



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 387 389
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BJELKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Innspurten 11C
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Aassve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	521 664	523 764
Sum inntekter		521 664	523 764
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	27 384	22 820
Annen driftskostnad	2,5,6,7	507 078	479 250
Sum kostnader		534 461	502 068
Driftsresultat		-12 797	21 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	19 876	14 516
Sum finansinntekter		19 876	14 516
Annen finanskostnad	9	-7 135	-6 628
Sum finanskostnader		27 011	21 144
Netto finans		27 011	21 144
Ordinært resultat før skattekostnad		14 213	42 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 213	42 838
Årsresultat	10	14 213	42 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	11	10 274	37 640
Sum fordringer		10 274	37 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		575 066	504 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575 066	504 507
Sum omløpsmidler		585 340	542 147
SUM EIENDELER		585 340	542 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	519 475	505 262
Sum opptjent egenkapital		519 475	505 262
Sum egenkapital		519 475	505 262
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		55 623	31 534
Annen kortsiktig gjeld		10 241	5 351
Sum kortsiktig gjeld		65 864	36 885
Sum gjeld		65 864	36 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		585 340	542 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 547307

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 387 389
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BJELKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Innspurten 11C
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Aassve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 985 387 389
BJELKEN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	521 664	523 764
Sum inntekter		521 664	523 764
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	27 384	22 820
Annen driftskostnad	2,5,6,7	507 078	479 250
Sum kostnader		534 461	502 068
Driftsresultat		-12 797	21 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	19 876	14 516
Sum finansinntekter		19 876	14 516
Annen finanskostnad	9	-7 135	-6 628
Sum finanskostnader		27 011	21 144
Netto finans		27 011	21 144
Ordinært resultat før skattekostnad		14 213	42 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 213	42 838
Årsresultat	10	14 213	42 840



Organisasjonsnr: 985 387 389
BJELKEN BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	11	10 274	37 640
Sum fordringer		10 274	37 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		575 066	504 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575 066	504 507
Sum omløpsmidler		585 340	542 147
SUM EIENDELER		585 340	542 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	519 475	505 262
Sum opptjent egenkapital		519 475	505 262
Sum egenkapital		519 475	505 262
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		55 623	31 534
Annen kortsiktig gjeld		10 241	5 351
Sum kortsiktig gjeld		65 864	36 885
Sum gjeld		65 864	36 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		585 340	542 147



Organisasjonsnr: 985 387 389
BJELKEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3,4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ORG/REV.NR 926 419 757MVA

BLÅBERG AS



MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Til årsmøtet i **Bjelken Boligsameie**

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert **Bjelken Boligsameie** sitt årsregnskap som viser et **overskudd** på **NOK 14 213**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Document ID: 5d5aac2b-4312-477e-8aee-eca625e42be0



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Aurland, 24.mars 2025
Blåberg AS

Steinar Arild Loven
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Document ID: 5d5aac2b-4312-477e-8aee-eca625e42be0

Side 2 av 2

Blåberg AS
Org/revisor nr: 926 419 757mva
Adresse: Fjordsenteret Onstadvegen 25, 5745 Aurland
Epost: blaberg@revisor-loven.no
Tlf : 90985813
Medlem i Den norske Revisorforening



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2025-03-24 11:54:42 UTC+00:00

Steinar Arild Loven

 bankID

NO BankID - a0b8fb71-bc16-417d-99f6-4e68b49da06b

Document ID: 5d5aac2b-4312-477e-8aee-eca625e42be0



ORG/REV.NR 926 419 757MVA

BLÅBERG AS



MEDLEM I DEN NORSKE REVISORFORENING

Til årsmøtet i **Bjelken Boligsameie**

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert **Bjelken Boligsameie** sitt årsregnskap som viser et **overskudd** på **NOK 14 213**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Document ID: 5d5aac2b-4312-477e-8aee-eca625e42be0



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Aurland, 24.mars 2025
Blåberg AS

Steinar Arild Loven
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Document ID: 5d5aac2b-4312-477e-8aee-eca625e42be0

Side 2 av 2

Blåberg AS
Org/revisor nr: 926 419 757mva
Adresse: Fjordsenteret Onstadvegen 25, 5745 Aurland
Epost: blaberg@revisor-loven.no
Tlf : 90985813
Medlem i Den norske Revisorforening



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2025-03-24 11:54:42 UTC+00:00

Steinar Arild Loven

 bankID

NO BankID - a0b8fb71-bc16-417d-99f6-4e68b49da06b

Document ID: 5d5aac2b-4312-477e-8aee-eca625e42be0



Årsregnskap 2024 - Resultat

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	521 664	523 764	519 020	575 580
Sum		521 664	523 764	519 020	575 580
Sum		521 664	523 764	519 020	575 580
Forretningsførsel og revisjon	2	46 358	46 384	50 100	52 100
Lønn og honorar	3, 4	27 384	22 820	22 820	27 384
Vedlikehold	5	99 560	41 629	100 000	110 000
Eksterne tjenester	6	1 744	69 394	60 000	30 000
Kabel-tv og bredbånd		58 997	59 364	60 000	39 600
Forsikring		81 736	75 592	80 000	88 000
Kommunale avgifter		177 854	153 301	179 120	200 300
Brensel og strøm		15 536	12 861	15 000	15 000
Andre driftsutgifter	7	25 293	20 725	15 000	22 000
Sum		534 461	502 068	582 040	584 384
Driftsresultat før individuell innbetaling		-12 797	21 696	-63 020	-8 804
Driftsresultat etter individuell innbetaling		-12 797	21 696	-63 020	-8 804
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	8	19 876	14 516	0	0
Andre finansposter	9	-7 135	-6 628	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		27 011	21 144	0	0
Årsresultat	10	14 213	42 840	-63 020	-8 804
Budsjettmessige poster					
Endring i disponible midler	10	14 213	42 840	-63 020	-8 804



Årsregnskap 2024 - Balanse

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader	11	10 274	37 640
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		575 066	504 507
Sum omløpsmidler		585 340	542 147
SUM EIENDELER		585 340	542 147

202 Bjelken Boligsameie



Årsregnskap 2024 - Balanse

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Annen egenkapital 1.1		505 262	462 422
Årets resultat	10	14 213	42 840
Sum egenkapital		519 475	505 262
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		8 866	3 200
Leverandørgjeld		55 623	31 534
Annen kortsiktig gjeld		1 375	2 151
Sum kortsiktig gjeld		65 864	36 885
Sum gjeld		65 864	36 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		585 340	542 147

Oslo 31.12.24

Styret i Bjelken Boligsameie

Sted: _____, dato: _____

Øyvind Aassve
Styreleder

Ellinor Anderson
Styremedlem

Frank Wange Fosse
Styremedlem



Noter 202 Bjelken Boligsameie

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3600 Inntekter felleskostnader	466 992	466 992	467 000	525 000
3605 Leieinntekter fellesarealer	900	900	900	900
3612 Inntekt kabel-tv	45 792	45 792	41 040	39 600
3630 Dugnadbidrag	7 980	10 080	10 080	10 080
Sum	521 664	523 764	519 020	575 580

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Revisjonshonorar	4 750	6 250	6 500	6 500
Forretningsførerhonorar	34 530	34 020	35 300	35 600
Annen regnskapsførsel	7 078	6 114	8 300	10 000
Sum	46 358	46 384	50 100	52 100

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Styrehonorar	24 000	20 000	20 000	24 000
Arbeidsgiveravgift	3 384	2 820	2 820	3 384
Sum	27 384	22 820	22 820	27 384

Sameiet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha OTP.

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av årsmøtet. Det utbetalte honoraret gjelder styreperioden 2023-2024.



Noter 202 Bjelken Boligsameie

Note 4 - Ansatte og OTP

Laget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

Note 5 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	99 560	28 700	100 000	110 000
6620 Vedlikehold uteområde	0	6 929	0	0
6695 Egenandel forsikring	0	6 000	0	0
Sum	99 560	41 629	100 000	110 000

Note 6 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6360 Renhold	1 744	55 894	60 000	30 000
6725 Juridisk rådgivning	0	13 500	0	0
Sum	1 744	69 394	60 000	30 000

Note 7 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6820 Trykksak, aviser, tidsskrifter, bøker, scanning	0	688	0	0
7720 Generalforsamling / årsmøte	3 711	3 439	0	0
7770 Bank og kortgebyrer	2 615	2 832	0	0
7781 Kostnader for bomiljøtiltak	290	1 000	0	0
7790 Andre driftskostnader	18 677	12 766	15 000	22 000
Sum	25 293	20 725	15 000	22 000

Note 8 - Renteinntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
8050 Renteinntekt bank	19 876	14 516	0	0
Sum	19 876	14 516	0	0

Note 9 - Andre finansposter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
8090 Utbytte	-7 135	-6 628	0	0
Sum	-7 135	-6 628	0	0

Noter 202 Bjelken Boligsameie Orgnr: 985387389



Noter 202 Bjelken Boligsameie

Note 10 - Disponible midler

	2024	2023
A. Disponible midler pr 01.01	505 262	462 422
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	14 213	42 840
B. Årets endring i disponible midler	14 213	42 840
C. Disponible midler 31.12	519 475	505 262

Note 11 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
1742 Forskuddsbetalt forsikring	6 854	6 346
1749 Forskuddsbetalte kostnader	3 420	31 294
Sum	10 274	37 640



Resultat og balanse med noter for Bjelken Boligsameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Bjelken Boligsameie

Styreleder	Øyvind Aassve (sign.)	23.03.2025
Styremedlem	Frank Wange Fosse (sign.)	22.03.2025
Styremedlem	Ellinor Anderson (sign.)	21.03.2025