



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 868 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNESEN FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Vestre Rå 70
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut G. Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2015

Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 000 000	
Annen driftskostnad	2	45 478	30 629
Sum kostnader		2 045 478	30 629
Driftsresultat		-2 045 478	-30 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		160 032	136 054
Sum finansinntekter		160 032	136 054
Annen finanskostnad		43 225	36 230
Sum finanskostnader		43 225	36 230
Netto finans		116 806	99 824
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 928 672	69 195
Skattekostnad på ordinært resultat	4	19 262	19 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 947 934	49 992
Årsresultat		-1 947 934	49 992
Totalresultat		-1 947 933	49 992
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 947 934	49 992
Sum overføringer og disponeringer		-1 947 934	49 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 500 000	12 500 000
Sum varige driftsmidler		10 500 000	12 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	2	6 231 320	6 040 750
Sum finansielle anleggsmidler		6 231 320	6 040 750
Sum anleggsmidler		16 731 320	18 540 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 000	1 000
Sum fordringer		1 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 685	71 591
Sum omløpsmidler		6 685	72 591
SUM EIENDELER		16 738 005	18 613 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	564 000	564 000
Sum innskutt egenkapital		564 000	564 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	14 394 179	16 342 113
Sum opptjent egenkapital		14 394 179	16 342 113
Sum egenkapital		14 958 179	16 906 113
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 065	
Betalbar skatt	4	30 527	19 203
Skyldige offentlige avgifter		5 178	5 178
Annen kortsiktig gjeld		1 726 056	1 682 847
Sum kortsiktig gjeld		1 779 826	1 707 228
Sum gjeld		1 779 826	1 707 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 738 005	18 613 341
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



ARNESEN FORVALTNING AS

Noter til regnskapet for 2014

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt balanseføres ikke i hennhold til GRS.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2014.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Andre fordringer på kr 6 231 321 består i hovedsak av lån til aksjeeiere og nærstående. Det er stilt tilfredstillende sikkerhet og lånene er renteberegnet.



ARNESEN FORVALTNING AS

Noter til regnskapet for 2014

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2014	2013
Revisjon	18 065	24 344

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon fra og med regnskapsåret 2014.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom*	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 500 000	12 500 000
Anskaffelseskost 31.12.	12 500 000	12 500 000
Akk.nedskr. 31.12.	-2 000 000	-2 000 000
Balanseført pr. 31.12.	10 500 000	10 500 000

* Driftsmiddelet er en bolig som ikke avskrives.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2014	2013
Betalbar skatt	19 262	19 203
Årets totale skattekostnad	19 262	19 203

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2014	2013
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 928 673	69 195
Permanente forskjeller	13	-613
Endring i midlertidige forskjeller	2 000 000	0
Årets skattegrunnlag	71 340	68 582
Betalbar skatt (27%) av årets skattegrunnlag	19 262	19 203
Skyldig skatt fra tidligere år	11 265	0
Betalbar skatt i balansen	30 527	19 203

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2014	2013
Driftsmidler inkl goodwill	-2 000 000	0
Sum	-2 000 000	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 000 000	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (27%)*	-540 000	0

* Utsatt skatt balanseføres ikke i henhold til GRS.



ARNESEN FORVALTNING AS

Noter til regnskapet for 2014

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	564 000	16 342 114	16 906 114
Årsresultat	0	-1 947 935	-1 947 935
Egenkapital 31.12.	564 000	14 394 179	14 958 179

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	564	1 000 kr	564 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Knut G. Arnesen, styreleder og daglig leder	282	50 %	50 %
Arild Olaf Arnesen, styremedlem	282	50 %	50 %
Sum	564	100 %	100 %



ARNESEN FORVALTNING AS

Årsrapport for 2014

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Årsberetning 2014

Arnesen Forvaltning AS

Adresse: Grimseiddalen 123, 5239 Rådal
Org.nr: 976868749

Virksomhetens art

Arnesen Forvaltning AS driver med eie og forvaltning av verdipapirer og eiendom. Selskapet har forretningsadresse i Bergen.

Utvikling i resultat og stilling

Selskapets inntekter kommer fra renteinntekter på innestående i bank samt utlånt kapital. Selskapet har en egenkapitalandel på 89 %. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Bankinnskudd og kontanter er redusert betydelig gjennom de siste årene. Renteinntektene har i all hovedsak gått til økning av fordringer. Bankinnskudd og kontanter er nå på et uakseptabelt lavt nivå.

Firmaet er i prosess for salg av eiendom Grimseiddalen 123. Etter gjennomført salg, nedbetales firmaets gjeld til Arild O Arnesen. Eventuelle nye utlån, eller investeringer, skal heretter godkjennes av begge aksjonærene.

Dersom eiendommen ikke blir solgt, skal det gjennomføres tiltak for å redusere fordringer gjennom nedbetaling, for derigjennom bedre status for bankinnskudd og kontanter.

Fortsatt drift

Etter i samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede, under forutsetning at ovennevnte tiltak gjennomføres.

Til grunn for antagelsen ligger selskapets finansielle stilling samt utsiktene fremover.

Likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av to medlemmer hvorav ingen kvinner.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Bergen, 30. juni 2015
Styret for Arnesen Forvaltning AS

Knut G. Arnesen
styrets leder / daglig leder

Arild Olaf Arnesen
styremedlem



ARNESEN FORVALTNING AS

Resultatregnskap

	Note	2014	2013
Driftskostnader			
Nedskrivning	3	2 000 000	0
Annen driftskostnad	2	<u>45 478</u>	<u>30 629</u>
Sum driftskostnader		<u>2 045 478</u>	<u>30 629</u>
Driftsresultat		<u>-2 045 478</u>	<u>-30 629</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		160 032	136 054
Annen finanskostnad		<u>43 225</u>	<u>36 230</u>
Netto finansposter		<u>116 806</u>	<u>99 824</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 928 672</u>	<u>69 195</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>19 262</u>	<u>19 203</u>
Årsresultat		<u>-1 947 934</u>	<u>49 992</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-1 947 934</u>	<u>49 992</u>



ARNESEN FORVALTNING AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2014	2013
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 500 000	12 500 000
Sum varige driftsmidler		10 500 000	12 500 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	2	6 231 320	6 040 750
Sum finansielle anleggsmidler		6 231 320	6 040 750
Sum anleggsmidler		16 731 320	18 540 750
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		1 000	1 000
Sum fordringer		1 000	1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 685	71 591
Sum omløpsmidler		6 685	72 591
Sum eiendeler		16 738 005	18 613 341

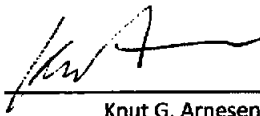


ARNESEN FORVALTNING AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2014	2013
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	564 000	564 000
Sum innskutt egenkapital		<u>564 000</u>	<u>564 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	14 394 179	16 342 113
Sum opptjent egenkapital		<u>14 394 179</u>	<u>16 342 113</u>
Sum egenkapital		<u>14 958 179</u>	<u>16 906 113</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		18 065	0
Betalbar skatt	4	30 527	19 203
Skyldige offentlige avgifter		5 178	5 178
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 726 056</u>	<u>1 682 847</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 779 826</u>	<u>1 707 228</u>
Sum gjeld		<u>1 779 826</u>	<u>1 707 228</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 738 005</u>	<u>18 613 341</u>

31. desember 2014
Bergen, 30. juni 2015


Knut G. Arnesen
styrets leder / daglig leder


Arild Olaf Arnesen
styremedlem



ARNESEN FORVALTNING AS

Noter til regnskapet for 2014

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt balanseføres ikke i hennhold til GRS.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2014.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Andre fordringer på kr 6 231 321 består i hovedsak av lån til aksjeeiere og nærstående. Det er stilt tilfredstillende sikkerhet og lånene er renteberegnet.



ARNESEN FORVALTNING AS

Noter til regnskapet for 2014

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2014	2013
Revisjon	18 065	24 344

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon fra og med regnskapsåret 2014.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom*	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 500 000	12 500 000
Anskaffelseskost 31.12.	12 500 000	12 500 000
Akk.nedskr. 31.12.	-2 000 000	-2 000 000
Balanseført pr. 31.12.	10 500 000	10 500 000

* Driftsmiddelet er en bolig som ikke avskrives.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2014	2013
Betalbar skatt	19 262	19 203
Årets totale skattekostnad	19 262	19 203

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2014	2013
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 928 673	69 195
Permanente forskjeller	13	-613
Endring i midlertidige forskjeller	2 000 000	0
Årets skattegrunnlag	71 340	68 582
Betalbar skatt (27%) av årets skattegrunnlag	19 262	19 203
Skyldig skatt fra tidligere år	11 265	0
Betalbar skatt i balansen	30 527	19 203

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2014	2013
Driftsmidler inkl goodwill	-2 000 000	0
Sum	-2 000 000	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 000 000	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (27%)*	-540 000	0

* Utsatt skatt balanseføres ikke i henhold til GRS.



ARNESEN FORVALTNING AS

Noter til regnskapet for 2014

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	564 000	16 342 114	16 906 114
Årsresultat	0	-1 947 935	-1 947 935
Egenkapital 31.12.	564 000	14 394 179	14 958 179

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	564	1 000 kr	564 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Knut G. Arnesen, styreleder og daglig leder	282	50 %	50 %
Arild Olaf Arnesen, styremedlem	282	50 %	50 %
Sum	564	100 %	100 %