



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 238 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LODGEHYTTENE AS  
Forretningsadresse: Sørenkaia 70  
0194 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jon@centerrevisjon.no  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 800 264	1 745 368
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 800 264</b>	<b>1 745 368</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	236 536	266 536
Annen driftskostnad		697 655	820 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>934 191</b>	<b>1 087 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>866 073</b>	<b>658 322</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		98 965	41 541
Annen finansinntekt		3 460	3 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 425</b>	<b>44 745</b>
Annen rentekostnad		208	55
Annen finanskostnad		259	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>467</b>	<b>55</b>
<b>Netto finans</b>		<b>101 959</b>	<b>44 690</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>968 032</b>	<b>703 012</b>
Skattekostnad	2, 3	213 013	154 664
<b>Årsresultat</b>		<b>755 019</b>	<b>548 349</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		780 000	546 000
Annen egenkapital		-24 981	2 349
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>755 019</b>	<b>548 349</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 676 846	4 806 923
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	112 082	218 541
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 788 928</b>	<b>5 025 464</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 788 928</b>	<b>5 025 464</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		161 388	208 168
Andre kortsiktige fordringer		70 057	43 813
<b>Sum fordringer</b>		<b>231 445</b>	<b>251 981</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 515 940	1 293 957
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 515 940</b>	<b>1 293 957</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 747 384</b>	<b>1 545 937</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 536 312</b>	<b>6 571 401</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 063 582	1 063 582
Overkurs	6	358 265	358 265
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 421 847</b>	<b>1 421 847</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	573 492	598 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>573 492</b>	<b>598 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 995 339</b>	<b>2 020 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	475 821	483 389
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>475 821</b>	<b>483 389</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4, 7	4 953 472	4 253 472
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 953 472</b>	<b>4 253 472</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 429 293</b>	<b>4 736 861</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 644	44 206
Betalbar skatt	2, 3	580	8 877
Skyldige offentlige avgifter		0	1 682
Kortsiktig konserngjeld	4	59 456	-240 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>111 681</b>	<b>-185 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 540 974</b>	<b>4 551 083</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 536 313</b>	<b>6 571 403</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 498244

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 238 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LODGEHYTTENE AS  
Forretningsadresse: Sørengkaia 70  
0194 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jon@centerrevisjon.no  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 238 785  
LODGEHYTTENE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 800 264	1 745 368
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 800 264</b>	<b>1 745 368</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	236 536	266 536
Annen driftskostnad		697 655	820 510
<b>Sum kostnader</b>		<b>934 191</b>	<b>1 087 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>866 073</b>	<b>658 322</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		98 965	41 541
Annen finansinntekt		3 460	3 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 425</b>	<b>44 745</b>
Annen rentekostnad		208	55
Annen finanskostnad		259	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>467</b>	<b>55</b>
<b>Netto finans</b>		<b>101 959</b>	<b>44 690</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>968 032</b>	<b>703 012</b>
Skattekostnad	2, 3	213 013	154 664
<b>Årsresultat</b>		<b>755 019</b>	<b>548 349</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		780 000	546 000
Annen egenkapital		-24 981	2 349
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>755 019</b>	<b>548 349</b>



Organisasjonsnr: 999 238 785  
LODGEHYTTENE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 676 846	4 806 923
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	112 082	218 541
Sum varige driftsmidler		4 788 928	5 025 464
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 788 928	5 025 464
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		161 388	208 168
Andre kortsiktige fordringer		70 057	43 813
Sum fordringer		231 445	251 981
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 515 940	1 293 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 515 940	1 293 957
Sum omløpsmidler		2 747 384	1 545 937
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 536 312</b>	<b>6 571 401</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 063 582	1 063 582
Overkurs	6	358 265	358 265
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 421 847</b>	<b>1 421 847</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	573 492	598 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>573 492</b>	<b>598 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 995 339</b>	<b>2 020 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	475 821	483 389
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>475 821</b>	<b>483 389</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4, 7	4 953 472	4 253 472
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 953 472</b>	<b>4 253 472</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 429 293</b>	<b>4 736 861</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 644	44 206
Betalbar skatt	2, 3	580	8 877
Skyldige offentlige avgifter		0	1 682
Kortsiktig konserngjeld	4	59 456	-240 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>111 681</b>	<b>-185 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 540 974</b>	<b>4 551 083</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 536 313</b>	<b>6 571 403</b>



Organisasjonsnr: 999 238 785  
LODGEHYTTENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7405727.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7405727.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2616799.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4788928.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	236536.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Wright Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2275911.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	5588839.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	700000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er avgitt konsernbidrag til morselskap med kr. 700.000. Det beregnes ikke renter mellom konsernselskap.

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

7

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LODGEHYTTENE AS  
999 238 785

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 800 264	1 745 368
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 800 264</b>	<b>1 745 368</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-236 536	-266 536
Annen driftskostnad		-697 655	-820 510
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-934 191</b>	<b>-1 087 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>866 073</b>	<b>658 322</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		98 965	41 541
Annen finansinntekt		3 460	3 204
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 425</b>	<b>44 745</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-208	-55
Annen finanskostnad		-259	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-467</b>	<b>-55</b>
<b>Netto finans</b>		<b>101 959</b>	<b>44 690</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>968 032</b>	<b>703 012</b>
Skattekostnad	2, 3	-213 013	-154 664
<b>Årsresultat</b>		<b>755 019</b>	<b>548 349</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		780 000	546 000
Annen egenkapital		-24 981	2 349
<b>Sum overføringer</b>		<b>755 019</b>	<b>548 349</b>



LOGGEHYTTENE AS  
999 238 785

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 676 846	4 806 923
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	112 082	218 541
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 788 928</b>	<b>5 025 464</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 788 928</b>	<b>5 025 464</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		161 388	208 168
Andre kortsiktige fordringer		70 057	43 813
<b>Sum fordringer</b>		<b>231 445</b>	<b>251 981</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 515 940	1 293 957
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 515 940</b>	<b>1 293 957</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 747 384</b>	<b>1 545 937</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 536 313</b>	<b>6 571 402</b>



LOGGEHYTTENE AS  
999 238 785

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 063 582	1 063 582
Overkurs	6	358 265	358 265
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 421 847</b>	<b>1 421 847</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	573 492	598 473
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>573 492</b>	<b>598 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 995 339</b>	<b>2 020 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	475 821	483 389
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>475 821</b>	<b>483 389</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4, 7	4 953 472	4 253 472
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 953 472</b>	<b>4 253 472</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 644	44 206
Betalbar skatt	2, 3	580	8 877
Skyldige offentlige avgifter		0	1 682
Kortsiktig konserngjeld	4	59 456	-240 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>111 681</b>	<b>-185 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 540 974</b>	<b>4 551 082</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 536 313</b>	<b>6 571 402</b>

OSLO, 07.05.2025

Kevin James Wright  
styrets leder



LODGEHYTTENE AS  
999 238 785

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LODGEHYTTENE AS  
999 238 785

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 405 727
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 405 727</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 616 799
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 788 928</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	236 536

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	220 580	162 877
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-7 567	-8 213
<b>Skattekostnad</b>	<b>213 013</b>	<b>154 664</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	968 032	703 012
Permanente forskjeller	208	3
+/- Endring i midlertidige forskjeller	34 397	37 335
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 000 000	-700 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 636</b>	<b>40 351</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	220 580	162 877
Betalbar skatt på konsernbidrag	-220 000	-154 000
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>580</b>	<b>8 877</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 197 222	2 162 825	34 397
<b>Netto forskjeller</b>	<b>2 197 222</b>	<b>2 162 825</b>	<b>34 397</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>2 197 222</b>	<b>2 162 825</b>	<b>34 397</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>483 389</b>	<b>475 821</b>	<b>7 567</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskaps navn

Wright Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Oslo



## LODGEHYTTENE AS 999 238 785

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	2 275 911

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	5 588 839

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	700 000

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er avgitt konsernbidrag til morselskap med kr. 700.000.

Det beregnes ikke renter mellom konsernselskap.

### Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 175	205,523081	1 063 582

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
WRIGHT HOLDING AS	5 175	100,00	Ordinære

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 063 582	358 265	598 473	2 020 320
Årsresultat	0	0	755 019	755 019
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-780 000	-780 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 063 582</b>	<b>358 265</b>	<b>573 492</b>	<b>1 995 339</b>

### Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.