



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 838 411
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EIP HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Per Norman Nielsen Skanseveien 8E 1086 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ove Guddal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	910 793	319 981
<b>Sum kostnader</b>		<b>910 793</b>	<b>319 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-910 793</b>	<b>-319 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			1 850 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		480 750	556 822
Annen renteinntekt		490 551	172 727
Annen finansinntekt		76 762 608	5 662 620
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1	5 122 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77 733 910</b>	<b>13 364 276</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		10 718 495	1 077 183
Nedskrivning av finansielle eiendeler		299 573	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 099
Annen rentekostnad		58 527	115 489
Annen finanskostnad		242 312	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 318 907</b>	<b>1 200 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>66 415 003</b>	<b>12 163 505</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>65 504 210</b>	<b>11 843 524</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 211 994	1 685 521
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>64 292 216</b>	<b>10 158 003</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>64 292 216</b>	<b>10 158 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	5 000 000
Konsernbidrag		5 703 000	3 450 000
Annen egenkapital		52 589 217	1 708 004
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>64 292 217</b>	<b>10 158 004</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	8	20 124	20 124
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 124</b>	<b>20 124</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	12 798 001	7 095 001
Lån til foretak i samme konsern	6	4 052 687	4 776 443
Investeringer i aksjer og andeler		9 573 120	14 350 510
Andre fordringer			79 841
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 423 808</b>	<b>26 301 795</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 443 932</b>	<b>26 321 919</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6	19 389 393	11 545 111
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 389 393</b>	<b>11 545 111</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	13	147 802 751	142 116 810
<b>Sum investeringer</b>		<b>147 802 751</b>	<b>142 116 810</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	68 664 626	21 505 755
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 664 626</b>	<b>21 505 755</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>235 856 770</b>	<b>175 167 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>262 300 702</b>	<b>201 489 595</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (900 aksjer à kr 1 000,00)	7, 12	900 000	900 000
Overkurs	12	1 124 409	1 124 409
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 024 409</b>	<b>2 024 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	243 109 688	184 817 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>243 109 688</b>	<b>184 817 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>245 134 097</b>	<b>186 841 880</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	521 134	3 171 382
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>521 134</b>	<b>3 171 382</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>521 134</b>	<b>3 171 382</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 965	3 178
Betalbar skatt	9	3 565 242	8 658
Utbytte		6 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	6 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	1 077 263	2 464 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 645 470</b>	<b>11 476 333</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 166 604</b>	<b>14 647 715</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>262 300 701</b>	<b>201 489 595</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	21	140 823 496	150 784 876
Annen driftsinntekt	22	1 054 190	53 316
<b>Sum inntekter</b>		<b>141 877 686</b>	<b>150 838 192</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	9	84 694 757	88 669 563
Lønnskostnad	2, 3, 5	29 802 699	28 508 950
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	4 762 356	5 138 414
Annen driftskostnad	4, 12, 22	19 143 332	27 189 785
<b>Sum kostnader</b>		<b>138 403 144</b>	<b>149 506 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 474 542</b>	<b>1 331 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		510 981	230 871
Annen finansinntekt		79 666 477	6 739 739
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	12	1	5 122 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 177 459</b>	<b>12 092 717</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 718 495	1 077 183
Nedskrivning av finansielle eiendeler		299 573	
Annen rentekostnad		154 617	174 699
Annen finanskostnad		2 622 990	778 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 795 675</b>	<b>2 030 150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>66 381 784</b>	<b>10 062 567</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>69 856 326</b>	<b>11 394 047</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	20	2 450 823	1 778 614
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 405 503</b>	<b>9 615 433</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Årsresultat		<b>67 405 503</b>	<b>9 615 433</b>
Minoritetsinteresser		148 531	113 904
Årsresultat etter minoritetsinteresser		<b>67 256 972</b>	<b>9 501 529</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		61 256 975	4 501 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>67 256 975</b>	<b>9 501 531</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	6	2 691 899	816 476
Goodwill	6	2 900	20 300
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 694 799</b>	<b>836 776</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	18 759 246	19 473 344
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	6 993 658	10 560 387
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 752 904</b>	<b>30 033 731</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	9 573 120	14 350 510
Andre fordringer	8	11 340	97 274
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	8	<b>9 584 460</b>	<b>14 447 784</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 032 163</b>	<b>45 318 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9	43 191 986	40 510 875
<b>Sum varer</b>		<b>43 191 986</b>	<b>40 510 875</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	19 534 844	24 753 022
Andre fordringer	11	10 212 201	11 816 135
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 747 045</b>	<b>36 569 157</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	12	147 802 751	142 116 810
<b>Sum investeringer</b>		<b>147 802 751</b>	<b>142 116 810</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	87 012 338	25 281 914



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 012 338	25 281 914
Sum omløpsmidler		307 754 120	244 478 756
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>345 786 283</b>	<b>289 797 047</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	14, 15, 16, 17	900 000	900 000
Overkurs	17	1 124 409	1 124 409
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 024 409</b>	<b>2 024 409</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	17	307 331 905	246 074 931
Minoritetsinteresser		3 756 430	3 607 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>311 088 335</b>	<b>249 682 830</b>

#### Sum egenkapital

17	<b>313 112 744</b>	<b>251 707 239</b>
----	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	20	562 528	3 343 749
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>562 528</b>	<b>3 343 749</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	18	205 187	765 308
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>205 187</b>	<b>765 308</b>

#### Sum langsiktig gjeld

	<b>767 715</b>	<b>4 109 057</b>
--	----------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 249 729	12 017 558
Betalbar skatt	20	5 232 044	970 985
Skyldige offentlige avgifter		4 855 784	6 496 817
Utbytte		6 000 000	5 000 000



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kortsiktig konserngjeld		-1	
Annen kortsiktig gjeld		8 568 266	9 495 390
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 905 822</b>	<b>33 980 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 673 537</b>	<b>38 089 807</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>345 786 281</b>	<b>289 797 046</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 604486

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 838 411  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIP HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Per Norman Nielsen  
Skanseveien 8E  
1086 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Guddal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 838 411  
EIP HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	910 793	319 981
<b>Sum kostnader</b>		<b>910 793</b>	<b>319 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-910 793</b>	<b>-319 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			1 850 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		480 750	556 822
Annen renteinntekt		490 551	172 727
Annen finansinntekt		76 762 608	5 662 620
Verdiøkning av finansielle instrumenter		1	5 122 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77 733 910</b>	<b>13 364 276</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		10 718 495	1 077 183
Nedskrivning av finansielle eiendeler		299 573	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 099
Annen rentekostnad		58 527	115 489
Annen finanskostnad		242 312	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 318 907</b>	<b>1 200 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>66 415 003</b>	<b>12 163 505</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>65 504 210</b>	<b>11 843 524</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 211 994	1 685 521
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>64 292 216</b>	<b>10 158 003</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>64 292 216</b>	<b>10 158 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	5 000 000
Konsernbidrag		5 703 000	3 450 000
Annen egenkapital		52 589 217	1 708 004
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>64 292 217</b>	<b>10 158 004</b>



Organisasjonsnr: 988 838 411  
EIP HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter,  
lisenser, varemerker ol. 8 20 124 20 124  
Sum immaterielle eiendeler 20 124 20 124

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 12 798 001 7 095 001  
Lån til foretak i samme  
konsern 6 4 052 687 4 776 443  
Investeringer i aksjer og  
andeler 9 573 120 14 350 510  
Andre fordringer 79 841  
Sum finansielle  
anleggsmidler 26 423 808 26 301 795  
Sum anleggsmidler 26 443 932 26 321 919

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 6 19 389 393 11 545 111  
Sum fordringer 19 389 393 11 545 111

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 13 147 802 751 142 116 810  
Sum investeringer 147 802 751 142 116 810

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 11 68 664 626 21 505 755  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 68 664 626 21 505 755

##### Sum omløpsmidler

235 856 770 175 167 676

##### SUM EIENDELER

262 300 702 201 489 595

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (900 aksjer  
à kr 1 000,00) 7, 12 900 000 900 000



Overkurs	12	1 124 409	1 124 409
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 024 409</b>	<b>2 024 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	243 109 688	184 817 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>243 109 688</b>	<b>184 817 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>245 134 097</b>	<b>186 841 880</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	521 134	3 171 382
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>521 134</b>	<b>3 171 382</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>521 134</b>	<b>3 171 382</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 965	3 178
Betalbar skatt	9	3 565 242	8 658
Utbytte		6 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	6 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	1 077 263	2 464 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 645 470</b>	<b>11 476 333</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 166 604</b>	<b>14 647 715</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>262 300 701</b>	<b>201 489 595</b>



Organisasjonsnr: 988 838 411  
EIP HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	21	140 823 496	150 784 876
Annen driftsinntekt	22	1 054 190	53 316
<b>Sum inntekter</b>		<b>141 877 686</b>	<b>150 838 192</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	9	84 694 757	88 669 563
Lønnskostnad	2, 3, 5	29 802 699	28 508 950
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	4 762 356	5 138 414
Annen driftskostnad	4, 12, 22	19 143 332	27 189 785
<b>Sum kostnader</b>		<b>138 403 144</b>	<b>149 506 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 474 542</b>	<b>1 331 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		510 981	230 871
Annen finansinntekt		79 666 477	6 739 739
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	12	1	5 122 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 177 459</b>	<b>12 092 717</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 718 495	1 077 183
Nedskrivning av finansielle eiendeler		299 573	
Annen rentekostnad		154 617	174 699
Annen finanskostnad		2 622 990	778 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 795 675</b>	<b>2 030 150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>66 381 784</b>	<b>10 062 567</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	20	2 450 823	1 778 614
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 405 503</b>	<b>9 615 433</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>67 405 503</b>	<b>9 615 433</b>
Minoritetsinteresser		148 531	113 904
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>67 256 972</b>	<b>9 501 529</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Ordinært utbytte	6 000 000	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	61 256 975	4 501 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>67 256 975</b>	<b>9 501 531</b>



Organisasjonsnr: 988 838 411  
EIP HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	6	2 691 899	816 476
Goodwill	6	2 900	20 300
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 694 799</b>	<b>836 776</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	18 759 246	19 473 344
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	6 993 658	10 560 387
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 752 904</b>	<b>30 033 731</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	9 573 120	14 350 510
Andre fordringer	8	11 340	97 274
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>8</b>	<b>9 584 460</b>	<b>14 447 784</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 032 163</b>	<b>45 318 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9	43 191 986	40 510 875
<b>Sum varer</b>		<b>43 191 986</b>	<b>40 510 875</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	19 534 844	24 753 022
Andre fordringer	11	10 212 201	11 816 135
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 747 045</b>	<b>36 569 157</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	12	147 802 751	142 116 810
<b>Sum investeringer</b>		<b>147 802 751</b>	<b>142 116 810</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	87 012 338	25 281 914
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 012 338</b>	<b>25 281 914</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>307 754 120</b>	<b>244 478 756</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>345 786 283</b>	<b>289 797 047</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	14, 15, 1	900 000	900 000
Overkurs	17	1 124 409	1 124 409
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 024 409</b>	<b>2 024 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	17	307 331 905	246 074 931
Minoritetsinteresser		3 756 430	3 607 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>311 088 335</b>	<b>249 682 830</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>17</b>	<b>313 112 744</b>	<b>251 707 239</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	20	562 528	3 343 749
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>562 528</b>	<b>3 343 749</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	18	205 187	765 308
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>205 187</b>	<b>765 308</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>767 715</b>	<b>4 109 057</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 249 729	12 017 558
Betalbar skatt	20	5 232 044	970 985
Skyldige offentlige avgifter		4 855 784	6 496 817
Utbytte		6 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld		-1	
Annen kortsiktig gjeld		8 568 266	9 495 390
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 905 822</b>	<b>33 980 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 673 537</b>	<b>38 089 807</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>345 786 281</b>	<b>289 797 046</b>



Organisasjonsnr: 988 838 411  
EIP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	675.00	1000.00	675000.00
B-aksjer	225.00	1000.00	225000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nielsen, Per Norman (Daglig leder)	675.00	75.00%	A-aksjer
Nielsen, Joakim G	225.00	25.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	900.00	100.00%

A-aksjene har stemmerett. B-aksjene har ikke stemmerett.

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**



**Note**

4

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41250.00	36875.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41250.00	36875.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





Organisasjonsnr: 988 838 411  
EIP HOLDING AS


NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



 Legally signed by  
Per Norman Nielsen  
28.07.2021

 Legally signed by  
Joakim Gulbrandsen Nielsen  
28.07.2021

 Legally signed by  
Morten Skurdal  
29.07.2021

**Årsregnskap for 2020**

**EIP Holding AS med konsern  
1086 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap og balanse

Noter

Konsernregnskap og balanse

Konsernnoter

Årsberetning

Revisjonsberetning



## Årsberetning 2020

### EIP Holding AS

#### Virksomhetens art

Konsernets selskaper driver import av varer, handel av elektromateriell, utleie av fast eiendom, samt kjøp og salg av verdipapirer. Selskapene er lokalisert i Oslo og Nittedal kommune.

#### Årets drift

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte konsernregnskap og balanse med tilhørende noter et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2020 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

EIP Holding har i hovedsak investert sine likvide midler i rentefond med lav risiko, mens en moderat andel er investert i aksjer. Styret vurderer at risikoen for investeringen er lav, og at midlene er godt sikret med en god avkastning.

Unilamp Norden satser på LED-teknologi med høy kvalitet og med den nyeste teknologien. Produktserien av innendørs belysning har en god forankring i markedet, og selges i Norge, Sverige, Danmark, Finland og Island. Selskapet har i 2020 hatt en økning i resultatet, kr 4 196 092, mot et resultat på kr 1 682 382 året før. Selskapet har i 2020 ikke fått den salgsøkningen som var forutsatt og det er iverksatt nødvendige tiltak for å øke lønnsomheten.

Det har i 2020 vært pågående rettstvister angående merkevaren Gyro for Unilamp Norden AS. Merkevaren er varemerkebeskyttet av Unilamp, men andre aktører har benyttet dette i sin profilering. På grunn av dette har det påløpt advokatutgifter som er løpende kostnadsført over drift, samtidig har selskapet mottatt erstatning og dekning av saksomkostninger i forbindelse med nevnte rettstvister, noe som totalt sett balanserer, slik at resultatet i 2020 ikke er påvirket nevneverdig.

Det er gjennomført en rettsak knyttet til merkevaretvisten i Q1 2021, med positivt utfall for Unilamp Norden AS. Dommen ble ikke anket, og er derved rettskraftig. Uavhengig av nevnte rettstvister ser ikke styret at det foreligger noen risiko som utfordrer fortsatt drift for Unilamp Norden, da selskapet har en solid egenkapital og kan bære de kostnadene som påløper i forbindelse med eventuelle fremtidige saker.

Lumier AS er et selskap som på konsulentbasis bistår med å utvikle og source belysningsprodukter med fokus på den nyeste LED-teknologien. Selskapet jobber med å bygge opp en egen produktserie som består av Downlights, interiørbelysning og utendørs belysning. I 2020 har man utviklet en nettbutikk som skal tilby elektromateriell og belysningsprodukter.

Industriveien 11 fremstår som nyoppusset, og har leid ut sine lokaler til markedspris på en langsiktig avtale.

Styret vurderer fremtiden til å være positiv for alle selskaper i konsernet, og konsernet har en positiv vekst med god lønnsomhet.

Etter utgangen av regnskapsåret 2020 er det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret, og som er viktige for å bedømme konsernets resultat og stilling. Det bør likevel nevnes at Unilamp Norden AS i Mars 2020 permitterte deler av arbeidsstyrken som følge av koronaviruset. Dette var en situasjon som preget hele Norge og man opprettholdt permitteringen frem til sommeren 2020. Utover permitteringen ble det gjort en rekke kostnadseffektiverende grep, samt at det ble iverksatt tiltak for å møte sviktende omsetning. Resultatet for 2020 viser at selskapet håndterte situasjonen godt. Det bør også nevnes at høy dollarkurs, samt høye fraktkostnader fra Asia (i 2020), har lagt press på marginene.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

#### Redegjørelse for regnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.



## Finansiell risiko

Konsernet har lagt en strategi som underbygger fortsatt vekst i datterselskapet Unilamp Norden. Selskapet har til nå hatt en positiv utvikling, og det er gjort tiltak for å utvikle nye salgskanaler for å sikre fortsatt vekst. Selskapet er godt kapitalisert, og det foreligger ingen risiko i forhold til likviditet for drift. Analyser sier at markedet opprettholdes både ved nybygg og rehabilitering av gamle bygg, så ved å kunne tilby kvalitetsprodukter med den nyeste teknologien, til konkurransedyktige priser så ser ikke styret at det foreligger noen markedsrisiko for selskapet. Datterselskapene har få, men store og solide kunder og det er liten risiko for at selskapet skal få tap på fordringer. Morselskapets investeringer er for det meste plassert i fond med liten risiko for tap, og samlet sett har konsernet lagt seg på en strategi med en lav risiko på kreditt.

## Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt, og det er ikke iverksatt tiltak i denne forbindelse. Ansatte har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært på 565 dager, som utgjør 5,39% av total arbeidstid i regnskapsåret. Av dette er det aller meste langtidsfravær.

EIP Holding er et konsern som har mål om å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk som kan ansees for å være kjønnsnøytral på alle områder. Konsernet hadde ved årets utløp 30 ansatte, hvorav 4 var kvinner. Styret består av tre medlemmer som alle er menn. Ingen av partene i virksomheten har krevd at selskapet skal følge "den konkretiserte 4stegs arbeidsmetoden", med tanke på å avdekke risiko for diskriminering eller andre hindre for likestilling og mangfold i virksomheten.

I året som er lagt bak oss har en del av de ansatte fått anledning til å benytte hjemmekontor, dette som ledd i å minske risikoen for smitte på arbeidsplassen, ikke minst med tanke på lagermedarbeidene. Samtidig har man lagt vekt på å sende ut løpende informasjon til de ansatte, og den siste tiden har man i tillegg holdt teams-møter for å sikre informasjonsflyten.

## Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø. Selskapet er medlem av Grønt punkt Norge AS og Renas AS, og etterstreber å være en seriøs aktør innenefor miljøområdet.

## Forskning og utviklingsaktiviteter

EIP Holding med konsern har hatt følgende forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2020. Utvikling av nye produkter med LED teknologi, hvor det er investert kr 160 000,- i utvikling og kr 195 000,- i patentering av nye produkter.

## Årsresultat og disponeringer

I 2021 hadde konsernet et resultat etter skattekostnad på kr 67 256 972, som foreslås disponert med kr 6 000 000 som avsetning til utbytte og kr 61 256 975,- til annen egenkapital.

Oslo, 30.06.2021  
Styret i EIP Holding AS

-----  
Per Norman Nielsen  
Styrets leder

-----  
Joakim G Nielsen  
Styremedlem

-----  
Morten Skurdal  
Styremedlem



## Resultatregnskap for 2020 EIP Holding AS

	Note	2020	2019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	4	(910 793)	(319 981)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(910 793)</b>	<b>(319 981)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(910 793)</b>	<b>(319 981)</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		0	1 850 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		480 750	556 822
Annen renteinntekt		490 551	172 727
Annen finansinntekt		76 762 608	5 662 620
Verdøkning av finansielle instrumenter		1	5 122 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77 733 910</b>	<b>13 364 276</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		(10 718 495)	(1 077 183)
Nedskrivning av finansielle eiendeler		(299 573)	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	(8 099)
Annen rentekostnad		(58 527)	(115 489)
Annen finanskostnad		(242 312)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(11 318 907)</b>	<b>(1 200 771)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>66 415 003</b>	<b>12 163 505</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>65 504 211</b>	<b>11 843 525</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	(1 211 994)	(1 685 521)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>64 292 217</b>	<b>10 158 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>64 292 217</b>	<b>10 158 004</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		6 000 000	5 000 000
Konsemsbidrag		5 703 000	3 450 000
Annen egenkapital		52 589 217	1 708 004
<b>Sum</b>		<b>64 292 217</b>	<b>10 158 004</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 EIP Holding AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	8	20 124	20 124
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 124</b>	<b>20 124</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	12 798 001	7 095 001
Lån til foretak i samme konsern	6	4 052 687	4 776 443
Investeringer i aksjer og andeler		9 573 120	14 350 510
Andre fordringer		0	79 841
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 423 808</b>	<b>26 301 796</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 443 932</b>	<b>26 321 920</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6	19 389 393	11 545 111
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 389 393</b>	<b>11 545 111</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	13	147 802 751	142 116 810
<b>Sum investeringer</b>		<b>147 802 751</b>	<b>142 116 810</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	68 664 626	21 505 755
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 664 626</b>	<b>21 505 755</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>235 856 770</b>	<b>175 167 675</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>262 300 701</b>	<b>201 489 595</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 EIP Holding AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (900 aksjer à kr 1 000,00)	7, 12	900 000	900 000
Overkurs	12	1 124 409	1 124 409
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 024 409</b>	<b>2 024 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	243 109 688	184 817 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>243 109 688</b>	<b>184 817 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>245 134 097</b>	<b>186 841 880</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	10	521 134	3 171 382
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>521 134</b>	<b>3 171 382</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>521 134</b>	<b>3 171 382</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 965	3 178
Betalbar skatt	9	3 565 242	8 658
Kortsiktig konserngjeld	6	6 000 000	4 000 000
Utbytte		6 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	1 077 263	2 464 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 645 470</b>	<b>11 476 333</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 166 604</b>	<b>14 647 715</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>262 300 701</b>	<b>201 489 595</b>

Per Norman Nielsen  
Styrets leder

Morten Skurdal  
Styremedlem

Joakim Gulbrandsen Nielsen  
Styremedlem



## Noter 2020 EIP Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grenen for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

#### Lån fra aksjonærer

Aksjonærene har ved utgangen av året et utestående lån til EIP Holding AS på kr. 1 077 263,-. Lånet forfaller om to år. Kostnadsførte renter på lånet utgjør i 2020 kr. 12 322,-.

### Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	41 250	36 875
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>41 250</b>	<b>36 875</b>



## Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Unilamp Norden AS	Hagan	93,2%	926 001	57 405 597	4 196 092
Lumier AS	Hagan	100%	10 866 000	7 954 167	- 855 963
Industriveien 11 AS	Hagan	100%	1 006 000	17 396 835	1 795 215
			<b>12 798 001</b>	<b>82 756 599</b>	<b>5 135 344</b>

## Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Type	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	4 052 687	4 776 443
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		
<b>Sum</b>	<b>4 052 687</b>	<b>4 776 443</b>

Type	2020	2019
Konsernfordring Unilamp Norden AS	17 539 393	9 695 111
Konsernfordring Industriveien 11 AS	1 850 000	1 850 000
<b>Sum</b>	<b>19 389 393</b>	<b>11 545 111</b>

Type	2020	2019
Kortsiktig konserngjeld Lumier AS	6 000 000	4 000 000
Kortsiktig konserngjeld Unilamp Norden AS		
<b>Sum</b>	<b>6 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	675	1 000,00	675 000,00
B-aksjer	225	1 000,00	225 000,00
<b>Sum</b>	<b>900</b>		<b>900 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nielsen, Per Norman (Daglig leder)	675	75,00%	A-aksjer
Nielsen, Joakim G	225	25,00%	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>900</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

A-aksjene har stemmerett. B-aksjene har ikke stemmerett.



## Note 8 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	20 124
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>20 124</b>

Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2020	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>20 124</b>

## Note 9 - Skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	65 504 211	11 843 525
Konsernbidrag		1 850 000
+/- Permanente forskjeller	(47 948 566)	(11 154 168)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>17 555 645</b>	<b>2 539 356</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	3 862 242	558 658
Sum	3 862 242	558 658
+/- Endring i utsatt skatt	(2 650 248)	1 126 863
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 211 994</b>	<b>1 685 521</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	3 862 242	558 658
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(297 000)	(550 000)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 565 242</b>	<b>8 658</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	14 415 374	2 368 792	12 046 582
Sum midlertidige forskjeller	14 415 374	2 368 792	12 046 582
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>3 171 382</b>	<b>521 134</b>	<b>2 650 248</b>

## Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 12 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	900 000	1 124 409	184 817 471	186 841 880
Årets resultat			64 292 217	64 292 217
Avsatt utbytte			(6 000 000)	(6 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>900 000</b>	<b>1 124 409</b>	<b>243 109 688</b>	<b>245 134 097</b>

## Note 13 - Kortsiktige investeringer

<b>Spesifikasjon</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Markedsverdi</b>
Aksjer	40 962 665	45 283 660
Andeler	717 698	717 698
Obligasjoner	99 432 600	101 801 392
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
<b>Sum</b>	<b>141 112 963</b>	<b>147 802 750</b>



## KONSERN

### Resultatregnskap for 2020

EIP Holding AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt	21	140 823 496	150 784 876
Annen driftsinntekt	22	1 054 190	53 316
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>141 877 686</b>	<b>150 838 192</b>
Varekostnad	9	-84 694 757	-88 669 563
Lønnskostnad	2,3,5	-29 802 699	-28 508 950
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6,7	-4 762 356	-5 138 414
Nedskrivning av varige driftsm. og immatr. eiendeler		-	-
Annen driftskostnad	4,12, 22	-19 143 332	-27 189 785
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-138 403 144</b>	<b>-149 506 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 474 542</b>	<b>1 331 480</b>
Annen renteinntekt		510 981	230 881
Annen finansinntekt		79 666 477	6 739 739
Verdiøkning av finansielle instrumenter	12	1	5 122 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 177 459</b>	<b>12 092 717</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	12	-10 718 495	-1 077 183
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-299 573	-
Annen finanskostnad		-2 622 991	-778 268
Annen rentekostnad		-154 617	-174 699
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-13 795 675</b>	<b>-2 030 150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>66 381 784</b>	<b>10 062 567</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>69 856 325</b>	<b>11 394 047</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	20	-2 450 823	-1 778 614
<b>Ordinært resultat</b>		<b>67 405 502</b>	<b>9 615 433</b>
Minoritetsinteresser		-148 531	-113 904
<b>Årsresultat</b>		<b>67 256 972</b>	<b>9 501 529</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til utbytte		6 000 000	5 000 000
Konsernbidrag			
Overført annen Egenkapital		61 256 975	4 501 531
<b>Sum</b>		<b>67 256 975</b>	<b>9 501 531</b>



## KONSERN

Balanse pr 31.12.2020

EIP Holding AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varem. og lign. rettigheter	6	2 691 899	816 476
Utsatt skattefordel		-	-
Goodwill	6	2 900	20 300
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 694 799</b>	<b>836 776</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	18 759 246	19 473 344
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	7	6 993 658	10 560 387
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 752 904</b>	<b>30 033 731</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	-	-
Lån til foretak i samme konsern		-	-
Investeringer i aksjer og andeler	8	9 573 120	14 350 510
Andre finansielle fordringer	8	11 340	97 274
Andre finansielle anleggsmidler			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	8	<b>9 584 460</b>	<b>14 447 784</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9	43 191 986	40 510 875
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	19 534 844	24 753 022
Andre fordringer	11	10 212 201	11 816 135
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 747 045</b>	<b>36 569 157</b>
Markedsbaserte aksjer	12	147 802 751	142 116 810
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	87 012 338	25 281 914
<b>Sum Eiendeler</b>		<b>345 786 283</b>	<b>289 797 048</b>



## KONSERN

Balanse pr 31.12.2020

EIP Holding AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	14,15,16,17	900 000	900 000
Overkurs	17	1 124 409	1 124 409
Annen innskutt egenkapital		-	-
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 024 409</b>	<b>2 024 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	17	307 331 905	246 074 931
Udekket tap		0	-
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>307 331 905</b>	<b>246 074 931</b>
Egenkapital minoritetsinteresser		3 756 430	3 607 899
<b>Sum egenkapital</b>	17	<b>313 112 744</b>	<b>251 707 238</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	20	562 528	3 343 749
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>562 528</b>	<b>3 343 749</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	18	205 187	765 308
Langsiktig konserngjeld		-	-
Øvrig langsiktig gjeld		-	-
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>205 187</b>	<b>765 308</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 249 729	12 017 558
Betalbar skatt	20	5 232 044	970 985
Skyldige offentlige avgifter		4 855 784	6 496 817
Kortsiktig konserngjeld		-1	-0
Utbytte		6 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	19	8 568 266	9 495 390
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 905 823</b>	<b>33 980 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 673 538</b>	<b>38 089 807</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>345 786 281</b>	<b>289 797 046</b>

Oslo, 30.06.2021

Per Norman Nielsen  
Styrets leder

Joakim Nielsen  
Styremedlem

Morten Skurdal  
Styremedlem



## KONSERN

### Kontantstrøm

#### EIP Holding AS

	2020	2019
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	69 856 325	11 394 047
Periodens betalte skatt	-970 985	-4 180 467
Ordinære avskrivninger	4 762 356	5 138 414
Endring i varelager	-2 681 111	-7 873 552
Endring i kundefordringer	5 218 178	-458 625
Endring i leverandørgjeld	-4 767 829	9 011 276
Poster klassifisert som invest eller finansposter	-53 270 032	
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 872 772	-10 475 948
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>16 274 131</b>	<b>2 555 144</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Avvikling av varige driftsmidler ved salg av datterselskaper		
Innbetaling ved salg av aksjer og andeler i datterselskap		
Innbetaling av fordring	85 934	227 150
Kjøp av aksjer		
Utbetaling ved kjøp av aksjer eller andeler i andre foretak	-9 573 120	-
Innbetaling ved salg av andre investeringer	80 000 000	
Innbetaling ved salg av verdipapirer	150 244 685	16 253 596
Utbetaling ved kjøp av verdipapirer	-167 401 533	
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 339 552	-5 249 679
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>51 016 414</b>	<b>11 231 067</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetaling av egenkapital ved oppkjøp		
Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld	-560 121	-277 257
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		
Utbetaling av utbytte	-5 000 000	-677 778
Opptak av lån	-	-
Egenkapital		
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-5 560 121</b>	<b>-955 035</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>61 730 424</b>	<b>12 831 176</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse</b>	<b>25 281 914</b>	<b>12 450 738</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>87 012 338</b>	<b>25 281 914</b>



## Noter 2020 EIP Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

#### Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

#### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



## **Varebeholdninger**

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av veid kostpris og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

## **Kortsiktige plasseringer**

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

## **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Note 1 - Opplysninger om datterselskap

Konsernet består av morselskapet EIP Holding AS og datterselskapene Industriveien 11 AS, Unilamp Norden AS og Lumier AS. Unilamp Norden AB er et datterselskap av Unilamp Norden AS.

Ved eliminering av internt aksjeeie er aksjenes anskaffelseskost benyttet, der det ikke har vært nødvendig å utføre nedskrivninger.

Døtre av EIP Holding AS	Stiftelsesdato	Forretningskontor	Eierandel	Egenkapital 2020	Resultat 2020
Industriveien 11 AS	11.04.07	Nittedal	100%	17 396 835	1 795 215
Unilamp Norden AS	07.04.08	Nittedal	93,2%	57 405 597	4 196 092
Lumier AS	04.07.12	Nittedal	100%	7 954 167	- 855 963
Unilamp Norden AB	01.07.16	Strømstad(SE)	93,2%	452 078	- 2 214 757

## Note 2 - Lønnskostnader etc.

### Spesifikasjon av lønnskostnader

	2020	2019
Lønn	24 092 962	23 220 666
Arbeidsgiveravgift	4 151 974	4 084 302
Pensjonskostnader	850 513	758 805
Andre relaterte ytelser	707 249	445 177
Sum	29 802 698	28 508 950

Konsernet har 28 årsverk sysselsatt ved årets slutt.

## Note 3 - Ytelse til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styreleder	905 609	35 952	344 794
Samlet ytelse for øvrige styremedlemmer	626 123	25 464	169 454
Total ytelse til ledende personer	1 531 732	61 416	514 248

## Note 4 - Revisjonskostnad

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 242 033. Det er ingen honorarer i 2020 for annen bistand fra revisor.

## Note 5 - Obligatorisk tjenestepensjon

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.



## Note 6 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

Spesifikasjon av immaterielle eiendeler	Varemerke/domene	Nettbutikk	Goodwill	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	45 204	1 010 801	87 000	1 143 005
Tilgang i året	0	2 251 283	0	2 251 283
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>45 204</b>	<b>3 262 084</b>	<b>87 000</b>	<b>3 394 288</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	615 389	84 100	699 489
<b>Balanseført verdi pr 31.12.2020</b>	<b>45 204</b>	<b>2 646 695</b>	<b>2 900</b>	<b>2 694 799</b>
Årets avskrivninger		375 860	17 400	393 260
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	5 år	5 år	

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Kontormaskiner	Maskiner, inv og biler	Tomter	Bygg og eiendom	Faste tekniske installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	750 000	22 828 660	1 825 500	21 637 194	2 628 026	49 669 380
Tilgang i året	-	5 079 390	-	-	-	5 079 390
Avgang i året	-	-4 962 639	-	-	-	-4 962 639
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>750 000</b>	<b>22 945 411</b>	<b>1 825 500</b>	<b>21 637 194</b>	<b>2 628 026</b>	<b>49 786 131</b>
Akkumulerte avskrivninger	-635 593	-16 066 159	-	-5 675 467	-1 656 006	-24 033 225
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>114 407</b>	<b>6 879 252</b>	<b>1 825 500</b>	<b>15 961 727</b>	<b>972 020</b>	<b>25 752 906</b>
Årets avskrivninger	50 847	3 604 151	-	576 700	137 397	4 369 095
Avskrivningsplan	3 år	5 år	Avskrives ikke	40 år	10 år	

## Note 8 - Andre finansielle fordringer og investering i aksjer

	2020	2019
Aksjer Elektroimportøren AS	0	14.350.510
Aksjer High Yield Property AS	7.500.000	0
Aksjer PREF 2020 B	2.073.119	0
Lån med forfall om mer enn et år	11.340	97.274
<b>Sum</b>	<b>9 584 459</b>	<b>14 447 784</b>



## Note 9 - Varer

Varelageret er vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

	2020	2019
Lager av varer under tilvirkning	1 339 949	508 436
Lager av innkjøpte varer	41 852 037	40 002 439
Sum	43 191 986	40 510 875

Varekjøp fra utlandet blir bokført med dagens valutakurs på tidspunktet for varemottak. Verdi av varekjøp er vurdert til reel kostpris ved mottakstidspunktet.

	2020	2019
Varekostnad totalt i perioden	84 593 526	88 669 563
Balanseført verdi av varelager	43 191 986	40 510 875
Endring varer under tilvirkning	831 513	- 85 908
Endring av varer på lager	1 849 598	7 959 460

For å ta høyde for ukurante varer er det i 2020 gjort en avsetning på kr 900 000. Ved samme tid i 2019 var avsetning for ukurans på kr 900 791

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringene er vurdert til pålydende. For året 2020 og 2019 er det, etter vurdering ikke gjort avsetning for tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	19 534 844	24 753 022
Avsetning for tap på fordringer	0	0
	19 534 844	24 753 022

## Note 11 - Andre fordringer

	2020	2019
Fordring leverandører	7 271 727	8 165 324
Regnskapsmessige periodiseringer	2 940 473	3 650 811
	10 212 200	11 816 135

## Note 12 - Markedsbaserte aksjer

	2020	Anskaffelseskost	Verdiøkning 2020
Fondsplasseringer	147 802 750	141 112 963	6 689 787



## Note 13 - Bankinnskudd kontanter o.l.

I posten for bankinnskudd inngår egne konti for bundne skattetreksmidler med kr 1 004 510. Skyldig skattetrekk er kr 926 088.

## Note 14 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2020  
Konsernet har to aksjonærer:

Aksjonærens navn	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel
Per Norman Nielsen	A-aksjer	675	75%
Joakim Nielsen	B-aksjer	225	25%

B-aksjene er uten stemmerett.

## Note 15 – Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer	Aksjeklasse
Daglig leder/styreformann	Per Norman Nielsen	675	A-aksjer
Styremedlem	Joakim Nielsen	225	B-aksjer

## Note 16 - Aksjekapital

Foretaket har 900 aksjer, pålydende kr 1.000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 900.000.  
Foretakets aksjer er fordelt på to aksjeklasser.

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
A-aksjer	675	675.000
B-aksjer	225	225.000
Sum	900	900.000

## Note 17 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetsinteresse	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	900 000	1 124 409	246 074 931	3 607 899	251 707 238
Årets resultat			67 256 974	148 531	67 405 505
Avsatt utbytte			-6 000 000	-	-6 000 000
Egenkapital 31.12	900 000	1 124 409	307 331 904	3 756 429	313 112 744



## Note 18 - Gjeld til kredittinstitusjoner

<b>Pantstillelser og garantier</b>		
<b>Spesifikasjon</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	205 187	765 308
<b>Sum</b>	<b>205 187</b>	<b>765 308</b>
<hr/>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld til kredittinstitusjoner	584 919	
Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for kassekreditt	67 115 019	
<b>Sum</b>	<b>67.699.938</b>	

Av langsiktig gjeld på kr 205 187 forfaller alt i sin helhet innen 5 år.

Selskapet har en disponibel kassekreditt på kr 10.000.000, og for denne er det stilt pant i driftsmidler, varelager og kundefordringer.

## Note 19 - Annen kortsiktig gjeld

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen kortsiktig gjeld	8 568 266	9 495 390

## Note 20 - Skattekostnad og midlertidige forskjeller

Grunnlag for beregning av skatt	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	69 856 326
Konsernbidrag	-
+/- Permanente forskjeller	-46 669 647
+/- Midlertidige forskjeller	1 217 379
Fremførbart underskudd	-622 041
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>23 782 017</b>
<hr/>	
Betalbar inntektsskatt basert på 22%	5 232 044
<b>Sum</b>	<b>5 232 044</b>
<hr/>	
+/- endring i utsatt skatt	-2 781 221
+/-Skattekostnad på mottatt konsernbidrag	-
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>2 450 823</b>



## Midlertidige forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	16 734 680	3 469 930	13 264 750
Omløpsmidler	-900 791	-900 000	- 791
Skattemessig fremførbart underskudd	- 635 025	- 12 983	- 622 042
		-	
Sum midlertidige forskjeller	15 198 864	2 556 947	12 641 917
Utsatt skatt 31.12.18 basert på 23% / 22%	3 343 750	562 528	2 781 222

## Note 21 – Salgsinntekter

Konsernets inntekter kommer av salg av belysningsmateriell fra Unilamp Norden AS (i tillegg er det påstartet noe salg av elektromateriell i Lumier AS), og markedet er fordelt på de nordiske landene. Salget er fordelt som følger.

	2020	2019
Norge	98 491 029	101 579 195
Sverige	38 260 255	48 274 340
Øvrige	4 072 212	931 341
Salg	140 823 496	150 784 876

## Note 22 – Enkeltposter

I 2020 har Unilamp Norden AS kommet positivt ut av varemerkesaker mot Sebra Light AS og Solar Norge AS i Norge, og SG Armaturen AB i Sverige (tilkjent erstatning og dekning av sakskostnader). I mars 2021 ble det avsagt dom i Oslo tingrett i forbindelse med varemerkesak mellom Unilamp Norden AS og SG Armaturen AS. Dommen innebærer at SG Armaturen må betale erstatning samt sakskostninger til Unilamp Norden AS.



Til generalforsamlingen i EIP Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert **EIP Holding AS**' årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på **NOK 64 292 217** og et overskudd for konsernregnskapet på **NOK 67 256 972** og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til **EIP Holding AS** per 31. desember 2020 og av selskapets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet **EIP Holding AS** per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av Informasjon i styrets årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

Adresse:  
Postb. 1942 Vika  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

Side 1 av 3

MEDELEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET



Uavhengig revisors beretning for EIP Holding AS



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, feilpresentasjoner eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi hensiktsmessigheten av de anvendte regnskapsprinsippene, og rimeligheten av regnskapsestimer og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre

Adresse:  
Postb. 1942 Vika  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

Side 2 av 3

MEDELEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET



Uavhengig revisors beretning for EIP Holding AS



konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, forskrift og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 29. juli 2021

**PARTNER REVISJON AS**

**Christian Hadler**  
Statsautorisert revisor

Adresse:  
Postb. 1942 Vika  
0125 Oslo

Besøksadresse:  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo

Telefon:  
+47 2193 9300

E-post:  
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:  
www.partnerrevisjon.no

Side 3 av 3

MEMLEDE AV DEN NORSKE REVISORFORENING. INTERNASJONAL SAMARBEIDSPARTNER: WWW.INTEGRA-INTERNATIONAL.NET