



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 218 093
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TEKNISK KULDE AS
Forretningsadresse:	Langstrandveien 306 9130 HANSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Formue Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 120 496	63 581
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 120 496</b>	<b>63 581</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	250 000	
Annen driftskostnad		386 858	307 796
<b>Sum kostnader</b>		<b>636 858</b>	<b>307 796</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>483 637</b>	<b>-244 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap			41 885 126
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			146 142
Annen renteinntekt		29 797	63 659
Annen finansinntekt		310 358	844 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>340 155</b>	<b>42 939 220</b>
Annen rentekostnad		102 022	165 064
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 022</b>	<b>165 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>238 133</b>	<b>42 774 156</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>721 770</b>	<b>42 529 940</b>
Skattekostnad på resultat	3	-26 681	142 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 400 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernbidrag		72 031	
Avsatt til annen egenkapital			42 387 940
Overført fra annen egenkapital		-723 580	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	10 119 297	100 001
Lån til foretak i samme konsern	6	500 000	9 708 938
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 340 839	13 421 369
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 960 136</b>	<b>23 230 308</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 960 136</b>	<b>23 230 308</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	16 007 922	13 367 394
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	8 451 714	13 298 333
<b>Sum investeringer</b>		<b>24 459 636</b>	<b>26 665 727</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 188 991	4 250 397
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 188 991</b>	<b>4 250 397</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 648 628</b>	<b>30 916 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 608 764</b>	<b>54 146 433</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	75 500	75 500



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 500</b>	<b>175 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	48 805 714	49 529 293
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 805 714</b>	<b>49 529 293</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>48 981 214</b>	<b>49 704 793</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		212 770
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>212 770</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>212 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		250 000	
Betalbar skatt	3	165 773	
Utbytte		1 400 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	811 777	4 228 869
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 627 550</b>	<b>4 228 869</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 627 550</b>	<b>4 441 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 608 764</b>	<b>54 146 433</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 613858

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 093  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEKNISK KULDE AS  
Forretningsadresse: Langstrandveien 306  
9130 HANSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Formue Accounting AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 218 093  
TEKNISK KULDE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 120 496	63 581
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 120 496</b>	<b>63 581</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	250 000	
Annen driftskostnad		386 858	307 796
<b>Sum kostnader</b>		<b>636 858</b>	<b>307 796</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>483 637</b>	<b>-244 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap			41 885 126
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			146 142
Annen renteinntekt		29 797	63 659
Annen finansinntekt		310 358	844 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>340 155</b>	<b>42 939 220</b>
Annen rentekostnad		102 022	165 064
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 022</b>	<b>165 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>238 133</b>	<b>42 774 156</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	721 770	42 529 940
		-26 681	142 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 400 000	
Konsernbidrag		72 031	
Avsatt til annen egenkapital			42 387 940
Overført fra annen egenkapital		-723 580	



Sum overføringer og disponeringer	4	748 451	42 387 940
--------------------------------------	---	---------	------------



Organisasjonsnr: 989 218 093  
TEKNISK KULDE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	10 119 297	100 001
Lån til foretak i samme konsern	6	500 000	9 708 938
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 340 839	13 421 369
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 960 136</b>	<b>23 230 308</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 960 136</b>	<b>23 230 308</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	7	16 007 922	13 367 394
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	8 451 714	13 298 333
<b>Sum investeringer</b>		<b>24 459 636</b>	<b>26 665 727</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 188 991	4 250 397
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 188 991</b>	<b>4 250 397</b>

**Sum omløpsmidler** **25 648 628** **30 916 124**

**SUM EIENDELER** **51 608 764** **54 146 433**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	75 500	75 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 500</b>	<b>175 500</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	48 805 714	49 529 293
-------------------	---	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		48 805 714	49 529 293
Sum egenkapital	4	48 981 214	49 704 793
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		212 770
Sum avsetninger for forpliktelseser			212 770
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	212 770
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250 000	
Betalbar skatt	3	165 773	
Utbytte		1 400 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	811 777	4 228 869
Sum kortsiktig gjeld		2 627 550	4 228 869
Sum gjeld		2 627 550	4 441 639
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 608 764</b>	<b>54 146 433</b>



Organisasjonsnr: 989 218 093  
TEKNISK KULDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

---

## Teknisk Kulde AS

org. nr. 989 218 093



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Teknisk Kulde AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 120 496	63 581
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>1 120 496</b>	<b>63 581</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	(250 000)	0
Annen driftskostnad		(386 858)	(307 796)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(636 858)</b>	<b>(307 796)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>483 637</b>	<b>(244 215)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		0	41 885 126
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	146 142
Annen renteinntekt		29 797	63 659
Annen finansinntekt		310 358	844 293
Annen rentekostnad		(102 022)	(165 064)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>238 133</b>	<b>42 774 156</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>721 770</b>	<b>42 529 940</b>
Skattekostnad på resultat	3	26 681	(142 000)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		1 400 000	0
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		72 031	0
Avsatt til annen egenkapital		0	42 387 940
Overført fra annen egenkapital		723 580	0
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>



## Teknisk Kulde AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	10 119 297	100 001
Lån til foretak i samme konsern	6	500 000	9 708 938
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 340 839	13 421 369
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 960 136</b>	<b>23 230 308</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>25 960 136</b>	<b>23 230 308</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	16 007 922	13 367 394
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	8 451 714	13 298 333
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>24 459 636</b>	<b>26 665 727</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 188 991	4 250 397
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>25 648 628</b>	<b>30 916 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 608 764</b>	<b>54 146 433</b>



## Teknisk Kulde AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	75 500	75 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 500</b>	<b>175 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	48 805 714	49 529 293
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 805 714</b>	<b>49 529 293</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	4	<b>48 981 214</b>	<b>49 704 793</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	212 770
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>212 770</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		250 000	0
Betalbar skatt	3	165 773	0
Utbytte		1 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	811 777	4 228 869
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 627 550</b>	<b>4 228 869</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 627 550</b>	<b>4 441 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 608 764</b>	<b>54 146 433</b>

Tromsø, 28.06.2024

Tor Vangberg  
styreleder



## Teknisk Kulde AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

#### Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og



## Teknisk Kulde AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	57 750	54 384
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 062 745	9 197
<b>Sum</b>	<b>1 120 496</b>	<b>63 581</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Styrehonorar	250 000	0
<b>Sum</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Teknisk Kulde AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

## NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	186 089	0
Endring i utsatt skattefordel	-212 770	142 000
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-26 681</b>	<b>142 000</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	721 770	42 529 940
Permanente forskjeller	-843 047	-41 884 486
Endring i midlertidige forskjeller	1 177 479	-844 293
Avgitt konsernbidrag	-92 347	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-210 344	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>753 512</b>	<b>-198 839</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	186 089	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-20 316	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>165 773</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	0	1 177 479	1 177 479
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 177 479</b>	<b>1 177 479</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-210 344	-210 344
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>967 136</b>	<b>967 136</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>212 770</b>	<b>212 770</b>

**Teknisk Kulde AS**

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

**NOTE 4 EGENKAPITAL**

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	100 000	75 500	49 529 293	49 704 793
Årets resultat	0	0	748 451	748 451
Konsernbidrag	0	0	-72 031	-72 031
Avsatt utbytte	0	0	-1 400 000	-1 400 000
<b>31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>75 500</b>	<b>48 805 714</b>	<b>48 981 214</b>

**NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV**

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
PTG Invest II AS	Tromsø	34,2%	13 421 369	13 421 369
T&S Invest LLC	Florida	100,0%	10 019 297	10 019 297
Wildfish AS	Hansnes	100,0%	100 000	100 000
<b>Sum</b>			<b>23 540 666</b>	<b>23 540 666</b>

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

**NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETDE SELSKAP**

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	500 000	9 708 938
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>	<b>9 708 938</b>

Annen kortsiktig gjeld konsern 92 347 0



## Teknisk Kulde AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2023</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2023</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	16 007 922	16 007 922	17 810 727	2 907 337
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8 451 714	8 451 714	8 881 152	0
<b>Sum</b>	<b>24 459 636</b>	<b>24 459 636</b>	<b>26 691 879</b>	<b>2 907 337</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

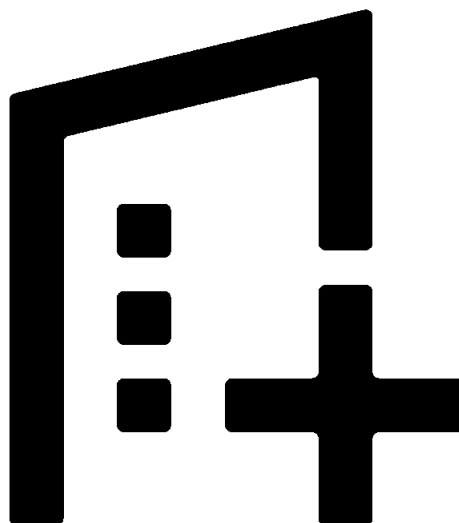


# Årsregnskap 2023

---

## Teknisk Kulde AS

org. nr. 989 218 093



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Teknisk Kulde AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 120 496	63 581
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>1 120 496</b>	<b>63 581</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	(250 000)	0
Annen driftskostnad		(386 858)	(307 796)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(636 858)</b>	<b>(307 796)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>483 637</b>	<b>(244 215)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		0	41 885 126
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	146 142
Annen renteinntekt		29 797	63 659
Annen finansinntekt		310 358	844 293
Annen rentekostnad		(102 022)	(165 064)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>238 133</b>	<b>42 774 156</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>721 770</b>	<b>42 529 940</b>
Skattekostnad på resultat	3	26 681	(142 000)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		1 400 000	0
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		72 031	0
Avsatt til annen egenkapital		0	42 387 940
Overført fra annen egenkapital		723 580	0
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>748 451</b>	<b>42 387 940</b>



## Teknisk Kulde AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	10 119 297	100 001
Lån til foretak i samme konsern	6	500 000	9 708 938
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 340 839	13 421 369
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 960 136</b>	<b>23 230 308</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>25 960 136</b>	<b>23 230 308</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	16 007 922	13 367 394
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	8 451 714	13 298 333
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>24 459 636</b>	<b>26 665 727</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 188 991	4 250 397
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>25 648 628</b>	<b>30 916 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 608 764</b>	<b>54 146 433</b>



## Teknisk Kulde AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	75 500	75 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 500</b>	<b>175 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	48 805 714	49 529 293
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 805 714</b>	<b>49 529 293</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	4	<b>48 981 214</b>	<b>49 704 793</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt	3	0	212 770
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>212 770</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		250 000	0
Betalbar skatt	3	165 773	0
Utbytte		1 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	811 777	4 228 869
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 627 550</b>	<b>4 228 869</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 627 550</b>	<b>4 441 639</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 608 764</b>	<b>54 146 433</b>

Tromsø, 28.06.2024

Tor Vangberg  
styreleder



## Teknisk Kulde AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

#### Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og



## Teknisk Kulde AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	57 750	54 384
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 062 745	9 197
<b>Sum</b>	<b>1 120 496</b>	<b>63 581</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Styrehonorar	250 000	0
<b>Sum</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Teknisk Kulde AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	186 089	0
Endring i utsatt skattefordel	-212 770	142 000
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-26 681</b>	<b>142 000</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	721 770	42 529 940
Permanente forskjeller	-843 047	-41 884 486
Endring i midlertidige forskjeller	1 177 479	-844 293
Avgitt konsernbidrag	-92 347	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-210 344	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>753 512</b>	<b>-198 839</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	186 089	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-20 316	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>165 773</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	0	1 177 479	1 177 479
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 177 479</b>	<b>1 177 479</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-210 344	-210 344
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>967 136</b>	<b>967 136</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>212 770</b>	<b>212 770</b>

**Teknisk Kulde AS**

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

## NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	100 000	75 500	49 529 293	49 704 793
Årets resultat	0	0	748 451	748 451
Konsernbidrag	0	0	-72 031	-72 031
Avsatt utbytte	0	0	-1 400 000	-1 400 000
<b>31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>75 500</b>	<b>48 805 714</b>	<b>48 981 214</b>

## NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
PTG Invest II AS	Tromsø	34,2%	13 421 369	13 421 369
T&S Invest LLC	Florida	100,0%	10 019 297	10 019 297
Wildfish AS	Hansnes	100,0%	100 000	100 000
<b>Sum</b>			<b>23 540 666</b>	<b>23 540 666</b>

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

## NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETDE SELSKAP

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	500 000	9 708 938
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>	<b>9 708 938</b>

Annen kortsiktig gjeld konsern 92 347 0



## Teknisk Kulde AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2023</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2023</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	16 007 922	16 007 922	17 810 727	2 907 337
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8 451 714	8 451 714	8 881 152	0
<b>Sum</b>	<b>24 459 636</b>	<b>24 459 636</b>	<b>26 691 879</b>	<b>2 907 337</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø  
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Teknisk Kulde AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Teknisk Kulde AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2022 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better  
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 1. juli 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Monica Sørensen  
statsautorisert revisor

Penneo document key: GOAPO-QE54A-M1CTY-3J3P2-AE037-7YYVK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sørensen, Monica

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1163721

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 11:08:18 UTC



Penneo DokumentID: G0APO-QE54A-MTCTY-3J3P2-AE037-7YVVK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>