



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 107 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGSERVICE 1 AS  
Forretningsadresse: Kulset 113  
7580 SELBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kulseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 474 173	1 759 169
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 474 173</b>	<b>1 759 169</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 450 509	291 622
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 331 444	1 118 812
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	26 215	19 569
Annen driftskostnad	10	356 567	249 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 164 735</b>	<b>1 679 306</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>309 438</b>	<b>79 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		439	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>439</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		4 767	5 118
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 767</b>	<b>5 118</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 328</b>	<b>-5 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>305 110</b>	<b>74 747</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	67 124	16 444
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>237 986</b>	<b>58 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>237 986</b>	<b>58 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		237 986	58 303
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>237 986</b>	<b>58 303</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	104 859	78 274
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>104 859</b>	<b>78 274</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>104 859</b>	<b>78 274</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	75 643	
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 643</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	706 351	449 987
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>706 351</b>	<b>449 987</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>781 994</b>	<b>449 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>886 853</b>	<b>528 261</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (120 aksjer à kr 1 000,00)	4, 9	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	296 289	58 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>296 289</b>	<b>58 303</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>416 289</b>	<b>178 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	41 368	70 227
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 368</b>	<b>70 227</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 368</b>	<b>70 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		156 040	100 380
Betalbar skatt	6	67 124	16 444
Skyldige offentlige avgifter		88 570	66 751
Annen kortsiktig gjeld		117 462	96 156
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>429 196</b>	<b>279 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>470 564</b>	<b>349 958</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>886 853</b>	<b>528 261</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 304602

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 107 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGSERVICE 1 AS  
Forretningsadresse: Kulset 113  
7580 SELBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kulseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 107 173  
BYGGSERVICE 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 474 173	1 759 169
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 474 173</b>	<b>1 759 169</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 450 509	291 622
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 331 444	1 118 812
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	26 215	19 569
Annen driftskostnad	10	356 567	249 303
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 164 735</b>	<b>1 679 306</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>309 438</b>	<b>79 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		439	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>439</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		4 767	5 118
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 767</b>	<b>5 118</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 328</b>	<b>-5 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	67 124	16 444
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>237 986</b>	<b>58 303</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>237 986</b>	<b>58 303</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		237 986	58 303
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>237 986</b>	<b>58 303</b>



Organisasjonsnr: 922 107 173  
BYGGSERVICE 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

5	104 859	78 274
---	---------	--------

Sum varige driftsmidler	104 859	78 274
-------------------------	---------	--------

Sum anleggsmidler	104 859	78 274
-------------------	---------	--------

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

7	75 643	
---	--------	--

Sum fordringer	75 643	
----------------	--------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

8	706 351	449 987
---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	706 351	449 987
--------------------------------------------	---------	---------

Sum omløpsmidler	781 994	449 987
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	886 853	528 261
---------------	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (120 aksjer  
à kr 1 000,00)

4, 9	120 000	120 000
------	---------	---------

Sum innskutt egenkapital	120 000	120 000
--------------------------	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9	296 289	58 303
---	---------	--------

Sum opptjent egenkapital	296 289	58 303
--------------------------	---------	--------

Sum egenkapital	416 289	178 303
-----------------	---------	---------

##### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	41 368	70 227
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>41 368</b>	<b>70 227</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 368</b>	<b>70 227</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		156 040	100 380
Betalbar skatt	6	67 124	16 444
Skyldige offentlige avgifter		88 570	66 751
Annen kortsiktig gjeld		117 462	96 156
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>429 196</b>	<b>279 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>470 564</b>	<b>349 958</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>886 853</b>	<b>528 261</b>



Organisasjonsnr: 922 107 173  
BYGGSERVICE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120.00	1000.00	120000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
John Kulseth	60.00	50.00%	Ordinære aksjer
Stig Morten Sætnan	60.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	120.00	100.00%	

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1178190.00	962256.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	118680.00	104376.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25948.00	28878.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8627.00	23302.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1331445.00	1118812.00

**Note**



2

## Ytelser til ledende personer

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	558200.00		21816.00

#### Note

2

## Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrets leder	558200.00		21816.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	558200.00		21816.00

#### Note

10

## Ytelser til revisjon

#### Note

1

## Antall årsverk i regnskapsåret

### Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

#### Note

3

## Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

#### Note

12

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 BYGGSERVICE 1 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 178 190	962 256
Arbeidsgiveravgift	118 680	104 376
Pensjonskostnader	25 948	28 878
Andre relaterte ytelser	8 627	23 302
<b>Sum</b>	<b>1 331 445</b>	<b>1 118 812</b>

Foretaket har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	558 200	0	21 816

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styrets leder	558 200		21 816
Total ytelse til andre ledende personer	558 200	0	21 816

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	120	1 000,00	120 000,00
<b>Sum</b>	<b>120</b>		<b>120 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
John Kulseth	60	50,00%	Ordinære aksjer
Stig Morten Sætnan	60	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>120</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	97 843
Tilgang i året	52 800
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>150 643</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(19 569)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(45 784)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>104 859</b>
Årets avskrivninger	(26 215)
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Saldo</b>	<b>20,0 %</b>



## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	305 110	74 747
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>305 110</b>	<b>74 747</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	67 124	16 444
Sum	67 124	16 444
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>67 124</b>	<b>16 444</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	67 124	16 444
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>67 124</b>	<b>16 444</b>

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	75 643	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>75 643</b>	

## Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 53 118. Skyldig skattetrekk er kr 53 118.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	120 000	58 303	178 303
Årets resultat		237 986	237 986
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>120 000</b>	<b>296 289</b>	<b>416 289</b>

## Note 10 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	41 368	70 227
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>41 368</b>	<b>70 227</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	104 859	78 274
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>		

**Av langsiktig gjeld på kr 41 368 forfaller kr 0,00 om mer enn 5 år.**



**Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.