



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 156 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBERGVILLA AS
Forretningsadresse: c/o Per-Espen Skippervold
Nye Vakås vei 48
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Oftedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 299	3 150
Sum kostnader		53 299	3 150
Driftsresultat		-53 299	-3 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 299	-3 149
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-11 726	-693
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 573	-2 456
Årsresultat		-41 573	-2 456
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag			508 062
Overføringer annen egenkapital	3	-41 573	-510 518
Sum overføringer og disponeringar		-41 573	-2 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer	4	621 126	
Sum krav		621 126	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		301	621
Sum omløpsmiddel		621 427	621
SUM EIGEDELAR		621 427	621
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	3	499	42 072
Sum opptent eigenkapital		499	42 072
Sum eigenkapital		30 499	72 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utsett skatt	2	460 775	575 969
Sum avsetjinger for plikter		460 775	575 969
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		750	-1 953 209
Sum anna langsiktig gjeld		750	-1 953 209
Sum langsiktig gjeld		461 525	-1 377 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	25 934	-5 044
Betalbar skatt	2	103 468	
Annen kortsiktig gjeld	4	1	1 310 833
Sum kortsiktig gjeld		129 403	1 305 789
Sum gjeld		590 928	-71 451
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		621 427	621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 681555

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 156 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBERG VILLA AS
Forretningsadresse: c/o Per-Espen Skippervold
Nye Vakås vei 48
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Oftedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 156 236
NORDBERGVILLA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		53 299	3 150
Sum kostnader		53 299	3 150
Driftsresultat		-53 299	-3 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-11 726	-693
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 573	-2 456
Årsresultat		-41 573	-2 456
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag			508 062
Overføringer annen egenkapital	3	-41 573	-510 518
Sum overføringer og disponeringar		-41 573	-2 456



Organisasjonsnr: 919 156 236
NORDBERGVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer	4	621 126	
Sum krav		621 126	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		301	621
Sum omløpsmiddel		621 427	621
SUM EIGEDELAR		621 427	621
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	3	499	42 072
Sum opptent eigenkapital		499	42 072
Sum eigenkapital		30 499	72 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	460 775	575 969
Sum avsetjingar for plikter		460 775	575 969
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		750	-1 953 209
Sum anna langsiktig gjeld		750	-1 953 209
Sum langsiktig gjeld		461 525	-1 377 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	25 934	-5 044



Betalbar skatt	2	103 468	
Annen kortsiktig gjeld	4	1	1 310 833
Sum kortsiktig gjeld		129 403	1 305 789
Sum gjeld		590 928	-71 451
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		621 427	621



Organisasjonsnr: 919 156 236
NORDBERGVIILLA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Captano Partners AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Nordbergvilla AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Nordbergvilla AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		53 299	3 150
Driftsresultat		<u>-53 299</u>	<u>-3 150</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	1
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-53 299</u>	<u>-3 149</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>-11 726</u>	<u>-693</u>
Årsresultat		<u>-41 573</u>	<u>-2 456</u>
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	508 062
Overføringer annen egenkapital	3	<u>-41 573</u>	<u>-510 518</u>
Sum disponert		<u>-41 573</u>	<u>-2 456</u>



Nordbergvilla AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	621 126	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>301</u>	<u>621</u>
Sum omløpsmidler		<u>621 427</u>	<u>621</u>
Sum eiendeler		<u>621 427</u>	<u>621</u>



Nordbergvilla AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	499	42 072
Sum egenkapital		<u>30 499</u>	<u>72 072</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	460 775	575 969
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		750	-1 953 209
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		25 934	-5 044
Betalbar skatt	2	103 468	0
Annen kortsiktig gjeld	4	1	1 310 833
Sum kortsiktig gjeld		<u>129 403</u>	<u>1 305 789</u>
Sum gjeld		<u>590 928</u>	<u>-71 451</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>621 427</u>	<u>621</u>

31. desember 2024
Oslo, 15. juli 2025

Per Espen Skippervold
Styrets Leder



Nordbergvilla AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Nordbergvilla AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	103 468	143 299
Endring utsatt skatt	-115 194	-143 992
Årets totale skattekostnad	<u>-11 726</u>	<u>-693</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-53 299	-3 149
Endring i midlertidige forskjeller	523 608	654 510
Alminnelig inntekt	470 309	651 361
Ytet konsernbidrag	0	-651 361
Årets skattegrunnlag	<u>470 309</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	103 468	0
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Gevinst- og tapskonto	<u>2 094 432</u>	<u>2 618 040</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 094 432</u>	<u>2 618 040</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	460 775	575 969
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024	
22% skatt av resultat før skatt	<u>-11 726</u>	
Beregnet skattekostnad	<u>-11 726</u>	
 Effektiv skattesats *)	22 %	
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt		

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	42 072	72 072
Egenkapital 01.01.2024	30 000	42 072	72 072
Årsresultat	0	-41 573	-41 573
Egenkapital 31.12.2024	<u>30 000</u>	<u>499</u>	<u>30 499</u>



Nordbergvilla AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Captano Partners AS	621 126	1 953 959

Lån med en løpetid på ett år. Imidlertid er det sannsynlig med fornyelse etter utløp i tråd med konsernets behov for finansiering og krav til forsvarlig egenkapital og likviditet.

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Konsernbidrag Captano Partners AS	0	-1 310 833

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Captano Partners AS	30 000	100 %	100 %



Nordbergvilla AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Nordbergvilla AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	103 468	143 299
Endring utsatt skatt	-115 194	-143 992
Årets totale skattekostnad	<u>-11 726</u>	<u>-693</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-53 299	-3 149
Endring i midlertidige forskjeller	523 608	654 510
Alminnelig inntekt	470 309	651 361
Ytet konsernbidrag	0	-651 361
Årets skattegrunnlag	<u>470 309</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	103 468	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Gevinst- og tapskonto	<u>2 094 432</u>	<u>2 618 040</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 094 432</u>	<u>2 618 040</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	460 775	575 969
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024	
22% skatt av resultat før skatt	<u>-11 726</u>	
Beregnet skattekostnad	<u>-11 726</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt		

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	42 072	72 072
Egenkapital 01.01.2024	30 000	42 072	72 072
Årsresultat	0	-41 573	-41 573
Egenkapital 31.12.2024	30 000	499	30 499



Nordbergvilla AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Captano Partners AS	621 126	1 953 959

Lån med en løpetid på ett år. Imidlertid er det sannsynlig med fornyelse etter utløp i tråd med konsernets behov for finansiering og krav til forsvarlig egenkapital og likviditet.

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Konsernbidrag Captano Partners AS	0	-1 310 833

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Captano Partners AS	30 000	100 %	100 %