



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 311 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RENT RENHOLDSTJENESTER AS
Forretningsadresse: Dronning Margretes vei 11
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Lynne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	151 607 366	165 928 495
Annen driftsinntekt		517 305	746 391
Sum inntekter		152 124 671	166 674 886
Kostnader			
Varekostnad		7 406 392	9 895 731
Lønnskostnad	3	124 462 006	135 730 639
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	1 421 100	1 531 350
Annen driftskostnad	3	9 833 615	13 849 950
Sum kostnader		143 123 114	161 007 670
Driftsresultat		9 001 557	5 667 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 152	28 488
Sum finansinntekter		30 152	28 488
Annen rentekostnad		239 948	224 962
Annen finanskostnad			36
Sum finanskostnader		239 948	224 998
Netto finans		-209 797	-196 511
Ordinært resultat før skattekostnad		8 791 761	5 470 705
Skattekostnad på resultat	6	1 934 252	1 204 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 857 509	4 265 839
Årsresultat	7	6 857 509	4 265 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 857 509	4 265 839
Totalresultat		6 857 509	4 265 839
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		7 000 000	10 000 000
Overført fra annen egenkapital		-142 491	-5 734 161
Sum overføringer og disponeringer		6 857 509	4 265 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		159 225	
Utsatt skattefordel	6		
Goodwill		72 317	90 317
Sum immaterielle eiendeler	4	231 542	90 317
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5		
Maskiner og anlegg		109 371	136 671
Skip og flytende installasjoner	4, 5		
Transportmidler		5 685 754	5 725 971
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		308 139	369 733
Sum varige driftsmidler	5, 8	6 103 264	6 232 375
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 223 729	848 054
Sum finansielle anleggsmidler		1 223 729	848 054
Sum anleggsmidler		7 558 535	7 170 746
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9	30 051 150	25 273 620
Andre kortsiktige fordringer		1 166 633	839 826
Sum fordringer		31 217 783	26 113 446
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	8 487 731	15 053 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 487 731	15 053 324
Sum omløpsmidler		39 705 514	41 166 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		47 264 050	48 337 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	31 612	31 612
Beholdning av egne aksjer	11		
Annen innskutt egenkapital		4 761 218	5 977 330
Sum innskutt egenkapital		4 792 830	6 008 942
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-1 073 621
Sum opptjent egenkapital			-1 073 621
Sum egenkapital	7	4 792 830	4 935 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	194 827	257 167
Sum avsetninger for forpliktelser		194 827	257 167
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 397 739	5 174 372
Sum annen langsiktig gjeld		5 397 739	5 174 372
Sum langsiktig gjeld		5 592 566	5 431 539
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 895 197	1 975 263
Betalbar skatt	6	1 996 592	1 117 356
Skyldig offentlige avgifter		12 002 766	12 993 241
Annen kortsiktig gjeld		20 984 099	21 884 795
Sum kortsiktig gjeld		36 878 654	37 970 655
Sum gjeld		42 471 220	43 402 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 264 050	48 337 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory

Til generalforsamlingen i Maid4you AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Maid4you AS som viser et overskudd på kr 6 857 509. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelser om samfunnsansvar.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 08.05.2023
Plus Revisjon AS

Bent Wessel Eide
statsautorisert revisor

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



 BankID Signing
Hanne Nordhagen
2023-05-04

 BankID Signing
Anette Lynne
2023-05-04

 BankID Signing
Roy Oddvar Myklebust
2023-05-05

 BankID Signing
Arild Abel Engh
2023-05-07

 BankID Signing
Tom Haugland
2023-05-08

Årsregnskap 2022 Maid4you AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 311 344



Resultatregnskap

Maid4you AS

	Note	2022	
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	2	151 607 366	165 928 495
Annen driftsinntekt		517 305	746 391
Sum driftsinntekter		152 124 671	166 674 886
Varekostnad		7 406 392	9 895 731
Lønnskostnad	3	124 462 006	135 730 639
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	1 421 100	1 531 350
Annen driftskostnad	3	9 833 615	13 849 950
Sum driftskostnader		143 123 114	161 007 670
Driftsresultat		9 001 557	5 667 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 152	28 488
Annen rentekostnad		239 948	224 962
Annen finanskostnad		0	36
Resultat av finansposter		-209 797	-196 511
Resultat før skattekostnad		8 791 761	5 470 705
Skattekostnad på resultat	6	1 934 252	1 204 866
Resultat		6 857 509	4 265 839
Arsresultat	7	6 857 509	4 265 839
Overføringer			
Tilleggsutbytte		7 000 000	10 000 000
Overført fra annen egenkapital		142 491	5 734 161
Sum overføringer		6 857 509	4 265 839

 BankID Signing
Hanne Nordhagen
2023-05-04

 BankID Signing
Anette Lynne
2023-05-04

 BankID Signing
Roy Oddvar Myklebust
2023-05-05

 BankID Signing
Anid Abel Engh
2023-06-07

 BankID Signing
Tom Haugland
2023-05-08



Balanse Maid4you AS



Eiendeler	Note	2022	
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		159 225	0
Goodwill		72 317	90 317
Sum immaterielle eiendeler	4	231 542	90 317
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		109 371	136 671
Transportmidler		5 685 754	5 725 971
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		308 139	369 733
Sum varige driftsmidler	5, 8	6 103 264	6 232 375
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 223 729	848 054
Sum finansielle anleggsmidler		1 223 729	848 054
Sum anleggsmidler		7 558 535	7 170 746
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9	30 051 150	25 273 620
Andre kortsiktige fordringer		1 166 633	839 826
Sum fordringer		31 217 783	26 113 446
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	8 487 731	15 053 324
Sum omløpsmidler		39 705 514	41 166 769
Sum eiendeler		47 264 050	48 337 515



Balanse			
Maid4you AS			
	Note	2022	
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	31 612	31 612
Annen innskutt egenkapital		4 761 218	5 977 330
Sum innskutt egenkapital		4 792 830	6 008 942
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-1 073 621
Sum opptjent egenkapital		0	-1 073 621
Sum egenkapital	7	4 792 830	4 935 321
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	194 827	257 167
Sum avsetning for forpliktelser		194 827	257 167
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 397 739	5 174 372
Sum annen langsiktig gjeld		5 397 739	5 174 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 895 197	1 975 263
Betalbar skatt	6	1 996 592	1 117 356
Skyldig offentlige avgifter		12 002 766	12 993 241
Annen kortsiktig gjeld		20 984 099	21 884 795
Sum kortsiktig gjeld		36 878 654	37 970 655
Sum gjeld		42 471 220	43 402 194
Sum egenkapital og gjeld		47 264 050	48 337 515

 BankID Signing
Hanne Nordhagen
2023-05-04

 BankID Signing
Anette Lynne
2023-05-04


 BankID Signing
Roy Oddvar Myklebust
2023-05-05


 BankID Signing
Anid Abel Engh
2023-05-07


 BankID Signing
Tom Haugland
2023-05-08



Balanse
Maid4you AS
Oslo, 28.04.2023
Styret i Maid4you AS

 BankID Signing
Hanne Nordhagen
2023-05-04

 BankID Signing
Anette Lynne
2023-05-04

 BankID Signing
Roy Oddvar Myklebust
2023-05-05

 BankID Signing
Ariid Abel Engh
2023-05-07

 BankID Signing
Tom Haugland
2023-05-08

Roy Oddvar Myklebust
Styreleder

Ariid Abel Engh
Styremedlem

Tom Haugland
Styremedlem

Anette Lynne
Styremedlem

Hanne Kristin Nordhagen
Daglig leder



	2022	2021
Kontantstrømoppstilling - indirekte modell		
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	8 791 761	5 470 705
- Periodens betalte skatt	-1 117 356	-2 884 557
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	33 700	155 325
+ Ordinære avskrivninger	1 421 100	1 531 350
+ Nedskrivning anleggsmidler	0	0
+/- Endring i varelager	0	0
+/- Endring i kundefordringer	-4 777 530	3 450 902
+/- Endring i leverandørgjeld	-80 066	-549 210
+/- Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger	0	0
+/- Effekt av valutakursendringer	0	0
+/- Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter	0	0
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	-2 593 653	-10 262 587
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	1 677 956	-3 088 072
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	3 250	883 000
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 470 164	-953 038
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	0
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 466 914	-70 038
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	1 258 413	402 396
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 035 046	-1 604 235
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
+/- Netto endring i kassekreditt	0	0
+ Innbetaling av egenkapital	0	0
- Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- Utbetaling av utbytte	-7 000 000	-10 000 000
+ Innbetaling av aksjonærbidrag	0	0
+ Innbetaling av konsernbidrag	0	0
- Utbetaling av konsernbidrag	0	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-6 776 633	-11 201 839
+/- Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-6 565 591	-14 359 949
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	15 053 324	29 413 273
= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	8 487 733	15 053 324



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskaps

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktet balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skj vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Forskning og utvikling

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad man kan identifisere en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og hvor anskaffelseskostnaden kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.





Note 2 Salgsinntekter

Pr. Virksomhetsområde	2022	
Byggrenhold	40 846 086	
Øvrig renhold	110 624 280	
Sum	151 470 366	166 287 488

BankID Signing
Hanne Nordhagen
2023-05-04

BankID Signing
Anette Lynne
2023-05-04

BankID Signing
Roy Oddvar Myklebust
2023-05-05

BankID Signing
Anid Abel Engh
2023-05-07

BankID Signing
Tom Haugland
2023-05-08

07/30/19Z

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	106 202 247	116 429 957
Arbeidsgiveravgift	15 399 487	16 707 392
Pensjonskostnader	1 986 573	1 542 589
Andre ytelser	873 700	1 050 701
Sum	124 462 006	135 730 639

Selskapet har i 2022 sysselsatt 252 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	533 975	0
Pensjonskostnader	13 349	0
Annen godtgjørelse	66 459	0
Sum	613 783	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 130 313. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 9 713.

Note 4 Immaterielle eiendeler

	Goodwill	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	200 837		200 837
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		167 525	167 525
= Anskaffelseskost 31.12.22	200 837	167 525	368 362
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	128 520	8 300	136 820
= Bokført verdi 31.12.22	72 317	159 225	231 542
Årets ordinære avskrivninger	18 000	8 300	26 300
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	saldo 20%		



Note 5 Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Transportmidle	
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	325 766	568 933	9 581 24	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		18 106	1 284 53	
- Avgang i året			50 000	50 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	325 766	587 040	10 815 781	11 728 587
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	216 395	278 901	5 130 027	5 625 323
= Bokført verdi 31.12.22	109 371	308 139	5 685 754	6 103 264
Årets ordinære avskrivninger	27 300	79 700	1 287 800	1 394 800
Økonomisk levetid		5 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 20%	saldo 20%	saldo 0-20%	

BankID Signing
Henne Nordhagen
2023-05-04

BankID Signing
Anette Lynne
2023-05-04

BankID Signing
Roy Oddvar Myklebust
2023-05-05

BankID Signing
Anid Abel Engh
2023-05-07

BankID Signing
Tom Haugland
2023-05-08

Note 6 Skatt

Arets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 996 592	1 117 356
Endring i utsatt skatt	-62 340	87 510
Skattekostnad ordinært resultat	1 934 252	1 204 866
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 791 761	5 470 705
Permanente forskjeller	298	5 957
Endring i midlertidige forskjeller	283 362	-397 773
Skattepliktig inntekt	9 075 420	5 078 889
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 996 592	1 117 356
Sum betalbar skatt i balansen	1 996 592	1 117 356
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	8 791 761	5 470 705
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 934 187	1 203 555
Skatteeffekt av permanente forskjeller	66	1 311
Sum	1 934 253	1 204 866
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %





Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 185 578	1 159 166	-26 411
Fordringer	-300 000	9 773	309 773
Sum	885 578	1 168 939	283 362
Grunnlag for utsatt skatt	885 578	1 168 939	283 362
Utsatt skatt (22 %)	194 827	257 167	62 340



Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkap.	An egenkap. ^{1,2,3,4}	
Pr. 31.12.2021	31 612	5 977 330	-1 073	
Pr. 01.01.2022	31 612	5 977 330	-1 073	
Årets overskudd			6 857	
Tilleggsutbytte		-1 216 113	-5 783 887	-7 000 000
Pr. 31.12.2022	31 612	4 761 217	1	4 792 830

 BankID Signing
Hanne Nordhagen
2023-05-04 BankID Signing
Anette Lyne
2023-05-04 BankID Signing
Roy Oddvar Myklebust
2023-05-05 BankID Signing
Anid Abel Engh
2023-05-07 BankID Signing
Tom Haugland
2023-05-08

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 397 739	5 174 372
Sum	5 397 739	5 174 372
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	6 103 264	6 232 375
Kundefordringer	30 051 150	25 273 620
Sum	36 154 415	31 505 995

Note 9 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	30 351 150	25 273 620
Avsetning til tap	300 000	0
Sum	30 051 150	25 273 620

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 3 652 202. Skyldig skattetrekk og utleggstrekk er kr. 3 635 208.



Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Maid4you AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende
Ordinære aksjer	1 000	31,6
Sum	1 000	

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
M4y Holding AS	501	50,1	50,1
Melesio Equity AS	469	46,9	46,9
Ace Holding AS	30	3,0	3,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0





ÅRSBERETNING 2022 Maid4You AS

BankID Signing
Hanne Nordhagen
2023-05-04

BankID Signing
Anette Lynne
2023-05-04

BankID Signing
Roy Oddvar Myklebust
2023-05-05

BankID Signing
Anld Abel Engh
2023-05-07

BankID Signing
Tom Haugland
2023-05-08



ÅRSBERETNING 2022

FOR MAID4YOU AS

OM MAID4YOU

Maid4ou AS ble etablert i 2007, og har siden den gang opparbeidet seg en solid og konkurransedyktig plass i markedet. Selskapet er i dag anerkjent som et selskap med høy faglig kompetanse blant sine renholdere med bred erfaring. Selskapet tilbyr totale renholdsløsninger til det offentlige og det private næringsliv. Maid4You er blant annet ledende aktør innen byggvask i Oslo og omegn, og dette segmentet merker stadig økt etterspørsel.

Selskapets hovedkontor er i Oslo, og Maid4You opererer på hele Østlandet. I 2022 etablerte selskapet et avdelingskontor i Rygge for å kunne håndtere den økende etterspørselen i Østfold området.



ÅRSBERETNING 2022 Maid4You AS



FORRETNINGSIDE:

Maid4you AS skal være blant de ledende aktørene innen vår bransje, og kompetanse- servicemedarbeider er vårt hovedsatsningsområde.

STILLING OG RESULTAT:

Selskapet hadde en omsetning på 152 millioner i 2022, en nedgang på 15 millioner fra 2021. Dette skyldes hovedsaklig at renhold grunnet Corona pandemi, ikke var aktuelt i 2022. Prosentvis salgsfordeling ved forretningsområdene daglig renhold og byggvask, er henholdsvis 73% og 27%.

Resultatgraden i 2022 ble 6 % mot 3,4 % i 2021. Selskapet har en egenkapitalandel på 10,14 %, og likviditeten er god. Selskapet har et sunt forhold mellom omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Styret er godt fornøyd med at selskapet har solid evne til å dekke sine forpliktelser etterhvert som de forfaller. Lønnskostnader er selskapets naturlige største kostnadspost.

ÅRSREGNSKAPET:

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener virksomheten har en tilfredsstillende soliditet.

RISIKO:

Styret anser den finansielle risikoen som lav, da virksomheten i tilfredsstillende grad er egenkapital finansiert. Styret mener selskapet har en god balanse mellom omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Selskapet har god likviditet og har lav risiko knyttet til kreditt. Styret seringen risiko utover det som må forventes i forbindelse med denne type virksomhet.

FINANSIELL RISIKO:

Styret anser selskapets finansielle risiko for å være begrenset.

VIDERE UTVIKLING:

Vi påvirkes av uroligheter i Europa og økte råvarepriser, og det er grunn til å tro at også 2023 vil være et krevende år for markedet. Ytterligere usikkerhet i et allerede urolig marked, vil over tid svekke kjøpekraften i samfunnet. Økt rentenivå og økte priser på materialer kan i verste fall svekke vår aktivitet innenfor byggvask.

Mangel på arbeidskraft, har vært en stor utfordring også i 2022. Vi er likhet med våre konkurrenter, avhengig av arbeidsinnvandring til Norge. Dette virker å ha stabilisert seg noe, og tilgangen på arbeidskraft oppleves som bedre inn mot 2023.

Vi er fortsatt avhengig av moderate lønnsoppgjør for å opprettholde levedyktige marginer og sikre fremtidige arbeidsplasser.



ÅRSBERETNING 2022 Maid4You AS



Vi er opptatt av utvikling for å møte tøff konkurranse i fremtiden. Tiltak for å styrke posisjon i markedet har vært et av mange fokusområder i 2022. Økt kompetanse blant renholdere, er svært viktig for å opprettholde vår konkurransedyktighet. Vi skal fortvære ledende i forhold til andel fagbrev blant våre renholdere og INSTA sertifisering ulike nivåer. Kompetanseheving, kvalitet og effektiv drift, skal sikre driften mange år fremover.

ARBEIDSMILJØ:

Kortidssykefraværet i selskapet var på totalt 4,12 % i 2022. Dette er en marginal nedgang fra 4,48 % i 2021. Selskapet har et integrert HMS system med tiltak for å redusere sykefraværet. Langtidsfravær knyttet til muskel- og leddplager, utgjør den største delen av fraværet i 2022.

Ingen alvorlige skader eller ulykker er rapportert i 2022.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt og det iverksettes løpende tiltak for å opprettholde det gode miljøet.

LIKESTILLING:

Selskapet har pr utgangen av året 461 ansatte, av disse er 284 kvinner (62 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 60 %.

Det er ingen forskjell mellom gjennomsnittslønn til kvinner eller menn. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt, prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn.

TILTAK FOR Å HINDRE DISKRIMINERING MV.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, legning, religion og livssyn. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

YTRE MILJØ:

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften jobber kontinuerlig for å begrense forurensning av det ytre miljø og benytter for eksempel kun svanemerkede produkter. Ved innkjøp av nye biler, foretrekkes el biler fremfor fossilt drevne biler.

ÅPENHETSLOVEN:

«Lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold», trådte i kraft 1. juli 2022. Lovens formål er å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i forbindelse med produksjon av varer og levering av tjenester. Det vises til våre nettsider for ytterligere informasjon om håndtering av loven.



ÅRSBERETNING 2022 Maid4You AS

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET OG RESULTATDISPONERING:

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Virksomheten har for 2022 hatt et overskudd på kr 6 857 509 som foreslåes anvendt ved:

Tilleggsutbytte	kr	7 000 000
Overført fra annen egenkapital	kr	142 491
Sum disponert	kr	6 857 509

Oslo, 28.04.2023


Roy Oddvar Myklebust
Styreleder

Arild Abel Engh
Styremedlem


Tom Haugland
Styremedlem

Anette Lynne
Styremedlem

Hanne Nordhagen
Daglig leder

 BankID Signing
Hanne Nordhagen
2023-05-04

 BankID Signing
Anette Lynne
2023-05-04

 BankID Signing
Roy Oddvar Myklebust
2023-05-05

 BankID Signing
Arild Abel Engh
2023-05-07

 BankID Signing
Tom Haugland
2023-05-08