



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 295 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANA EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Midtunlia 13
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturle Heggenes Damm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 914 977	
Sum inntekter		3 914 977	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	156 500	
Annen driftskostnad		598 237	
Sum kostnader		754 737	
Driftsresultat		3 160 241	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 160	
Sum finansinntekter		3 160	
Annen rentekostnad		353 841	
Annen finanskostnad		5 507	
Sum finanskostnader		359 348	
Netto finans		-356 188	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 804 053	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	453 750	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 350 303	0
Årsresultat		2 350 303	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 350 303	
Totalresultat		2 350 303	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 350 303	
Sum overføringer og disponeringer		2 350 303	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	16 218 342	19 793 800
Sum varige driftsmidler		16 218 342	19 793 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		16 218 342	19 793 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		188 264	114 427
Andre kortsiktige fordringer	5	1 000 000	4 252 265
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		1 188 264	4 366 692
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		228 837	18 605 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		228 837	18 605 831
Sum omløpsmidler		1 417 101	22 972 523
SUM EIENDELER		17 635 443	42 766 323

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		5 200 000	4 200 000
Sum innskutt egenkapital		5 230 000	4 230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 350 303	
Sum opptjent egenkapital		2 350 303	
Sum egenkapital		7 580 303	4 230 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	234 618	
Sum avsetninger for forpliktelser		234 618	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 935 865	14 416 560
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		8 935 865	14 416 560
Sum langsiktig gjeld		9 170 483	14 416 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 815	19 591
Betalbar skatt	2	219 132	1 631 353
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	631 710	22 468 819
Sum kortsiktig gjeld		884 658	24 119 763
Sum gjeld		10 055 141	38 536 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 635 443	42 766 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 655226

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 295 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANA EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: co Sturle Damm
Mildevegen 150
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturle Heggenes Damm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 926 295 195
DANA EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 914 977	
Sum inntekter		3 914 977	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	156 500	
Annen driftskostnad		598 237	
Sum kostnader		754 737	
Driftsresultat		3 160 241	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 160	
Sum finansinntekter		3 160	
Annen rentekostnad		353 841	
Annen finanskostnad		5 507	
Sum finanskostnader		359 348	
Netto finans		-356 188	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 804 053	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	453 750	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 350 303	0
Årsresultat		2 350 303	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 350 303	
Totalresultat		2 350 303	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 350 303	
Sum overføringer og disponeringer		2 350 303	



Organisasjonsnr: 926 295 195
DANA EIENDOMSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 4

16 218 342

19 793 800

Sum varige driftsmidler

16 218 342

19 793 800

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 5

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 5

Sum anleggsmidler

16 218 342

19 793 800

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

188 264

114 427

Andre kortsiktige

fordringer 5

1 000 000

4 252 265

Konsernfordringer 5

Sum fordringer

1 188 264

4 366 692

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

228 837

18 605 831

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

228 837

18 605 831

Sum omløpsmidler

1 417 101

22 972 523

SUM EIENDELER

17 635 443

42 766 323

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

5 200 000

4 200 000

Sum innskutt egenkapital

5 230 000

4 230 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 350 303	
Sum opptjent egenkapital		2 350 303	
Sum egenkapital		7 580 303	4 230 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	234 618	
Sum avsetninger for forpliktelser		234 618	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	8 935 865	14 416 560
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		8 935 865	14 416 560
Sum langsiktig gjeld		9 170 483	14 416 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 815	19 591
Betalbar skatt	2	219 132	1 631 353
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5	631 710	22 468 819
Sum kortsiktig gjeld		884 658	24 119 763
Sum gjeld		10 055 141	38 536 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 635 443	42 766 323



Organisasjonsnr: 926 295 195
DANA EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Dana Eiendomsselskap AS

Pemso Dokumentnøkkel: G2HLZ-UCZMY-EKJQ-YU60C-Y8FAK-AN164

Organisasjonsnr: 926 295 195



Resultatregnskap

Dana Eiendomsselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		3 914 977	0
Sum driftsinntekter		3 914 977	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	156 500	0
Annen driftskostnad		598 237	0
Sum driftskostnader		754 737	0
Driftsresultat		3 160 241	0
Annen renteinntekt		3 160	0
Annen rentekostnad		353 841	0
Annen finanskostnad		5 507	0
Resultat av finansposter		-356 188	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2 804 053	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	453 750	0
Årsresultat		2 350 303	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 350 303	0
Sum overføringer		2 350 303	0

Pemneo Dokumentnøkkel: G2HLZ-UCZMY-EKJ2Q-YU60C-Y8FAK-AN164



Balanse

Dana Eiendomsselskap AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	16 218 342	19 793 800
Sum varige driftsmidler		16 218 342	19 793 800
Sum anleggsmidler		16 218 342	19 793 800
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		188 264	114 427
Andre kortsiktige fordringer	5	1 000 000	4 252 265
Sum fordringer		1 188 264	4 366 692
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		228 837	18 605 831
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		228 837	18 605 831
Sum omløpsmidler		1 417 101	22 972 523
Sum eiendeler		17 635 443	42 766 323

Pemneo Dokumentnøkkel: G2HLZ-UCZMY-EKJ2Q-YU60C-Y8EAK-AN164



Balanse

Dana Eiendomsselskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		5 200 000	4 200 000
Sum innskutt egenkapital		5 230 000	4 230 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 350 303	0
Sum opptjent egenkapital		2 350 303	0
Sum egenkapital		7 580 303	4 230 000
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	234 618	0
Sum avsetning for forpliktelser		234 618	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 935 865	14 416 560
Sum annen langsiktig gjeld		8 935 865	14 416 560
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		33 815	19 591
Betalbar skatt	2	219 132	1 631 353
Annen kortsiktig gjeld	5	631 710	22 468 819
Sum kortsiktig gjeld		884 658	24 119 763
Sum gjeld		10 055 141	38 536 323
Sum egenkapital og gjeld		17 635 443	42 766 323

Bergen, _____
Styret i Dana Eiendomsselskap AS

Sturle Heggenes Damm
styreleder

Frode Natland
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Stiftelse og fisjon

Selskapet ble stiftet 23.10.2020 og resultatregnskapet viser resultatet for perioden 23.10.20-31.12.20 i kolonnen 2020. Selskapet er overtakende foretak av eiendommene i fisjon fra Proff Eiendom AS (org. nr: 993 800 686). Fisjonen ble gjennomført 23.12.2020.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.



Noter til regnskapet 2021

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Konsern

Konsernet består av Dana Gruppen AS (morselskap), Dana Drift AS (datterselskap), Dana Eiendomsselskap AS (datterselskap) og BJB Maskin AS (datterselskap). I samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	219 132	0
Endring i utsatt skatt	234 618	0
Skattekostnad ordinært resultat	453 750	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 804 053	0
Permanente forskjeller	0	7 279 542
Endring i midlertidige forskjeller	-1 807 997	135 700
Skattepliktig inntekt	996 056	7 415 242
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	219 132	1 631 353
Sum betalbar skatt i balansen	219 132	1 631 353

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-667 843	-741 549	-73 706
Gevinst – og tapskonto	1 734 291	0	-1 734 291
Sum	1 066 448	-741 549	-1 807 997
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	741 549	741 549
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 066 448	1	-1 066 447
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	234 618	0	-234 618



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01*	6 950 000	13 585 350	20 535 350
Tilgang	1 000 000	2 383 842	3 383 842
Avgang	-2 500 000	-4 302 800	-6 802 800
Anskaffelseskost 31.12	5 450 000	11 666 392	17 116 392
Akk. avskrivninger 31.12	0	-898 050	-898 050
Balanseført verdi 31.12	5 450 000	10 768 342	16 218 342
Årets avskrivninger	0	156 500	156 500
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	
Økonomisk levetid		50-100 år	

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	5 149 625
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	8 935 865
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	16 218 342

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer	1 000 000	4 200 000
Langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	-500 000	-21 159 809

Pemneo Dokumentnøkkel: G2HLZ-UCZMY-EKJZQ-YU60C-Y8FAK-AN164



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Heggenes Damm

Styreleder

På vegne av: Damm Holding AS

Serienummer: 9578-5994-4-601350

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-02 10:47:25 UTC



Frode Natland

Styremedlem

På vegne av: Natland Holding AS

Serienummer: 9578-5994-4-568667

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-07-02 11:37:22 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: G2HLZ-UCZMY-EKJ2Q-YU60C-Y8EAK-ANT64



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dana Eiendomsselskap AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dana Eiendomsselskap AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Charlotte Bårdsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: 5CQ1G-S23ET-676LP-XF17W-EG171-3V6GH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Charlotte Bårdsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-997632

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-06 06:22:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5CQ1G-S23ET-67GLP-XF17W-EG171-3V6GH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>