



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 820 320
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DALE INVEST AS
Forretningsadresse:	Parkgata 8 6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gerhatd Reichel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5	858 444	1 223 771
Sum inntekter		858 444	1 223 771
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	698 906
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	139 569	293 059
Annen driftskostnad	2,5	719 893	990 076
Sum kostnader		859 462	1 982 041
Driftsresultat		-1 018	-758 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	701 982	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	13 271	65 890
Annen finansinntekt			89 796
Sum finansinntekter		715 253	155 686
Annen finanskostnad		5 683	90 281
Sum finanskostnader		5 683	90 281
Netto finans		709 570	65 405
Ordinært resultat før skattekostnad		708 552	-692 865
Skattekostnad på ordinært resultat	6	157 132	-167 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		551 420	-525 732
Årsresultat		551 420	-525 732
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	551 420	-525 735
Sum overføringer og disponeringer		551 420	-525 735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	32 369	273 105
Sum immaterielle eiendeler		32 369	273 105
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 144 825	9 002 459
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	224 675	0
Sum varige driftsmidler		4 369 500	9 002 459
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 357 816	6 357 816
Investeringer i aksjer og andeler		79 541	85 224
Sum finansielle anleggsmidler		6 437 357	6 443 040
Sum anleggsmidler		10 839 226	15 718 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 985
Andre fordringer	5	1 748 542	660 836
Sum fordringer		1 748 542	662 821
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	812 949
Sum investeringer		0	812 949
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 000	2 775 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 000	2 775 831
Sum omløpsmidler		2 748 542	4 251 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		13 587 768	19 970 205
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	750 054	990 100
Overkurs			9 637 605
Sum innskutt egenkapital		750 054	10 627 705
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 518 912	6 161 482
Sum opptjent egenkapital		7 518 912	6 161 482
Sum egenkapital		8 268 966	16 789 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 600 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 493
Skyldige offentlige avgifter			69 653
Annen kortsiktig gjeld	5	5 318 802	1 495 872
Sum kortsiktig gjeld		5 318 802	1 581 018
Sum gjeld		5 318 802	3 181 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 587 768	19 970 205



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 673916

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 820 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALE INVEST AS
Forretningsadresse: Parkgata 8
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerhatd Reichel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 929 820 320
DALE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5	858 444	1 223 771
Sum inntekter		858 444	1 223 771
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	698 906
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	139 569	293 059
Annen driftskostnad	2,5	719 893	990 076
Sum kostnader		859 462	1 982 041
Driftsresultat		-1 018	-758 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	701 982	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	13 271	65 890
Annen finansinntekt			89 796
Sum finansinntekter		715 253	155 686
Annen finanskostnad		5 683	90 281
Sum finanskostnader		5 683	90 281
Netto finans		709 570	65 405
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	157 132	-167 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		551 420	-525 732
Årsresultat		551 420	-525 732
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	551 420	-525 735
Sum overføringer og disponeringer		551 420	-525 735



Organisasjonsnr: 929 820 320
DALE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	32 369	273 105
Sum immaterielle eiendeler		32 369	273 105
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 144 825	9 002 459
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	224 675	0
Sum varige driftsmidler		4 369 500	9 002 459
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 357 816	6 357 816
Investeringer i aksjer og andeler		79 541	85 224
Sum finansielle anleggsmidler		6 437 357	6 443 040
Sum anleggsmidler		10 839 226	15 718 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 985
Andre fordringer	5	1 748 542	660 836
Sum fordringer		1 748 542	662 821
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	812 949
Sum investeringer		0	812 949
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 000	2 775 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 000	2 775 831
Sum omløpsmidler		2 748 542	4 251 601
SUM EIENDELER		13 587 768	19 970 205
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	750 054	990 100
Overkurs			9 637 605
Sum innskutt egenkapital		750 054	10 627 705
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 518 912	6 161 482
Sum opptjent egenkapital		7 518 912	6 161 482
Sum egenkapital		8 268 966	16 789 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 600 000
Sum langsiktig gjeld		0	1 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 493
Skyldige offentlige avgifter			69 653
Annen kortsiktig gjeld	5	5 318 802	1 495 872
Sum kortsiktig gjeld		5 318 802	1 581 018
Sum gjeld		5 318 802	3 181 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 587 768	19 970 205



Organisasjonsnr: 929 820 320
DALE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	990.00	75.75	74998.00
B-aksjer	8911.00	75.75	675056.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Siri Dale Reichel	990.00	10.00%	A-aksjer
NMDR AS	8911.00	90.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	9901.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		575460.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		77397.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		45349.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		700.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		698906.00

Note
2

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52286.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	184130.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	236416.00	

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Th. Dale AS	100.00%	100.00%	16604005.00	829713.00

Aksjer i datterselskap er vurdert til kostpris i selskapsregnskapet

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	157132.00	-167133.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	708552.00	-692868.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11834.00	75627.00

<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-726069.00	

<u>Mottatt/avgitt konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-701982.00	

<u>Andre elementer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	707665.00	-66824.00

Betalbar skatt i balansen



Note

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1454272.00	1463684.00	
<u>Gevinst- og tapskonto</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	106229.00	84983.00	
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-2421875.00	-1695806.00	
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	861374.00	-147139.00	
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-189502.00	-32371.00	

Note

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1985.00

Note

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	1000000.00

Note

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				6537187.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		236500.00		
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		236500.00	6537187.00	
<u>Akk.rev.nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>



-11825.00 -2392362.0
0

<u>Bal.ført verdi 31.12. Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	224675.00	4144825.00	

<u>Årets av-/nedskrivn. Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			127744.00

<u>Økonomisk levetid Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>
	5	50

<u>Avskrivningsplan Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>
	lineær	lineær

Note

7

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	990100.00	9637605.00	6161482.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	990100.00	9637605.00	6161482.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			551420.00

<u>Till.utbytte, siste regnsk.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
		-9637605.00	

<u>Andre endringer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	-240046.00		806009.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	750054.00		7518911.00

Note

9

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Dale Invest AS driver i 2020 hovedsakelig med utleie av eiendom til næringslivet og leiligheter. Firmaet er under Covid19-pandemien ikke særlig rammet, men ledelsen i Dale Park AS vil følge nøye med på utviklingen av samfunnet mht Covid19-pandemien og treffe tiltak umiddelbart der det måtte bli nødvendig.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

DaaeGården, NO-6010 Ålesund
Langlandsvegen 1, NO-6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Dale Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dale Invest AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 7. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Ivar-André Norvik
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 3BHf4-TXKQO-G8CFK-IDMUF-NYPWS-5BOE4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ivar-Andre Årnes Norvik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1416660

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-07 04:56:46Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3BHF4-TXKQO-G8CFK-IDMUF-NYPWS-5BOE4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Dale Invest AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

**Dale Invest AS****Resultatregnskap**

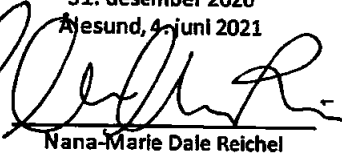
	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	5	<u>858 444</u>	<u>1 223 771</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	698 906
Avskrivning	3	139 569	293 059
Annen driftskostnad	2, 5	<u>719 893</u>	<u>990 076</u>
Sum driftskostnader		<u>859 462</u>	<u>1 982 041</u>
Driftsresultat		<u>-1 018</u>	<u>-758 270</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	701 982	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	13 271	65 890
Annen finansinntekt		0	89 793
Annen finanskostnad		<u>5 683</u>	<u>90 281</u>
Netto finansposter		<u>709 570</u>	<u>65 402</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>708 552</u>	<u>-692 868</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>157 132</u>	<u>-167 133</u>
Årsresultat		<u>551 420</u>	<u>-525 735</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>551 420</u>	<u>-525 735</u>

**Dale Invest AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	32 369	273 105
Sum immaterielle eiendeler		<u>32 369</u>	<u>273 105</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 144 825	9 002 459
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og	3	224 675	0
Sum varige driftsmidler		<u>4 369 500</u>	<u>9 002 459</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	6 357 816	6 357 816
Investeringer i aksjer og andeler		79 541	85 224
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 437 357</u>	<u>6 443 040</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 839 226</u>	<u>15 718 604</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	1 985
Andre fordringer	5	1 748 542	660 836
Sum fordringer		<u>1 748 542</u>	<u>662 821</u>
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		0	812 949
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>812 949</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 000 000</u>	<u>2 775 831</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 748 542</u>	<u>4 251 601</u>
Sum eiendeler		<u>13 587 768</u>	<u>19 970 205</u>

**Dale Invest AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	750 054	990 100
Overkurs	7	0	9 637 605
Sum innskutt egenkapital		<u>750 054</u>	<u>10 627 705</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>7 518 912</u>	<u>6 161 482</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>7 518 912</u>	<u>6 161 482</u>
Sum egenkapital		<u>8 268 966</u>	<u>16 789 187</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 600 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	15 493
Skyldige offentlige avgifter		0	69 653
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>5 318 802</u>	<u>1 495 872</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 318 802</u>	<u>1 581 018</u>
Sum gjeld		<u>5 318 802</u>	<u>3 181 018</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 587 768</u>	<u>19 970 205</u>

31. desember 2020
Nesund, 4. juni 2021
Siri Dale Reichel
styreleder
Nana-Marie Dale Reichel
styremedlem
Gerhard Reichel
styremedlem/daglig leder



Dale Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har overført eiendeler og forpliktelser til nystiftet selskap Dale Park AS ved fisjon med regnskapsmessig - og skattemessig virkning 1. januar 2020. Fisjon er gjennomført ved regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

Konsolidering

Selskapet eier 100 % av datterselskapet Th Dale AS. I henhold til regnskapslovens regler for små selskap er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi samlet sett på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Investering i datterselskap

Aksjer i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.



Dale Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	575 460
Arbeidsgiveravgift	0	77 397
Pensjonskostnader	0	45 349
Andre ytelser	0	700
Sum	<u>0</u>	<u>698 906</u>

Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i løpet av året.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	52 286
Andre tjenester	184 130

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

**Dale Invest AS****Noter til regnskapet for 2020****Note 3 - Varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Personbil	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 537 187	0	6 537 187
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	236 500	236 500
Anskaffelseskost 31.12.	6 537 187	236 500	6 773 687
Akk.avskrivning 31.12.	-2 392 362	-11 825	-2 404 187
Balanseført pr. 31.12.	4 144 825	224 675	4 369 500
Årets avskrivninger	127 744	0	127 744
Økonomisk levetid	50	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Selskapet har ved fisjon overført tomter, bygninger og annen eiendom til en bokført verdi kr. 4 729 891 per 1. januar 2020.

Note 4 - Datterselskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
Th. Dale AS	Ålesund	100 %	100 %	2020 829 713	pr. 31.12 16 604 005	pr. 31.12 6 357 816

Aksjer i datterselskap er vurdert til kostpris i selskapsregnskapet.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern, tilknyttet selskap og nærstående

Fordringer	2020	2019
Lån til nærstående selskap	779 775	0
Lån til datterselskap	968 768	631 237
Sum	<u>1 748 543</u>	<u>631 237</u>

Det beregnes 3% rente på mellomværende mellom selskapene.

Selskapet leier ut fast eiendom til datterselskap Th Dale AS. Innteksført leie for 2020 utgjør kr 1 085 436 (kr 545 924 i 2019).

Administrative tjenester fra datterselskap er kostnadsført med kr 529 474 (kr 590 000 i 2019).

Gjeld	2020	2019
Datterselskap	500 000	0
Aksjonærer og andre nærstående	4 818 802	1 274 546
Sum	<u>5 318 802</u>	<u>1 274 546</u>



Dale Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Endring utsatt skatt	157 132	-167 133
Årets totale skattekostnad	<u>157 132</u>	<u>-167 133</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	708 552	-692 868
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	5 683	20 897
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	1 490
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-49 665
Resultatført konsernbidrag	-701 982	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-38 250
Andel av regnskapsmessig overskudd i selskap med deltakerfastsetting	0	-1 296
Endring i midlertidige forskjeller	11 834	75 627
Alminnelig inntekt	24 087	-684 065
Anvendt fremførbart underskudd	-726 069	0
Mottatt konsernbidrag	701 982	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-684 065</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	31.12.2020	01.01.2020
Driftsmidler inkl goodwill	1 463 684	1 454 272
Gevinst- og tapskonto	84 983	106 229
Sum	<u>1 548 667</u>	<u>1 560 501</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 695 806	-2 421 875
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	<u>-147 139</u>	<u>-861 374</u>
Utsatt skattefordel 22 %	-32 371	-189 502

Selskapet har overført skattemessig midlertidige forskjeller pålydende - 380 010 (utsatt skattefordel - 83 602) per 1. januar 2020 ved fisjon.



Dale Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	990 100	9 637 605	6 161 482	16 789 187
Årsresultat	0	0	551 420	551 420
Avgang ved fisjon	-240 046	0	-63 684	-303 730
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-9 637 605	0	-9 637 605
Fisjonsdifferanser*	0	0	869 693	869 693
Egenkapital 31.12.	750 054	0	7 518 911	8 268 966

*Fra stiftelsestidspunktet tilbake til 1. januar 2020

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	990	75,7554	74 998
B-aksjer	8 911	75,7554	675 056
Sum	9 901		750 054

Kun stemmerett på A-aksjene. Lik utbytterett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Siri Dale Reichel	990	10 %	10 %
NMDR AS	8 911	90 %	90 %
Sum	9 901	100 %	100 %

Note 9 - Etterfølgende hendelser

Dale Invest AS driver i 2020 hovedsakelig med utleie av eiendom til næringsvirksomhet og leiligheter. Firmaet er under Covid19-pandemien ikke særlig rammet, men ledelsen i Dale Invest AS vil følge nøye med på utviklingen av samfunnet mht. Covid19-pandemien og treffe tiltak umiddelbart der det måtte bli nødvendig.





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

DaaeGården, NO-6010 Ålesund
Langelandsvegen 1, NO-6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Dale Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dale Invest AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 38HF4-TXKQO-G8CFK-IDMUF-NYPWS-580E4



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringspraksis i Norge.

Ålesund, 7. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Ivar-André Norvik
statsautorisert revisor

Penneo Dokumenttøkket: 3BF4F4-TXKQO-G8CFK-IDMUF-NYPWS-5BQE4

Uavhengig revisors beretning - Dale Invest AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ivar-Andre Årnes Norvik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1416660

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-07 04:56:46Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3BHf4 TXKQO GBCFK-IDMUF-NYPWS-SBOE4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

