



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 391 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GK INNEKLIMA AS
Forretningsadresse: Ryenstubben 12
0679 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catrin B. Aase
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	18, 21	2 459 621 160	2 526 685 597
Annen driftsinntekt	20	5 507 717	20 469 806
Sum inntekter		2 465 128 878	2 547 155 403
Kostnader			
Varekostnad	10, 21	1 224 192 128	1 312 807 354
Lønnskostnad	2, 3, 20	862 256 872	860 639 036
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	22 774 981	27 868 279
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7		
Annen driftskostnad	2	243 876 248	264 346 714
Sum kostnader		2 353 100 229	2 465 661 383
Driftsresultat		112 028 648	81 494 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		16 161	2 991 775
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	22		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		104 455	309
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	21	2 814 573	5 880 143
Annen renteinntekt		189 521	696 887
Annen finansinntekt		1 286 003	908 179
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			5 638
Sum finansinntekter		4 410 713	10 482 930
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	9	1 021	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	21	931 069	2 708 048
Annen rentekostnad		71 326	232 743
Annen finanskostnad		1 255 332	575 580
Sum finanskostnader		2 258 748	3 516 371
Netto finans		2 151 966	6 966 559
Ordinært resultat før skattekostnad		114 180 614	88 460 578



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Skattekostnad på ordinært resultat	4	25 066 093	19 732 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		89 114 521	68 728 110
Årsresultat	15	89 114 521	68 728 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		89 114 521	68 728 110
Totalresultat		89 114 521	68 728 110
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	22	211 392 723	45 202 342
Avsatt til annen egenkapital		-122 278 202	23 525 768
Sum overføringer og disponeringer		89 114 521	68 728 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	7	2 837 146	
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	7	3 668 526	320 000
Sum immaterielle eiendeler	7	6 505 672	320 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	645 561	645 561
Maskiner og anlegg	6	11 475 771	73 976 914
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	4 400 685	5 609 928
Påkostning leide lokaler	6	20 556 341	23 409 474
Sum varige driftsmidler	6	37 078 358	103 641 876
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	7 011 783	5 714 747
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	12	2 991 775	
Investeringer i aksjer og andeler	9	348 500	348 500
Andre langsiktige fordringer	11	41 739	60 239
Sum finansielle anleggsmidler		10 393 797	6 123 486
Sum anleggsmidler		53 977 827	110 085 362
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	19 630 182	21 132 625
Fordringer			
Kundefordringer	12, 18	453 953 416	519 161 651
Andre kortsiktige fordringer	12	32 485 540	33 053 243
Konsernfordringer	12, 22	402 903 905	360 896 917
Sum fordringer	12	889 342 861	913 111 811
Investeringer			



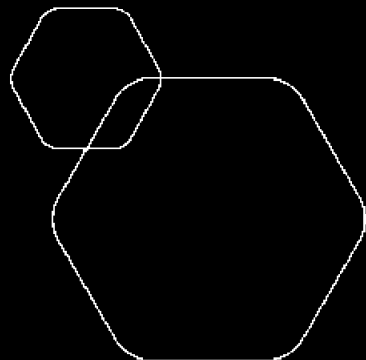
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
Markedsbaserte aksjer	9	16 127	17 148
Markedsbaserte obligasjoner	9		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9		
Sum investeringer		16 127	17 148
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	37 326 497	34 837 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 326 497	34 837 712
Sum omløpsmidler		946 315 668	969 099 297
SUM EIENDELER		1 000 293 495	1 079 184 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	68 000 000	68 000 000
Annen innskutt egenkapital	15	51 979 322	46 979 322
Sum innskutt egenkapital		119 979 322	114 979 322
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	30 428 279	152 706 480
Sum opptjent egenkapital		30 428 279	152 706 480
Sum egenkapital	15	150 407 601	267 685 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	43 406 684	81 701 525
Sum avsetninger for forpliktelser		43 406 684	81 701 525
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		
Øvrig langsiktig gjeld		861 920	845 759
Sum annen langsiktig gjeld		861 920	845 759



Balanse

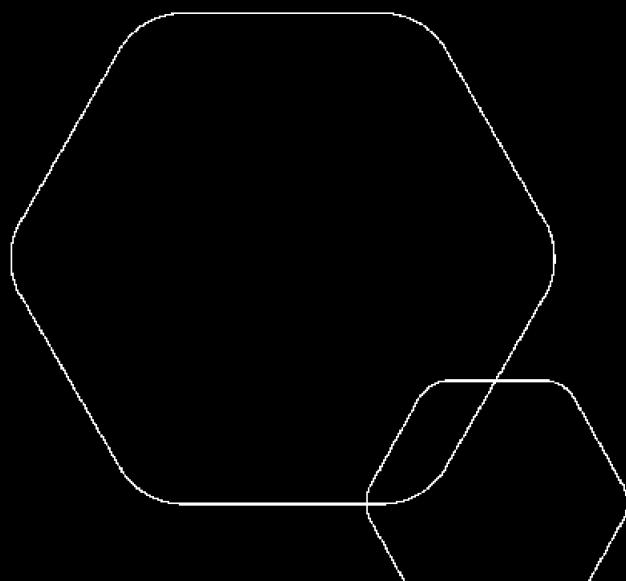
Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		44 268 604	82 547 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	177 884 492	247 434 776
Betalbar skatt	4	3 371 471	156 579
Skyldig offentlige avgifter		107 994 757	94 370 318
Kortsiktig konserngjeld	12, 22	272 679 179	106 465 767
Annen kortsiktig gjeld	18	243 687 390	280 524 132
Sum kortsiktig gjeld		805 617 289	728 951 573
Sum gjeld		849 885 893	811 498 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 000 293 495	1 079 184 659
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	17		
Pantstillelser	17		



Årsregnskap 2020

GK Inneklima AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 952 391 992



Årsberetning 2020 for GK Inneklima AS

VIRKSOMHETENS ART

GK er Skandinavias ledende totaltekniske entreprenør og servicepartner med en omsetning på over 6 milliarder kroner. Med mer enn 3 000 ansatte og 101 kontorer i Norge, Sverige og Danmark leverer vi smarte og bærekraftige løsninger innen ventilasjon, kulde, byggautomasjon, elektro, rør og sikkerhet. Vår misjon er å bygge bærekraftige samfunn for generasjoner.

GK Inneklima AS er et datterselskap i GK Gruppen. Vi leverer tekniske installasjoner og rådgivning som bidrar til betydelige energi- og miljøgevinster i kombinasjon med optimal komfort for byggets brukere - i hele byggets livssyklus. Våre løsninger er basert på ledende teknologi, grundig produktkunnskap og flere tiårs driftserfaring. Vår strategi er nærhet til kunden. Vi er lokale men har samtidig fordelene av høy teknisk kompetanse og et effektivt sentralt støtteapparat.

Selskapets hovedkontor er lokalisert på Ryen i Oslo kommune.

Selskapet omsetter for 2,5 milliarder kroner årlig og er den største enheten i GK Gruppen.

Selskapet har i dag 1066 ansatte og er organisert i 6 regioner/divisjoner, 17 distrikter og 91 avdelinger, med fagene ventilasjon, byggautomasjon og kulde innen to forretningsområder: Nye bygg (teknisk entreprenør) og Eksisterende bygg (drifts- og servicepartner). Selskapet er lokalisert på 38 kontorsteder over hele landet.

NYETABLERINGER OG SATSNINGSOMRÅDER

Vi har i løpet av 2020 igangsatt arbeider med å forsterke vår innovasjonsevne innenfor bruk av ny teknologi, nye arbeidsprosesser og nye forretningsmodeller. Vi søker å profesjonalisere vår evne til å identifisere, utvikle og kommersialisere våre tjenester og leveranser. Dette er et arbeid som vil forsterkes ytterligere i årene som kommer.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant de ansatte. I 2020 var sykefraværet 6,5 % av totalt 1056 årsverk. Av samlet fravær var 5,0 % langtidssykemeldte. GK Inneklima AS har innført målrettede tiltak for å redusere sykefraværet.

Det ble i 2020 meldt om 60 arbeidsuhell hvorav 7 med personskade som resulterte i sykefravær.

Selskapet har bedriftshelsetjeneste. Verneombud er tilknyttet alle avdelingskontorer, og har lovpålagt godkjent opplæring. Vernerunder gjennomføres på prosjekt og serviceoppdrag. Ledere i GK Inneklima AS involverer seg aktivt i HMS arbeidet. GK Inneklima AS er en Inkluderende Arbeidslivsbedrift (IA), som støtter opp under den avtale som tidligere er inngått mellom partene i arbeidslivet.

Styret anser arbeidsmiljøet som godt, og det er et mål at selskapet skal være en attraktiv arbeidsgiver også innen områdene arbeidsmiljø og HMS.

MILJØRAPPORTERING

GKs virksomhet ute på bygg og hos kunder bidrar til mer bærekraftige bygg, særlig gjennom redusert energiforbruk til drift av ventilasjons- og klimaanlegg. Vi er et teknologiselskap som har som formål å levere et sunt og energieffektivt inneklima. Strenge energikrav til bygninger bidrar til å redusere klimagassutslipp og er dermed et viktig bidrag i kampen mot klimaendringer. GK er opptatt av bærekraftige løsninger i alle beslutningsledd, og som en ledende teknisk totalentreprenør har vi et spesielt fokus på energi og inneklima.

GK er også opptatt av egne direkte utslipp. Dominerende utslippskilder er transport og energiforbruk i bygninger vi selv bruker.



GK har meldt seg inn i UN GLOBAL COMPACT og innfører nå ESG rapportering (Environmental, Social and Governance) f.o.m. 2020. Gjennom dette setter vi oss bærekrafts mål med forpliktende rapportering.

Etter styrets vurdering forurenses bedriftens produksjon det ytre miljø marginalt.

LIKESTILLING OG TILTAK MOT DISKRIMINERING

GK Inneklima AS hadde pr. 31.12.2020 112 kvinner og 954 menn, noe som utgjør en kvinneandel i selskapet på 11%. I samarbeid med GK Gruppen har GK Inneklima AS satt seg som mål å øke kvinneandelen i konsernet til 20 % innen 2025. For å nå dette målet er det blant annet etablert et rekrutteringsprogram for å synliggjøre GK som en attraktiv arbeidsplass uavhengig av kjønn. Det er i tillegg en økende andel kvinner som søker vårt fagområde gjennom utdanning, og det forventes derfor at det i fremtiden vil bli et større grunnlag for å rekruttere kvinner.

Selskapet arbeider kontinuerlig med å øke kvinneandelen, og har en uttalt og skrevet policy som skal sikre etterlevelse av GKs verdier og holdninger. GKs eksterne Code of Conduct stiller også krav til våre leverandører og samarbeidspartnere omkring likestilling og nulltoleranse med trakassering og diskriminering.

Det er fra 2021 lovpålagt å rapportere på likelønn i Norge etter Arbeids og redegjørelsesplikten. For GK er det et prioritert område å forbedre interne systemer slik at rapportering på likelønn blir mulig. Arbeidet med systemforbedringer er forankret som et prioritert forbedringsområde i GK Gruppens ESG-rapport og er tett knyttet sammen med utviklingsprosjekter for Økonomi- og HRM-systemer.

Det kan også nevnes at bedriften har ordninger for småbarnsforeldre og tilrettelegger for fleksibel arbeidstid og andre ordninger slik at kombinasjonen familie og arbeid skal være best mulig.

GKs interne adferdskode og etiske retningslinjer angir tydelig at GK har som mål å være en inkluderende og attraktiv arbeidsplass med gode arbeidsforhold, sikkert arbeidsmiljø, mangfold og balansert kjønnsfordeling. GK aksepterer ikke noen form for trakassering, diskriminering eller annen adferd som kan oppfattes som truende eller nedverdiggende. Selskapets ledere har et særlig ansvar for å fremme åpenhet, lojalitet og respekt. Alle skal ha like muligheter til å realisere seg og vokse, menneskelig og faglig, i bedriften uavhengig av kjønn, etnisk bakgrunn, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet eller andre vesentlige forhold ved en person. Alle ansatte i GK får opplæring i selskapet interne adferdskode.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

GK bidrar i strategiske forskningsprosjekter knyttet til inneklima og energibruk i bygg. Vi er partner i NTNU/SINTEFs forskningssenter for nullutslippsområder i smarte byer, ZEN. Videre er vi med i Innovasjonsprosjektene Smarte byggsignaturer og 1000 bygg 10000 muligheter.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Omsetningen i selskapet ble på MNOK 2 460 i 2020 mot MNOK 2 527 i 2019, og resultatet før skatt ble på MNOK 114,2 i 2020 mot MNOK 88,5 i 2019.

Årets resultat er bedre enn budsjettet som følge av god inntjening innenfor service og vedlikehold, samt noe bedre resultat innenfor entreprisvirksomheten enn tidligere år. I tillegg hadde vi lavere kostnader som følge av Covid-19, bl.a som følge av mindre reisevirksomhet og sosiale tilstelninger.

Selskapets likviditetsbeholdning er god og var på MNOK 360,6 pr. 31.12.2020 mot MNOK 321,9 pr. 31.12.2019. Selskapet inngår i GK konsernets cash pool ordning. Innestående på konto som er relatert til cash pool beholdning er klassifisert som konsernfordring i regnskapet. Dette utgjør MNOK 323,3 pr. 31.12.2020 mot MNOK 287,1 pr 31.12.2019.



Selskapets egenkapital utgjør MNOK 150,4 pr 31.12.2020 mot MNOK 267,7 pr. 31.12.2019. Reduksjonen i egenkapitalen utgjør netto av årets overskudd og avsatt konsernbidrag hvorav MNOK 211,4 utgjør årets konsernbidrag.

Selskapet soliditet anses som tilfredsstillende.

Det er ikke inntruffet vesentlige forhold etter balansedagen som har betydning for vurderingen av årsregnskapet.

KONTANTSTRØM

Netto kontantstrøm fra drift endte på MNOK 72,2, mot et driftsresultat på MNOK 112,0. Netto kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter utgjør MNOK -14,0 (MNOK -33,3 i 2019). Finansieringsaktivitetene ga en netto kontantstrøm på MNOK -55,7 (MNOK -120,0 i 2019) og relaterer seg til utbetaling av konsernbidrag.

Selskapet arbeider systematisk med å forsterke den likvide situasjonen gjennom reduksjon av kapitalbindingen i den operasjonelle virksomheten.

Kontantstrømoppstillingen gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av kontantstrømmen i 2020.

FREMTIDIG UTVIKLING

Det generelle bygge- og anleggsmarkedet er godt, og selskapet overvåker markedsvurderingene til BNL og VKE, og har i tillegg god oversikt over regionale forskjeller i både markedssituasjonen og i vurderingen av lokale konkurrenter.

Markedet for nyinstallasjon og vedlikehold av ventilasjonsanlegg tilknyttet bygg ventes i 2021, i flg. offentlige prognoser, å gå noe ned fra 2020. Aktivitetsnivået forventes likevel å ligge på et godt nivå, særlig i offentlig sektor.

I mars 2020 ble Norge rammet av Covid 19-utbruddet, og vi står fortsatt i pandemien godt inn i 2021. Direktevirkningene av pandemien har i 2020 i begrenset omfang påvirket Selskapet. Dvs. at det har vært få og eventuelt kortvarige stans av byggeplasser eller stengte bygg for service. Langtidsvirkningene i form av lavere investeringsevne/-vilje forventes imidlertid å ramme Selskapet i 2021.

GK Inneklima AS hadde pr. 31.12.2020 en høyere produksjonsreserve enn på samme tid i 2019, og marginen på reserven er økt noe sammenlignet med 2019.

FINANSIELL RISIKO

Markedsrisiko

Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser, men Covid 19-utbruddet kan øke risikoen. Eventuell renterisiko anses som håndterbar.

Kredittrisiko

Risiko for at forretningspartnere ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser, anses lav da det historisk sett har vært lite tap på fordringer, og at det foreligger gode prosedyrer for kredittvurdering. Omsetningen er fordelt på et betydelig antall kunder og enkeltprosjekter.

Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes eller reduseres for enkelte tjenestesegmenter.



FORTSATT DRIFT

2020 ble et godt år for GK Inneklima AS. Først og fremst skaper vi gode resultater innen forretningsområdet Eksisterende Bygg, og vi fortsetter å være en attraktiv og svært kompetent driftspartner. Vi leverer også sterke resultater innenfor forretningsområdet Nye Bygg, med en del unntak i krevende enkeltprosjekter.

Vi har fortsatt god markedsposisjon innen ventilasjon, energi, kulde og byggautomasjon i alle våre geografier, og vi er involvert i mange store utbyggingsprosjekter i Norge. Den teknologiske utviklingen vi ser innen bruk av digitale løsninger i næringen vil styrke etterspørselen etter vår kompetanse og våre tjenester.

Grunnlaget for fortsatt drift i GK Inneklima AS er til stede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetningen.

ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

I 2020 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 89 114 521 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Avsatt til konsernbidrag	211 392 723
Til annen egenkapital	-122 278 202

Oslo, 20.04.2021

Styret i GK Inneklima AS

Rune Steve Hardersen
styreleder

Jan Erlend Innselset
styremedlem

Lars Rune Hanseth
nestleder

Ulf Remi Hansen
styremedlem

Leif Øie
daglig leder

Øistein Nordhelle
styremedlem

Oddbjørg Torunn Bøyum
styremedlem



RESULTATREGNSKAP

GK INNEKLIMA AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	18, 21	2 459 621 160	2 526 685 597
Annen driftsinntekt	20	5 507 717	20 469 806
Sum driftsinntekter		2 465 128 878	2 547 155 403
Varekostnad	10, 21	1 224 192 128	1 312 807 354
Lønnskostnad	2, 3, 20	862 256 872	860 639 036
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	22 774 981	27 868 279
Annen driftskostnad	2	243 876 248	264 346 714
Sum driftskostnader		2 353 100 229	2 465 661 383
Driftsresultat		112 028 648	81 494 019
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		16 161	2 991 775
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		104 455	309
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	21	2 814 573	5 880 143
Annen renteinntekt		189 521	696 887
Annen finansinntekt		1 286 003	908 179
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	5 638
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	9	1 021	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	21	931 069	2 708 048
Annen rentekostnad		71 326	232 743
Annen finanskostnad		1 255 332	575 580
Resultat av finansposter		2 151 966	6 966 559
Ordinært resultat før skattekostnad		114 180 614	88 460 578
Skattekostnad på ordinært resultat	4	25 066 093	19 732 468
Ordinært resultat		89 114 521	68 728 110
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	15	89 114 521	68 728 110
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	22	211 392 723	45 202 342
Avsatt til annen egenkapital		-122 278 202	23 525 768
Sum overføringer		89 114 521	68 728 110



BALANSE

GK INNEKLIMA AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Forskning og utvikling	7	2 837 146	0
Goodwill	7	3 668 526	320 000
Sum immaterielle eiendeler	7	6 505 672	320 000
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	645 561	645 561
Maskiner og anlegg	6	11 475 771	73 976 914
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	4 400 685	5 609 928
Påkostning leide lokaler	6	20 556 341	23 409 474
Sum varige driftsmidler	6	37 078 358	103 641 876
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	8	7 011 783	5 714 747
Lån til foretak i samme konsern	12	2 991 775	0
Investeringer i aksjer og andeler	9	348 500	348 500
Andre langsiktige fordringer	11	41 739	60 239
Sum finansielle anleggsmidler		10 393 797	6 123 486
Sum anleggsmidler		53 977 827	110 085 362
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	10	19 630 182	21 132 625
FORDRINGER			
Kundefordringer	12, 18	453 953 416	519 161 651
Andre kortsiktige fordringer	12	32 485 540	33 053 243
Konsernfordringer	12, 22	402 903 905	360 896 917
Sum fordringer	12	889 342 861	913 111 811
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	9	16 127	17 148
Sum investeringer		16 127	17 148
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	37 326 497	34 837 712
Sum omløpsmidler		946 315 668	969 099 297
Sum eiendeler		1 000 293 495	1 079 184 659



BALANSE

GK INNEKLIMA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	14	68 000 000	68 000 000
Annen innskutt egenkapital	15	51 979 322	46 979 322
Sum innskutt egenkapital		119 979 322	114 979 322
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	15	30 428 279	152 706 480
Sum opptjent egenkapital		30 428 279	152 706 480
Sum egenkapital	15	150 407 601	267 685 802
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	43 406 684	81 701 525
Sum avsetning for forpliktelser		43 406 684	81 701 525
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		861 920	845 759
Sum annen langsiktig gjeld		861 920	845 759
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	12	177 884 492	247 434 776
Betalbar skatt	4	3 371 471	156 579
Skyldig offentlige avgifter		107 994 757	94 370 318
Konserngjeld	12, 22	272 679 179	106 465 767
Annen kortsiktig gjeld	18	243 687 390	280 524 132
Sum kortsiktig gjeld		805 617 289	728 951 573
Sum gjeld		849 885 893	811 498 857
Sum egenkapital og gjeld		1 000 293 495	1 079 184 659



BALANSE

GK INNEKLIMA AS

Oslo, 20.04.2021

Styret i GK Inneklima AS

Rune Steve Hardersen
styreleder

Lars Rune Hanseth
nestleder

Øistein Nordhelle
styremedlem

Jan Erlend Innselset
styremedlem

Ulf Remi Hansen
styremedlem

Oddbjørg Torunn Bøyum
styremedlem

Leif Øie
daglig leder



INDIREKTE KONTANTSTRØM

GK INNEKLIMA AS

	Note	2020	2019
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		114 180 614	88 460 578
Periodens betalte skatt		-156 579	-204 931
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-394 799	939 645
Ordinære avskrivninger		22 774 981	27 868 279
Endring i varelager		1 502 443	-1 021 498
Endring i kundefordringer		65 208 235	33 140 738
Endring i leverandørgjeld		-69 550 284	-52 275 670
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-61 315 909	58 387 963
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		72 248 701	155 295 105
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		58 964 800	4 289 569
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-16 207 490	-37 539 313
Utbetaling ved innmatskjøp		-4 759 646	0
Endringer i andre investeringer		1 021	-5 638
Utbetalinger ved utlån		-52 014 046	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-14 015 361	-33 255 382
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger av utbytte		104 455	309
Innbetalinger av konsernbidrag		2 102 711	10 727
Utbetalinger av konsernbidrag		-57 951 721	-120 008 771
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-55 744 555	-119 997 735
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		2 488 785	2 041 988
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		34 837 712	32 795 724
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		37 326 497	34 837 712



GK Inneklima AS

952 391 992

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til virkelig verdi på balansedagen.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til virkelig verdi på balansedagen.

MARKEDSBASERTE FINANSIELLE OMLØPSMIDLER

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

FORSKNING OG UTVIKLING

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad man kan identifisere en fremtidig økonomisk



GK Inneklima AS

952 391 992

fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og hvor anskaffelseskostnaden kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

PENSJONER - INNSKUDDSBASERT ORDNING

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

KORTSIKTIGE PLASSERINGER

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



GK Inneklima AS

952 391 992

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	691 347 099	684 244 071
Arbeidsgiveravgift	88 257 797	91 448 308
Pensjonskostnader	46 391 473	39 152 985
Andre ytelser	36 260 502	45 793 673
Sum	862 256 872	860 639 036

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1056 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder

Lønn	2 308 564
Pensjonskostnader	113 808
Annen godtgjørelse	55 218
Sum	2 477 590

STYREHONORAR

Det er utbetalt godtgjørelse til styret med kr 105 000 i 2020.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 1 640 000.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 137 350 og attestasjon med kr 35 000.

Note 3 Pensjon

Alle ansatte er med i selskapets innskuddsbaserte pensjonsordning som reguleres i lov om innskuddspensjon i arbeidsforhold.

Innskuddsbasert pensjonsordning innebærer at arbeidsgiver innbetaler årlige innskudd til en kollektiv pensjonsordning. Innskuddenes størrelse og avkastning på disse utgjør pensjonskapitalen. Når den ansatte oppnår pensjonsalderen, utbetales årlige ytelser som avhenger av pensjonskapitalens størrelse. Innskuddsbasert pensjonsordning innebærer at selskapet ikke gir løfte om fremtidig pensjon av en bestemt størrelse, og avsetter derfor heller ikke for fremtidige utbetalinger. Innskuddspensjon kostnadsføres direkte.

Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pr 31.12.2020 er det 1 085 ansatte i selskapet som omfattes av selskapets pensjonsordning.

AFP

i 2020 ble AFP- ordningen etablert i GK Inneklima AS. AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalinger kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet. Premien for 2020 ble fastsatt til 2,5 % av samlede utbetalinger mellom 1 G og 7,1 G.



GK Inneklima AS

952 391 992

Fellesordningen for AFP offentliggjør ikke anslag på fremtidige premiesatser, men legger til grunn at premien for ny AFP må økes over tid for å imøtekomme forventninger om økte utbetalinger med tilstrekkelig bufferkapital.

Selskap som deltar i AFP-ordningen er solidarisk ansvarlig for to tredeler av pensjonen som skal utbetales til de arbeidstakerne som til enhver tid fyller vilkårene. Ansvaret gjelder både manglende innbetaling og dersom premiesatsen viser seg å være utilstrekkelig.

Ved eventuell avvikling av ordningen har foretakene som deltar i ordningen plikt til fortsatt premiebetaling for dekning av pensjonsutbetalinger til arbeidstakere som er tiltrådt eller som fyller vilkårene for avtalefestet pensjon på avviklingstidspunktet.

Pensjonskostnad

Kostnadsført innskudd utgjorde NOK 38 954 007 og NOK 35 822 100 i henholdsvis 2019 og 2020.

Kostnadsført pensjon i AFP-ordning utgjorde NOK 0 og NOK 10 846 277 i henholdsvis 2019 og 2020.



GK Inneklima AS

952 391 992

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	63 360 891	12 905 958
Endring i utsatt skatt	-38 294 798	6 826 509
Skattekostnad ordinært resultat	25 066 093	19 732 467
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	114 180 614	88 460 578
Permanente forskjeller	212 739	1 355 988
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1 021	0
Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer	0	-350
Endring i midlertidige forskjeller	174 067 266	-30 885 800
Avgitt konsernbidrag	-272 679 179	-57 951 532
Skattepliktig inntekt	15 782 461	978 884
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets skattepliktige resultat	63 280 847	0
Betalbar skatt Svalbard (16%)	80 044	156 621
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-59 989 419	0
Sum betalbar skatt i balansen	3 371 471	156 621

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-7 728 611	2 517 926	10 246 537
Tilvirkningskontrakter	230 674 724	372 318 029	141 643 305
Fordringer	-3 149 425	-3 143 246	6 178
Gevinst – og tapskonto	1 820 685	2 275 857	455 172
Avsetninger mv	-24 314 262	-2 598 000	21 716 262
Sum	197 303 111	371 370 566	174 067 454
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	197 303 111	371 370 566	174 067 454
Utsatt skatt (22 %)	43 406 685	81 701 525	38 294 840

Note 5 Skatt Svalbard

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	80 044	156 621
Årets totale skattekostnad	80 044	156 621

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	500 272	978 884



GK Inneklima AS		952 391 992
Årets skattegrunnlag	500 272	978 884
Betalbar skatt (16%) av årets skattegrunnlag	80 044	156 621

Note 6 Anleggsmidler

	Tomter, bygn. og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar ol.	Påkostning leide lokaler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	645 561	130 790 604	10 730 549	41 080 753	183 247 467
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	12 664 437	349 533	800 107	13 814 077
Avgang solgte anleggsmidler	0	-96 369 049	-252 163	-299 678	-96 920 890
Korrekasjoner		110 856	-124 366	-546 651	-560 160
Anskaffelseskost 31.12.2020	645 561	47 196 848	10 703 553	41 034 531	99 580 494
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	0	-56 749 212	-5 185 063	-17 671 279	-79 605 554
Årets ordinære avskrivninger	0	-16 595 691	-1 558 661	-3 653 239	-21 807 591
Avskrivning solgte anleggsmidler	0	37 632 915	238 293	299 678	38 170 887
Korreksjon - avskrivning	0	-9 090	202 562	546 650	740 122
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	0	-35 721 077	-6 302 869	-20 478 190	-62 502 136
Bokført verdi 31.12.2020	645 561	11 475 771	4 400 685	20 556 341	37 078 357
Økonomisk levetid	25 år	2-5 år	2-7 år	Leieperiode	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 7 Immaterielle eiendeler

	Forskning og utvikling	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	0	7 194 063	7 194 063
Tilgang kjøpte anleggsmidler	2 837 146	4 315 913	7 153 059
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 837 146	11 509 976	14 347 122
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2020	0	-6 874 063	-6 874 063
Årets ordinære avskrivninger	0	-967 387	-967 387
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	0	-7 841 450	-7 841 450
Bokført verdi 31.12.2020	2 837 146	3 668 526	6 505 672
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



GK Inneklima AS

952 391 992

Note 8 Aksjer i datterselskap

Selskap	Sted	Eierandel i %	Resultat 2020	Egenkapital pr 31.12	Verdi i balansen* 31.12
Kitek AS	Oslo	100	12 606	817 936	750 000
GK Nord-Trøndelag AS	Malm	100	3 082 174	10 045 739	6 171 783
GK Konsern AS	Oslo	100	0	30 000	30 000
Norsk Teknisk Totalentreprenør AS	Oslo	100	0	30 000	30 000
EK Automasjon AS	Oslo	100	0	30 000	30 000
Totalt			3 094 780	10 953 675	7 011 783

* Bokført verdi i selskapsregnskapet pr. 31. desember 2020 (kostmetoden).

Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Anleggsmidler			
Andel Elvira del Sol	250 000	100 000	100 000
Andre langsiktige aksjer	248 500	248 500	248 500
Sum	498 500	348 500	348 500
Omløpsmidler			
Andre markedsbaserte aksjer	125 305	16 127	16 127
Sum markedsbaserte aksjer	125 305	16 127	16 127

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Note 10 Varer

	2020	2019
Lager av innkjøpte handelsvarer	19 630 182	21 132 625
Sum	19 630 182	21 132 625

Note 11 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer (depositum)	41 739	60 239
Sum	41 739	60 239



GK Inneklima AS

952 391 992

Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 991 775	0
Kundefordringer konsern	9 355 090	10 844 806
Andre kortsiktige fordringer konsern	402 903 905	360 896 917
Sum	415 250 770	371 741 723
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	14 689 767	38 525 715
Annen kortsiktig gjeld konsern	272 679 179	106 465 767
Sum	287 368 946	144 991 482

Inkludert i andre kortsiktige fordringer konsern er TNOK 323 304 relatert til innstående i konsernets cash pool ordning.

Note 13 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 32 327 218.

KONSERNKONTOORDNING

Konsernet ved GK Gruppen AS, har inngått et felles kredittramme med Danske Bank ASA på NOK 226 900 000. Pr 31.12.2020 er det ikke trukket av kredittrammen i konsernkontoordningen. Som sikkerhet for kredittrammen stilles til enhver tid pålydende av kundefordringer i GK Gruppen AS og de norske datterselskapene, begrenset oppad til NOK 420 000 000 for hvert sikkerhetsstillende selskap. I tillegg stilles varelageret, begrenset oppad til NOK 420 000 000 i GK Inneklima AS, GK Rør AS og GK Elektro AS, og motorvogner og anleggsmaskiner begrenset oppad til NOK 420 000 000 i de samme selskapene.

Note 14 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	68 000	1 000	68 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

GK Inneklima AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2020.

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
GK Norge AS	68 000	100%
Sum	68 000	100%

GK Inneklima AS er et datterselskap i GK Gruppen-Konsernet. Fullstendig konsernregnskap kan fås utlevert



GK Inneklima AS

952 391 992

hos GK Gruppen AS, Ryenstubben 12, Oslo.

Note 15 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	68 000 000	0	46 979 322	152 706 480	267 685 802
Pr 01.01.2020	68 000 000	0	46 979 322	152 706 480	267 685 802
Årets resultat				89 114 521	89 114 521
Konsernbidrag mottatt			5 000 000	0	5 000 000
Konsernbidrag avgitt				-211 392 723	-211 392 723
Annen endring				1	1
Pr 31.12.2020	68 000 000	0	51 979 322	30 428 279	150 407 601

Note 16 Hendelser etter balansedagen

I mars 2020 ble Norge rammet av Covid 19-utbruddet. Hendelsen har hatt innvirkning på drift og lønnsomhet i 2020 som følge av myndighetenes omfattende retningslinjer og tiltak, i form av redusert arbeidsmengde og permitteringer. Selskapet følger tett opp konsekvensene av Covid 19- utbruddet og foretar kostnadsbesparende tiltak for å sikre minst mulig tap. Det er ikke forventet at tiltak for 2021 vil ha innvirkning på avleggelsen av årsregnskapet pr 31.12.20.

Note 17 Garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Ikke balanseførte entreprenørgarantier		
Garantier	240 942 557	226 724 297
Sum	240 942 557	226 724 297

Note 18 Anleggskontrakter

(tall i hele tusen)

	2020	2019
Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	2 547 014	2 845 727
Kostnader knyttet til opptjent inntekt / tapsavsetninger	2 315 839	2 635 979
Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter	231 175	209 748
Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	19 528	97 515
Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i kundefordringer	-1 328	-226 746
Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen kortsiktig gjeld	41 299	266 230

GK INNEKLIMA AS

SIDE 19



GK Inneklima AS

952 391 992

Note 19 Betingede utfall

GK Inneklima AS er som følge av den ordinære virksomhet involvert i rettsvister og saksbehandling vedrørende omtvistede krav. Kravene er vurdert i samsvar med norsk regnskapsstandard om betingede utfall. Det er vurdert som ikke sannsynlig at de fremsatte krav vil innebære vesentlige erstatningsutbetalinger. Det er følgelig ikke foretatt særskilt avsetning for slike forhold i regnskapet.

Note 20 Offentlig tilskudd

Det er i 2020 mottatt offentlig tilskudd på 321 156 fra Skattefunn og det er innsendt søknad om til Skattefunn for kostnader påløpt i 2020.



GK Inneklima AS

952 391 992

Note 21 Nærstående parter

GK Inneklima AS kjøper administrasjonstjenester fra morselskapet GK Norge AS og fra konsernspiss GK Gruppen AS, og GK Inneklima AS leverer regnskapstjenester til konsernselskaper, basert på markedsmessige vilkår. GK Inneklima AS kjøper i tillegg tjenester fra datterselskapene GK Rør AS (rørlegger), GK Elektro AS (elektriker), GK Sikkerhet AS (sikkerhet og alarm) og GK Nord-Trøndelag AS (ventilasjon) på markedsmessige vilkår.

	2020	2019
Salgsinntekter	30 914 370	44 373 645
Andre driftsinntekter	1 021 307	24 103 311
Varekostnader	61 434 267	88 439 896
Andre driftskostnader	96 331 011	128 318 673
Renteinntekter	2 814 573	5 880 143
Rentekostnader	931 069	2 708 048
Sum	193 446 596	293 823 716

Note 22 Konsernbidrag

Mottatt konsernbidrag - inntektsført/balanseført	2020
Kitek AS	16 161
GK Norge AS	5 000 000
Sum mottatt konsernbidrag	5 016 161
Avgitt konsernbidrag	2020
GK Norge AS	271 016 312
GK Nord-Trøndelag AS	1 662 867
Sum avgitt konsernbidrag	272 679 179



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Øvre Nedmarken 12, NO-3370 Vikersund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i GK Inneklima AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GK Inneklima AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig



Building a better
working world

dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Vikersund, 20. april 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Thomas Karlsen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - GK Inneklima AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: WDTZJ-4A8BE-0GWSE-ISQJHLYW60-W40CS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsen\Thomas Anfinrud

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-04-20 12:31:38Z



Penneo Dokumentnøkkel: WDTZJ-4A8BE-OGWSE-ISOJLJLYW60-W40CS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>