



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 219 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J. ØEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Borggata 63
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Øen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		482 820	532 331
Sum inntekter		482 820	532 331
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	138 171	134 000
Annen driftskostnad	2	224 841	245 232
Sum kostnader		363 012	379 232
Driftsresultat		119 808	153 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 830	15 582
Annen finansinntekt		1 000 000	5 730 140
Sum finansinntekter		1 133 830	5 745 722
Annen rentekostnad		243	26
Sum finanskostnader		243	26
Netto finans		1 133 587	5 745 696
Ordinært resultat før skattekostnad		1 253 395	5 898 794
Skattekostnad på resultat	3	57 610	38 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 195 785	5 860 397
Årsresultat		1 195 785	5 860 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 195 785	5 860 397
Totalresultat		1 195 785	5 860 397
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		1 195 785	5 260 397
Sum overføringer og disponeringer	4	1 195 785	5 860 397



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	1	5 644 000	5 750 972
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	58 995	72 594
Sum varige driftsmidler		5 702 995	5 823 566
Sum anleggsmidler		5 702 995	5 823 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	119 035	131 412
Andre kortsiktige fordringer	7	119 936	
Sum fordringer		238 971	131 412
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 569 399	5 654 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 569 399	5 654 580
Sum omløpsmidler		5 808 370	5 785 992
SUM EIENDELER		11 511 365	11 609 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	70 000	70 000
Overkurs		251 000	251 000
Sum innskutt egenkapital		321 000	321 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 061 404	9 865 620
Sum opptjent egenkapital		11 061 404	9 865 620
Sum egenkapital	4	11 382 404	10 186 620
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	38 340	40 250
Sum avsetninger for forpliktelser		38 340	40 250
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		38 340	40 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 101	674
Betalbar skatt	3	59 520	40 490
Annen kortsiktig gjeld			1 341 524
Sum kortsiktig gjeld		90 621	1 382 688
Sum gjeld		128 961	1 422 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 511 365	11 609 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 688144

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 219 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J. ØEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Borggata 63
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Øen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 219 278
J. ØEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		482 820	532 331
Sum inntekter		482 820	532 331
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	138 171	134 000
Annen driftskostnad	2	224 841	245 232
Sum kostnader		363 012	379 232
Driftsresultat		119 808	153 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 830	15 582
Annen finansinntekt		1 000 000	5 730 140
Sum finansinntekter		1 133 830	5 745 722
Annen rentekostnad		243	26
Sum finanskostnader		243	26
Netto finans		1 133 587	5 745 696
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	57 610	38 397
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 195 785	5 860 397
Årsresultat		1 195 785	5 860 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 195 785	5 860 397
Totalresultat		1 195 785	5 860 397
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		1 195 785	5 260 397
Sum overføringer og disponeringer	4	1 195 785	5 860 397



Organisasjonsnr: 989 219 278
J. ØEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter	1	5 644 000	5 750 972
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	58 995	72 594
Sum varige driftsmidler		5 702 995	5 823 566

Sum anleggsmidler		5 702 995	5 823 566
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	119 035	131 412
Andre kortsiktige fordringer	7	119 936	
Sum fordringer		238 971	131 412

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	5 569 399	5 654 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 569 399	5 654 580

Sum omløpsmidler		5 808 370	5 785 992
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 511 365	11 609 558
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	70 000	70 000
Overkurs		251 000	251 000
Sum innskutt egenkapital		321 000	321 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		11 061 404	9 865 620
Sum opptjent egenkapital		11 061 404	9 865 620

Sum egenkapital	4	11 382 404	10 186 620
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	38 340	40 250
Sum avsetninger for forpliktelse		38 340	40 250
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		38 340	40 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 101	674
Betalbar skatt	3	59 520	40 490
Annen kortsiktig gjeld			1 341 524
Sum kortsiktig gjeld		90 621	1 382 688
Sum gjeld		128 961	1 422 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 511 365	11 609 558



Organisasjonsnr: 989 219 278
J. ØEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



J. Øen Holding AS

Org.nr. 989 219 278

Årsregnskap 2023

**Resultatregnskap
Balanse
Noter**



Resultatregnskap

J. Øen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		482 820	532 331
Sum driftsinntekter		<u>482 820</u>	<u>532 331</u>
Ordinære avskrivninger	1	138 171	134 000
Annen driftskostnad	2	224 841	245 232
Sum driftskostnader		<u>363 012</u>	<u>379 232</u>
Driftsresultat		<u>119 808</u>	<u>153 098</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133 830	15 582
Annen finansinntekt		1 000 000	5 730 140
Annen rentekostnad		243	26
Resultat av finansposter		<u>1 133 587</u>	<u>5 745 696</u>
Resultat før skattekostnad		1 253 395	5 898 794
Skattekostnad på resultat	3	57 610	38 397
Resultat		<u>1 195 785</u>	<u>5 860 397</u>
Årsresultat		<u>1 195 785</u>	<u>5 860 397</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		1 195 785	5 260 397
Sum overføringer	4	<u>1 195 785</u>	<u>5 860 397</u>



Balanse

J. Øen Holding AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	1	5 644 000	5 750 972
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	58 995	72 594
Sum varige driftsmidler		<u>5 702 995</u>	<u>5 823 566</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>5 702 995</u>	<u>5 823 566</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	119 035	131 412
Andre kortsiktige fordringer	7	119 936	0
Sum fordringer		<u>238 971</u>	<u>131 412</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 569 399	5 654 580
Sum omløpsmidler		<u>5 808 370</u>	<u>5 785 992</u>
Sum eiendeler		<u>11 511 365</u>	<u>11 609 558</u>



Balanse
J. Øen Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	70 000	70 000
Overkurs		251 000	251 000
Sum innskutt egenkapital		<u>321 000</u>	<u>321 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 061 404	9 865 620
Sum opptjent egenkapital		<u>11 061 404</u>	<u>9 865 620</u>
Sum egenkapital	4	<u>11 382 404</u>	<u>10 186 620</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	38 340	40 250
Sum avsetning for forpliktelser		<u>38 340</u>	<u>40 250</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 101	674
Betalbar skatt	3	59 520	40 490
Annen kortsiktig gjeld		0	1 341 524
Sum kortsiktig gjeld		<u>90 621</u>	<u>1 382 688</u>
Sum gjeld		<u>128 961</u>	<u>1 422 938</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>11 511 365</u>	<u>11 609 558</u>

Stord, ____ - ____ 2024

Styret i J. Øen Holding AS

Jan Ove Øen
styreleder/daglig leder

Malene Øen
styremedlem



Noter

J. Øen Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over fastsatt avskrivningsperiode med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter J. Øen Holding AS

Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Driftsløsøre	Sum
Kostpris 1.1	5 492 051	1 000 000	92 594	6 584 645
Tilgang	17 600	0	0	17 600
Avgang	0	0	0	0
Kostpris 31.12	5 509 651	1 000 000	92 594	6 602 245
Akk. avskrivninger 1.1	741 079	0	20 000	761 079
+ årets avskrivning	124 572	0	13 599	138 171
Akk. avskrivninger 31.12	865 651	0	33 599	899 250
Regnskapsmessig verdi 31.12	4 644 000	1 000 000	58 995	5 702 995
Økonomisk levetid	10-50 år	Evig	Evig / 3-5 år	

Note 2 - Lønn, årsverk, ytelser ledende personer, pensjon, revisor mv.

Selskapet har ikke ansatte og ingen lønnskostnader. Det er som en følge av dette ikke krav om etablering av pensjonsordning ihht. lov om tjenestepensjon.

Og det er ikke gitt lån og/eller sikkerhetsstillelse til ledende personer med unntak av mellomværende angitt i note 7.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 - Skattekostnad, betalbar skatt og utsatt skatt

Skattekostnad		2023	2022
Betalbar skatt		59 520	40 490
Endring utsatt skatt		-1 910	-2 093
Skattekostnad ordinært resultat		57 610	38 397
Skattemessig resultat / Betalbar skatt		2023	2022
Resultat før skattekostnad (Regnskapsmessig resultat)		1 253 395	5 898 794
Permanente forskjeller		-991 535	-5 724 261
Endring midlertidige tidsforskjeller		8 684	9 511
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)		270 544	184 044
Betalbar skatt	22 %	59 520	40 490
Betalbar skatt i balansen		31.12.2023	31.12.2022
Betalbar skatt på årets resultat		59 520	40 490
Betalbar skatt i balansen		59 520	40 490
Utsatt skatt		31.12.2023	31.12.2022
Varige driftsmidler		191 635	204 660
Gevinst- og tapskonto		-17 364	-21 705
Sum midlertidige tidsforskjeller		174 271	182 955
Grunnlag utsatt skatt		174 271	182 955
Utsatt skatt	22 %	38 340	40 250

Side 6



Noter J. Øen Holding AS

Note 4 - Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 01.01.2023	70 000	251 000	9 865 620	10 186 620
Årsresultat			1 195 785	1 195 785
Egenkapital per 31.12.2023	70 000	251 000	11 061 404	11 382 404

Note 5 - Kundefordringer

Selskapets kundefordringer er vurdert til pålydende per 31.12.2023. Avsetning til tap er lik kr 0.

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd per 31.12.2023.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital

Aksjekapitalen er kr 70 000 og består av 70 ordinære aksjer. Hver aksje pålydende kr 1 000.

Aksjonærer per 31.12.2023	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jan Ove Øen, styreleder	55	78,6 %	78,6 %
Malene Øen, styremedlem	15	21,4 %	21,4 %
Sum	70	100,0 %	100,0 %

Mellomværende nærstående

Selskapet har en kortsiktig fordring mot aksjonær Jan Ove Øen på kr 113 298 per 31.12.2023.

Fordringen skal innbetales i år 2024.