



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 133 704  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMNFLOGET AS  
Forretningsadresse: Torggata 1A  
8640 HEMNESBERGET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Drage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		63 060
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	72 204	72 204
Annen driftskostnad	1	38 634	51 639
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 838</b>	<b>186 903</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 162</b>	<b>173 097</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			684
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>684</b>
Annen rentekostnad		96 105	102 951
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 105</b>	<b>102 951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-96 105</b>	<b>-102 267</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>153 057</b>	<b>70 830</b>
Skattekostnad på resultat	3	37 688	15 962
<b>Årsresultat</b>	4	<b>115 369</b>	<b>54 868</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>115 369</b>	<b>54 868</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>115 369</b>	<b>54 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	115 369	54 868
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>115 369</b>	<b>54 868</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 143 946	2 216 150
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 143 946</b>	<b>2 216 150</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 143 946</b>	<b>2 216 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 404	116 372
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>238 404</b>	<b>116 372</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>238 404</b>	<b>116 372</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 382 350</b>	<b>2 332 522</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	500 271	384 902



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>500 271</b>	<b>384 902</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 100 271</b>	<b>984 902</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	657 284	745 292
Øvrig langsiktig gjeld	7	500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 157 284</b>	<b>1 245 292</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 157 284</b>	<b>1 245 292</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	37 688	18 853
Skyldig offentlige avgifter		85 080	81 047
Annen kortsiktig gjeld		2 027	2 429
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 795</b>	<b>102 328</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 282 079</b>	<b>1 347 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 382 350</b>	<b>2 332 522</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 317684

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 133 704  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMNFLOGET AS  
Forretningsadresse: Torggata 1A  
8640 HEMNESBERGET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Drage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 133 704  
RAMNFLOGET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		63 060
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	72 204	72 204
Annen driftskostnad	1	38 634	51 639
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 838</b>	<b>186 903</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 162</b>	<b>173 097</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			684
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>684</b>
Annen rentekostnad		96 105	102 951
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 105</b>	<b>102 951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-96 105</b>	<b>-102 267</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>153 057</b>	<b>70 830</b>
Skattekostnad på resultat	3	37 688	15 962
<b>Årsresultat</b>	4	<b>115 369</b>	<b>54 868</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>115 369</b>	<b>54 868</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>115 369</b>	<b>54 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	115 369	54 868
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>115 369</b>	<b>54 868</b>



Organisasjonsnr: 923 133 704  
RAMNFLOGET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 2 143 946 2 216 150

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler 2 2 143 946 2 216 150**

**Sum anleggsmidler 2 143 946 2 216 150**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 238 404 116 372

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 238 404 116 372**

**Sum omløpsmidler 238 404 116 372**

**SUM EIENDELER 2 382 350 2 332 522**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 600 000 600 000

Beholdning av egne aksjer 5

**Sum innskutt egenkapital 600 000 600 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 500 271 384 902

**Sum opptjent egenkapital 500 271 384 902**

**Sum egenkapital 4 1 100 271 984 902**

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	657 284	745 292
Øvrig langsiktig gjeld	7	500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 157 284</b>	<b>1 245 292</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 157 284</b>	<b>1 245 292</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	37 688	18 853
Skyldig offentlige avgifter		85 080	81 047
Annen kortsiktig gjeld		2 027	2 429
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 795</b>	<b>102 328</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 282 079</b>	<b>1 347 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 382 350</b>	<b>2 332 522</b>



Organisasjonsnr: 923 133 704  
RAMNFLOGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025 Ramnfloget AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 923 133 704



## RESULTATREGNSKAP

### RAMNFLOGET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>360 000</b>
Lønnskostnad	1	0	63 060
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	72 204	72 204
Annen driftskostnad	1	38 634	51 639
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>110 838</b>	<b>186 903</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>249 162</b>	<b>173 097</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	684
Annen rentekostnad		96 105	102 951
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-96 105</b>	<b>-102 267</b>
Resultat før skattekostnad		153 057	70 830
Skattekostnad på resultat	3	37 688	15 962
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>115 369</b>	<b>54 868</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	115 369	54 868
<b>Sum overføringer</b>		<b>115 369</b>	<b>54 868</b>



### BALANSE

#### RAMNFLOGET AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 143 946	2 216 150
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 143 946</b>	<b>2 216 150</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 143 946</b>	<b>2 216 150</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 404	116 372
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>238 404</b>	<b>116 372</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 382 350</b>	<b>2 332 522</b>



## BALANSE

### RAMNFLOGET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	500 271	384 902
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>500 271</b>	<b>384 902</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 100 271</b>	<b>984 902</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	657 284	745 292
Øvrig langsiktig gjeld	7	500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 157 284</b>	<b>1 245 292</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	37 688	18 853
Skyldig offentlige avgifter		85 080	81 047
Annen kortsiktig gjeld		2 027	2 429
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 795</b>	<b>102 328</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 282 079</b>	<b>1 347 620</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 382 350</b>	<b>2 332 522</b>

Hemnesberget, 19.02.2026  
Styret i Ramnfloget AS

Kristian Drage  
styreleder

Lars Kristian Sjøvold  
styremedlem

Robin Lars Gustaf Söderkvist  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet er utleie av fast eiendom. Virksomheten drives i Hemnes.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret og revisor

### Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	0	60 000
Arbeidsgiveravgift	0	3 060
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>63 060</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Selskapet oppfyller vilkårene i aksjeloven §7-6 første og andre ledd til å unnlate revisjon.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 599 128	2 599 128
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>2 599 128</b>	<b>2 599 128</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	455 182	455 182
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>2 143 946</b>	<b>2 143 946</b>
Årets ordinære avskrivninger	72 204	72 204
Økonomisk levetid	10-50 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 688	18 853
Endring i utsatt skattefordel	0	-2 891
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>37 688</b>	<b>15 962</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	153 057	70 830
Permanente forskjeller	389	-684
Endring i midlertidige forskjeller	17 864	15 550
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>171 310</b>	<b>85 696</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 688	18 853
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 688</b>	<b>18 853</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-20 274	-2 410	17 864
<b>Sum</b>	<b>-20 274</b>	<b>-2 410</b>	<b>17 864</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 274	2 410	-17 864
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	600 000	0	0	384 902	984 902
Årets resultat				115 369	115 369
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>600 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>500 271</b>	<b>1 100 271</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ramnfloget AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	600	1 000,0	600 000
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
ILSE AS	200	33,3	33,3
SUNDSHOLMEN AS	200	33,3	33,3
SVENSKBYEN AS	200	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



**Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner**

Bokført verdi eiendommen	2 143 946
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	657 284

Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 217 244

**Note 7 Gjeld til Tanken Arkitektur AS**

Ramnfloget AS skylder Tanken Arkitektur AS, som er deleid av Sundsholmen AS, Svenskbyen AS og Ilse AS, kr. 500 000