



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 481 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE STRANDGATE 29 AS
Forretningsadresse: Skagen 27
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		665 572	617 356
Annen driftsinntekt		2 009	5 048
Sum inntekter		667 581	622 404
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning på driftsmidler	1	370 098	370 098
Annen driftskostnad		297 142	337 313
Sum kostnader		667 240	707 411
Driftsresultat		341	-85 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 686	3 514
Annen finansinntekt		2 157	689
Sum finansinntekter		5 843	4 203
Rentekostnad til foretak i samme konsern		170 335	144 998
Annen rentekostnad		746 712	442 220
Sum finanskostnader		917 047	587 218
Netto finans		-911 204	-583 015
Ordinært resultat før skattekostnad		-910 863	-668 022
Skattekostnad på resultat	2	-200 390	-146 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		-710 473	-521 057
Årsresultat		-710 473	-521 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-710 473	-521 057
Totalresultat		-710 473	-521 057
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	3	811 020	
Udekket tap	3	-1 521 493	-521 057
Avsatt til annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-710 473	-521 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		751 664
Sum immaterielle eiendeler			751 664
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	24 182 508	17 185 835
Sum varige driftsmidler		24 182 508	17 185 835
Sum anleggsmidler		24 182 508	17 937 499
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	798 850	34 406
Konsernfordringer	6		
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	1 039 769	6 707 045
Sum fordringer		1 838 619	6 741 451
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			646 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			646 503
Sum omløpsmidler		1 838 619	7 387 955
SUM EIENDELER		26 021 127	25 325 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	3 602 200	3 602 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	3	6 042 515	5 231 495
Sum innskutt egenkapital		9 644 715	8 833 695
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	4 108 409	2 586 916
Sum opptjent egenkapital		-4 108 409	-2 586 916
Sum egenkapital		5 536 306	6 246 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	605 280	1 328 585
Sum avsetninger for forpliktelser		605 280	1 328 585
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Sum langsiktig gjeld		605 280	1 328 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		965 009	232 508
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6, 6	811 020	17 491 573
Mellomværende konsernkonto	6	17 282 489	
Annen kortsiktig gjeld		821 022	26 010
Sum kortsiktig gjeld		19 879 541	17 750 090
Sum gjeld		20 484 821	19 078 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 021 127	25 325 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595517

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 481 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE STRANDGATE 29 AS
Forretningsadresse: Skagen 27
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 890 481 892
NEDRE STRANDGATE 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		665 572	617 356
Annen driftsinntekt		2 009	5 048
Sum inntekter		667 581	622 404
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning på driftsmidler 1		370 098	370 098
Annen driftskostnad		297 142	337 313
Sum kostnader		667 240	707 411
Driftsresultat		341	-85 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 686	3 514
Annen finansinntekt		2 157	689
Sum finansinntekter		5 843	4 203
Rentekostnad til foretak i samme konsern		170 335	144 998
Annen rentekostnad		746 712	442 220
Sum finanskostnader		917 047	587 218
Netto finans		-911 204	-583 015
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-200 390	-146 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		-710 473	-521 057
Årsresultat		-710 473	-521 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-710 473	-521 057
Totalresultat		-710 473	-521 057
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	811 020	
Udekket tap	3	-1 521 493	-521 057
Avsatt til annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-710 473	-521 057



Organisasjonsnr: 890 481 892
NEDRE STRANDGATE 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		751 664
Sum immaterielle eiendeler			751 664

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	24 182 508	17 185 835
Sum varige driftsmidler		24 182 508	17 185 835

Sum anleggsmidler		24 182 508	17 937 499
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	798 850	34 406
Konsernfordringer	6		
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	1 039 769	6 707 045
Sum fordringer		1 838 619	6 741 451

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			646 503
-------------------------------	--	--	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			646 503
--	--	--	----------------

Sum omløpsmidler		1 838 619	7 387 955
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		26 021 127	25 325 454
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 7	3 602 200	3 602 200
Annen innskutt egenkapital	3	6 042 515	5 231 495
Sum innskutt egenkapital		9 644 715	8 833 695

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	4 108 409	2 586 916



Sum opptjent egenkapital		-4 108 409	-2 586 916
Sum egenkapital		5 536 306	6 246 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	605 280	1 328 585
Sum avsetninger for forpliktelses		605 280	1 328 585
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Sum langsiktig gjeld		605 280	1 328 585
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		965 009	232 508
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6, 6	811 020	17 491 573
Mellomværende konsernkonto	6	17 282 489	
Annen kortsiktig gjeld		821 022	26 010
Sum kortsiktig gjeld		19 879 541	17 750 090
Sum gjeld		20 484 821	19 078 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 021 127	25 325 454



Organisasjonsnr: 890 481 892
NEDRE STRANDGATE 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Nedre Strandgate 29 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 890 481 892



Resultatregnskap
Nedre Strandgate 29 AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2023	2022
	Leieinntekt	665 572	617 356
	Annen driftsinntekt	2 009	5 048
	Sum driftsinntekter	667 581	622 404
1	Avskrivning på driftsmidler	370 098	370 098
	Annen driftskostnad	297 142	337 313
	Sum driftskostnader	667 240	707 411
	Driftsresultat	341	-85 007
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Annen renteinntekt	3 686	3 514
	Annen finansinntekt	2 157	689
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	170 335	144 998
	Annen rentekostnad	746 712	442 220
	Resultat av finansposter	-911 204	-683 016
	Resultat før skattekostnad	-910 863	-668 022
2	Skattekostnad på resultat	-200 390	-146 965
	Resultat	-710 473	-521 057
	Årsresultat	-710 473	-521 057
	Overføringer		
3	Udekket tap	-1 521 493	-521 057
3	Avsatt konsernbidrag	811 020	0
	Sum overføringer	-710 473	-521 057



**Balanse pr. 31. desember
Nedre Strandgate 29 AS**

Note	Eiendeler	2023	2022
	Anleggsmidler		
2	Utsatt skattefordel	0	751 664
	Sum immaterielle eiendeler	0	751 664
	Varige driftsmidler		
1, 4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	24 182 508	17 185 835
	Sum varige driftsmidler	24 182 508	17 185 835
	Sum anleggsmidler	24 182 508	17 937 499
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
5	Andre kortsiktige fordringer	798 850	34 406
6	Mottatt konsernbidrag	1 039 769	6 707 045
	Sum fordringer	1 838 619	6 741 451
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	0	646 503
	Sum omløpsmidler	1 838 619	7 387 955
	Sum eiendeler	26 021 127	25 325 454

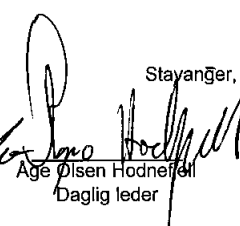


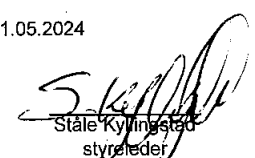
Balanse pr. 31. desember Nedre Strandgate 29 AS


Note	Egenkapital og gjeld	2023	2022
	Innskutt egenkapital		
3, 7	Aksjekapital	3 602 200	3 602 200
3	Annen innskutt egenkapital	6 042 515	5 231 495
	Sum innskutt egenkapital	9 644 715	8 833 695
	Opptjent egenkapital		
3	Udekket tap	-4 108 409	-2 586 916
	Sum opptjent egenkapital	-4 108 409	-2 586 916
	Sum egenkapital	5 536 306	6 246 779
	Gjeld		
2	Utsatt skatt	605 280	1 328 585
	Sum avsetning for forpliktelser	605 280	1 328 585
	Annen langsiktig gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	965 009	232 508
6	Mellomværende konsernkonto	17 282 489	0
6	Gjeld til selskap i samme konsern	0	17 491 573
6	Skyldig konsernbidrag	811 020	0
	Annen kortsiktig gjeld	821 022	26 010
	Sum kortsiktig gjeld	19 879 541	17 750 090
	Sum gjeld	20 484 821	19 078 675
	Sum egenkapital og gjeld	26 021 127	25 325 454

Stavanger, 31.05.2024


Erling Meinich-Bache
styremedlem


Age Olsen Hodnefall
Daglig leder


Ståle Kyllingstad
styreleder


Marianne Sveinsvoll
styremedlem



Nedre Strandgate 29 AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Nedre Strandgate 29 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 850 000	19 614 930	23 464 930
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		7 366 770	7 366 770
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 850 000	26 981 700	30 831 700
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23		6 279 095	6 279 095
+ Årets ordinære avskrivninger		370 098	370 098
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23		6 649 193	6 649 193
Bokført verdi 01.01.23	3 850 000	13 335 835	17 185 835
+ Tilgang i året		7 366 770	7 366 770
- Årets avskrivning og nedskrivning		370 098	370 098
= Bokført verdi 31.12.23	3 850 000	20 332 507	24 182 507
Økonomisk levetid		10-50 år	



Nedre Strandgate 29 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-200 390	-146 965
Skattekostnad ordinært resultat	-200 390	-146 965
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-910 863	-668 022
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-99 673	10 303
Mottatt konsernbidrag	1 039 769	6 707 045
Anvendelse av fremførbart underskudd	-29 233	-6 049 326
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-228 749	-1 475 550
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	228 749	1 475 550
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-910 863	-668 022
Beregnet skatt av resultat før skatt	-200 390	-146 965
Sum	-200 390	-146 965
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 751 273	2 651 600	-99 673
Sum	2 751 273	2 651 600	-99 673
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-29 234	-29 233
Grunnlag for utsatt skatt	2 751 273	2 622 366	-128 906
Utsatt skatt (22 %)	605 280	576 921	-28 359

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 602 200	5 231 495	-2 586 916	6 246 779
Årets resultat			-710 473	-710 473
Konsernbidrag mottatt		811 020		811 020
Konsernbidrag avgitt			-811 020	-811 020
Pr 31.12.2023	3 602 200	6 042 515	-4 108 409	5 536 306

Konsernregnskapet blir utarbeidet av IKM Invest AS da dette er morselskapet i konsernet. Konsernregnskapet fåes utlevert i IKM Invest AS sine lokaler i Ljosheimveien 14 i Sola kommune.



Nedre Strandgate 29 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Pantestillelser og garantier m.v.

Selskapet har stilt sikkerhet for samlet gjeld i konsernet på NOK 1 115 670 726.

IKM Invest AS har stilt selvskyldnerkausjon pålydende NOK 500 000 000 for ethvert mellomværende for IKM Eiendom AS m/døtre.

Følgende eiendeler er stilt som sikkerhet for konsernets lånefinansieringsramme:

Pantsatte eiendeler	Pålydende av sikkerhet	Bokført verdi 31.12
Selvskyldnerkausjon	655 000 000	0
Fast eiendom	600 000 000	24 182 508
Kundefordringer	55 000 000	0
Totalt		24 182 508

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år etter balansedagen.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kortsiktig gjeld		Mellomværende konsernkonto	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	17 491 573	-17 282 489	0
Sum	0	17 491 573	-17 282 489	0

	Skyldig konsernbidrag		Mottatt konsernbidrag	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	811 020	0	1 039 769	6 707 045
Sum	811 020	0	1 039 769	6 707 045

Selskapet er fra 2023 med i konsernkontoordningen til IKM Invest AS.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nedre Strandgate 29 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 100	1 162,0	3 602 200
Sum	3 100		3 602 200

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
IKM Eiendom AS	3 100	100	100



Nedre Strandgate 29 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 8 Hendelser etter balansedagen

Ingen vesentlige forhold avdekket etter balansedagen.

Note 9 Lønnskostnader

Nedre Strandgate 29 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 10 Annen langsiktig gjeld

Av selskapets gjeld forfaller ingen gjeld senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

+47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nedre Strandgate 29 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nedre Strandgate 29 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Nedre Strandgate 29 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 31. mai 2024
Deloitte AS

Bård Frøyland
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretn...Nedre Strandgate 29 AS

Name

Frøyland, Bård

Date

2024-06-03

Identification

 bankID Frøyland, Bård
FR MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))