremførbart underskudd	-177 381	-138 205	39 176
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	206 553	83 077	-123 476
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022	
Resultat før skatt	-122 478	55 438	
22 % skatt av resultat før skatt	-26 945	12 196	
Permanente forskjeller 22 %	-219	-1	
Beregnet skattekostnad	-27 165	12 196	
Effektiv skattesats	22,2 %	22,0 %	



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 590 000	-83 073	1 506 927
Årets resultat		-122 478	-122 478
Pr 31.12.2023	1 590 000	-205 551	1 384 449

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Balanseført verdi
Anleggsaksjer		
Mylnevegen AS	100	600 000
Nimo Eigedom AS	100	1 450 000
Sum		2 050 000
Omløpsmidler		
Markedsbaserte aksjer		1 287 113
Sum markedsbaserte aksjer		1 287 113

Aksjene er bokført til anskaffelseeskost.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da en har benyttet reglene for små selskap.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NIMO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 590,0	1 590 000
Sum	1 000		1 590 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nikolas Ivar Moe	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nikolas Ivar Moe	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Nimo Invest AS er skyldig Kr 1 516 837,- til eier.



Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -122 478 etter skatt, mot overskudd kr. 55 438 i 2022. Nedgangen skyldes i hovedsak auke i rentekostander, og vi vil ta grep for auke inntektene i 2024 for å kompensere for disse. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.