



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 483 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COCKTAIL BRASSERI OG BAR AS
Forretningsadresse: P.A.Heuchs gate 17
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.04.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 721 496	
Annen driftsinntekt		42 742	
Sum inntekter		3 764 238	
Kostnader			
Varekostnad		1 088 454	
Lønnskostnad	2	1 686 593	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 481	
Annen driftskostnad		1 215 427	
Sum kostnader		4 002 955	
Driftsresultat		-238 717	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 193	
Sum finansinntekter		15 193	
Annen rentekostnad		3 410	
Sum finanskostnader		3 410	
Netto finans		11 783	
Resultat før skattekostnad		-226 934	
Skattekostnad på resultat	4	-49 925	
Årsresultat	5	-177 009	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-177 009	
Totalresultat		-177 009	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-177 009	
Sum overføringer og disponeringer		-177 009	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	93 800	
Sum varige driftsmidler		93 800	
Sum anleggsmidler		93 800	
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		520 070	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		124 028	
Konsernfordringer	6	235 710	
Sum fordringer		359 738	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 918	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 918	
Sum omløpsmidler		883 726	
SUM EIENDELER		977 526	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	5	183 854	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		213 854	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		177 009	
Sum opptjent egenkapital		-177 009	
Sum egenkapital	5	36 845	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 931	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 931	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	328 576	
Sum annen langsiktig gjeld		328 576	
Sum langsiktig gjeld		330 507	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		412 725	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		3 457	
Kortsiktig konserngjeld	6	19 206	
Annen kortsiktig gjeld		174 786	
Sum kortsiktig gjeld		610 174	
Sum gjeld		940 681	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		977 526	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 368838

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 483 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COCKTAIL BRASSERI OG BAR AS
Forretningsadresse: P.A.Heuchs gate 17
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.04.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Morten Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Organisasjonsnr: 935 483 476
COCKTAIL BRASSERI OG BAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 721 496	
Annen driftsinntekt		42 742	
Sum inntekter		3 764 238	
Kostnader			
Varekostnad		1 088 454	
Lønnskostnad	2	1 686 593	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 481	
Annen driftskostnad		1 215 427	
Sum kostnader		4 002 955	
Driftsresultat		-238 717	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 193	
Sum finansinntekter		15 193	
Annen rentekostnad		3 410	
Sum finanskostnader		3 410	
Netto finans		11 783	
Resultat før skattekostnad		-226 934	
Skattekostnad på resultat	4	-49 925	
Årsresultat	5	-177 009	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-177 009	
Totalresultat		-177 009	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-177 009	
Sum overføringer og disponeringer		-177 009	



Organisasjonsnr: 935 483 476
COCKTAIL BRASSERI OG BAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 93 800

Sum varige driftsmidler 93 800

Sum anleggsmidler 93 800

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 520 070

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 124 028

Konsernfordringer 6 235 710

Sum fordringer 359 738

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 3 918

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 918**

Sum omløpsmidler 883 726

SUM EIENDELER 977 526 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 30 000

Beholdning av egne aksjer 8

Annen innskutt egenkapital 5 183 854

Sum innskutt egenkapital 213 854

Opptjent egenkapital

Udekket tap 177 009

Sum opptjent egenkapital -177 009

Sum egenkapital 5 36 845



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	1 931
Sum avsetninger for forpliktelser		1 931
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	6	328 576
Sum annen langsiktig gjeld		328 576
Sum langsiktig gjeld		330 507
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		412 725
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter		3 457
Kortsiktig konserngjeld	6	19 206
Annen kortsiktig gjeld		174 786
Sum kortsiktig gjeld		610 174
Sum gjeld		940 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		977 526
		0



Organisasjonsnr: 935 483 476
COCKTAIL BRASSERI OG BAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00



Årsregnskap 12.05-31.12. 2025

Cocktail Brasseri Og Bar AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 935 483 476



RESULTATREGNSKAP

COCKTAIL BRASSERI OG BAR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		3 721 496	0
Annen driftsinntekt		42 742	0
Sum driftsinntekter		3 764 238	0
Varekostnad		1 088 454	0
Lønnskostnad	2	1 686 593	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 481	0
Annen driftskostnad		1 215 427	0
Sum driftskostnader		4 002 955	0
Driftsresultat		-238 717	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15 193	0
Annen rentekostnad		3 410	0
Resultat av finansposter		11 783	0
Resultat før skattekostnad		-226 934	0
Skattekostnad på resultat	4	-49 925	0
Årsresultat	5	-177 009	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		177 009	0
Sum overføringer		-177 009	0



BALANSE

COCKTAIL BRASSERI OG BAR AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	93 800	0
Sum varige driftsmidler		93 800	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		93 800	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		520 070	0
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		124 028	0
Konsernfordringer	6	235 710	0
Sum fordringer		359 738	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 918	0
Sum omløpsmidler		883 726	0
Sum eiendeler		977 526	0



BALANSE

COCKTAIL BRASSERI OG BAR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	183 854	0
Sum innskutt egenkapital		213 854	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-177 009	0
Sum opptjent egenkapital		-177 009	0
Sum egenkapital	5	36 845	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	1 931	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	328 576	0
Sum annen langsiktig gjeld		328 576	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		412 725	0
Skyldig offentlige avgifter		3 457	0
Konserngjeld	6	19 206	0
Annen kortsiktig gjeld		174 786	0
Sum kortsiktig gjeld		610 174	0
Sum gjeld		940 681	0
Sum egenkapital og gjeld		977 526	0

Sandefjord, 02.04.2026
Styret i Cocktail Brasseri Og Bar AS

Eric Sandtrø
styreleder

Morten Christensen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 12.05.2025

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Cocktail Brasseri Og Bar AS er et selskap der virksomheten omfatter Drift av restauranter. Selskapet er lokalisert i Kragerø kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	1 407 823	0
Arbeidsgiveravgift	234 928	0
Pensjonskostnader	43 842	0
Sum	1 686 593	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 3 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	106 281	106 281
= Anskaffelseskost 31.12.25	106 281	106 281
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	12 481	12 481
= Bokført verdi 31.12.25	93 800	93 800
Årets ordinære avskrivninger	12 481	12 481
Økonomisk levetid	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-49 925	0
Skattekostnad ordinært resultat	-49 925	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-226 934	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 775	0
Mottatt konsernbidrag	235 710	0
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-51 856	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	51 856	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	8 775	0	-8 775
Sum	8 775	0	-8 775
Grunnlag for utsatt skatt	8 775	0	-8 775
Utsatt skatt (22 %)	1 931	0	-1 931



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	0	0	0	0	0
Årets resultat				-177 009	-177 009
Kontantinnskudd stiftelse	30 000			0	30 000
Konsernbidrag mottatt			183 854		183 854
Pr 31.12.2025	30 000	0	183 854	-177 009	36 845

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Tilgode konsernbidrag	235 710	0
Sum	235 710	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	328 576	0
Cashpool, konsernkontosystem Unique Hotels AS	19 206	0
Sum	347 782	0

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 3 918.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cocktail Brasseri Og Bar AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

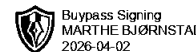
Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Unike Hoteller AS	30	100,0	100,0

Konsernspiss Unique Hotels AS
Foretaksnummer 998 415 128
Forretningskontor Sandefjord
Det avlegges konsernregnskap for Unique Hotels AS.



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i COCKTAIL BRASSERI OG BAR AS

Uavhengig revisors beretning for 2025

Konklusjon

Vi har revidert COCKTAIL BRASSERI OG BAR AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 177 009. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for COCKTAIL BRASSERI OG BAR AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 02.04.2026
HLO revisjon & rådgivning AS

Marthe Bjørnstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)