



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 644 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØFT 1 AS  
Forretningsadresse: c/o Troy Egil Flottorp  
Ytre Flottorp 10  
4529 BYREMO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Troy Egil Flottorp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2023            | 2022           |
|---|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                |
| Varekostnad   | 1    |                 |                |
| Lønnskostnad  | 2    |                 |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    |                 |                |
| Annen driftskostnad                                   |      | 58 382          | 41 300         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>58 382</b>   | <b>41 300</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-58 382</b>  | <b>-41 300</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 25              | 1              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>25</b>       | <b>1</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |      | 88 261          | 56 474         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>88 261</b>   | <b>56 474</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-88 236</b>  | <b>-56 473</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-146 618</b> | <b>-97 773</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    |                 |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-146 618</b> | <b>-97 773</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>-146 618</b> | <b>-97 773</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-146 618</b> | <b>-97 773</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-146 618</b> | <b>-97 773</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                |
| Udekket tap   |      | -146 618        | -97 773        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-146 618</b> | <b>-97 773</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 4    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3    | 1 050 000        | 1 050 000        |
| Maskiner og anlegg                             | 3    |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 3    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 3    | <b>1 050 000</b> | <b>1 050 000</b> |
| Andre langsiktige fordringer                   | 6    |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 050 000</b> | <b>1 050 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               | 1    | <b>306 562</b>   |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 6    |                  |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          | 6    |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 28 296           | 558              |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>28 296</b>    | <b>558</b>       |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>334 858</b>   | <b>558</b>       |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 384 858</b> | <b>1 050 558</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                      | 7           | 30 000           | 30 000           |
| Beholdning av egne aksjer         | 7           |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 8           |                  |                  |
| Udekket tap                       |             | 372 382          | 225 764          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-372 382</b>  | <b>-225 764</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 5           | <b>-342 382</b>  | <b>-195 764</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 4           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6           | 1 078 886        | 1 047 208        |
| Langsiktig konserngjeld           | 6           |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>1 078 886</b> | <b>1 047 208</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 078 886</b> | <b>1 047 208</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 2 681            |                  |
| Betalbar skatt                    | 4           |                  |                  |
| Kortsiktig konserngjeld           |             | 358 270          | 163 981          |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 287 404          | 35 133           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>648 355</b>   | <b>199 114</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>1 727 240</b> | <b>1 246 322</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>1 384 858</b> | <b>1 050 558</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 523694

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 644 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØFT 1 AS  
Forretningsadresse: c/o Troy Egil Flottorp  
Ytre Flottorp 10  
4529 BYREMO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Troy Egil Flottorp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 644 168  
TØFT 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>    |
|---|-------------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                 |                |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                 |                |
| Varekostnad   | 1           |                 |                |
| Lønnskostnad  | 2           |                 |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           |                 |                |
| Annen driftskostnad                                   |             | 58 382          | 41 300         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>58 382</b>   | <b>41 300</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-58 382</b>  | <b>-41 300</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                 |                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 25              | 1              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>25</b>       | <b>1</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |             | 88 261          | 56 474         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>88 261</b>   | <b>56 474</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-88 236</b>  | <b>-56 473</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                 |                |
| Skattekostnad på resultat                             | 4           | -146 618        | -97 773        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>-146 618</b> | <b>-97 773</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5           | <b>-146 618</b> | <b>-97 773</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-146 618</b> | <b>-97 773</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-146 618</b> | <b>-97 773</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                 |                |
| Udekket tap   |             | -146 618        | -97 773        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-146 618</b> | <b>-97 773</b> |



Organisasjonsnr: 924 644 168  
TØFT 1 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note     | 2023             | 2022             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |          |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 4        |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 3        | 1 050 000        | 1 050 000        |
| Maskiner og anlegg                                 | 3        |                  |                  |
| Skip og flytende<br>installasjoner                 | 3        |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 3        |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>3</b> | <b>1 050 000</b> | <b>1 050 000</b> |
| Andre langsiktige<br>fordringer                    | 6        |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |          | <b>1 050 000</b> | <b>1 050 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |          |                  |                  |
| Sum varer  | 1        | 306 562          |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |          |                  |                  |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    | 6        |                  |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                              | <b>6</b> |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |          | 28 296           | 558              |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |          | <b>28 296</b>    | <b>558</b>       |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |          | <b>334 858</b>   | <b>558</b>       |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |          | <b>1 384 858</b> | <b>1 050 558</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                 |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |          |                  |                  |
| Aksjekapital                                       | 7        | 30 000           | 30 000           |
| Beholdning av egne aksjer                          | 7        |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |          | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |



|                                   |          |                  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 8        |                  |                  |
| Udekket tap                       |          | 372 382          | 225 764          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-372 382</b>  | <b>-225 764</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>5</b> | <b>-342 382</b>  | <b>-195 764</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 4        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |                  |
| Gjeld til                         |          |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 6        | 1 078 886        | 1 047 208        |
| Langsiktig konserngjeld           | 6        |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>1 078 886</b> | <b>1 047 208</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 078 886</b> | <b>1 047 208</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 2 681            |                  |
| Betalbar skatt                    | 4        |                  |                  |
| Kortsiktig konserngjeld           |          | 358 270          | 163 981          |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 287 404          | 35 133           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>648 355</b>   | <b>199 114</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>1 727 240</b> | <b>1 246 322</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>1 384 858</b> | <b>1 050 558</b> |



Organisasjonsnr: 924 644 168  
TØFT 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Troy Egil Flottorp  
2024-06-17

BankID Signing  
Øyvind Tallaksen  
2024-06-17



# Årsregnskap 2023

## Tøft 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 644 168



## RESULTATREGNSKAP

### TØFT 1 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note     | 2023            | 2022           |
|--|----------|-----------------|----------------|
| Annen driftskostnad                      |          | 58 382          | 41 300         |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |          | <b>58 382</b>   | <b>41 300</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                    |          | <b>-58 382</b>  | <b>-41 300</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |          |                 |                |
| Annen renteinntekt                       |          | 25              | 1              |
| Annen rentekostnad                       |          | 88 261          | 56 474         |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |          | <b>-88 236</b>  | <b>-56 473</b> |
| Resultat før skattekostnad               |          | -146 618        | -97 773        |
| <b>Årsresultat</b>                       | <b>5</b> | <b>-146 618</b> | <b>-97 773</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |          |                 |                |
| Overført til udekket tap                 |          | 146 618         | 97 773         |
| <b>Sum overføringer</b>                  |          | <b>-146 618</b> | <b>-97 773</b> |



### BALANSE

TØFT 1 AS

| EIENDELER                           | Note     | 2023             | 2022             |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |          |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3        | 1 050 000        | 1 050 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>3</b> | <b>1 050 000</b> | <b>1 050 000</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |          |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>1 050 000</b> | <b>1 050 000</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                  |                  |
| Lager av varer og annen beholdning  | 1        | 306 562          | 0                |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                  |                  |
| <b>INVESTERINGER</b>                |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 28 296           | 558              |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>334 858</b>   | <b>558</b>       |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>1 384 858</b> | <b>1 050 558</b> |

TØFT 1 AS

SIDE 3



## BALANSE

### TØFT 1 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note     | 2023             | 2022             |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                  |
| Aksjekapital                       | 7        | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                  |
| Udekket tap                        |          | -372 382         | -225 764         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>-372 382</b>  | <b>-225 764</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>5</b> | <b>-342 382</b>  | <b>-195 764</b>  |
| <b>GJELD</b>                       |          |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |          |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner     | 6        | 1 078 886        | 1 047 208        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  |          | <b>1 078 886</b> | <b>1 047 208</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |          | 2 681            | 0                |
| Konserngjeld                       |          | 358 270          | 163 981          |
| Annen kortsiktig gjeld             |          | 287 404          | 35 133           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>648 355</b>   | <b>199 114</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>1 727 240</b> | <b>1 246 322</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>1 384 858</b> | <b>1 050 558</b> |

17.06.2024  
Styret i Tøft 1 AS

Troy Egil Flottorp  
styreleder

Øyvind Tallaksen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Note 1 Varer

| Varelager                        | 2023           | 2022     |
|----------------------------------|----------------|----------|
| Lager av varer under tilvirkning | 306 562        | 0        |
| <b>Sum varelager</b>             | <b>306 562</b> | <b>0</b> |

Av samlet varelagerverdi for Tøft 1 AS pr. 31.12.2023 er kr. 306 562 kostnader på oppføring av bygg og er vurdert til anskaffelseskost.

#### Note 2 Lønnskostnader

Tøft 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 3 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger og tomter | Sum              |
|------------------------------------|---------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23      | 1 050 000           | 1 050 000        |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b> | <b>1 050 000</b>    | <b>1 050 000</b> |
| <b>= Bokført verdi 31.12.23</b>    | <b>1 050 000</b>    | <b>1 050 000</b> |



## Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b>     | <b>2022</b>    |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0               | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>       |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                |
| Resultat før skatt                       | -146 618        | -97 773        |
| Permanente forskjeller                   | 0               | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-146 618</b> | <b>-97 773</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>Endring</b> |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -372 382    | -225 764    | 146 618        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 372 382     | 225 764     | -146 618       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Annen Innskutt egenkapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022       | 30 000              | 0               | 0                                 | -225 764                 | -195 764               |
| Årets resultat       |                     |                 |                                   | -146 618                 | -146 618               |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>30 000</b>       | <b>0</b>        | <b>0</b>                          | <b>-372 382</b>          | <b>-342 382</b>        |

## Note 6 Fordringer og gjeld

|                                 | <b>2023</b> |
|---------------------------------|-------------|
| Gjeld Evje og Hornnes Sparebank | -1 078 886  |



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TØFT 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100           | 300,0            | 30 000         |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b>    |                  | <b>30 000</b>  |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                 | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|-----------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Tøft Holding AS | 100             | 100,0            | 100,0              |

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -146 618 etter skatt, mot kr. -97 773 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.