



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 157 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGANI HOTELL BASTIONEN AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anneli Elisabet Lindblom  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt	1	12 339 634	10 383 919
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>12 339 634</strong>	<strong>10 383 919</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		1 349 772	875 406
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	481 452	398 540
Annen driftskostnad	3,4	904 626	496 740
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>2 735 850</strong>	<strong>1 770 686</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>9 603 783</strong>	<strong>8 613 233</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		1 754	
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		702 210	540 587
Annen finanskostnad		110	1 270
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-700 567</strong>	<strong>-541 857</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>8 903 217</strong>	<strong>8 071 376</strong>
Skattekostnad	5	1 958 708	1 775 702
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>6 944 509</strong>	<strong>6 295 674</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>6 944 509</strong>	<strong>6 295 674</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Konsernbidrag		5 931 792	5 422 893
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 012 717	872 781
<strong>Sum overføringer og disponeringer</strong>	6	<strong>6 944 509</strong>	<strong>6 295 674</strong>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	4 356 556	4 642 194
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 356 556</b>	<b>4 642 194</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	21 584 991	19 887 006
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 584 991</b>	<b>19 887 006</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 941 547</b>	<b>24 529 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		148 485
Andre fordringer		448 097	170 146
<b>Sum fordringer</b>		<b>448 097</b>	<b>318 631</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>448 097</b>	<b>318 631</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 389 644</b>	<b>24 847 831</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Selskapskapital	9	348 838	348 838
Annen innskutt egenkapital		2 996 274	2 996 274
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 345 112</b>	<b>3 345 112</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 691 484	2 678 767
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 691 484</b>	<b>2 678 767</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>7 036 595</b>	<b>6 023 879</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 251 370	11 645 698
Leverandørgjeld		89 448	181 578
Betalbar skatt	3	115 565	
Skyldige offentlige avgifter		277 354	
Annen kortsiktig gjeld		7 619 312	6 996 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 353 049</b>	<b>18 823 953</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 353 049</b>	<b>18 823 953</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 389 644</b>	<b>24 847 831</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706448

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 157 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGANI HOTELL BASTIONEN AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4  
0160 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anneli Elisabet Lindblom  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 940 157 633  
NORGANI HOTELL BASTIONEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	12 339 634	10 383 919
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 339 634</b>	<b>10 383 919</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 349 772	875 406
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	481 452	398 540
Annen driftskostnad	3,4	904 626	496 740
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 735 850</b>	<b>1 770 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 603 783</b>	<b>8 613 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 754	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		702 210	540 587
Annen finanskostnad		110	1 270
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-700 567</b>	<b>-541 857</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 903 217</b>	<b>8 071 376</b>
Skattekostnad	5	1 958 708	1 775 702
<b>Årsresultat</b>		<b>6 944 509</b>	<b>6 295 674</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 944 509</b>	<b>6 295 674</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		5 931 792	5 422 893
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 012 717	872 781
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>6 944 509</b>	<b>6 295 674</b>



Organisasjonsnr: 940 157 633  
NORGANI HOTELL BASTIONEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	4 356 556	4 642 194
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 356 556</b>	<b>4 642 194</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	21 584 991	19 887 006
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 584 991</b>	<b>19 887 006</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 941 547</b>	<b>24 529 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		148 485
Andre fordringer		448 097	170 146
<b>Sum fordringer</b>		<b>448 097</b>	<b>318 631</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>448 097</b>	<b>318 631</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 389 644</b>	<b>24 847 831</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	348 838	348 838
Annen innskutt egenkapital		2 996 274	2 996 274
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 345 112</b>	<b>3 345 112</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 691 484	2 678 767
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 691 484</b>	<b>2 678 767</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>7 036 595</b>	<b>6 023 879</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	7	11 251 370	11 645 698
Leverandørgjeld		89 448	181 578
Betalbar skatt	3	115 565	
Skyldige offentlige avgifter		277 354	
Annen kortsiktig gjeld		7 619 312	6 996 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 353 049</b>	<b>18 823 953</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 353 049</b>	<b>18 823 953</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 389 644</b>	<b>24 847 831</b>



Organisasjonsnr: 940 157 633  
NORGANI HOTELL BASTIONEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg.

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Norgani Hotell Bastionen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norgani Hotell Bastionen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Lars Kristian Jørgensen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Jørgensen, Lars Kristian	BANKID	2025-06-30 20:16

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Norgani Hotell Bastionen AS

Noter til årsregnskapet  
2024

## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er utarbeidet i norske kroner, og det er er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2023.

### Driftsinntekter

Leieinntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget og inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

## 2 Varige driftsmidler

	Pågående investeringer	Hotellbygg m.v.	Tomt	Inventar og utstyr	SUM
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 349 351	81 486 659	12 560 000	16 660 146	110 706 805
Årets tilgang		2 179 437			2 179 437
Årets avgang					0
Reklassifisering	-1 349 351	1 349 351			0
Anskaffelseskost 31.12.2024	0	85 015 447	12 560 000	16 660 146	114 235 593
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023		75 509 005		16 660 146	92 169 151
Avskrivning i 2024		481 452			481 452
Tilbakeført avskrivning i 2024					0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2024	0	75 990 457	0	16 660 146	92 650 603
<b>Balanseverdi pr. 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>9 024 991</b>	<b>12 560 000</b>	<b>0</b>	<b>21 584 991</b>
Prosentsetter for lineære avskrivninger	0%	1% - 5%	0%	6% - 30%	



Norgani Hotell Bastionen AS

Noter til årsregnskapet  
2024

### 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er derfor ikke etablert noen avtale om tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret og daglig leder.

	2024	2023
<b>Revisor</b>		
Revisjonshonorar	25 480	25 753
<b>Sum godtgjørelser</b>	<b>25 480</b>	<b>25 753</b>

### 4 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har følgende transaksjoner med nærstående parter:

	2024	2023
Kostnadsført management fee	522 034	411 242
<b>Sum transaksjoner med nærstående parter</b>	<b>522 034</b>	<b>411 242</b>

Konserninterne renteinntekter og rentekostnader fremgår direkte av resultatregnskapet. Konserninterne mellomværende fremgår direkte av balansen. Vedrørende kassakreditt, se note 7.

### 5 Skatter

	2024
<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>	
Resultat før skattekostnad	8 903 217
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 298 355
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>7 604 862</b>
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	1 673 070
Endring utsatt skatt	285 638
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 958 708</b>
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	1 673 070
Skattemessig effekt av avgitt konsernbidrag	-1 673 070
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

	31.12.2023	31.12.2024	Endring
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>			
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Driftsmidler	-21 716 559	-20 295 070	-1 421 489
Gevinst-/tapkonto	615 674	492 540	123 134
Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt	-21 100 885	-19 802 530	-1 298 355
Sum midlertidige forskjeller	-21 100 885	-19 802 530	
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-4 642 194</b>	<b>-4 356 556</b>	<b>-285 638</b>

Ved beregning av betalbar skatt benyttes 22% og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22% for 2023 og 22% for 2024.

### 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2024</b>	<b>348 838</b>	<b>2 996 274</b>	<b>2 678 767</b>	<b>6 023 879</b>
Årsresultat			6 944 509	6 944 509
Avgitt konsernbidrag			-7 604 862	-7 604 862
Skattemessig effekt av avgitt konsernbidrag			1 673 070	1 673 070
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>348 838</b>	<b>2 996 274</b>	<b>3 691 484</b>	<b>7 036 596</b>



Norgani Hotell Bastionen AS

Noter til årsregnskapet  
2024

## 7 Pantstillelser

Gjeld sikret ved pant 0

*Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for morselskapets låneavtale med DNB:*

Fast Eiendom 21 584 991

**SUM** **21 584 991**

Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre: 0

Selskapets bankkonto inngår i morselskapets konsernkontoordning med banken. Linjen for kassakreditt er derfor reelt sett en konsernintern gjeld. Renter rapporteres som konsernintern.

## 8 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende.

## 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital, kr 348 838, er fordelt på 348 838 aksjer, hver pålydende kr 1. Alle aksjer har like rettigheter.

<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>
Norgani Norge Holding AS	100%

## 10 Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Pandox AB med forretningsadresse i Stockholm, Sverige og finnes tilgjengelig på [pandox.se/investor-relations](https://pandox.se/investor-relations).