



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 637 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JES INVEST AS
Forretningsadresse: Sandskaret 32
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Egil Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	121 611	117 961
Sum kostnader		121 611	117 961
Driftsresultat		-121 611	-117 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	326 789	223 391
Annen finansinntekt	2	1 243 699	1 234 049
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 752	2 928 295
Sum finansinntekter		1 576 240	4 385 735
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 237 821	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33	
Annen rentekostnad		29 795	10 353
Annen finanskostnad	2	218 562	225 269
Sum finanskostnader		1 486 211	235 622
Netto finans		90 029	4 150 113
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 582	4 032 153
Skattekostnad	3	462	17 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 044	4 014 289
Årsresultat		-32 044	4 014 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 044	4 014 289
Totalresultat		-32 044	4 014 289
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			3 014 289
Overført fra annen egenkapital		-32 044	
Sum overføringer og disponeringer		-32 044	4 014 289



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	11 309 069	11 309 069
Andre langsiktige fordringer	4	8 894 759	10 837 042
Sum finansielle anleggsmidler		20 203 828	22 146 111
Sum anleggsmidler		20 203 828	22 146 111
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		514 164	508 412
Markedsbaserte aksjer	2	18 313 677	18 339 239
Markedsbaserte aksjefond / Obligasjoner	2	1 182 828	1 608 179
Sum investeringer		20 010 668	20 455 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 839 329	1 472 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 839 329	1 472 933
Sum omløpsmidler		21 849 997	21 928 764
SUM EIENDELER		42 053 825	44 074 875
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 209 768	4 209 768
Sum innskutt egenkapital		4 209 768	4 209 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 735 692	37 767 736
Sum opptjent egenkapital		37 735 692	37 767 736
Sum egenkapital	5	41 945 460	41 977 504
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		985 332
Leverandørgjeld		17 364	
Betalbar skatt	3	462	17 864
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		90 539	94 174
Sum kortsiktig gjeld		108 365	2 097 370
Sum gjeld		108 365	2 097 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 053 825	44 074 875



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524183

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 637 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JES INVEST AS
Forretningsadresse: Sandskaret 32
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Egil Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 990 637 210
JES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	121 611	117 961
Sum kostnader		121 611	117 961
Driftsresultat		-121 611	-117 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	326 789	223 391
Annen finansinntekt	2	1 243 699	1 234 049
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 752	2 928 295
Sum finansinntekter		1 576 240	4 385 735
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 237 821	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33	
Annen rentekostnad		29 795	10 353
Annen finanskostnad	2	218 562	225 269
Sum finanskostnader		1 486 211	235 622
Netto finans		90 029	4 150 113
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 582	4 032 153
Skattekostnad	3	462	17 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 044	4 014 289
Årsresultat		-32 044	4 014 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 044	4 014 289
Totalresultat		-32 044	4 014 289
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			3 014 289
Overført fra annen egenkapital		-32 044	
Sum overføringer og disponeringer		-32 044	4 014 289



Organisasjonsnr: 990 637 210
JES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	11 309 069	11 309 069
Andre langsiktige fordringer	4	8 894 759	10 837 042
Sum finansielle anleggsmidler		20 203 828	22 146 111
Sum anleggsmidler		20 203 828	22 146 111
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		514 164	508 412
Markedsbaserte aksjer	2	18 313 677	18 339 239
Markedsbaserte aksjefond / Obligasjoner	2	1 182 828	1 608 179
Sum investeringer		20 010 668	20 455 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 839 329	1 472 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 839 329	1 472 933
Sum omløpsmidler		21 849 997	21 928 764
SUM EIENDELER		42 053 825	44 074 875
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 209 768	4 209 768
Sum innskutt egenkapital		4 209 768	4 209 768
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 735 692	37 767 736
Sum opptjent egenkapital		37 735 692	37 767 736



Sum egenkapital	5	41 945 460	41 977 504
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		985 332
Leverandørgjeld		17 364	
Betalbar skatt	3	462	17 864
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		90 539	94 174
Sum kortsiktig gjeld		108 365	2 097 370
Sum gjeld		108 365	2 097 370
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 053 825	44 074 875



Organisasjonsnr: 990 637 210
JES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

JES Invest AS



Resultatregnskap			
JES Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	121 611	117 961
Sum driftskostnader		121 611	117 961
Driftsresultat		-121 611	-117 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	326 789	223 391
Annen finansinntekt	2	1 243 699	1 234 049
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 752	2 928 295
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 237 821	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33	0
Annen rentekostnad		29 795	10 353
Annen finanskostnad	2	218 562	225 269
Resultat av finansposter		90 029	4 150 113
Resultat før skattekostnad		-31 582	4 032 153
Skattekostnad	3	462	17 864
Årsresultat		-32 044	4 014 289
Overføringer			
Avsatt utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	3 014 289
Overført fra annen egenkapital		32 044	0
Sum overføringer		-32 044	4 014 289
JES Invest AS		Side 2	



Balanse			
JES Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	11 309 069	11 309 069
Andre langsiktige fordringer	4	8 894 759	10 837 042
Sum finansielle anleggsmidler		<u>20 203 828</u>	<u>22 146 111</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 203 828</u>	<u>22 146 111</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Aksjer og andeler		514 164	508 412
Markedsbaserte aksjer	2	18 313 677	18 339 239
Markedsbaserte aksjefond / Obligasjoner	2	1 182 828	1 608 179
Sum investeringer		<u>20 010 668</u>	<u>20 455 830</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 839 329	1 472 933
Sum omløpsmidler		<u>21 849 997</u>	<u>21 928 764</u>
Sum eiendeler		<u>42 053 825</u>	<u>44 074 875</u>
JES Invest AS		Side 3	



Balanse			
JES Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 209 768	4 209 768
Sum innskutt egenkapital		4 209 768	4 209 768
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		37 735 692	37 767 736
Sum opptjent egenkapital		37 735 692	37 767 736
Sum egenkapital	5	41 945 460	41 977 504
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	985 332
Leverandørgjeld		17 364	0
Betalbar skatt	3	462	17 864
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		90 539	94 174
Sum kortsiktig gjeld		108 365	2 097 370
Sum gjeld		108 365	2 097 370
Sum egenkapital og gjeld		42 053 825	44 074 875
Sandnes, 16.06.2023 Styret i JES Invest AS			
<hr/> Kjersti Elin Årebukt Stangeland Styrets leder	<hr/> John Egil Stangeland Styremedlem/daglig leder	<hr/> Anna Årebukt Stangeland styremedlem	
JES Invest AS			Side 4



JES Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i andre selskaper

Med unntak for kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer i andre selskaper.

Investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte selskaper brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



JES Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Note 2 - Investering i aksjer og fond

Langsiktige aksjer Selskap	Kostpris	Bokført verdi	Eierandel
Norsea Group AS	8 626 800	8 626 800	0,695 %
K2 Stavanger AS	1 145 833	1 145 833	0,59 %
K2 Bolig AS	1 200 004	1 200 004	4,00 %
Loke Marine Minerals AS	336 432	336 432	2,68 %
SUM	11 309 069	11 309 069	

Markedsbaserte aksjer/aksjefond	Kostpris	Markedsverdi/ Bokført verdi	Akkumulert verdireg.	Verdireg. 2022
Markedsbaserte aksjer	12 929 019	18 313 677	5 384 657	-878 420

Markedsbaserte obligasjoner	Kostpris	Markedsverdi/ Bokført verdi	Akkumulert verdireg.	Verdireg. 2022
Markedsbaserte obligasjoner	582 624	1 182 828	600 203	-359 401

Annen finansinntekt	2022	2021
Aksjeutbytte	899 633	791 760
Gevinst salg aksjer	342 910	277 077
Annen finansinntekt	1 156	165 211
Sum finansinntekter	1 243 700	1 234 049

Annen finanskostnad	2022	2021
Tap salg aksjer	0	0
Annen finanskostnad	218 562	225 269
Sum finanskostnader	218 562	225 269



JES Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Selskapet hadde ingen midlertidige forskjeller pr 31.12.21 eller pr 31.12.22.

Skattepliktig inntekt	2 022
Resultat før skattekostnad	-31 582
<i>Permanente forskjeller:</i>	
3% tilbakeføring av skattefrie inntekter	27 783
Ikke skattepl. gevinst ved realisasjon av aksjer	-342 910
Verdiregulering markedsbaserte aksjer og aksjefond	1 232 069
Inntektsført utbytte og utbet. fra deltakerlignet selskap	-899 633
Alminnelig inntekt fra deltakerlignet selskap	16 372
Skattepliktig inntekt (A)	2 098

Fordeling av skattekostnaden	2 022
Betalbar skatt (A x 22%)	462
Endring i utsatt skatt	0
Årets skattekostnad	462

Betalbar skatt i balansen	2 022
Betalbar skatt i skattekostnaden	462
Betalbar skatt i balansen	462



JES Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 4 209 768 består av 1 683 908 A-aksjer a kr 1 og 2 525 860 B-aksjer à kr 1,-.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

Navn	Verv	Antall aksjer	Stemmeandel/	
			Eierandel	Utbytteandel
John E. Stangeland	A-aksjer Styremedlem/daglig leder	1 683 908	40 %	90 %
Totalt A-aksjer		1 683 908	40 %	90 %
Karoline Å. Stangeland	B-aksjer	1 262 930	30 %	5 %
Anna Å. Stangeland	B-aksjer Styremedlem	1 262 930	30 %	5 %
Totalt B-aksjer		2 525 860	60 %	10 %

Selskapet har pr 31.12.22 en fordring på John E. Stangeland på kr 5 147 597.

Opprinnelig lånebeløp var kr 7 646 000 og skal nedbetales innen 2035.

Det er stillet sikkerhet for lånet på totalt kr 7 950 000. Lånet renteberegnes ihht låneavtale.

For 2022 utgjør renter kr 95 358.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	4 209 768	37 767 736	41 977 504
Årets resultat	0	-32 044	-32 044
Egenkapital 31.12.	4 209 768	37 735 692	41 945 460

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjon

Selskapet har en kassekreditt med limit på 4 mnok. Det er ikke stilt særskilt sikkerhet for denne, men en må jevnlig rapportere verdiutvikling på de markedsbaserte aksjene til banken.



Til generalforsamlingen i Jes Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jes Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

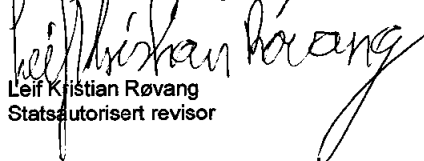
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 16. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS


Leif Kristian Røvang
Statsautorisert revisor