



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 020 750
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H57 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvlid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		18 750	0
Sum kostnader		18 750	0
Driftsresultat		-18 750	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 943	0
Sum finansinntekter		40 943	0
Annen rentekostnad		94	0
Sum finanskostnader		94	0
Netto finans		40 849	0
Resultat før skattekostnad		22 099	0
Skattekostnad		4 862	0
Årsresultat		17 237	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 237	0
Sum overføringer og disponeringer		17 237	0



Balanse

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 0 1

Sum varige driftsmidler **0** **1**

Sum anleggsmidler **0** **1**

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 441 743 1 927 489

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **1 441 743** **1 927 489**

Sum omløpsmidler **1 441 743** **1 927 489**

SUM EIENDELER **1 441 743** **1 927 490**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital **100 000** **100 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 553 264 536 027

Sum opptjent egenkapital **553 264** **536 027**

Sum egenkapital **653 264** **636 027**

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		118 915	143 092
Sum avsetninger for forpliktelser		118 915	143 092
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	640 525	1 140 526
Sum annen langsiktig gjeld		640 525	1 140 526
Sum langsiktig gjeld		759 440	1 283 618
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		29 039	7 845
Sum kortsiktig gjeld		29 039	7 845
Sum gjeld		788 479	1 291 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 441 743	1 927 490



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 397463

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 020 750
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H57 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Anita Løvlid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



Organisasjonsnr: 995 020 750
H57 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		18 750	0
Sum kostnader		18 750	0
Driftsresultat		-18 750	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 943	0
Sum finansinntekter		40 943	0
Annen rentekostnad		94	0
Sum finanskostnader		94	0
Netto finans		40 849	0
Resultat før skattekostnad		22 099	0
Skattekostnad		4 862	0
Årsresultat		17 237	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 237	0
Sum overføringer og disponeringer		17 237	0



Organisasjonsnr: 995 020 750
H57 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	1
Sum varige driftsmidler		0	1
Sum anleggsmidler		0	1
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 441 743	1 927 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 441 743	1 927 489
Sum omløpsmidler		1 441 743	1 927 489
SUM EIENDELER		1 441 743	1 927 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		553 264	536 027
Sum opptjent egenkapital		553 264	536 027
Sum egenkapital		653 264	636 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		118 915	143 092
Sum avsetninger for forpliktelse		118 915	143 092
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	640 525	1 140 526
Sum annen langsiktig gjeld		640 525	1 140 526



Sum langsiktig gjeld	759 440	1 283 618
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	29 039	7 845
Sum kortsiktig gjeld	29 039	7 845
Sum gjeld	788 479	1 291 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 441 743	1 927 490



Organisasjonsnr: 995 020 750
H57 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	640525.00	1140525.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Saldo består av gjeld til Neptun Lekeland AS (søsterselskapet, org. nr. 922 031 460). Hele saldoen er nedbetalt til Neptun Lekeland AS, 27.02.2024.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------