



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 741 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRNYPAN BRUK AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Anita Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 247 230	0
Annen driftsinntekt		590 800	0
Sum inntekter		2 838 030	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		206 190	0
Annen driftskostnad	1, 2	363 636	120 713
Sum kostnader		569 826	120 713
Driftsresultat		2 268 204	-120 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	233 125
Annen renteinntekt		3 825	11
Sum finansinntekter		3 825	233 136
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 706	0
Annen rentekostnad		847 183	0
Sum finanskostnader		928 889	0
Netto finans		-925 064	233 136
Resultat før skattekostnad		1 343 140	112 424
Skattekostnad	4, 5	295 491	24 733
Årsresultat		1 047 649	87 691
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 325 875	477 719
Annen egenkapital		-278 226	-390 028
Sum overføringer og disponeringer		1 047 649	87 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	20 295 180	0
Sum varige driftsmidler		20 295 180	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 295 180	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 026 285	0
Andre kortsiktige fordringer		20 143	0
Konsernfordringer	3	0	3 724 818
Sum fordringer		2 046 428	3 724 818
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		650 853	19 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650 853	19 490
Sum omløpsmidler		2 697 281	3 744 307
SUM EIENDELER		22 992 461	3 744 307

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 313 590	2 591 816
Sum opptjent egenkapital		2 313 590	2 591 816
Sum egenkapital		2 413 590	2 691 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	361 558	440 032
Sum avsetninger for forpliktelser		361 558	440 032
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 339 743	0
Langsiktig konserngjeld	3, 9	2 426 206	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		14 765 949	0
Sum langsiktig gjeld		15 127 507	440 032
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 768	0
Skyldige offentlige avgifter		11 466	0
Kortsiktig konserngjeld	3	1 699 840	612 460
Annen kortsiktig gjeld		3 699 289	0
Sum kortsiktig gjeld		5 451 364	612 460
Sum gjeld		20 578 871	1 052 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 992 461	3 744 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610737

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 741 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRNYPAN BRUK AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Anita Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 741 984
SØRNYPAN BRUK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 247 230	0
Annen driftsinntekt		590 800	0
Sum inntekter		2 838 030	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		206 190	0
Annen driftskostnad	1, 2	363 636	120 713
Sum kostnader		569 826	120 713
Driftsresultat		2 268 204	-120 713
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	233 125
Annen renteinntekt		3 825	11
Sum finansinntekter		3 825	233 136
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 706	0
Annen rentekostnad		847 183	0
Sum finanskostnader		928 889	0
Netto finans		-925 064	233 136
Resultat før skattekostnad		1 343 140	112 424
Skattekostnad	4, 5	295 491	24 733
Årsresultat		1 047 649	87 691
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 325 875	477 719
Annen egenkapital		-278 226	-390 028
Sum overføringer og disponeringer		1 047 649	87 691



Organisasjonsnr: 991 741 984
SØRNYPAN BRUK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	6	20 295 180	0
Sum varige driftsmidler		20 295 180	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 295 180	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 026 285	0
Andre kortsiktige fordringer		20 143	0
Konsernfordringer	3	0	3 724 818
Sum fordringer		2 046 428	3 724 818
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		650 853	19 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650 853	19 490
Sum omløpsmidler		2 697 281	3 744 307
SUM EIENDELER		22 992 461	3 744 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 313 590	2 591 816
Sum opptjent egenkapital		2 313 590	2 591 816
Sum egenkapital		2 413 590	2 691 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	361 558	440 032
Sum avsetninger for forpliktelses		361 558	440 032
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 339 743	0
Langsiktig konserngjeld	3, 9	2 426 206	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		14 765 949	0
Sum langsiktig gjeld		15 127 507	440 032
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 768	0
Skyldige offentlige avgifter		11 466	0
Kortsiktig konserngjeld	3	1 699 840	612 460
Annen kortsiktig gjeld		3 699 289	0
Sum kortsiktig gjeld		5 451 364	612 460
Sum gjeld		20 578 871	1 052 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 992 461	3 744 307



Organisasjonsnr: 991 741 984
SØRNYPAN BRUK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

6

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------



	20501370.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20501370.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	206190.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20295180.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	206190.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet ervervet i 2024 et konsesjonspliktig gårdsbruk og har søkt konsesjon. Konsesjonssøknaden er avslått da konsesjonsmyndigheten mener det er betalt mer for gården enn det man mener er landbrukstakst for eiendommen. Avslaget er påklaget uten at klagesaken er ferdig behandlet. Eiendommen er ikke overskjøttet til selskapet ettersom konsesjonsspørsmålet ikke er avgjort, men tilstrekkelige sperreobligasjoner er tinglyst i påvente av avgjørelsen av konsesjonssaken. Nektes selskapet konsesjon, vil selskapet være forpliktet til å selge gården til en verdi som ligger innenfor endelig landbrukstakst. Dette innebærer at det er risiko for at eiendommen må selges med et betydelig tap, uten at det er mulig å tallfeste dette pr i dag.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
12339743.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
20295180.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SØRNYPAN BRUK AS
991 741 984

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 247 230	0
Annen driftsinntekt		590 800	0
Sum driftsinntekter		2 838 030	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-206 190	0
Annen driftskostnad	1, 2	-363 636	-120 713
Sum driftskostnader		-569 826	-120 713
Driftsresultat		2 268 204	-120 713
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	233 125
Annen renteinntekt		3 825	11
Sum finansinntekter		3 825	233 136
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-81 706	0
Annen rentekostnad		-847 183	0
Sum finanskostnader		-928 889	0
Netto finans		-925 064	233 136
Resultat før skattekostnad		1 343 140	112 424
Skattekostnad	4, 5	-295 491	-24 733
Årsresultat		1 047 649	87 691
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 325 875	477 719
Annen egenkapital		-278 226	-390 028
Sum overføringer		1 047 649	87 691



SØRNYPAN BRUK AS
991 741 984

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	20 295 180	0
Sum varige driftsmidler		20 295 180	0
Sum anleggsmidler		20 295 180	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 026 285	0
Kortsiktige konsernfordringer	3	0	3 724 818
Andre kortsiktige fordringer		20 143	0
Sum fordringer		2 046 428	3 724 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		650 853	19 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650 853	19 490
Sum omløpsmidler		2 697 281	3 744 307
SUM EIENDELER		22 992 461	3 744 307



SØRNYPAN BRUK AS
991 741 984

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 313 590	2 591 816
Sum opptjent egenkapital		2 313 590	2 591 816
Sum egenkapital		2 413 590	2 691 816
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	361 558	440 032
Sum avsetning for forpliktelser		361 558	440 032
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 339 743	0
Langsiktig konserngjeld	3, 9	2 426 206	0
Sum annen langsiktig gjeld		14 765 949	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 768	0
Skyldige offentlige avgifter		11 466	0
Kortsiktig konserngjeld	3	1 699 840	612 460
Annen kortsiktig gjeld		3 699 289	0
Sum kortsiktig gjeld		5 451 364	612 460
Sum gjeld		20 578 871	1 052 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 992 461	3 744 307

HEIMDAL, 25.06.2025

Øyvind Antonsen
styrets leder / daglig leder



SØRNYPAN BRUK AS
991 741 984

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 1 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	12 338	19 880
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	12 338	19 880

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon fra og med 2024.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SØRNYPAN BRUK AS
991 741 984

Note 3 - Mellomværende konsernselskap

Fordring	2024	2023
Lord Eiendom Finans AS	0	3 724 818
Sum	0	3 724 818

Gjeld	2024	2023
Lord Eiendom Finans AS	2 426 206	0
Avsatt konsernbidrag	1 699 840	612 460
Sum	4 126 046	612 460

Renter er beregnet i henhold til låneavtaler. Nedbetalingsavtale er ikke avtalt.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	373 965	134 741
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-78 474	-110 008
Skattekostnad	295 491	24 733

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	1 343 140	112 424
+/- Endring i midlertidige forskjeller	356 700	500 036
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 699 840	-612 460
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	373 965	134 741
Betalbar skatt på konsernbidrag	-373 965	-134 741

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	43 329	-43 329
Gevinst- og tapskonto	2 000 144	1 600 115	400 029
Netto forskjeller	2 000 144	1 643 444	356 700
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2 000 144	1 643 444	356 700
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	440 032	361 558	78 474



SØRNYPAN BRUK AS
991 741 984

Note 6 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	20 501 370
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	20 501 370
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-206 190
Balanseført verdi per 31.12.	20 295 180
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	206 190

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet ervervet i 2024 et konsesjonspliktig gårdsbruk og har søkt konsesjon. Konsesjonssøknaden er avslått da konsesjonsmyndigheten mener det er betalt mer for gården enn det man mener er landbrukstakst for eiendommen. Avslaget er påklaget uten at klagesaken er ferdig behandlet.

Eiendommen er ikke overskjøtet til selskapet ettersom konsesjonsspørsmålet ikke er avgjort, men tilstrekkelige sperreobligasjoner er tinglyst i påvente av avgjørelsen av konsesjonssaken.

Nektes selskapet konsesjon, vil selskapet være forpliktet til å selge gården til en verdi som ligger innenfor endelig landbrukstakst. Dette innebærer at det er risiko for at eiendommen må selges med et betydelig tap, uten at det er mulig å tallfeste dette pr i dag.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LORD EIENDOM AS	100	100,0	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet inngår i konsernregnskapet for Lord Eiendom AS som har forretningskontor i Trondheim.

Konsernregnskapet kan fås oversendt ved henvendelse til Lord Eiendom AS, Terminalen 7, 7080 Heimdal

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 591 816	2 691 816
Årsresultat	0	1 047 649	1 047 649
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 325 875	-1 325 875
Egenkapital 31.12.2024	100 000	2 313 590	2 413 590

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 339 743
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	20 295 180
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0