



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 148 392
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DRONNINGENSGT 22 /
PRINSENSGT 3 A
Forretningsadresse: c/o S & J Eiendomsforvaltning AS
Tullins gate 2
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Ower
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Fellesutgifter		5 536 205	1 663 586
Sum inntekter		5 536 205	1 663 586
Kostnader			
Styrehonorar	2	22 020	22 820
Rep/vedlikehold	1	105 210	449 174
Strøm, Heiser	1	160 105	256 292
Andre driftskostnader		5 248 935	935 567
Sum kostnader		5 536 270	1 663 853
Driftsresultat		-65	-267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65	267
Sum finansinntekter		65	267
Netto finans		65	267
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fellesutgifter	3	0	363 586
Restanse entrepriser heiser		966 562	0
Entreprisekostnader, ikke fakt eierne		132 821	0
Forskuddsbet. forsikring		36 398	34 017
Sum fordringer		1 135 781	397 603
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
DNB driftskonto	4	918 395	351 775
DNB skattetrekkskto	4	553	553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		918 948	352 328
Sum omløpsmidler		2 054 729	749 931
SUM EIENDELER		2 054 729	749 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		39 918	314 076
Skyldig entrepriser heiser		1 631 919	0
For mye utfakt fellesutg/avregning		375 563	426 622
Påløpte kostnader		67	67
Avsetninger Hafslud		7 262	9 166
Sum kortsiktig gjeld		2 054 729	749 931
Sum gjeld		2 054 729	749 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 054 729	749 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 711206

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 148 392
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DRONNINGENSGT 22 /
PRINSENSGT 3 A
Forretningsadresse: c/o S & J Eiendomsforvaltning AS
Tullins gate 2
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Ower
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021



Organisasjonsnr: 887 148 392
SAMEIET DRONNINGENSGT 22 /
PRINSENSGT 3 A

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Fellesutgifter		5 536 205	1 663 586
Sum inntekter		5 536 205	1 663 586
Kostnader			
Styrehonorar	2	22 020	22 820
Rep/vedlikehold	1	105 210	449 174
Strøm, Heiser	1	160 105	256 292
Andre driftskostnader		5 248 935	935 567
Sum kostnader		5 536 270	1 663 853
Driftsresultat		-65	-267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65	267
Sum finansinntekter		65	267
Netto finans		65	267
Ordinært resultat før skattekostnad			
		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 887 148 392
SAMEIET DRONNINGENSGT 22 /
PRINSENSGT 3 A

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Fellesutgifter	3	0	363 586
Restanse entrepriser heiser		966 562	0
Entreprisekostnader, ikke fakt eierne		132 821	0
Forskuddsbet. forsikring		36 398	34 017
Sum fordringer		1 135 781	397 603

Bankinnskudd, kontanter og lignende

DNB driftskonto	4	918 395	351 775
DNB skattetrekkskto	4	553	553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		918 948	352 328

Sum omløpsmidler 2 054 729 749 931

SUM EIENDELER 2 054 729 749 931

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Sum egenkapital 0 0

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		39 918	314 076
Skyldig entrepriser heiser		1 631 919	0
For mye utfakt fellesutg/ avregning		375 563	426 622
Påløpte kostnader		67	67
Avsetninger Hafslud		7 262	9 166
Sum kortsiktig gjeld		2 054 729	749 931



Sum gjeld	2 054 729	749 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 054 729	749 931



Organisasjonsnr: 887 148 392
SAMEIET DRONNINGENSGT 22 /
PRINSENSGT 3 A

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser, samt god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	20000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2020.00	2820.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22020.00	22820.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

4

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	553.00