



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 243 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 58 AS
Forretningsadresse: Kartheia 5
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		972 220	891 671
Sum inntekter		972 220	891 671
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	185 169	194 233
Sum kostnader		185 169	194 233
Driftsresultat		787 051	697 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 024	4 202
Sum finansinntekter		8 024	4 202
Annen rentekostnad		375 058	342 374
Sum finanskostnader		375 058	342 374
Netto finans		-367 034	-338 172
Resultat før skattekostnad		420 017	359 267
Skattekostnad på resultat	2	92 404	79 039
Årsresultat		327 613	280 228
Årsresultat etter minoritetsinteresser		327 613	280 228
Totalresultat		327 613	280 228
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		327 613	280 228
Sum overføringer og disponeringer		327 613	280 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 608 054	6 608 054
Sum varige driftsmidler	3	6 608 054	6 608 054
Sum anleggsmidler		6 608 054	6 608 054
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 667	18 522
Sum fordringer		25 667	18 522
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233 222	344 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 222	344 005
Sum omløpsmidler		258 889	362 527
SUM EIENDELER		6 866 943	6 970 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		1 495 414	1 495 414
Sum innskutt egenkapital		1 525 414	1 525 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		251 300	578 913
Sum opptjent egenkapital		-251 300	-578 913
Sum egenkapital		1 274 114	946 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 338 125	5 703 750
Sum annen langsiktig gjeld		5 338 125	5 703 750
Sum langsiktig gjeld		5 338 125	5 703 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 551	3 559
Betalbar skatt	2	92 404	79 039
Annen kortsiktig gjeld		135 748	237 732
Sum kortsiktig gjeld		254 704	320 330
Sum gjeld		5 592 829	6 024 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 866 943	6 970 581
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 440562

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 243 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 58 AS
Forretningsadresse: Kartheia 5
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 914 243 157
DRONNINGENSGATE 58 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		972 220	891 671
Sum inntekter		972 220	891 671
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	185 169	194 233
Sum kostnader		185 169	194 233
Driftsresultat		787 051	697 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 024	4 202
Sum finansinntekter		8 024	4 202
Annen rentekostnad		375 058	342 374
Sum finanskostnader		375 058	342 374
Netto finans		-367 034	-338 172
Resultat før skattekostnad		420 017	359 267
Skattekostnad på resultat	2	92 404	79 039
Årsresultat		327 613	280 228
Årsresultat etter minoritetsinteresser		327 613	280 228
Totalresultat		327 613	280 228
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		327 613	280 228
Sum overføringer og disponeringer		327 613	280 228



Organisasjonsnr: 914 243 157
DRONNINGENSGATE 58 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6 608 054

6 608 054

Sum varige driftsmidler 3

6 608 054

6 608 054

Sum anleggsmidler

6 608 054

6 608 054

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

25 667

18 522

Sum fordringer

25 667

18 522

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

233 222

344 005

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

233 222

344 005

Sum omløpsmidler

258 889

362 527

SUM EIENDELER

6 866 943

6 970 581

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Annen innskutt egenkapital

1 495 414

1 495 414

Sum innskutt egenkapital

1 525 414

1 525 414

Opptjent egenkapital

Udekket tap

251 300

578 913

Sum opptjent egenkapital

-251 300

-578 913

Sum egenkapital

1 274 114

946 501

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	5 338 125	5 703 750
Sum annen langsiktig gjeld		5 338 125	5 703 750
Sum langsiktig gjeld		5 338 125	5 703 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 551	3 559
Betalbar skatt	2	92 404	79 039
Annen kortsiktig gjeld		135 748	237 732
Sum kortsiktig gjeld		254 704	320 330
Sum gjeld		5 592 829	6 024 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 866 943	6 970 581
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 914 243 157
DRONNINGENSGATE 58 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Dronningensgate 58 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 243 157



RESULTATREGNSKAP

DRONNINGENSGATE 58 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		972 220	891 671
Sum driftsinntekter		972 220	891 671
Annen driftskostnad	1	185 169	194 233
Sum driftskostnader		185 169	194 233
Driftsresultat		787 051	697 438
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		8 024	4 202
Annen rentekostnad		375 058	342 374
Resultat av finansposter		-367 034	-338 172
Resultat før skattekostnad		420 017	359 267
Skattekostnad på resultat	2	92 404	79 039
Årsresultat		327 613	280 228
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		327 613	280 228
Sum overføringer		327 613	280 228



BALANSE

DRONNINGENSGATE 58 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 608 054	6 608 054
Sum varige driftsmidler	3	6 608 054	6 608 054
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 608 054	6 608 054
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		25 667	18 522
Sum fordringer		25 667	18 522
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233 222	344 005
Sum omløpsmidler		258 889	362 527
Sum eiendeler		6 866 943	6 970 581

DRONNINGENSGATE 58 AS

SIDE 3



BALANSE

DRONNINGENSGATE 58 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 495 414	1 495 414
Sum innskutt egenkapital		1 525 414	1 525 414
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-251 300	-578 913
Sum opptjent egenkapital		-251 300	-578 913
Sum egenkapital		1 274 114	946 501
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 338 125	5 703 750
Sum annen langsiktig gjeld		5 338 125	5 703 750
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 551	3 559
Betalbar skatt	2	92 404	79 039
Annen kortsiktig gjeld		135 748	237 732
Sum kortsiktig gjeld		254 704	320 330
Sum gjeld		5 592 829	6 024 080
Sum egenkapital og gjeld		6 866 943	6 970 581

Kristiansand, 14.02.2025
Styret i Dronningensgate 58 AS

Stule Mørk
styreleder

Vidar Jacobsen
styremedlem



DRONNINGENSGATE 58 AS

914 243 157

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Dronningensgate 58 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



DRONNINGENSGATE 58 AS

914 243 157

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 404	79 039
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	92 404	79 039
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	420 017	359 267
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	420 017	359 267
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92 404	79 039
Sum betalbar skatt i balansen	92 404	79 039

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-144 096	-144 096	0
Sum	-144 096	-144 096	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	144 096	144 096	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 338 125	5 703 750
Sum	5 338 125	5 703 750
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	6 608 054	6 608 054
Sum	6 608 054	6 608 054



DRONNINGENSGATE 58 AS

914 243 157

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DRONNINGENSGATE 58 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NYE MJI MØRK & JACOBSEN INVEST AS	300	100,0	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Jacobsen, Vidar

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.03.2025 14:39:22

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Mørk, Stule

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.03.2025 09:45:25

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.