



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 627 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJELLUMVEIEN 81 AS
Forretningsadresse: Hjellumvegen 81
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Paul Eduard Røhne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		98 592	360
Annen driftsinntekt		1 659 540	1 666 044
Sum inntekter		1 758 132	1 666 404
Kostnader			
Varekostnad	1	95 840	
Lønnskostnad	2	222 355	208 364
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	110 669	108 735
Annen driftskostnad	2	380 393	487 850
Sum kostnader	4	809 256	804 950
Driftsresultat		948 876	861 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	1 733	5 946
Annen finansinntekt	5		
Sum finansinntekter		1 733	5 946
Annen rentekostnad	5	103 205	70 850
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		103 205	70 850
Netto finans		-101 472	-64 904
Ordinært resultat før skattekostnad		847 404	796 550
Skattekostnad på resultat	6	186 671	175 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		660 733	621 337
Årsresultat	7	660 733	621 337
Årsresultat etter minoritetsinteresser		660 733	621 337
Totalresultat		660 733	621 337



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		23 400	
Avsatt til annen egenkapital		637 333	621 337
Sum overføringer og disponeringer		660 733	621 337



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 145 302	3 245 590
Maskiner og anlegg	3	8 841	13 893
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 664	7 992
Sum varige driftsmidler	3	3 156 807	3 267 475
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	1 000 000	1 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		4 156 807	4 267 475
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	192 750	195 750
Fordringer			
Kundefordringer	9, 10	250 648	232 314
Andre kortsiktige fordringer	9	48 645	46 399
Sum fordringer	9	299 293	278 713
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	666 321	96 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		666 321	96 321
Sum omløpsmidler		1 158 365	570 784
SUM EIENDELER		5 315 171	4 838 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	12		
Overkurs		7 000	7 000
Sum innskutt egenkapital		107 000	107 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	2 767 311	2 129 978
Sum opptjent egenkapital		2 767 311	2 129 978
Sum egenkapital	7	2 874 311	2 236 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	204 287	200 134
Sum avsetninger for forpliktelser		204 287	200 134
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 653 343	1 866 675
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		1 653 343	1 866 675
Sum langsiktig gjeld		1 857 630	2 066 809
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	75 455	79 357
Betalbar skatt	6	175 918	173 955
Skyldig offentlige avgifter		54 192	54 025
Kortsiktig konserngjeld		30 000	
Annen kortsiktig gjeld	9	247 665	227 136
Sum kortsiktig gjeld	9	583 231	534 473
Sum gjeld		2 440 861	2 601 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 315 171	4 838 259



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627468

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 627 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJELLUMVEIEN 81 AS
Forretningsadresse: Hjellumvegen 81
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Paul Eduard Røhne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 627 817
HJELLUMVEIEN 81 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		98 592	360
Annen driftsinntekt		1 659 540	1 666 044
Sum inntekter		1 758 132	1 666 404
Kostnader			
Varekostnad	1	95 840	
Lønnskostnad	2	222 355	208 364
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	110 669	108 735
Annen driftskostnad	2	380 393	487 850
Sum kostnader	4	809 256	804 950
Driftsresultat		948 876	861 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	1 733	5 946
Annen finansinntekt	5		
Sum finansinntekter		1 733	5 946
Annen rentekostnad	5	103 205	70 850
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		103 205	70 850
Netto finans		-101 472	-64 904
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	186 671	175 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		660 733	621 337
Årsresultat	7	660 733	621 337
Årsresultat etter minoritetsinteresser		660 733	621 337
Totalresultat		660 733	621 337
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		23 400	
Avsatt til annen egenkapital		637 333	621 337
Sum overføringer og disponeringer		660 733	621 337





Organisasjonsnr: 995 627 817
HJELLUMVEIEN 81 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	3 145 302	3 245 590
Maskiner og anlegg	3	8 841	13 893
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 664	7 992
Sum varige driftsmidler	3	3 156 807	3 267 475
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8, 9	1 000 000	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		4 156 807	4 267 475
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	192 750	195 750
Fordringer			
Kundefordringer	9, 10	250 648	232 314
Andre kortsiktige fordringer	9	48 645	46 399
Sum fordringer	9	299 293	278 713
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	11	666 321	96 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		666 321	96 321
Sum omløpsmidler		1 158 365	570 784
SUM EIENDELER		5 315 171	4 838 259



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	12	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	12		
Overkurs		7 000	7 000
Sum innskutt egenkapital		107 000	107 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	2 767 311	2 129 978
Sum opptjent egenkapital		2 767 311	2 129 978

Sum egenkapital	7	2 874 311	2 236 978
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	204 287	200 134
Sum avsetninger for forpliktelseser		204 287	200 134

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 653 343	1 866 675
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		1 653 343	1 866 675

Sum langsiktig gjeld		1 857 630	2 066 809
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	9	75 455	79 357
Betalbar skatt	6	175 918	173 955
Skyldig offentlige avgifter		54 192	54 025
Kortsiktig konserngjeld		30 000	
Annen kortsiktig gjeld	9	247 665	227 136
Sum kortsiktig gjeld	9	583 231	534 473

Sum gjeld		2 440 861	2 601 282
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 315 171	4 838 259
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 995 627 817
HJELLUMVEIEN 81 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Hjellumveien 81 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 627 817



RESULTATREGNSKAP

HJELLUMVEIEN 81 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		98 592	360
Annen driftsinntekt		1 659 540	1 666 044
Sum driftsinntekter		1 758 132	1 666 404
Varekostnad	1	95 840	0
Lønnskostnad	2	222 355	208 364
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	110 669	108 735
Annen driftskostnad	2	380 393	487 850
Sum driftskostnader	4	809 256	804 950
Driftsresultat		948 876	861 454
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	5	1 733	5 946
Annen rentekostnad	5	103 205	70 850
Resultat av finansposter		-101 472	-64 904
Resultat før skattekostnad		847 404	796 550
Skattekostnad på resultat	6	186 671	175 213
Årsresultat	7	660 733	621 337
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		23 400	0
Avsatt til annen egenkapital		637 333	621 337
Sum overføringer		660 733	621 337



BALANSE

HJELLUMVEIEN 81 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 145 302	3 245 590
Maskiner og anlegg	3	8 841	13 893
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 664	7 992
Sum varige driftsmidler	3	3 156 807	3 267 475
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		4 156 807	4 267 475
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	192 750	195 750
FORDRINGER			
Kundefordringer	9, 10	250 648	232 314
Andre kortsiktige fordringer	9	48 645	46 399
Sum fordringer	9	299 293	278 713
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	666 321	96 321
Sum omløpsmidler		1 158 365	570 784
Sum eiendeler		5 315 171	4 838 259



BALANSE

HJELLUMVEIEN 81 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	12	100 000	100 000
Overkurs		7 000	7 000
Sum innskutt egenkapital		107 000	107 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	13	2 767 311	2 129 978
Sum opptjent egenkapital		2 767 311	2 129 978
Sum egenkapital	7	2 874 311	2 236 978
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	204 287	200 134
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 653 343	1 866 675
Sum annen langsiktig gjeld		1 653 343	1 866 675
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	9	75 455	79 357
Betalbar skatt	6	175 918	173 955
Skyldig offentlige avgifter		54 192	54 025
Konserngjeld		30 000	0
Annen kortsiktig gjeld	9	247 665	227 136
Sum kortsiktig gjeld	9	583 231	534 473
Sum gjeld		2 440 861	2 601 282
Sum egenkapital og gjeld		5 315 171	4 838 259

Styret i Hjellumveien 81 AS

Christian Paul Eduard Røhne
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av innkjøpte handelsvarer	192 750	195 750
Sum varelager	192 750	195 750

Varekostnad	2023	2022
Innkjøp av ferdigvarer	92840	0
Beholdningsendring varelager	3000	0
Sum varekostnad	95 840	0

Av samlet varelagerverdi for Hjellumveien 81 AS pr. 31.12.2023 er kr. 192750 vurdert til anskaffelseskost.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	191 333	178 640
Arbeidsgiveravgift	26 978	25 188
Andre ytelser	4 044	4 536
Sum	222 355	208 364

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har valgt å ikke ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon da en halv stilling ligger under kravet i loven.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Daglig leder er ikke ansatt i Hjellumveien 81 AS.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 420 639	157 382	4 578 021
- Avgang i året		68 738	68 738
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 420 639	88 645	4 509 284
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 275 337	77 140	1 352 477
= Bokført verdi 31.12.23	3 145 302	11 505	3 156 807
Årets ordinære avskrivninger	100 288	10 380	110 668
Økonomisk levetid	0-50 år	0-10 år	

Note 4 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Varekostnad	95 840	0
Lønnskostnad	222 355	208 364
Avskrivning	110 669	108 735
Andre driftskostnader	380 393	487 850
Sum driftskostnader	809 256	804 950



Note 5 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Annen renteinntekt	1 733	5 946
Sum finansinntekter	1 733	5 946
Finanskostnader	2023	2022
Annen rentekostnad	103 205	70 850
Sum finanskostnader	103 205	70 850

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	182 518	173 955
Endring i utsatt skattefordel	4 153	1 258
Skattekostnad ordinært resultat	186 671	175 213
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	847 404	796 550
Permanente forskjeller	1 095	0
Endring i midlertidige forskjeller	-18 873	0
Avgitt konsernbidrag	-30 000	0
Skattepliktig inntekt	799 626	796 550
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	182 518	173 955
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 600	0
Sum betalbar skatt i balansen	175 918	173 955

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	928 576	909 702	-18 873
Sum	928 576	909 702	-18 873
Grunnlag for utsatt skatt	928 576	909 702	-18 873
Utsatt skatt (22 %)	204 287	200 134	-4 152

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	7 000	0	2 129 978	2 236 978
Årets resultat				660 733	660 733
Konsernbidrag avgitt				-23 400	-23 400
Pr 31.12.2023	100 000	7 000	0	2 767 311	2 874 311



Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	1 000 000	1 000 000
Sum langsiktige fordringer	1 000 000	1 000 000
Lån LHK 55 AS	1 000 000	1 000 000

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern/pantstillelser og lån eksternt

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 000 000	1 000 000
Sum	1 000 000	1 000 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	30 000	0
Sum	30 000	0
Gjeld til DNB som er sikret ved pant utgjør	1 653 343	1 866 675
Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør	3 145 301	3 245 590

Note 10 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	250 648	232 314
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	250 648	232 314
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 11 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 12 254.

Note 12 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HJELLUMVEIEN 81 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CPE AS	1 000	100,0	100,0



Note 13 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av Hjellumveien 81 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.