



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 209 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGAVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Bomvegen 3
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Tronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 737 824	4 984 785
Sum inntekter		7 737 824	4 984 785
Kostnader			
Varekostnad		1 794 282	419 923
Lønnskostnad		8 557	5 705
Avskrivning på varige driftsmidler		296 291	306 885
Annen driftskostnad		192 535	246 649
Sum kostnader		2 291 665	979 161
Driftsresultat		5 446 160	4 005 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		13 289 300	
Annen renteinntekt		71 530	59 769
Annen finansinntekt		2	
Sum finansinntekter		14 860 832	59 769
Annen rentekostnad			5 149
Sum finanskostnader			5 149
Netto finans		14 860 832	54 620
Ordinært resultat før skattekostnad		20 306 991	4 060 243
Skattekostnad på ordinært resultat	1	1 213 893	894 386
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 093 098	3 165 857
Årsresultat		19 093 098	3 165 857
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 093 098	3 165 857
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		30 000 000	5 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital		-10 906 902	-1 834 143
Sum overføringer og disponeringer		19 093 098	3 165 857



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		80 370	93 250
Sum immaterielle eiendeler		80 370	93 250
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 973 504	7 258 946
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		61 477	
Sum varige driftsmidler		7 034 981	7 258 946
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			7 860 008
Sum finansielle anleggsmidler			7 860 008
Sum anleggsmidler		7 115 351	15 212 205
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 648	-1 443
Andre fordringer		190 018	17 967
Sum fordringer		206 666	16 524
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 896 977	1 896 977
Sum investeringer		1 896 977	1 896 977
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 472 737	9 740 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 472 737	9 740 286
Sum omløpsmidler		34 576 380	11 653 787
SUM EIENDELER		41 691 731	26 865 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 868 336	20 775 237
Sum opptjent egenkapital		9 868 336	20 775 237
Sum egenkapital		9 968 336	20 875 237
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		395 837	15 008
Betalbar skatt		1 201 013	881 839
Skyldig offentlige avgifter			-31 195
Utbytte		30 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		126 545	125 102
Sum kortsiktig gjeld		31 723 395	5 990 754
Sum gjeld		31 723 395	5 990 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 691 731	26 865 991



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 806774

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 209 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGAVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Bomvegen 3
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Tronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 980 209 202
BOGAVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 737 824	4 984 785
Sum inntekter		7 737 824	4 984 785
Kostnader			
Varekostnad		1 794 282	419 923
Lønnskostnad		8 557	5 705
Avskrivning på varige driftsmidler		296 291	306 885
Annen driftskostnad		192 535	246 649
Sum kostnader		2 291 665	979 161
Driftsresultat		5 446 160	4 005 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		13 289 300	
Annen renteinntekt		71 530	59 769
Annen finansinntekt		2	
Sum finansinntekter		14 860 832	59 769
Annen rentekostnad			5 149
Sum finanskostnader			5 149
Netto finans		14 860 832	54 620
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	1 213 893	894 386
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 093 098	3 165 857
Årsresultat		19 093 098	3 165 857
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 093 098	3 165 857
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		30 000 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital		-10 906 902	-1 834 143
Sum overføringer og disponeringer		19 093 098	3 165 857





Organisasjonsnr: 980 209 202
BOGAVEIEN 7 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		80 370	93 250
Sum immaterielle eiendeler		80 370	93 250
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 973 504	7 258 946
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		61 477	
Sum varige driftsmidler		7 034 981	7 258 946
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			7 860 008
Sum finansielle anleggsmidler			7 860 008
Sum anleggsmidler		7 115 351	15 212 205
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 648	-1 443
Andre fordringer		190 018	17 967
Sum fordringer		206 666	16 524
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 896 977	1 896 977
Sum investeringer		1 896 977	1 896 977
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 472 737	9 740 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 472 737	9 740 286
Sum omløpsmidler		34 576 380	11 653 787
SUM EIENDELER		41 691 731	26 865 991
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	9 868 336	20 775 237
Sum opptjent egenkapital	9 868 336	20 775 237
Sum egenkapital	9 968 336	20 875 237
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	395 837	15 008
Betalbar skatt	1 201 013	881 839
Skyldig offentlige avgifter		-31 195
Utbytte	30 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	126 545	125 102
Sum kortsiktig gjeld	31 723 395	5 990 754
Sum gjeld	31 723 395	5 990 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	41 691 731	26 865 991



Organisasjonsnr: 980 209 202
BOGAVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

Bogaveien 7 As

Foretaksnr. 980209202



Bogaveien 7 As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	7 737 824	4 984 785
Sum driftsinntekter		7 737 824	4 984 785
Driftskostnader			
Varekostnad		1 794 282	419 923
Lønnskostnad	3	8 557	5 705
Avskrivning på varige driftsmidler	4	296 291	306 885
Annen driftskostnad	3	192 535	246 649
Sum driftskostnader		2 291 665	979 161
DRIFTSRESULTAT		5 446 160	4 005 623
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	0
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		13 289 300	0
Annen renteinntekt		71 530	59 769
Annen finansinntekt		2	0
Sum finansinntekter		14 860 832	59 769
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	5 149
Sum finanskostnader		0	5 149
NETTO FINANSPOSTER		14 860 832	54 620
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		20 306 991	4 060 243
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 213 893	894 386
ORDINÆRT RESULTAT		19 093 098	3 165 857
ÅRSRESULTAT		19 093 098	3 165 857
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	7	30 000 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	(10 906 902)	(1 834 143)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		19 093 098	3 165 857

Årsregnskap for Bogaveien 7 As

Organisasjonsnr. 980209202



Bogaveien 7 As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	80 370	93 250
Sum immaterielle eiendeler		80 370	93 250
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 973 504	7 258 946
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	61 477	0
Sum varige driftsmidler		7 034 981	7 258 946
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	0	7 860 009
Sum finansielle anleggsmidler		0	7 860 009
SUM ANLEGGSMIDLER		7 115 351	15 212 205
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		16 648	(1 443)
Andre fordringer		190 018	17 967
Sum fordringer		206 666	16 524
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	1 896 977	1 896 977
Sum investeringer		1 896 977	1 896 977
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 472 737	9 740 286
SUM OMLØPSMIDLER		34 576 380	11 653 787
SUM EIENDELER		41 691 731	26 865 991





Bogaveien 7 As

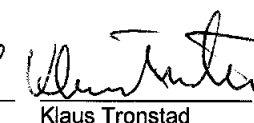
Balanse pr. 31.12.2021


	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 868 336	20 775 237
Sum opptjent egenkapital		9 868 336	20 775 237
SUM EGENKAPITAL		9 968 336	20 875 237
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		395 837	15 008
Betalbar skatt	9	1 201 013	881 839
Skyldig offentlige avgifter		0	(31 195)
Utbytte	7	30 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		126 545	125 102
SUM KORTSIKTIG GJELD		31 723 395	5 990 754
SUM GJELD		31 723 395	5 990 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 691 731	26 865 991

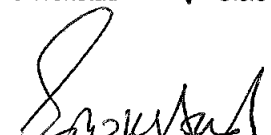
Steinkjer, 31.12.2021


Lars Tronstad


Gisle Tronstad


Klaus Tronstad


På Tronstad


Eirik Tronstad (Daglig leder)



Bogaveien 7 AS

Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekt består av leieinntekter og regnskapsføres når den er opptjent. Kunden betaler uten unntak forskuddsvis.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av

Andre kortsiktige investeringer

Andre kortsiktige investeringer er vurdert etter laveste verdis prinsipp, som i dettet tilfellet er kostpris.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på

Covid-19

Selskapet er ikke i særlig grad berørt av Covid-19 viruset. Selskapet opplever p.t. ikke usikkerhet om videre drift.

Note 2 Salgsinntekt

	2021	2020
<u>Pr. geografisk marked:</u>		
Norge	7 737 824	4 984 785
Eksport	0	0
Sum	7 737 824	4 984 785

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

<u>Lønnskostnad</u>	2021	2020
Lønn	7 500	5 000
Arbeidsgiveravgift	1 057	705
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	8 557	5 705

Gjennomsnittlig antall årsverk

<u>Ytelser til ledende personer</u>	Daglig leder	Styret
Lønn/honorarer inkl. arb.giveravgift	0	8 557
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Revisor

Revisjonshonorar utgjør kr	16 400
I tillegg kommer andre tjenester med kr	0



Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter & Bygninger	Maskiner & anlegg	Driftstøysere & inventar	Goodwill/ Neg. goodwill
Anskaffelseskost 1.1.	12 747 746	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler/under utførelse	0	0	72 326	0
Anlegg under utførelse	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 747 746	0	72 326	0
Oppskrevet før 1.1.	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	5 488 799	0	0	0
Avgang avskrivninger	0	0	0	0
Arets avskrivninger	285 442	0	10 849	0
Arets nedskrivninger	0	0	0	0
Arets reverserte nedskrivninger	0	0	0	0
Netto akkumulerte-/rev.nedskrivninger 31.12.	5 774 241	0	10 849	0
Avskrivninger, nedskrivninger og rev. ned. 31.12	5 774 241	0	10 849	0
Bokført verdi pr. 31.12.	6 973 505	0	61 477	0
Arets avskrivninger	285 442		10 849	0
Arets nedskrivninger	0		0	0
Økonomisk levetid	20 år		5 år	5 år
Avskrivningsplan	Saldo		Saldo	

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap, aksjer og andeler i andre foretak

Anleggsmidler:

	Eierandel	Ansk. Kost	Balansført verdi
Datterselskaper:	0 0,0 %	0	0
Sum		0	0

Omløpsmidler:

	Balansført verdi	Markeds verdi	Endring
Fond:			
Ambolt rentefond	1 896 977	1 896 977	0
Sum	1 896 977	1 896 977	0

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	200	500	100 000
Sum	200		100 000

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ligna AS	200	200	100,00 %	100,00 %
Sum > 1% eierandel	200	200	100,00 %	100,00 %
Totalt antall aksjer	200	200	100,00 %	100,00 %



Note 7	Egenkapital	Aksje- kapital	Egne aksjer	Overkurs- fond	Vurderings- forskjeller	Annen EK/ Minoritetsint.	Sum EK
Egenkapital 31.12. forrige år		100 000	0	0	0	20 775 237	20 875 237
Årets endring i egenkapital:							
Tilleggsutbytte		0	0	0	0	0	0
Avsatt utbytte		0	0	0	0	-30 000 000	0
Kapitalnedsettelse		0	0	0	0	0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0	0	0	0	0
Årets resultat		0	0	0	0	19 093 098	0
Egenkapital 31. Desember		100 000	0	0	0	9 868 335	9 968 335

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Fordring ved etablering	0	0	0	0
Fordringer ved konsernbidrag	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Kortsiktig gjeld - konsernbidrag	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Note 9 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Beregnet skatt av årets resultat	1 201 013	881 839
Skatt av mottatt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt / skattefordel	12 880	12 547
Årets skattekostnad	1 213 893	894 386

Avstemning fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Resultat før skatt, inkludert ekstraordinære inntekter	20 306 991	4 060 243
Forventet inntektskatt	22 % 4 467 538	893 253
Ikke skattepliktige inntekter	-3 253 646	0
Ikke fradragsberettigede kostnader	0	0
Skatt av resultatført konsernbidrag	0	0
Renter skatt, ikke pliktig	0	1 133
Effekt på utsatt skatt, endring skattesats	0	0
Diff utsatt skatt mot fordel US forrige år	0	0
Skattekostnad	1 213 892	894 386
Effektiv skattesats	5,98 %	22,03 %

Oversikt over utsatt skatt:

	2021	
	IB	UB
Anleggsmidler	-423 864	-365 321
Omløpsmidler	0	0
Gjeld	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0
Andre forskjeller	0	0
Grunnlag utsatt skatt (-)/skattefordel(+) i balansen	-423 864	-365 321
Utsatt skatt (-)/skattefordel(+) i balansen	93 250	80 371





Deloitte.

Deloitte AS
Børnveien 3 (Fokusbygget)
NO-7725 Steinkjer
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bogaveien 7 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Bogaveien 7 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennev: Dokumentnummer: NRI1AK-83D3J-Z51IV-63R50-GJ07F-ADXF



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bogaveien 7 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Steinkjer, 20. mai 2022
Deloitte AS

Per Kr. Forseth
statsautorisert revisor

PerInfo Dokumentnøkkel: NITAK-63DJ-ZS4W-63850-6J0ZF-ADXL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument"

Per Kristian Forseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-2709515

IP: 82.164.xxx.xxx

2022-05-20 10:24:45 UTC

 bankID

Penneo Dokumentnøkkel: N17AK-B3D3J-ZS4IW-63S5D-GJ0ZF-ADXJE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig)

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

