



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 673 067  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRIMROSE HILL 1988 AS  
Forretningsadresse: Storetveitåsen 1  
5067 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Knustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 078	17 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 078</b>	<b>17 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 078</b>	<b>-17 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50 399	331
Annen finansinntekt		340 000	204 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>390 399</b>	<b>204 331</b>
Annen rentekostnad			185 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>185 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>390 399</b>	<b>19 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>370 321</b>	<b>2 123</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>370 321</b>	<b>2 123</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>370 321</b>	<b>2 123</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>370 321</b>	<b>2 123</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		370 321	2 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>370 321</b>	<b>2 123</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 035 000	5 035 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 035 000</b>	<b>5 035 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 035 000</b>	<b>5 035 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		940 000	600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>940 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 043 493	1 013 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 043 493</b>	<b>1 013 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 983 493</b>	<b>1 613 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 018 493</b>	<b>6 648 172</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 036 923	666 602



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 036 923</b>	<b>666 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 136 923</b>	<b>766 602</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 881 570	5 881 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 881 570</b>	<b>5 881 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 881 570</b>	<b>5 881 570</b>
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 881 570</b>	<b>5 881 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 018 493</b>	<b>6 648 172</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 658682

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 673 067  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRIMROSE HILL 1988 AS  
Forretningsadresse: Storetveitåsen 1  
5067 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Knustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 923 673 067  
PRIMROSE HILL 1988 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 078	17 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 078</b>	<b>17 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 078</b>	<b>-17 209</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50 399	331
Annen finansinntekt		340 000	204 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>390 399</b>	<b>204 331</b>
Annen rentekostnad			185 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>185 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>390 399</b>	<b>19 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>370 321</b>	<b>2 123</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>370 321</b>	<b>2 123</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>370 321</b>	<b>2 123</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>370 321</b>	<b>2 123</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		370 321	2 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>370 321</b>	<b>2 123</b>



Organisasjonsnr: 923 673 067  
PRIMROSE HILL 1988 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 035 000	5 035 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 035 000</b>	<b>5 035 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 035 000</b>	<b>5 035 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		940 000	600 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>940 000</b>	<b>600 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 043 493	1 013 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 043 493</b>	<b>1 013 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 983 493</b>	<b>1 613 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 018 493</b>	<b>6 648 172</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 036 923	666 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 036 923</b>	<b>666 602</b>

<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 136 923</b>	<b>766 602</b>
------------------------	---	------------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 881 570	5 881 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 881 570</b>	<b>5 881 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 881 570</b>	<b>5 881 570</b>
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 881 570</b>	<b>5 881 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 018 493</b>	<b>6 648 172</b>



Organisasjonsnr: 923 673 067  
PRIMROSE HILL 1988 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Primrose Hill 1988 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 923 673 067**



## Primrose Hill 1988 AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		<u>20 078</u>	<u>17 209</u>
Sum driftskostnader		<u>20 078</u>	<u>17 209</u>
Driftsresultat		<u>-20 078</u>	<u>-17 209</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50 399	331
Annen finansinntekt		340 000	204 000
Annen rentekostnad		<u>0</u>	<u>185 000</u>
Resultat av finansposter		<u>390 399</u>	<u>19 331</u>
Resultat før skattekostnad		370 321	2 123
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		<u>370 321</u>	<u>2 123</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		<u>370 321</u>	<u>2 123</u>
Sum overføringer		<u>370 321</u>	<u>2 123</u>



### Primrose Hill 1988 AS

#### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	<u>5 035 000</u>	<u>5 035 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u><b>5 035 000</b></u>	<u><b>5 035 000</b></u>
Sum anleggsmidler		<u><b>5 035 000</b></u>	<u><b>5 035 000</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>940 000</u>	<u>600 000</u>
Sum fordringer		<u><b>940 000</b></u>	<u><b>600 000</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 043 493	1 013 172
Sum omløpsmidler		<u><b>1 983 493</b></u>	<u><b>1 613 172</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>7 018 493</b></u>	<u><b>6 648 172</b></u>



**Primrose Hill 1988 AS**

**Balanse**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 036 923	666 602
Sum opptjent egenkapital		<u>1 036 923</u>	<u>666 602</u>
Sum egenkapital	3	<u>1 136 923</u>	<u>766 602</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 881 570	5 881 570
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 881 570</u>	<u>5 881 570</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>5 881 570</u>	<u>5 881 570</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 018 493</u>	<u>6 648 172</u>

Bergen, 30.06.2025  
Styret i Primrose Hill 1988 AS

---

Børge Knustad  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk, og har ikke hatt lønnsutgifter i regnskapsåret.

## Note 2 Langsiktige verdipapirer

Selskapet eier aksjer i følgende selskap, balanseført til kostpris.

Torget 3 Eiendom AS	5 000 000
KHVH Holding AS	35 000
Sum	<u>5 035 000</u>

## Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	666 602	766 602
Pr. 01.01.2024	100 000	666 602	766 602
Årets overskudd		370 321	370 321
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 036 923</b>	<b>1 136 923</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	370 321	2 123
Permanente forskjeller	-329 800	-314 280
Anvendelse av fremførbart underskudd	-40 521	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-312 158</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-294 556	-335 076	-40 521
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	294 556	335 076	40 520
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.