



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 372 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DREAM INVEST AS
Forretningsadresse: Granliveien 10B
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jenny Lind Nordgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		54 287	50 758
Sum kostnader		54 287	50 758
Driftsresultat		-54 287	-50 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg aksjer		117 324	85 315
Rente- og annen finansinntekt		32 982	49 946
Verdiendring markedsbaserte aksjer	1, 3	133 106	22 563
Sum finansinntekter		283 413	157 824
Annen rentekostnad		69	113
Tap ved salg aksjer		161 171	11 390
Sum finanskostnader		161 240	11 503
Netto finans		122 173	146 321
Ordinært resultat før skattekostnad		67 885	95 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 885	95 563
Årsresultat		67 885	95 563
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 885	95 563
Totalresultat		67 885	95 563
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		67 885	95 563
Sum overføringer og disponeringer		67 885	95 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Kelcas Ohio River Oil, LLC, oljebrønner	1	687 860	687 860
Sum finansielle anleggsmidler		687 860	687 860
Sum anleggsmidler		687 860	687 860
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 000	23 000
Sum fordringer		23 000	23 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 3	394 475	335 583
Sum investeringer		394 475	335 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		452 678	464 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 678	464 653
Sum omløpsmidler		870 153	823 236
SUM EIENDELER		1 558 013	1 511 096
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1000 aksjer a 100	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 967 130	2 035 015
Sum opptjent egenkapital		-1 967 130	-2 035 015
Sum egenkapital		-1 867 130	-1 935 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 415 521	3 438 811
Sum annen langsiktig gjeld		3 415 521	3 438 811
Sum langsiktig gjeld		3 415 521	3 438 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 622	7 300
Sum kortsiktig gjeld		9 622	7 300
Sum gjeld		3 425 143	3 446 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 558 013	1 511 096



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566832

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 372 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DREAM INVEST AS
Forretningsadresse: Granliveien 10B
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jenny Lind Nordgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 372 441
DREAM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		54 287	50 758
Sum kostnader		54 287	50 758
Driftsresultat		-54 287	-50 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg aksjer		117 324	85 315
Rente- og annen finansinntekt		32 982	49 946
Verdiendring markedsbaserte aksjer	1, 3	133 106	22 563
Sum finansinntekter		283 413	157 824
Annen rentekostnad		69	113
Tap ved salg aksjer		161 171	11 390
Sum finanskostnader		161 240	11 503
Netto finans		122 173	146 321
Ordinært resultat før skattekostnad		67 885	95 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 885	95 563
Årsresultat		67 885	95 563
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 885	95 563
Totalresultat		67 885	95 563
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		67 885	95 563
Sum overføringer og disponeringer		67 885	95 563



Organisasjonsnr: 981 372 441
DREAM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Kelcas Ohio River Oil, LLC, oljebrønner	1	687 860	687 860
Sum finansielle anleggsmidler		687 860	687 860

Sum anleggsmidler		687 860	687 860
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		23 000	23 000
Sum fordringer		23 000	23 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1, 3	394 475	335 583
Sum investeringer		394 475	335 583

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		452 678	464 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 678	464 653

Sum omløpsmidler		870 153	823 236
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 558 013	1 511 096
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1000 aksjer a 100	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	1 967 130	2 035 015
Sum opptjent egenkapital		-1 967 130	-2 035 015

Sum egenkapital		-1 867 130	-1 935 015
-----------------	--	------------	------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	
Sum annen langsiktig gjeld	3 415 521	3 438 811
Sum langsiktig gjeld	3 415 521	3 438 811
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 622	7 300
Sum kortsiktig gjeld	9 622	7 300
Sum gjeld	3 425 143	3 446 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 558 013	1 511 096



Organisasjonsnr: 981 372 441
DREAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2022

Dream Invest AS
Organisasjonsnr. NO 981 372 441



Dream Invest AS			
Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		54 287	50 758
Sum driftskostnader		<u>54 287</u>	<u>50 758</u>
Driftsresultat		<u>-54 287</u>	<u>-50 758</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg aksjer		117 324	85 315
Rente- og annen finansinntekt		32 982	49 946
Verdiendring markedsbaserte aksjer	1, 3	133 106	22 563
Rentekostnader		69	113
Tap ved salg aksjer		161 171	11 390
Resultat av finansposter		<u>122 173</u>	<u>146 321</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>67 885</u>	<u>95 563</u>
Resultat		<u>67 885</u>	<u>95 563</u>
Årsresultat		<u>67 885</u>	<u>95 563</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	95 563
Overført til udekket tap		-67 885	0
Sum overføringer		<u>67 885</u>	<u>95 563</u>

NO 981 372 441



Dream Invest AS			
Balanse pr. 31. desember			
EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Kelcas Ohio River Oil, LLC, oljebrønner	1	687 860	687 860
Sum anleggsmidler		687 860	687 860
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		23 000	23 000
Sum fordringer		23 000	23 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 3	394 475	335 583
Bankinnskudd		452 678	464 653
Sum omløpsmidler		870 153	823 236
Sum eiendeler		1 558 013	1 511 096
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1000 aksjer a 100	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 967 130	-2 035 015
Sum opptjent egenkapital		-1 967 130	-2 035 015
Sum egenkapital		-1 867 130	-1 935 015
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 415 521	3 438 811
Sum annen langsiktig gjeld		3 415 521	3 438 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 622	7 300
Sum kortsiktig gjeld		9 622	7 300
Sum gjeld		3 425 143	3 446 111
Sum egenkapital og gjeld		1 558 013	1 511 096
Oslo, 23.06.2023			
Styret i Dream Invest AS			
_____ Brynjulf Sørensen daglig leder og styrets leder			
NO 981 372 441			



Dream Invest AS Org. nr. 981 372 441

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Det er ingen endringer i prinsipper fra forrige år.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt

Omløpsmidler

- investeringer i markedsbaserte aksjer er vurdert etter porteføljeprinsippet, hvor netto markedsverdi på balansetidspunktet for hele porteføljen sett under ett, er balanseført.
- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler.

Finansielle anleggsmidler

- inngått langsiktige kontrakter i oljebrønner, er balanseført til kostpris.

NOTE 2 - Antall ansatte

Sysselsettingen i selskapet har vært på mindre enn ett årsverk.

NOTE 3 - Aksjer

Markedsbaserte aksjer 31.12.2022

	Antall aksjer	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert gevinst/(tap)
Noram Drilling AS	2.000	98 822	49 935	-48 887
Frontline Ltd	1.500	125 763	180 450	54 687
Quantafuel ASA	1.000	39595	5 289	-34 306
Cool Company KTD	500	66 845	56 100	-10 745
Hafina Limited	2.000	114 990	102 700	-12 290
		446 015	394 474	-51 541

Urealiserte gevinster og tap

Pr. 31.12.2021 viste aksjeporteføljen et urealisert tap på kr 184.646, som ble trukket fra i balanseført verdi av markedsbaserte aksjer.

Pr. 31.12.2022 var tilsvarende et urealisert tap på kr 51.541, som er trukket fra i balanseført verdi av markedsbaserte aksjer.

Årets netto verdiøkning på kr 133.105 for markedsbaserte aksjer er vist under finansposter.

For aksjer klassifisert som omløpsmidler er kursverdi brukt. Se note 1.



Dream Invest AS

Org. nr. 981 372 441

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

NOTE 4 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 100.000 er fordelt på 1.000 aksjer à kr 100. Alle aksjer har like retter.

<i>Selskapets aksjonærer</i>	Eierandel	Stilling
Brynjulf Sørensen	60,0 %	Styrets leder og daglig leder
Annelise Sørensen	20,0 %	
Grethe Parly Inselsest	10,0 %	
Bård Thomas Sørensen	10,0 %	

Brynjulf Sørensen og Annelise Sørensen er ektefeller.

Nærstående parter, se note 5.

NOTE 5 - Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	0	-2 035 015	-1 935 015
Årets resultat			67 885	67 885
Egenkapital 31.12.2022	100 000	0	-1 967 130	-1 867 130

Nærstående parter

Aksjonærene har ytet lån til selskapet. Gjelden utgjør kr 3 415 521 og er vist i balansen som øvrig langsiktig gjeld. Gjelden er ikke renteberegnet for 2022. Styrets leder, som er aksjonær, har avgitt erklæring pålydende kr 2.300.000, om tilbakeståelse for all annen gjeld i selskapet.

Om tapt balanseført egenkapital

Ved at lån fra aksjonær med tilbakeståelseserklæring kan regnes med i innskutt egenkapital, reduseres udekket tap i vurderingen av aksjelovens krav om forsvarlig egenkapital:

Balanseført udekket tap	kr -1.967.130
Pålydende aksjekapital	kr 100.000
Gjeld med tilbakeståelseserklæring fra långiver	kr 2.300.000
Netto positiv egenkapital	kr 432.870

Fortsatt drift

Pålydende aksjekapital er tapt. Medregnet lån med tilbakeståelseserklæring er netto egenkapital positiv på kr 432.870. Styret vurderer fortsatt drift som forsvarlig, og årsregnskapet er avlagt ut fra denne vurderingen.