



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 003 701
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTEFJELL ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: c/o Dpend Eiendom AS
Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Semb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 621 977	421 067
Sum inntekter		2 621 977	421 067
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	619 180	11 190
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		581 200	27 968
Sum kostnader		1 200 380	39 158
Driftsresultat		1 421 597	381 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		9 324	
Sum finansinntekter		9 324	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	364 551	37 144
Annen rentekostnad		1 579 934	5 141
Sum finanskostnader		1 944 485	42 285
Netto finans		-1 935 161	-42 285
Resultat før skattekostnad		-513 564	339 625
Skattekostnad på resultat	4	-112 984	74 718
Årsresultat		-400 580	264 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-400 580	264 907
Totalresultat		-400 580	264 907
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-135 462	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		-265 118	264 907
Sum overføringer og disponeringer	5	-400 580	264 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	38 871 141	5 407 074
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		38 871 141	5 407 074
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer		340 664	
Sum finansielle anleggsmidler		340 664	
Sum anleggsmidler		39 211 805	5 407 074
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 106 311	1 713 017
Sum fordringer		2 106 311	1 713 017
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		863 436	35 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		863 436	35 675
Sum omløpsmidler		2 969 747	1 748 692
SUM EIENDELER		42 181 552	7 155 766

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital	5	1 475 926	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 505 926	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		265 118
Sum opptjent egenkapital			265 118
Sum egenkapital		1 505 926	289 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	416 287	73 206
Sum avsetninger for forpliktelser		416 287	73 206
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 553 572	
Langsiktig konserngjeld	3	4 951 695	6 537 144
Øvrig langsiktig gjeld		9 338 115	
Sum annen langsiktig gjeld		38 843 382	6 537 144
Sum langsiktig gjeld		39 259 669	6 610 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 549	224 493
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 376 408	31 376
Sum kortsiktig gjeld		1 415 958	255 869
Sum gjeld		40 675 627	6 866 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 181 552	7 155 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 382321

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 003 701
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTEFJELL ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: c/o Dpend Eiendom AS
Strømsø torg 4
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Semb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 928 003 701
HOLTEFJELL ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 621 977	421 067
Sum inntekter		2 621 977	421 067
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	619 180	11 190
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		581 200	27 968
Sum kostnader		1 200 380	39 158
Driftsresultat		1 421 597	381 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		9 324	
Sum finansinntekter		9 324	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	364 551	37 144
Annen rentekostnad		1 579 934	5 141
Sum finanskostnader		1 944 485	42 285
Netto finans		-1 935 161	-42 285
Resultat før skattekostnad		-513 564	339 625
Skattekostnad på resultat	4	-112 984	74 718
Årsresultat		-400 580	264 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-400 580	264 907
Totalresultat		-400 580	264 907
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-135 462	
Avsatt til annen egenkapital		-265 118	264 907
Sum overføringer og disponeringer	5	-400 580	264 907





Organisasjonsnr: 928 003 701
HOLTEFJELL ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	38 871 141	5 407 074
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		38 871 141	5 407 074
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer		340 664	
Sum finansielle anleggsmidler		340 664	
Sum anleggsmidler		39 211 805	5 407 074
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 106 311	1 713 017
Sum fordringer		2 106 311	1 713 017
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		863 436	35 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		863 436	35 675
Sum omløpsmidler		2 969 747	1 748 692
SUM EIENDELER		42 181 552	7 155 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Annen innskutt egenkapital	5	1 475 926	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 505 926	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		265 118
Sum opptjent egenkapital			265 118
Sum egenkapital		1 505 926	289 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	416 287	73 206
Sum avsetninger for forpliktelseser		416 287	73 206
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 553 572	
Langsiktig konserngjeld	3	4 951 695	6 537 144
Øvrig langsiktig gjeld		9 338 115	
Sum annen langsiktig gjeld		38 843 382	6 537 144
Sum langsiktig gjeld		39 259 669	6 610 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 549	224 493
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 376 408	31 376
Sum kortsiktig gjeld		1 415 958	255 869
Sum gjeld		40 675 627	6 866 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 181 552	7 155 766



Organisasjonsnr: 928 003 701
HOLTEFJELL ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Til generalforsamlingen i Holtefjell Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Holtefjell Entreprenør AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1.JBT0-LKVBFT-TENKU-W35QP-WEDCY-ZYACW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nordahl, Anders

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-995843

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-04-11 12:48:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1JBTO-LKVBFT-TENKU-W35QP-WEDCY-ZYACW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Holtefjell Entreprenør AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: NR1EU-AV5QT-ASFU6-APMDV-PSMTU-IFRJI

Org.nr. : 928 003 701



Resultatregnskap Holtefjell Entreprenør AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		2 621 977	421 067
Sum driftsinntekter		2 621 977	421 067
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	619 180	11 190
Annen driftskostnad		581 200	27 968
Sum driftskostnader		1 200 380	39 158
Driftsresultat		1 421 597	381 910
Annen renteinntekt		9 324	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	364 551	37 144
Annen rentekostnad		1 579 934	5 141
Resultat av finansposter		-1 935 161	-42 285
Resultat før skattekostnad		-513 564	339 625
Skattekostnad på resultat	4	-112 984	74 718
Årsresultat		-400 580	264 907
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-265 118	264 907
Overført til udekket tap		135 462	0
Sum overføringer	5	-400 580	264 907

Penneo Dokumentnr: NR1EU-AV5QT-ASFU6-APMDV-PSMTU-IFRUI



Balanse Holtefjell Entreprenør AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	38 871 141	5 407 074
Sum varige driftsmidler		38 871 141	5 407 074
Andre langsiktige fordringer		340 664	0
Sum finansielle anleggsmidler		340 664	0
Sum anleggsmidler		39 211 805	5 407 074
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		2 106 311	1 713 017
Sum fordringer		2 106 311	1 713 017
Bankinnskudd, kontanter o.l.		863 436	35 675
Sum omløpsmidler		2 969 747	1 748 692
Sum eiendeler		42 181 552	7 155 766

Penneo Dokumentnøkkel: NR1EU-AV5QT-ASFU6-APMDV-PSMTU-IFRUI



Balanse

Holtefjell Entreprenør AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 475 926	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 505 926	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	265 118
Sum opptjent egenkapital		0	265 118
Sum egenkapital		1 505 926	289 548
Gjeld			
Utsatt skatt	4	416 287	73 206
Sum avsetning for forpliktelser		416 287	73 206
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 553 572	0
Langsiktig konserngjeld	3	4 951 695	6 537 144
Øvrig langsiktig gjeld		9 338 115	0
Sum annen langsiktig gjeld		38 843 382	6 537 144
Leverandørgjeld		39 549	224 493
Annen kortsiktig gjeld		1 376 408	31 376
Sum kortsiktig gjeld		1 415 958	255 869
Sum gjeld		40 675 627	6 866 219
Sum egenkapital og gjeld		42 181 552	7 155 766

Drammen, 11.04.2025
Styret i Holtefjell Entreprenør AS

Ola Semb
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: NR1EU-AV5QT-ASFU6-APMDV-PSMTU-IFRJI



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter faktureres iht kontrakt og inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet. Fakturering av felleskostnader regnskapsføres sammen med tilhørende felleskostnader under andre driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre i 2024.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	571 512	4 846 752	5 418 264
Tilgang	6 800 000	27 283 247	34 083 247
Anskaffelseskost 31.12.2024	7 371 512	32 129 999	39 501 511
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	-630 370	-630 370
Bokført verdi 31.12.2024	7 371 512	31 499 629	38 871 141
Årets avskrivninger	0	619 180	619 180
Økonomisk levetid		20-50 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	

Note 3 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Administrative tjenester til Dpend Management AS og Dpend Eiendom AS er i tråd med markedspris. Det er for regnskapsåret kostnadsført kr. 58 057 fra Dpend Management AS og kr. 23 925 fra Dpend Eiendom AS for slike tjenester.

Selskapet har gjeld til selskap i samme konsern på kr. 4 951 695. Gjelden er renteberegnet med kr. 364 551.

Renter på mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap er beregnet med normrente + 1 %poeng. Dette er vurdert å være i tråd med markedsmessige betingelser.

Selskapet har mottatt konsernbidrag på kr 2 073 023 fra annet selskap i samme konsern.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-112 984	74 718
Skattekostnad ordinært resultat	-112 984	74 718
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-513 564	339 625
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 262 743	-629 469
Mottatt konsernbidrag	2 073 023	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-296 715	0
Skattepliktig inntekt	0	-289 844
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-456 065	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	456 065	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 551 548	257 369	-1 294 179
Andre forskjeller	340 664	372 100	31 436
Sum	1 892 212	629 469	-1 262 743
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-296 715	-296 715
Grunnlag for utsatt skatt	1 892 212	332 754	-1 559 459
Utsatt skatt (22 %)	416 287	73 206	-343 081

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	30 000	-5 570	265 118	289 548
Årets resultat	0	0	-400 580	-400 580
Konsernbidrag mottatt		1 616 958		1 616 958
Dekning udekket tap		-135 462	135 462	0
Pr 31.12.2024	30 000	1 475 926	0	1 505 926

Note 6 Gjeld, pantstillelser, garantier etc

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 553 572
Sum	24 553 572

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024
Bygninger	31 499 629
Tomter	7 371 512
Sum	38 871 141



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Holtefjell Entreprenør AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i %pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Castrum Eiendom AS	30 000	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Semb, Ola

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2858674

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-04-11 07:44:37 UTC



Penneo Dokumenthøkket: NR1EU-AV5QT-ASFU6-APMDV-PSMTU-IFRUI

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.