



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 901 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGUTVIKLING HAMAR AS  
Forretningsadresse: Helge Væringsaaens gate 11  
2319 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	315 392	286 300
Annen driftskostnad		145 588	52 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>460 980</b>	<b>339 022</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-460 980</b>	<b>-339 022</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	670 380	
Annen renteinntekt		24 657	39 343
Annen finansinntekt		2 888	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>697 925</b>	<b>39 343</b>
Annen rentekostnad		146 639	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 639</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>551 286</b>	<b>39 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>90 306</b>	<b>-299 679</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	19 867	-65 929
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>70 439</b>	<b>-233 750</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>70 439</b>	<b>-233 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>70 439</b>	<b>-233 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	70 439	-233 750
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 439</b>	<b>-233 750</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	54 930	74 797
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 930</b>	<b>74 797</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 320 065	5 798 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 320 065</b>	<b>5 798 450</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	12 620 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 620 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 994 995</b>	<b>5 873 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 445 153	3 173 665
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 445 153</b>	<b>3 173 665</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 445 153</b>	<b>3 173 665</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 440 149</b>	<b>9 046 912</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	6 805 000	4 505 000
Overkurs	3	6 767 930	4 467 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 572 930</b>	<b>8 972 930</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-172 926	-243 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-172 926</b>	<b>-243 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 400 004</b>	<b>8 729 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			208 200
Skyldig offentlige avgifter		35 926	84 672
Kortsiktig konserngjeld		1 449 620	
Annen kortsiktig gjeld		54 598	24 474
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 540 144</b>	<b>317 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 040 144</b>	<b>317 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 440 149</b>	<b>9 046 912</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 499616

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 901 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGUTVIKLING HAMAR AS  
Forretningsadresse: Helge Væringsaaens gate 11  
2319 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 901 603  
BOLIGUTVIKLING HAMAR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	315 392	286 300
Annen driftskostnad		145 588	52 721
Sum kostnader		460 980	339 022
<b>Driftsresultat</b>		<b>-460 980</b>	<b>-339 022</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	670 380	
Annen renteinntekt		24 657	39 343
Annen finansinntekt		2 888	
Sum finansinntekter		697 925	39 343
Annen rentekostnad		146 639	
Sum finanskostnader		146 639	
<b>Netto finans</b>		<b>551 286</b>	<b>39 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>90 306</b>	<b>-299 679</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	19 867	-65 929
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>70 439</b>	<b>-233 750</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>70 439</b>	<b>-233 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>70 439</b>	<b>-233 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	70 439	-233 750
Sum overføringer og disponeringer		70 439	-233 750



Organisasjonsnr: 920 901 603  
BOLIGUTVIKLING HAMAR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	54 930	74 797
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 930</b>	<b>74 797</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 320 065	5 798 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 320 065</b>	<b>5 798 450</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	12 620 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 620 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 994 995</b>	<b>5 873 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 445 153	3 173 665
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 445 153</b>	<b>3 173 665</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 445 153</b>	<b>3 173 665</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 440 149</b>	<b>9 046 912</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	6 805 000	4 505 000
Overkurs	3	6 767 930	4 467 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 572 930</b>	<b>8 972 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-172 926	-243 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-172 926</b>	<b>-243 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 400 004</b>	<b>8 729 566</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		208 200
Skyldig offentlige avgifter	35 926	84 672
Kortsiktig konserngjeld	1 449 620	
Annen kortsiktig gjeld	54 598	24 474
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 540 144</b>	<b>317 346</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 040 144</b>	<b>317 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>20 440 149</b>	<b>9 046 912</b>



Organisasjonsnr: 920 901 603  
BOLIGUTVIKLING HAMAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	68050.00	100.00	6805000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Toralwi AS	9345.00	13.73%	Ordinære aksjer
Olav Homb	6891.00	10.13%	Ordinære aksjer
Alexander Mills	6791.00	9.98%	Ordinære aksjer
VerdiInvest AS	6585.00	9.68%	Ordinære aksjer
Erik Nygaard	3800.00	5.58%	Ordinære aksjer
BIT Eiendom AS	3600.00	5.29%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	31038.00	45.61%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	68050.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
	251450.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bekkeliveien 2 AS	100.00%	100.00%	2897445.00	579056.00



Boligutvikling Hamar AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	315 392	286 300
Annen driftskostnad		145 588	52 721
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>460 980</b>	<b>339 022</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(460 980)</b>	<b>(339 022)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	670 380	0
Annen renteinntekt		24 657	39 343
Annen finansinntekt		2 888	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>697 925</b>	<b>39 343</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		146 639	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 639</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>551 286</b>	<b>39 343</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>90 306</b>	<b>(299 679)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	19 867	(65 929)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>70 439</b>	<b>(233 750)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>70 439</b>	<b>(233 750)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	70 439	(233 750)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>70 439</b>	<b>(233 750)</b>



## Boligutvikling Hamar AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	54 930	74 797
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 930</b>	<b>74 797</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 320 065	5 798 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 320 065</b>	<b>5 798 450</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	5	12 620 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 620 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>18 994 995</b>	<b>5 873 247</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 445 153	3 173 665
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 445 153</b>	<b>3 173 665</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 440 149</b>	<b>9 046 912</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	6 805 000	4 505 000
Overkurs	3	6 767 930	4 467 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 572 930</b>	<b>8 972 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	(172 926)	(243 364)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(172 926)</b>	<b>(243 364)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>13 400 004</b>	<b>8 729 566</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 500 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 500 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 500 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	208 200
Skyldig offentlige avgifter		35 926	84 672
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 449 620	0
Annen kortsiktig gjeld		54 598	24 474
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 540 144</b>	<b>317 346</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 040 144</b>	<b>317 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 440 149</b>	<b>9 046 912</b>

Underskrifter

Hamar, / 2021



Boligutvikling Hamar AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Olav Homb Styreleder			
Børre Frisvold Styremedlem			
Anders Lund Styremedlem			
Kjell Olav Emilsen Styremedlem			



Boligutvikling Hamar AS

## Noter 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld er :

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Utbyggingsprosjekter som forventes solgt i løpet av 1 år blir plassert som omløpsmidler.

#### Utbyggingsprosjekter

Ved utbygging ble alle bygningsmessige tjenester innkjøpt. Faren for selv å bli ansvarlig ved mulige reklamasjoner anses som meget lav.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt blir presentert netto i balansenbala. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har i regnskapsåret hatt 0,4 årsverk sysselsatt. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lønn og annen godtgjørelse til ledende personer utgjør:

<u>Tekst</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styre</u>
Lønn – honorar	220.000	34.000
Andre godtgjørelser - telefon	0	
Innbetalt OTP for daglig leder	0	
<b>Lønnskostnader består av :</b>	<b>2 0 2 0</b>	<b>2 0 1 9</b>
Lønn og feriepenger	243.551	171.450
Andre ytelser - OTP	0	0
Arbeidsgiveravgift	37.841	35.229
Sosiale ytelser	0	2.621
Møtegodtgjørelse styre	34.000	77.000
<b>Totalt</b>	<b>315.392</b>	<b>286.300</b>



Boligutvikling Hamar AS

## Noter 2020

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	90 306
+ Permanente og andre forskjeller	-670 380
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	670 380
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>90 306</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	90 306
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	19 867
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>19 867</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	249 685	339 991
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>249 685</b>	<b>339 991</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>54 930</b>	<b>74 797</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>54 930</b>	<b>74 797</b>

### Note 3 - Selskapskapital

#### Spesifikasjon av aksjeeiere:

	Antall i år	Antall i fjor
Olav Homb - daglig leder / styreleder	6891	2600
BIT Eiendom AS - eies av styremedlem Børre Frisvold	3600	2600
VerdiInvest AS	6585	2600
Alexander W. Mills	6791	2500
Toralwi AS	9345	5000
SRL- Holding AS	5000	5000
Erik Nygaard	3800	2750
Stein Hauge	2500	2500
Bendik Larsen Aasbakken	2500	2500
Blå Bolig AS	2500	2500
Ridabu Handel AS	2500	2500
Imerslund Holding AS	2000	2000

Noter for Boligutvikling Hamar AS

Organisasjonsnr. 920901603



## Boligutvikling Hamar AS

### Noter 2020

Grete Fjermedal	2000	2000
Kjell Andersen	2871	2000
Mur og Flisservice AS	1000	1000
Emilsen Mur og Flis AS (1 år) Kjell-Olav Emilsen(i fjor)	1000	1000
Pål-Jan Stokke	1000	1000
Raymond Berget	1000	1000
Dino Holding AS	1000	1000
Øyelege Sætrum AS	2167	1000
Hulleberg & Bø AS	1000	0
Våler Bygg AS	1000	0
<b>Pålydende pr. aksje er kr. 100 - Totalt antall aksjer</b>	<b>68.050</b>	<b>45.050</b>

Selskapet eier ikke egne aksjer.  
Virksomheten er lokalisert i Hamar kommune. Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

<u>Spesifikasjon av egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>
<b>Egenkapital 01.01</b>		4.467.930	-243.365
Emisjon	<del>4.505.000</del> 2.300.000	2.300.000	
Årets resultat			70.439
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>6.805.000</b>	<b>6.767.930</b>	<b>-172.926</b>

#### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har ervervet Furuvegen 31 i Ringsaker kommune.

Eiendommen skal etter dagens plan utvikles til leiligheter. Foreløpig er det solgt noen leiligheter og forventet byggestart er Januar 2021.

#### Note 5 - Investering i datterselskap

Selskapet har i 2020 anskaffet 100 % av aksjene i bekkeliveien 2 AS.