



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	912 798 917
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STHA INVEST AS
Forretningsadresse:	Heggeveien 6 9303 SILSAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rudi Selstad Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 831	18 728
Sum kostnader		19 831	18 728
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 831</b>	<b>-18 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		80 413	40 477
Annen finansinntekt	1	100 000	100 000
Sum finansinntekter		180 413	140 477
Annen rentekostnad		8	0
Sum finanskostnader		8	0
<b>Netto finans</b>		<b>180 405</b>	<b>140 477</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>160 575</b>	<b>121 749</b>
Skattekostnad	2	13 988	5 445
<b>Årsresultat</b>		<b>146 587</b>	<b>116 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		146 587	116 304
Sum overføringer og disponeringer		146 587	116 304



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 3	1 300 000	400 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	94 025	94 025
Sum finansielle anleggsmidler		1 394 025	494 025
Sum anleggsmidler		1 394 025	494 025
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	13 558	913 558
Sum fordringer		13 558	913 558
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 414 141	2 254 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 414 141	2 254 290
Sum omløpsmidler		2 427 699	3 167 848
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 821 724</b>	<b>3 661 873</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	31 500	31 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 500</b>	<b>31 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 776 236	3 629 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 776 236</b>	<b>3 629 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 807 736</b>	<b>3 661 149</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	13 988	724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 988</b>	<b>724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 988</b>	<b>724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 821 724</b>	<b>3 661 873</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511616

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 798 917  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STHA INVEST AS  
Forretningsadresse: Heggeveien 6  
9303 SILSAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rudi Selstad Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 798 917  
STHA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 831	18 728
Sum kostnader		19 831	18 728
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 831</b>	<b>-18 728</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		80 413	40 477
Annen finansinntekt	1	100 000	100 000
Sum finansinntekter		180 413	140 477
Annen rentekostnad		8	0
Sum finanskostnader		8	0
<b>Netto finans</b>		<b>180 405</b>	<b>140 477</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>160 575</b>	<b>121 749</b>
Skattekostnad	2	13 988	5 445
<b>Årsresultat</b>		<b>146 587</b>	<b>116 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		146 587	116 304
Sum overføringer og disponeringer		146 587	116 304





Sum opptjent egenkapital		3 776 236	3 629 649
Sum egenkapital		3 807 736	3 661 149
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	13 988	724
Sum kortsiktig gjeld		13 988	724
Sum gjeld		13 988	724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 821 724	3 661 873



Organisasjonsnr: 912 798 917  
STHA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, og i samme år som det er mottatt for tilknyttet selskap. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og fratrekkes investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



## Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13558.00	913558.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Datterselskap: Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapsloven § 3-2 3.ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskap: Eierandel Stemmerett  
Årsresultat Egenkapital Finnsnes Rør og Elektro AS 100 % 100 % 575 418 1 742 913 I året er fordring på DS på kr 900 000 konvertert til aksjekapital i DS. Tilknyttet selskap: Selskapet eier 33,3 % av aksjene i Rørhuset AS. Fra TS er det mottatt kr 100 000 i utbytte. Det har for øvrig ikke vært transaksjoner mellom selskapet og DS/TS.

### Note

### Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
2239904.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Garantiansvaret på kr 2 239 904 gjelder datterselskapet Finnsnes Rør og Elektro AS. Ansvaret ble redusert til kr 1 235 404 den 1.3.24.

Mer om gjeld



Arsoppgjør for  
**STHA INVEST AS**

912798917

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6



Årsregnskap for  
**STHA INVEST AS**  
912798917  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



STHA INVEST AS  
912 798 917

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-19 831	-18 728
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-19 831</b>	<b>-18 728</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 831</b>	<b>-18 728</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		80 413	40 477
Annen finansinntekt	1	100 000	100 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>180 413</b>	<b>140 477</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-8	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-8</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>180 405</b>	<b>140 477</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>160 575</b>	<b>121 749</b>
Skattekostnad	2	-13 988	-5 445
<b>Årsresultat</b>		<b>146 587</b>	<b>116 304</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		146 587	116 304
<b>Sum overføringer</b>		<b>146 587</b>	<b>116 304</b>



STHA INVEST AS  
912 798 917

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 3	1 300 000	400 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	94 025	94 025
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 394 025</b>	<b>494 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 394 025</b>	<b>494 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	13 558	913 558
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 558</b>	<b>913 558</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 414 141	2 254 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 414 141</b>	<b>2 254 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 427 699</b>	<b>3 167 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 821 724</b>	<b>3 661 873</b>



STHA INVEST AS  
912 798 917

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	31 500	31 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 500</b>	<b>31 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 776 236	3 629 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 776 236</b>	<b>3 629 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 807 736</b>	<b>3 661 149</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	13 988	724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 988</b>	<b>724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 988</b>	<b>724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 821 724</b>	<b>3 661 873</b>

Silsand, \_\_\_\_\_

Rudi Selstad Hansen  
styrets leder

Eskil Selstad Hansen  
styremedlem



STHA INVEST AS  
912 798 917

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, og i samme år som det er mottatt for tilknyttet selskap. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og fratrekkes investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STHA INVEST AS  
912 798 917

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	13 558	913 558

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

#### Datterselskap:

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapsloven § 3-2 3.ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap:	Eierandel	Stemmerett	Årsresultat	Egenkapital
Finnsnes Rør og Elektro AS	100 %	100 %	575 418	1 742 913

I året er fordring på DS på kr 900 000 konvertert til aksjekapital i DS.

#### Tilknyttet selskap:

Selskapet eier 33,3 % av aksjene i Rørhuset AS.

Fra TS er det mottatt kr 100 000 i utbytte.

Det har for øvrig ikke vært transaksjoner mellom selskapet og DS/TS.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	13 988	724
<b>Skattekostnad</b>	<b>13 988</b>	<b>724</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	160 575	121 749
Permanente forskjeller	-96 992	-97 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-21 460
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>63 583</b>	<b>3 289</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	13 988	724
Sum betalbar skatt i balansen	13 988	724

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	2 239 904

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Garantiansvaret på kr 2 239 904 gjelder datterselskapet Finnsnes Rør og Elektro AS.

Ansaret ble redusert til kr 1 235 404 den 1.3.24.



STHA INVEST AS  
912 798 917

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	31 500	3 629 649	3 661 149
Årsresultat	0	146 587	146 587
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>31 500</b>	<b>3 776 236</b>	<b>3 807 736</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	630	50	31 500

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rudi Selstad Hansen	315	50,00	Ordinære
Eskil Selstad Hansen	315	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>630</b>	<b>100</b>	



## Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i STHA Invest AS

#### Konklusjon

Vi har revidert STHA Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 146 587. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

---

Besøksadresse: Rådhusveien 1    Telefon: 95 98 29 10    Postadresse: Postboks 115    Bankkonto: 9741 05 32496  
9300 Finnsnes    9305 Finnsnes    Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA



## Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 12. mars 2024

Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for  
**STHA INVEST AS**  
912798917  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



STHA INVEST AS  
912 798 917

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-19 831	-18 728
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-19 831</b>	<b>-18 728</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 831</b>	<b>-18 728</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		80 413	40 477
Annen finansinntekt	1	100 000	100 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>180 413</b>	<b>140 477</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-8	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-8</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>180 405</b>	<b>140 477</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>160 575</b>	<b>121 749</b>
Skattekostnad	2	-13 988	-5 445
<b>Årsresultat</b>		<b>146 587</b>	<b>116 304</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		146 587	116 304
<b>Sum overføringer</b>		<b>146 587</b>	<b>116 304</b>



STHA INVEST AS  
912 798 917

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 3	1 300 000	400 000
Investeringer i tilknyttet selskap	1	94 025	94 025
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 394 025</b>	<b>494 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 394 025</b>	<b>494 025</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	13 558	913 558
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 558</b>	<b>913 558</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 414 141	2 254 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 414 141</b>	<b>2 254 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 427 699</b>	<b>3 167 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 821 724</b>	<b>3 661 873</b>



STHA INVEST AS  
912 798 917

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	31 500	31 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 500</b>	<b>31 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 776 236	3 629 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 776 236</b>	<b>3 629 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 807 736</b>	<b>3 661 149</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	13 988	724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 988</b>	<b>724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 988</b>	<b>724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 821 724</b>	<b>3 661 873</b>

Silsand, 12. mars 2024

Rudi Selstad Hansen  
styrets leder

Eskil Selstad Hansen  
styremedlem



STHA INVEST AS  
912 798 917

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### For øvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, og i samme år som det er mottatt for tilknyttet selskap. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og fratrekkes investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



STHA INVEST AS  
912 798 917

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	13 558	913 558

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

#### Datterselskap:

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapsloven § 3-2 3.ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap:	Eierandel	Stemmerett	Årsresultat	Egenkapital
Finnsnes Rør og Elektro AS	100 %	100 %	575 418	1 742 913

I året er fordring på DS på kr 900 000 konvertert til aksjekapital i DS.

#### Tilknyttet selskap:

Selskapet eier 33,3 % av aksjene i Rørhuset AS.

Fra TS er det mottatt kr 100 000 i utbytte.

Det har for øvrig ikke vært transaksjoner mellom selskapet og DS/TS.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	13 988	724
<b>Skattekostnad</b>	<b>13 988</b>	<b>724</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	160 575	121 749
Permanente forskjeller	-96 992	-97 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-21 460
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>63 583</b>	<b>3 289</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	13 988	724
Sum betalbar skatt i balansen	13 988	724

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	2 239 904

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Garantiansvaret på kr 2 239 904 gjelder datterselskapet Finnsnes Rør og Elektro AS.

Ansaret ble redusert til kr 1 235 404 den 1.3.24.



STHA INVEST AS  
912 798 917

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	31 500	3 629 649	3 661 149
Årsresultat	0	146 587	146 587
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>31 500</b>	<b>3 776 236</b>	<b>3 807 736</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	630	50	31 500
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Rudi Selstad Hansen	315	50,00	Ordinære
Eskil Selstad Hansen	315	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>630</b>	<b>100</b>	