



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 751 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMPETANSEBYGG TANGEN AS
Forretningsadresse: Ytre Strandvei 3
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Wennesland Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 2 811 614 | 1 003 808 |
| Sum inntekter | | 2 811 614 | 1 003 808 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 4 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 011 216 | 1 330 154 |
| Sum kostnader | | 1 011 216 | 1 330 154 |
| Driftsresultat | | 1 800 397 | -326 346 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 032 | |
| Annen finansinntekt | | 323 | 104 |
| Sum finansinntekter | | 8 355 | 104 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 2 030 724 | 1 376 398 |
| Sum finanskostnader | | 2 030 724 | 1 376 398 |
| Netto finans | | -2 022 369 | -1 376 294 |
| Resultat før skattekostnad | | -221 972 | -1 702 640 |
| Skattekostnad | 2 | | |
| Årsresultat | | -221 972 | -1 702 640 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -221 972 | -1 702 640 |
| Totalresultat | | -221 972 | -1 702 640 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 121 358 | |
| Udekket tap | 3 | -343 330 | -1 702 640 |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | -221 972 | -1 702 640 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 29 948 364 | 29 733 321 |
| Sum varige driftsmidler | | 29 948 364 | 29 733 321 |
| Sum anleggsmidler | | 29 948 364 | 29 733 321 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 200 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 535 552 | 2 003 058 |
| Sum fordringer | | 1 535 552 | 2 203 058 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 88 049 | 160 394 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 88 049 | 160 394 |
| Sum omløpsmidler | | 1 623 601 | 2 363 452 |
| SUM EIENDELER | | 31 571 964 | 32 096 773 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 6 | 200 000 | 200 000 |
| Overkurs | 3 | 3 923 034 | 3 923 034 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 123 034 | 4 123 034 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 3 | | |
| Udekket tap | 3 | 1 735 228 | 1 391 898 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 735 228 | -1 391 898 |
| Sum egenkapital | | 2 387 806 | 2 731 136 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 5 | 29 025 034 | 28 784 310 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 29 025 034 | 28 784 310 |
| Sum langsiktig gjeld | | 29 025 034 | 28 784 310 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 541 | 566 097 |
| Betalbar skatt | 2 | -34 229 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 34 225 | 3 581 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 155 587 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 11 650 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 159 124 | 581 328 |
| Sum gjeld | | 29 184 158 | 29 365 638 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 31 571 964 | 32 096 773 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 442360

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 751 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOMPETANSEBYGG TANGEN AS
Forretningsadresse: Ytre Strandvei 3
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Wennesland Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 980 751 899
KOMPETANSEBYGG TANGEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 2 811 614 | 1 003 808 |
| Sum inntekter | | 2 811 614 | 1 003 808 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 4 | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 011 216 | 1 330 154 |
| Sum kostnader | | 1 011 216 | 1 330 154 |
| Driftsresultat | | 1 800 397 | -326 346 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 032 | |
| Annen finansinntekt | | 323 | 104 |
| Sum finansinntekter | | 8 355 | 104 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 2 030 724 | 1 376 398 |
| Sum finanskostnader | | 2 030 724 | 1 376 398 |
| Netto finans | | -2 022 369 | -1 376 294 |
| Resultat før skattekostnad | | -221 972 | -1 702 640 |
| Skattekostnad | 2 | | |
| Årsresultat | | -221 972 | -1 702 640 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -221 972 | -1 702 640 |
| Totalresultat | | -221 972 | -1 702 640 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 121 358 | |
| Udekket tap | 3 | -343 330 | -1 702 640 |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -221 972 | -1 702 640 |



Organisasjonsnr: 980 751 899
KOMPETANSEBYGG TANGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

29 948 364

29 733 321

Sum varige driftsmidler

29 948 364

29 733 321

Sum anleggsmidler

29 948 364

29 733 321

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

200 000

Andre kortsiktige

fordringer

1 535 552

2 003 058

Sum fordringer

1 535 552

2 203 058

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

88 049

160 394

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

88 049

160 394

Sum omløpsmidler

1 623 601

2 363 452

SUM EIENDELER

31 571 964

32 096 773

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 6

200 000

200 000

Overkurs

3

3 923 034

3 923 034

Sum innskutt egenkapital

4 123 034

4 123 034

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

Udekket tap

3

1 735 228

1 391 898

Sum opptjent egenkapital

-1 735 228

-1 391 898

Sum egenkapital

2 387 806

2 731 136

Gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 5 | 29 025 034 | 28 784 310 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 29 025 034 | 28 784 310 |
| Sum langsiktig gjeld | | 29 025 034 | 28 784 310 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 541 | 566 097 |
| Betalbar skatt | 2 | -34 229 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 34 225 | 3 581 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 155 587 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 11 650 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 159 124 | 581 328 |
| Sum gjeld | | 29 184 158 | 29 365 638 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 31 571 964 | 32 096 773 |



Organisasjonsnr: 980 751 899
KOMPETANSEBYGG TANGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Kompetansebygg Tangen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kompetansebygg Tangen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 18. mars 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Rimstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4F4HX-0X4GY-X1GY5-35JLS-BIKJ3-WHG6X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rimstad, Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1044102

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-18 19:34:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4FUHX-0X4GY-X1GY5-35JLS-BIKJ3-WHG6X

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Kompetansebygg Tangen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 751 899





Resultatregnskap

Kompetansebygg Tangen AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Leieinntekter | | 2 811 614 | 1 003 808 |
| Sum leieinntekter | | 2 811 614 | 1 003 808 |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 011 216 | 1 330 154 |
| Sum driftskostnader | | 1 011 216 | 1 330 154 |
| Driftsresultat | | 1 800 397 | -326 346 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 032 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 323 | 104 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 2 030 724 | 1 376 398 |
| Resultat av finansposter | | -2 022 369 | -1 376 294 |
| Resultat før skattekostnad | | -221 972 | -1 702 640 |
| Skattekostnad | 2 | 34 229 | 0 |
| Årsresultat | | -256 201 | -1 702 640 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag etter skatt | | 121 358 | 0 |
| Overført til udekket tap | 3 | 377 559 | 1 702 640 |
| Sum overføringer | | -256 201 | -1 702 640 |



Balanse

Kompetansebygg Tangen AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 29 948 364 | 29 733 321 |
| Sum varige driftsmidler | | 29 948 364 | 29 733 321 |
| Sum anleggsmidler | | 29 948 364 | 29 733 321 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 200 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 535 552 | 2 003 058 |
| Sum fordringer | | 1 535 552 | 2 203 058 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 88 049 | 160 394 |
| Sum omløpsmidler | | 1 623 601 | 2 363 452 |
| Sum eiendeler | | 31 571 964 | 32 096 773 |



Balanse

Kompetansebygg Tangen AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 6 | 200 000 | 200 000 |
| Overkurs | 3 | 3 923 034 | 3 923 034 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 123 034 | 4 123 034 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | -1 769 457 | -1 391 898 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 769 457 | -1 391 898 |
| Sum egenkapital | | 2 353 577 | 2 731 136 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til konsernselskap | 5 | 29 025 034 | 28 784 310 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 29 025 034 | 28 784 310 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 541 | 566 097 |
| Konserngjeld | | 155 587 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 34 225 | 3 581 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 11 650 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 193 353 | 581 328 |
| Sum gjeld | | 29 218 387 | 29 365 638 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 31 571 964 | 32 096 773 |

Kragerø, 14.03.2025

Styret i Kompetansebygg Tangen AS

Eirik Wennesland Hagen
styreleder

Botholf Stolt-Nielsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2024 er kr 12 911





Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 34 229 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 34 229 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -221 972 | -1 702 640 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -1 194 952 | -1 278 324 |
| Avskåret rentefradrag | 1 572 512 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 155 588 | -2 980 963 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 34 229 | 0 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -34 229 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|------------------|------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 4 656 300 | 3 461 347 | -1 194 952 |
| Sum | 4 656 300 | 3 461 347 | -1 194 952 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -5 174 589 | -5 174 589 | 0 |
| Avskåret rentefradrag | -1 572 512 | 0 | 1 572 512 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 090 802 | 1 713 242 | -377 560 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital/ Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|------------------|---|------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 200 000 | 3 923 034 | -1 391 898 | 2 731 136 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -256 201 | -256 201 |
| Konsernbidrag avgitt | | | -121 358 | -121 358 |
| Pr 31.12.2024 | 200 000 | 3 923 034 | -1 769 457 | 2 353 577 |

 B1x-TpdInkg-SJxGTpue2kl



Note 4 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 20 418 442 | 9 314 879 | 29 733 321 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | 215 043 | 215 043 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 20 418 442 | 9 529 922 | 29 948 364 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 20 418 442 | 9 529 922 | 29 948 364 |

Avskrives ikke.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Gjeld | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fredensborg 1994 AS | 29 025 034 | 28 784 310 |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 155 587 | 0 |
| Sum | 29 180 621 | 28 784 310 |

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kompetansebygg Tangen AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 200,0 | 200 000 |
| Sum | 1 000 | | 200 000 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|----------|-----------|-------------|
| KRAGERØ UTBYGGING AS | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Selskapet er en del av Fredensborgkonsernet og et datterselskap av Fredensborg AS konsern.

Konsernregnskap utarbeides av Fredensborg 1994 AS og kan utleveres ved henvendelse hos selskapet i Henrik Ibsens gate 48, 0255 Oslo.



B1x-TpdInkg-SJxGTpue2kl



Document history

COMPLETED BY ALL:
14.03.2025 18:24

SENT BY OWNER:
Svetlana Veziko · 13.03.2025 16:46

DOCUMENT ID:
SJxGTpue2kl

ENVELOPE ID:
B1x-Tpdlnkg-SJxGTpue2kl

DOCUMENT NAME:
Kompetansebygg Tangen AS Årsregnskap 2024.pdf
7 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (OET) | METHOD | DETAILS |
|---|---------------|------------------|--------|--------------------|
| Eirik Hagen eirik.hagen@fredensborg.no | Signed | 14.03.2025 11:51 | Email | IP: 81.167.113.52 |
| | Authenticated | 14.03.2025 11:50 | Low | IP: 81.167.113.52 |
| Botholf Stolt-Nielsen botholf@fredensborg.no | Signed | 14.03.2025 18:24 | Email | IP: 84.211.225.105 |
| | Authenticated | 14.03.2025 18:24 | Low | IP: 84.211.225.105 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

