



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 778 179
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EDRAV HOLDING AS
Forretningsadresse:	Seljebrotsvegen 16 5310 HAUGLANDSHELLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Edvard Ravnanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt	1	0	2 054 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 054 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	61 613	58 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 613</b>	<b>58 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 613</b>	<b>1 996 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		238 133	4 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>238 133</b>	<b>4 000</b>
Annen rentekostnad		0	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>238 133</b>	<b>3 998</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>176 520</b>	<b>2 000 029</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 834	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 686</b>	<b>2 000 029</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>137 686</b>	<b>2 000 029</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		-50 000	0
Avgitt konsernbidrag		137 686	0
Overført fra/til annen egenkapital		50 000	2 000 030
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 686</b>	<b>2 000 030</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	18 322 239	18 322 239
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 322 239</b>	<b>18 322 239</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 322 239</b>	<b>18 322 239</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	2 385 238	2 054 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 385 238</b>	<b>2 054 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 198 907	10 700 824
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 198 907</b>	<b>10 700 824</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 584 145</b>	<b>12 755 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 906 384</b>	<b>31 077 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs		19 115 037	19 115 037
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 215 037</b>	<b>19 215 037</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 453 264	9 503 264



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 453 264</b>	<b>9 503 264</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 668 301</b>	<b>28 718 301</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		176 520	0
Annen kortsiktig gjeld	5,7	61 563	2 358 962
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>238 083</b>	<b>2 358 962</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>238 083</b>	<b>2 358 962</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 906 384</b>	<b>31 077 263</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	134 811 472	177 470 546
Annen driftsinntekt		530 666	776 470
<b>Sum inntekter</b>		<b>135 342 138</b>	<b>178 247 016</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		93 864 959	122 567 395
Lønnskostnad	2	37 687 459	37 802 380
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 037 087	891 900
Annen driftskostnad	2	8 738 913	9 052 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 328 418</b>	<b>170 313 793</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 986 280</b>	<b>7 933 223</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-1 745 833	7 143 942
Annen renteinntekt		299 458	19 364
Annen finansinntekt		660 867	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-785 508</b>	<b>7 163 306</b>
Annen rentekostnad		2 156 548	2 472 042
Annen finanskostnad		4 686	11 088
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 161 234</b>	<b>2 483 130</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 946 742</b>	<b>4 680 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 933 022</b>	<b>12 613 399</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 933 022</b>	<b>12 613 399</b>
Ekstraordinære poster	4	1 517 134	-1 080 090
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 415 888</b>	<b>11 533 309</b>
Minoritetsinteresser		-100 614	225 069
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 315 274</b>	<b>11 308 240</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	23 000
Utsatt skattefordel	4	1 661 514	0
Goodwill	3	36 200	72 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 697 714</b>	<b>95 200</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 858 056	11 096 856
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 917 157	1 529 781
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 775 213</b>	<b>12 626 637</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 008 065	14 956 794
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 386 646	6 275 303
Andre fordringer		101 407	101 407
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 496 118</b>	<b>21 333 504</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 969 045</b>	<b>34 055 341</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	34 986 149	40 003 502
<b>Sum varer</b>		<b>34 986 149</b>	<b>40 003 502</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 737 605	19 240 549
Andre fordringer		9 064 874	7 508 321
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>15 802 479</b>	<b>26 748 870</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	16 709 623	18 034 598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 709 623</b>	<b>18 034 598</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		67 498 251	84 786 970
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>102 467 296</b>	<b>118 842 311</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
Overkurs		19 115 037	19 115 037
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 215 037</b>	<b>19 215 037</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		31 879 835	37 917 484
Minoritetsinteresser			100 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 879 835</b>	<b>38 018 098</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>51 094 872</b>	<b>57 233 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	551 173	395 501
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>551 173</b>	<b>395 501</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	15 429 425	10 723 500
Øvrig langsiktig gjeld		5 700 828	6 450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 130 253</b>	<b>17 173 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 681 426</b>	<b>17 569 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Byggelån	11	9 551 770	18 747 352
Leverandørgjeld		3 805 358	9 059 984
Betalbar skatt	4	0	911 086
Skyldige offentlige avgifter		3 968 849	7 743 647
Annen kortsiktig gjeld		12 365 020	7 578 106
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 690 997</b>	<b>44 040 175</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		51 372 423	61 609 176
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>102 467 295</b>	<b>118 842 311</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 729130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 778 179  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EDRAV HOLDING AS  
Forretningsadresse: Seljebrottsvegen 16  
5310 HAUGLANDSHELLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvard Ravnanger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 778 179  
EDRAV HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt	1	0	2 054 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 054 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	61 613	58 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 613</b>	<b>58 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 613</b>	<b>1 996 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		238 133	4 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>238 133</b>	<b>4 000</b>
Annen rentekostnad		0	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>238 133</b>	<b>3 998</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 834	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 686</b>	<b>2 000 029</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>137 686</b>	<b>2 000 029</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		-50 000	0
Avgitt konsernbidrag		137 686	0
Overført fra/til annen egenkapital		50 000	2 000 030
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 686</b>	<b>2 000 030</b>



Organisasjonsnr: 918 778 179  
EDRAV HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 18 322 239 18 322 239

Sum finansielle  
anleggsmidler 18 322 239 18 322 239

Sum anleggsmidler 18 322 239 18 322 239

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 5 2 385 238 2 054 200

Sum fordringer 2 385 238 2 054 200

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 8 198 907 10 700 824

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 8 198 907 10 700 824

Sum omløpsmidler 10 584 145 12 755 024

SUM EIENDELER 28 906 384 31 077 263

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 100 000 100 000

Overkurs 19 115 037 19 115 037

Sum innskutt egenkapital 19 215 037 19 215 037

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 453 264 9 503 264

Sum opptjent egenkapital 9 453 264 9 503 264

Sum egenkapital 28 668 301 28 718 301

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld 176 520 0



Annen kortsiktig gjeld	5,7	61 563	2 358 962
Sum kortsiktig gjeld		238 083	2 358 962
Sum gjeld		238 083	2 358 962
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 906 384</b>	<b>31 077 263</b>



Organisasjonsnr: 918 778 179  
EDRAV HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	134 811 472	177 470 546
Annen driftsinntekt		530 666	776 470
<b>Sum inntekter</b>		<b>135 342 138</b>	<b>178 247 016</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		93 864 959	122 567 395
Lønnskostnad	2	37 687 459	37 802 380
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 037 087	891 900
Annen driftskostnad	2	8 738 913	9 052 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 328 418</b>	<b>170 313 793</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 986 280</b>	<b>7 933 223</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-1 745 833	7 143 942
Annen renteinntekt		299 458	19 364
Annen finansinntekt		660 867	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-785 508</b>	<b>7 163 306</b>
Annen rentekostnad		2 156 548	2 472 042
Annen finanskostnad		4 686	11 088
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 161 234</b>	<b>2 483 130</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 946 742</b>	<b>4 680 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 933 022</b>	<b>12 613 399</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 933 022</b>	<b>12 613 399</b>
Ekstraordinære poster	4	1 517 134	-1 080 090
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 415 888</b>	<b>11 533 309</b>
Minoritetsinteresser		-100 614	225 069
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 315 274</b>	<b>11 308 240</b>



Organisasjonsnr: 918 778 179  
EDRAV HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	23 000
Utsatt skattefordel	4	1 661 514	0
Goodwill	3	36 200	72 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 697 714</b>	<b>95 200</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 858 056	11 096 856
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 917 157	1 529 781
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 775 213</b>	<b>12 626 637</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 008 065	14 956 794
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		6 386 646	6 275 303
Andre fordringer		101 407	101 407
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 496 118</b>	<b>21 333 504</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 969 045</b>	<b>34 055 341</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	34 986 149	40 003 502
<b>Sum varer</b>		<b>34 986 149</b>	<b>40 003 502</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 737 605	19 240 549
Andre fordringer		9 064 874	7 508 321
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>15 802 479</b>	<b>26 748 870</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	16 709 623	18 034 598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 709 623</b>	<b>18 034 598</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 498 251</b>	<b>84 786 970</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>102 467 296</b>	<b>118 842 311</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
Overkurs		19 115 037	19 115 037
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 215 037</b>	<b>19 215 037</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		31 879 835	37 917 484
Minoritetsinteresser			100 614
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 879 835</b>	<b>38 018 098</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>51 094 872</b>	<b>57 233 135</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	551 173	395 501
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>551 173</b>	<b>395 501</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	15 429 425	10 723 500
Øvrig langsiktig gjeld		5 700 828	6 450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 130 253</b>	<b>17 173 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 681 426</b>	<b>17 569 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Byggelån	11	9 551 770	18 747 352
Leverandørgjeld		3 805 358	9 059 984
Betalbar skatt	4	0	911 086
Skyldige offentlige avgifter		3 968 849	7 743 647
Annen kortsiktig gjeld		12 365 020	7 578 106
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 690 997</b>	<b>44 040 175</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 372 423</b>	<b>61 609 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>102 467 295</b>	<b>118 842 311</b>



Organisasjonsnr: 918 778 179  
EDRAV HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 918 778 179  
EDRAV HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



## EdRav Holding AS Kontantstrømoppstilling selskap

	2023	2022
<b>Kontanstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	176 520	2 000 030
Betalte skatter	0	-860
Endring i mellomværende konsern og nærstående	-2 513 480	645 799
Endring i andre tidsavgrensingsposter	61 563	
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b><u>-2 275 397</u></b>	<b><u>2 644 969</u></b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Avgitt konsernbidrag	-176 520	
Utdeling av utbytte	-50 000	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b><u>-226 520</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Netto endring i kontanter</b>	<b><u>-2 501 917</u></b>	<b><u>2 644 969</u></b>
Beholdning av likvide midler ved periodens begynnelse	<u>10 700 824</u>	<u>8 055 855</u>
<b>Beholdning av likvide midler ved periodens slutt</b>	<b><u>8 198 907</u></b>	<b><u>10 700 824</u></b>



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Til generalforsamlingen i EdRav Holding AS

#### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for EdRav Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, og kontantstrømpoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, og kontantstrømpoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stillingen til per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Øvrig informasjon**

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.



## **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen,

**Bjørgvin Revisjon AS**

(elektronisk signering)

Arild Falch

Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6USCD-YCEG6-#F5F-4TIE4-2H1-JL-EC2LO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Falch, Arild

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Bjørgvin Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1648055

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-07-11 06:33:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6USCD-YCEG6-llFSF-4TTE4-2H1-JL-EC2LO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Edrav Holding AS

Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Kontantstrømoppstilling  
Konsernregnskap  
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 0IQ13-452IE-705OJ-F4W7C-TMEZO-TXTP1

Org.nr.: 918 778 179



## Edrav Holding AS

Årsberetning 2023

### Årsberetning 2023 for Edrav Holding AS

#### Virksomhetens art

Edrav Holding AS er et rent holdingselskap for sitt heleide datterselskap Ravnanger Gruppen AS. Utover aksjebesittelse er det liten aktivitet i selskapet. Konsernets virksomhet ligger således i all hovedsak i datterselskap og i øvrige selskaper der selskapet har bestemmende innflytelse. Konsernets virksomhet omfatter utleie, kjøp og salg av eiendommer, eiendomsutvikling, entreprenørskap, herunder byggmester- og murervirksomhet, samt deltakelse i andre selskaper med lignende virksomhet. Forretningskontoret er lokalisert i Askøy kommune.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### Utvikling, resultat og stilling

Konsernet har hatt en reduksjon i omsetning på 24 % sammenlignet med året før. Flere av konsernets prosjekter er under arbeid pr 31.12.

Selskapet utarbeider i 2023 konsernregnskap. Etter styrets oppfatning viser dette ikke et tilfredsstillende resultat for konsernet.

Årsresultatet for konsernregnskapet utgjør kr -7 415 888, hvorav resultat til majoritet utgjør kr -7 315 274 og resultat til minoritet utgjør kr -100 614. Pr. 31.12.2023 har konsernet en egenkapital på kr 51 094 872, som utgjør 50 % av total kapital i konsernet. Konsernets likviditet anses også tilfredsstillende.

I 2023 er det igangsatt flere nye prosjekter innen eiendomsutvikling, og utsiktene her synes etter forholdene å være tilfredsstillende. Konsernet driver også i bygge- og anleggsbransjen, som tradisjonelt er gjenstand for konjunktursvingninger, som over tid kan gi store svinginger i resultatene. Usikkerhet omkring dette har økt de siste årene, men konsernet har likevel klart å opprettholde et høyt aktivitetsnivå i 2023, og det forventes at byggeaktiviteten vil ta seg opp ytterligere i tiden .

Styret mener at konsernregnskapet gir et rettviseende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

#### Finansiell risiko

Selskapet er avhengig av lønnsomhet i datterselskap for å oppnå avkastning på sin investering. Utover dette er ikke selskapet alene særlig utsatt for finansiell risiko.

Konsernet har en del fremmedfinansiering og er av den grad eksponert for risiko knyttet til økning i rentenivået. Dette vurderes også i sammenheng med den fremtidige utviklingen i boligmarkedet, som kan innebære finansiell risiko for konsernet med hensyn til utvikling av eiendom og salg av boliger. Styret vurderer imidlertid denne risikoen for å være begrenset slik de foreliggende utsikter er.

Underliggende selskaper er i noen grad eksponert for kredittrisiko. Faktiske tap knyttet til dette anses som ubetydelige, og det har ikke vært særlige tegn til at kundene har hatt problemer med likviditeten. Ledelsen har heller ingen andre indikasjoner på at de vil få det.

Likviditetsrisikoen i konsernet anses også begrenset. Ledelsen er bevisst på at likviditeten til enhver tid skal være forsvarlig, og at finansieringssituasjonen i konsernet skal være tilfredsstillende.

Organisasjonsnummer 918778179

Penneo Dokumentnr: 01013-4521E-F4W7C-TMEZO-TXTP1



## Edrav Holding AS

Årsberetning 2023

### Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte

På konsernnivå vurderes arbeidsmiljøet i konsernet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært på nivå med tidligere år og som utgjør 4 % av total arbeidstid i regnskapsåret.

Konsernet Edrav Holding AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk som anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. På konsernnivå var det ved årets utløp 52 ansatte, 2 kvinne og 50 menn. Selskapets styre består av 1 mann.

### Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

I konsernet Edrav Holding AS foreligger en organisasjonsstruktur og prosedyrer i henhold til alle relevante lovkrav, regler og standarder. Forurensing av det ytre miljø knyttet til virksomheten i konsernet er begrenset og vurderes som innenfor regelverkets rammer.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Verken selskapet eller konsernet driver egen forskning eller utvikling.

### Ansvarsforsikring

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer.

### Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Selskapet har i henhold til åpenhetsloven gjennomført aktsomhetsvurderinger. Redegjørelsen er under arbeid og vil bli tilgjengelig på selskapets nettside [www.ravnangerhus.no](http://www.ravnangerhus.no) innen lovens frist.

### Årsresultat og disponeringer

I 2023 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 137 686 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Utdelt tilleggsutbytte	50 000
Avsatt til konsernbidrag	137 686
Fra annen egenkapital	50 000

Askøy,

---

Edvard Ravnanger  
styreleder

Organisasjonsnummer 918778179

Penneo Dokumentnøkkel: 0JQ13-452JE-7050J-F4W7C-TMEZO-TXTP1



## Edrav Holding AS

### Resultatregnskap

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2023	2022
Inntekt på investering i datterselskap	1	0	2 054 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 054 200</b>
Annen driftskostnad	2	61 613	58 169
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>61 613</b>	<b>58 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 613</b>	<b>1 996 032</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		238 133	4 000
Annen rentekostnad		0	2
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>238 133</b>	<b>3 998</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>176 520</b>	<b>2 000 030</b>
Skattekostnad	3	38 834	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>137 686</b>	<b>2 000 030</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		50 000	0
Avsatt konsernbidrag		137 686	0
Avsatt til annen egenkapital		0	2 000 030
Overført fra annen egenkapital		50 000	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>137 686</b>	<b>2 000 030</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 01Q13-4521E-7050J-F4W7C-TMEZO-TXTP1



## Edrav Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	1	18 322 239	18 322 239
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 322 239</b>	<b>18 322 239</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 322 239</b>	<b>18 322 239</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 385 238	2 054 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 385 238</b>	<b>2 054 200</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 198 907	10 700 824
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 584 145</b>	<b>12 755 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 906 384</b>	<b>31 077 263</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0IQ13-452IE-705OJ-F4W7C-TMEZO-TXTP1



## Edrav Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		19 115 037	19 115 037
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 215 037</b>	<b>19 215 037</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 453 264	9 503 264
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 453 264</b>	<b>9 503 264</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>28 668 301</b>	<b>28 718 301</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskaper		176 520	0
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	61 563	2 358 962
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>238 083</b>	<b>2 358 962</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>238 083</b>	<b>2 358 962</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 906 384</b>	<b>31 077 263</b>

Askøy,

Edvard Ravnanger  
styreleder

Organisasjonsnummer 918 778 179

Penneo Dokumentnøkkel: 0JQ13-452JE-7050J-F4W7C-TMEZO-TXTP1



## Edrav Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. På grunn av størrelsen og omfang til datterselskap, regnes ikke selskapet som lite foretak. Årsregnskap utarbeides derfor etter regnskapslovens hovedregler. Siden det er liten egen aktivitet i selskapet utenom ren holdingfunksjon for datterselskap, er konsernregnskapet utarbeidet separat fra selskapsregnskapet.

### Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Edrav Holding AS og selskaper som det har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet utøver faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig, men ikke bestemmende innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Inntekter

Ettersom selskapets virksomhet er investering i aksjer og andre verdipapirer, er avkastning og gevinst fra investeringer klassifisert som driftsinntekt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Organisasjonsnummer 918778179

Penneo Dokumentnøkkel: 01Q13-4521E-7050J-F4W7C-TMEZO-TXTP1



## Edrav Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Penneo Dokumentnøkkel: 0JQ13-452JE-705OJ-F4W7C-TMEZO-TXTP1

Organisasjonsnummer 918778179



## Edrav Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

### Note 1 Aksjer i datterselskap

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Ravnanger Gruppen AS	Kleppestø	100 %	18 322 239	713 759	40 101 587

Det har ikke vært noen transaksjoner mellom selskapene i 2023, utover avgitt konsernbidrag for 2023 med kr -137 686, inntektsført som driftsinntekt i årets regnskap.

### Note 2 Lønnskostnader m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og har dermed ingen plikt til obligatorisk tjenstepensjonsordning. Administrasjon ivaretas av annet selskap innen konsernet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det foreligger ingen avtaler om å yte særskilt vederlag ved opphør eller endring av engasjement for styrets leder. Det foreligger heller ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende overfor samme person. Selskapet har ellers ikke avgitt noen forpliktelser knyttet til rettigheter til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	38 834	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>38 834</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	176 520	2 000 030
Permanente forskjeller	0	-1 999 998
Avgitt konsernbidrag	-176 520	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>32</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	38 834	11 924
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-38 834	-11 924
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	19 115 037	0	9 503 264	28 718 301
Årets resultat				137 686	137 686
Tilleggsutbytt/ordinært Utbytte				-50 000	-50 000
Konsernbidrag avgitt				-137 686	-137 686
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>19 115 037</b>	<b>0</b>	<b>9 453 264</b>	<b>28 668 301</b>

Organisasjonsnummer 918778179

Penneo Dokumentnr: 01013-4521E-7050J-F4W7C-TMEZO-TXTP1



### Edrav Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	985 238	2 054 200
<b>Sum</b>	<b>985 238</b>	<b>2 054 200</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	176 520	1 658 962
<b>Sum</b>	<b>176 520</b>	<b>1 658 962</b>

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Edrav Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
<b>Sum</b>			<b>100 000</b>

Samtlige aksjer eies av Edvard Ravnanger, som også er styrets leder.

#### Note 7 Mellomværende med aksjonær

	2023	2022
<b>Gjeld</b>		
Kortsiktig gjeld til aksjonær	0	700 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>700 000</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 01Q13-4521E-7050J-F4W7C-TMEZO-TXTPI

Organisasjonsnummer 918778179



# Konsernregnskap 2023

## Edrav Holding AS

Konsernresultatregnskap  
Konsernbalanse  
Noter til konsernregnskapet  
Kontantstrømoppstilling til konsernregnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 0IQ13-452IE-705OJ-F4W7C-TMEZO-TXTPH

Org.nr. 918 778 179



## Edrav Holding AS Konsernresultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2023	2022
Salgsinntekter	1	134 811 472	177 470 546
Annen driftsinntekt		530 666	776 470
Sum driftsinntekter		<u>135 342 138</u>	<u>178 247 016</u>
Varekostnader		93 864 959	122 567 395
Lønnskostnader m.m.	2	37 687 459	37 802 380
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 037 087	891 900
Annen driftskostnad	2	8 738 913	9 052 118
Sum driftskostnader		<u>141 328 418</u>	<u>170 313 793</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-5 986 280</u></b>	<b><u>7 933 223</u></b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Netto positiv resultatandel på investering i tilknyttet selskap		0	7 143 942
Annen renteinntekt		299 458	19 364
Annen finansinntekt		660 867	0
Netto negativ resultatandel på investering i tilknyttet selskap		1 745 833	0
Annen rentekostnad		2 156 548	2 472 042
Annen finanskostnad		4 686	11 088
Resultat av finansposter		<u>-2 946 742</u>	<u>4 680 176</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 933 022</b>	<b>12 613 399</b>
Skattekostnad	4	-1 517 134	1 080 090
<b>Årsresultat</b>		<b><u>-7 415 888</u></b>	<b><u>11 533 309</u></b>
Til majoritet		7 315 274	11 308 240
Til minoritet		100 614	225 069
		<u>7 415 888</u>	<u>11 533 309</u>

Penneo Dokumentnr: 01Q13-4521E-7050J-F4W7C-TMEZO-TXTP1



## Edrav Holding AS Konsernbalanse pr 31. desember

EIENDELER	NOTER	2023	2022
<b><u>Anleggsmidler</u></b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 661 514	0
Nettside	3	0	23 000
Goodwill	3	36 200	72 200
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 697 714</u>	<u>95 200</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 858 056	11 096 856
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3	1 917 157	1 529 781
Sum varige driftsmidler		<u>12 775 213</u>	<u>12 626 637</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i tilknyttet selskap	5	14 008 065	14 956 794
Lån til tilknyttet selskap		6 386 646	6 275 303
Innskuddsfond		101 407	101 407
Sum finansielle anleggsmidler		<u>20 496 118</u>	<u>21 333 504</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>34 969 045</b></u>	<u><b>34 055 341</b></u>
<b><u>Omløpsmidler</u></b>			
<b>Varer</b>	6	<u>34 986 149</u>	<u>40 003 502</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 737 605	19 240 549
Andre fordringer		9 064 874	7 508 321
Sum fordringer	7	<u>15 802 479</u>	<u>26 748 870</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	8	<u>16 709 623</u>	<u>18 034 598</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>67 498 251</b></u>	<u><b>84 786 970</b></u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u><b>102 467 296</b></u>	<u><b>118 842 311</b></u>

Penneo Dokumentnøkkel: 01Q13-452IE-7050J-F4W7C-TMEZO-TXTP1



## Edrav Holding AS Konsernbalanse pr 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2023	2022
<b><u>Egenkapital</u></b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs		19 115 037	19 115 037
Sum innskutt egenkapital		<u>19 215 037</u>	<u>19 215 037</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		31 879 835	37 917 484
Minoritetsinteresser		0	100 614
Sum opptjent egenkapital		<u>31 879 835</u>	<u>38 018 098</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b><u>51 094 872</u></b>	<b><u>57 233 135</u></b>
<b><u>Gjeld</u></b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	551 173	395 501
Sum avsetning for forpliktelser		<u>551 173</u>	<u>395 501</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	15 429 425	10 723 500
Øvrig langsiktig gjeld		5 700 828	6 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>21 130 253</u>	<u>17 173 500</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Byggelån	11	9 551 770	18 747 352
Leverandørgjeld		3 805 358	9 059 984
Betalbar skatt	4	0	911 086
Skyldige trekk og offentlige avgifter		3 968 849	7 743 647
Utbytte		0	0
Annen kortsiktig gjeld		12 365 020	7 578 106
Sum kortsiktig gjeld		<u>29 690 997</u>	<u>44 040 175</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>51 372 423</u></b>	<b><u>61 609 176</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>102 467 296</u></b>	<b><u>118 842 312</u></b>

Askøy,

Edvard Ravnanger  
styrets leder

Organisasjonsnummer 918 778 179

Penneo Dokumentnøkkel: 0IQ13-452JE-705OJ-F4W7C-TMEZO-TXTP1



## Edrav Holding AS

### Noter til konsernregnskap 2023

#### Generell informasjon og anvendte regnskapsprinsipper

Konsernet består av følgende selskaper:

Edrav Holding AS	morselskap
Ravnanger Gruppen AS	datterselskap
Ravnanger Hus AS	datterdatterselskap
Storebotn 10 A-B AS	datterdatterselskap
Aasebø Murservice AS	datterdatterselskap frem til 31.12.23 (minoritet 30 %), deretter innregnet som TS.
Aasebø Betongentreprenør AS	datterdatterselskap (minoritet 35 %)

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapslovens hovedregler er benyttet for vurdering og klassifisering av regnskapsposter.

#### Konsolideringsprinsipper

I konsernregnskapet erstattes posten investeringer i datterselskaper med datterselskapenes eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværender mellom selskapene i konsernet elimineres.

Det er kun aksjer i Aasebø Murservice AS som er ervervet ved oppkjøp. Identifiserte merverdier (goodwill) ved oppkjøpet avskrives i konsernregnskapet. Det er ellers ingen merverdier og avskrivninger på anskaffelseskost for øvrige datterselskaper i konsernet. Selskapet har foretatt et nedslag i Aasebø Murservice AS som medfører reklassifisering fra datterselskap til tilknyttet selskap.

#### Generelle regler for registrering av inntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til særskilt inntekt, kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og generell vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid hvis de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved vårt kjøp av dette.

#### Tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

#### Beholdning av varer

Beholdning av handelsvarer verdsettes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

#### Langsiktige tilvirkningskontrakter

Ved resultatføring av langsiktige tilvirkningskontrakter anvendes fullført kontrakts metode. Påløpte kontraktskostnader balanseføres som varelager, mens påløpte kontraktsinntekter presenteres som kortsiktig gjeld i balansen. Kontraktenes samlede inntekter og kostnader vises i regnskapet først når kontrakten er fullført. For prosjekter som antas å gi tap kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Forprosjekteringskostnader er oppført i balansen til kostpris. Byggelånsrenter kostnadsføres løpende.

Organisasjonsnummer 918 778 179

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

#### Pensjoner

Penneo Dokumentnøkkel: 01013-4521E-7050J-F4W7C-TMEZO-TXTP1



## Edrav Holding AS

### Noter til konsernregnskap 2023

Kostnader til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

#### Note 1 Salgsinntekter

Virksomhetsområde	2023	2022
Bygge- og anleggsvirksomhet	95 641 286	112 859 760
Utvikling og salg av boliger	38 929 186	64 610 786
Leieinntekter fast eiendom	241 000	455 000
Andre driftsinntekter	530 666	321 470
	<u>135 342 138</u>	<u>178 247 016</u>

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2023	2022
Lønninger	31 046 530	31 325 239
Pensjonskostnader (OTP)	1 174 593	1 095 414
Arbeidsgiveravgift	4 746 124	4 353 152
Andre personalkostnader	720 212	1 028 576
Sum lønnskostnader	<u>37 687 459</u>	<u>37 802 381</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk

52

51

Konsernselskap som har lovbestemt plikt til pensjonsordning, har innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Honorar på konsernbasis til revisor, fordelt på tjenester:

	2023	2022
lovbestemt revisjon	153 800	154 000
skatterådgivning	0	0
bistand med regnskap og ligningsoppgaver	54 400	86 000
andre tjenester	73 750	28 000
Sum (alle beløp er eks. mva)	<u>281 950</u>	<u>268 000</u>

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Eiendom	Dr.løsøre maskiner o. l.	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost per 01.01.	12 631 860	4 040 006	108 200	12 721 836
Tilgang	0	1 213 946	0	1 213 946
Avgang til anskaffelseskost	0	-16 383	0	-16 383
Anskaffelseskost 31.12.	<u>12 631 860</u>	<u>5 237 569</u>	<u>108 200</u>	<u>17 977 629</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	<u>-1 773 804</u>	<u>-3 320 412</u>	<u>-72 000</u>	<u>-5 166 216</u>
Balanseført verdi 31.12.	<u>10 858 056</u>	<u>1 917 157</u>	<u>36 200</u>	<u>12 811 413</u>
Årets avskrivninger	238 800	762 287	36 000	1 037 087
Forventet økonomisk levetid	40-50 år	3-10 år	3 år	

Det er ingen endringer i avskrivningsplan, som er lineær for alle varige driftsmidler.

Organisasjonsnummer 918 778 179

#### Note 4 Skattemessige forhold

##### Skattekostnaden består av:

	2023	2022
Betalbar skatt av årets resultat	268 391	911 086
Endring utsatt skatt	-1 785 525	169 004
Netto skattekostnad	<u>-1 517 134</u>	<u>1 080 090</u>

##### Betalbar skatt består av:

	2023	2022
Betalbar skatt av årets resultat	268 391	911 086
Netto skattekostnad	<u>268 391</u>	<u>911 086</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 01Q13-4521E-7050J-F4W7C-TMEZO-TXTP1



## Edrav Holding AS

### Noter til konsernregnskap 2023

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Midlertidige forskjeller og utsatt skatt			
<u>Skatteøkende midlertidige forskjeller</u>			
varige driftsmidler	2 434 723	2 465 152	-30 429
fordringer	-291 489	-60 150	-231 339
andre forskjeller	-27 459	-27 459	0
<u>Skatteminkende midlertidige forskjeller</u>			
underskudd til framføring	-8 927 930	-579 810	-8 348 120
Grunnlag som ikke er med i beregning	1 765 150		1 765 150
Netto midlertidige forskjeller	<u>-5 047 005</u>	<u>1 797 733</u>	<u>-6 844 738</u>
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel(-), 22%	-1 110 341	395 501	-1 505 842

#### Note 5 Aksjer i tilknyttet selskap

Selskap - forretningskontor	Eier- /stemmeandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Andel resultat 2023	Andel EK 31.12.2023
PEF - Eiendom AS - Hauglandshella	33 %	1 030 000	3 686 344	19 537	3 666 807
Kikhaugen AS - Kleppestø	50 %	9 450 000	10 408 506	-535 968	1 506 689
Strusshamn Holding AS	30 %	300 000	0	0	318 480
Nordstrand Eiendomsrådgivning AS	45 %	13 500	1 343 520	9 290	1 515 300
Sandsliheiane AS	48 %	14 500	-433 542	-358 381	-448 538
Fanatunet Eiendom AS	41 %	9 000	-1 531 160	-354 508	-2 065 603
Bjørgvin Bolig AS	45 %	13 500	534 397	-207 322	741 719
Aasebø murservice AS	33 %	500 000	0		
		<u>11 330 500</u>	<u>14 008 065</u>	<u>-1 427 352</u>	<u>5 234 855</u>

Aksjer i Kikhaugen AS ble kjøpt i 2020. Av anskaffelseskost på kr 9 450 000 knyttet kr 9 435 000 seg til merverdier i fast eiendom under utvikling. Pr. 31.12.2023 utgjør merverdi kr 7 098 517.

#### Note 6 Varebeholdning

Utbyggingsprosjekt for salg	34 812 486	Anskaffelseskost for tomteområder, samt prosjektkostnader.
Handelsvarer	173 663	Kostpris ved anskaffelse.
Sum	<u>34 986 149</u>	

#### Note 7 Kundefordringer / andre fordringer

Kundefordringer:	2023	2022
Pålydende verdi	15 802 479	19 240 549
Avsetning til imøtegåelse av tap	0	0
Balanseført verdi	<u>15 802 479</u>	<u>19 240 549</u>

Andre fordringer er vurdert til pålydende.

#### Note 8 Bundne midler

Konsernets samlede innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 955 616  
Dette dekker trekkansvaret i konsernet pr. 31.12.

Organisasjonsnummer 918 778 179

#### Note 9 Aksjer og eierforhold

Konsernets aksjekapital er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000.

Aksjonærer	Eierandel	Verv
Edvard Ravnanger	100 %	styrets leder

#### Note 10 Egenkapital

Spesifisering av endringer i konsernets egenkapital:

Egenkapital per 01.01.	58 560 745
Konsernresultat	-7 415 888
Tilleggsutbytte	-50 000
Andre kapitalendringer konsern	
Egenkapital per 31.12.	<u>51 094 857</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 0JQ13-452JE-7050J-F4W7C-TMEZO-TXTP1



## Edrav Holding AS

Noter til konsernregnskap 2023

<b>Note 11</b>	<b>Gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser</b>		
<u>Pantstillelser</u>	<u>Gjeld sikret ved pant</u>	<u>Eiendeler stilt som sikkerhet</u>	<u>Balanseført verdi pant</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 429 425	Driftsløsøre	0
Byggelån	9 551 770	Egne prosjekter	39 389 077
		Enkle krav	0
		Eiendom	11 096 856
Andel gjeld som forfaller senere enn 5 år		0	

Penneo Dokumentnøkkel: 0IQ13-452IE-705OJ-F4W7C-TMEZO-TXTP1

Organisasjonsnummer 918 778 179



## Edrav Holding AS

### Kontantstrømoppstilling til konsernregnskap

<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnad	-8 933 022	12 613 398
Betalte skatter	-911 086	-1 751 872
Netto gevinst ved salg av varige driftsmidler	0	0
Netto tap ved salg av varige driftsmidler	0	0
Realisert intern fortjeneste	0	-676 120
Netto resultatandel vedr. investering i tilknyttet selskap	1 745 833	-7 143 942
Ordinære avskrivninger	1 073 087	891 900
Endringer i varelager / prosjekt for salg	5 034 457	5 362 488
Endring i kundefordringer	12 502 944	-7 977 662
Endring i leverandørgjeld	-5 254 626	-3 019 448
Endring mellomværende tilknyttet virksomhet	-787 757	-5 527 570
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-9 574 478	1 592 980
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-5 104 648</b>	<b>-5 635 848</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	530 666	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 213 946	-782 661
Utbetalinger/innbetalinger ved kjøp/salg av finansielle driftsmidler	556 200	6 690 286
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-127 080</b>	<b>5 907 625</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	4 705 925	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-749 172	-3 445 202
Utdeling av utbytte (inkludert tilleggsgutbytte)	-50 000	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>3 906 753</b>	<b>-3 445 202</b>
<b>Netto endring i kontanter</b>	<b>-1 324 975</b>	<b>-3 173 425</b>
Beholdning av likvide midler ved periodens begynnelse	18 034 598	21 208 023
<b>Beholdning av likvide midler ved periodens slutt</b>	<b>16 709 623</b>	<b>18 034 598</b>

Perneo Dokumentnr: 01013-4521E-7050J-F4W7C-TMEZO-TXTP1

Organisasjonsnummer 918 778 179



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ravnanger, Edvard

Styreleder

På vegne av: Edrav Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3402301

IP: 88.88.xxx.xxx

2024-07-10 18:44:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0IQ13-452IE-705OJ-F4W7C-TMEZO-TXTPI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>