



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 959 787  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CIVIS AS  
Forretningsadresse: Fregattveien 2  
1678 KRÅKERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Bagstevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			687 455
<b>Sum inntekter</b>			<b>687 455</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2		20 913
Annen driftskostnad	3, 3	26 773	66 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 773</b>	<b>87 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 773</b>	<b>600 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		30	1 259
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>1 259</b>
Annen finanskostnad			34 041
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>34 041</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30</b>	<b>-32 782</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 743</b>	<b>567 325</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-5 883	8 069
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 860</b>	<b>559 256</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-20 860</b>	<b>559 256</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	-20 860	559 256
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 860</b>	<b>559 256</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 000 000	1 000 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	220 474	220 474
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 220 474</b>	<b>1 220 474</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	260 000	260 000
Andre fordringer		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>290 000</b>	<b>290 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 510 474</b>	<b>1 510 474</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		25 000	25 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	6	<b>668 888</b>	<b>695 631</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>693 888</b>	<b>720 631</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 204 362</b>	<b>2 231 105</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	35 000	35 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs	8	54 349	54 349
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>89 349</b>	<b>89 349</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8, 8, 8, 8	2 085 794	2 106 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 085 794</b>	<b>2 106 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 175 143</b>	<b>2 196 002</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	29 220	35 103
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>29 220</b>	<b>35 103</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		-1	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-1</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>29 219</b>	<b>35 103</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 219</b>	<b>35 103</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 204 362</b>	<b>2 231 105</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 445979

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 959 787  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CIVIS AS  
Forretningsadresse: Risnesvegen 11  
4056 TANANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Bagstevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 959 787  
CIVIS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			687 455
<b>Sum inntekter</b>			<b>687 455</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2		20 913
Annen driftskostnad	3, 3	26 773	66 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 773</b>	<b>87 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 773</b>	<b>600 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		30	1 259
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>1 259</b>
Annen finanskostnad			34 041
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>34 041</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30</b>	<b>-32 782</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-5 883	8 069
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 860</b>	<b>559 256</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-20 860</b>	<b>559 256</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	-20 860	559 256
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 860</b>	<b>559 256</b>





Sum egenkapital		2 175 143	2 196 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	29 220	35 103
Sum avsetninger for forpliktelser		29 220	35 103
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		-1	
Sum annen langsiktig gjeld		-1	
Sum langsiktig gjeld		29 219	35 103
Sum gjeld		29 219	35 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 204 362	2 231 105



Organisasjonsnr: 997 959 787  
CIVIS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	35000.00	1.00	35000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Bagstevold	35000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	35000.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt noen ansatte og følgelig heller ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note



## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note  
5

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Paa Forus AS	26.00%	26.00%	595159.00	-399271.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Civis AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Civis AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Kunst	Tomter, bygninger Andel i eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	213 475	1 000 000	1 213 475
Anskaffelseskost 31.12.	213 475	1 000 000	1 213 475
Balanseført pr. 31.12.	213 475	1 000 000	1 213 475

Kunst og eiendom anskaffet i selskapet avskrives ikke.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte og følgelig heller ingen lønnskostnader.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Civis AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Endring utsatt skatt	-5 883	8 069
Årets totale skattekostnad	<u>-5 883</u>	<u>8 069</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-26 743	567 325
Endring i midlertidige forskjeller	138 597	-468 496
Alminnelig inntekt	111 854	98 829
Anvendt fremførbart underskudd	-111 854	-98 829
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gevinst- og tapskonto	554 389	692 986
Sum	<u>554 389</u>	<u>692 986</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-421 572	-533 426
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>132 817</u>	<u>159 560</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	29 220	35 103
 <i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	0	224 490
Gevinst- og tapskonto	138 597	-692 986
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>138 597</u>	<u>-468 496</u>

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Paa Forus AS	2021	Stavanger	26 %	0



## Civis AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.23.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	35 000	1	35 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Bagstevold, Styrets leder og daglig leder	35 000	100 %	100 %

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	35 000	54 349	2 106 653	2 196 002
Årsresultat	0	0	-20 860	-20 860
Egenkapital 31.12.	35 000	54 349	2 085 793	2 175 142