



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 262 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAL INVEST AS
Forretningsadresse: Kalfarli 5
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Advocaat Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 168	25 733
Sum kostnader		29 168	25 733
Driftsresultat		-29 168	-25 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 637	39
Annen finansinntekt		569	48 732
Sum finansinntekter		37 205	48 771
Annen rentekostnad		120 852	131 512
Annen finanskostnad		37 921	0
Sum finanskostnader		158 773	131 512
Netto finans		-121 568	-82 741
Resultat før skattekostnad		-150 735	-108 474
Årsresultat		-150 735	-108 474
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-150 735	-108 474
Sum overføringer og disponeringer		-150 735	-108 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		10 302 489	8 880 009
Sum investeringer		10 302 489	8 880 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 736	148 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 736	148 275
Sum omløpsmidler		10 314 225	9 028 283
SUM EIENDELER		10 314 225	9 028 283

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	359 506	208 771
Sum opptjent egenkapital		-359 506	-208 771
Sum egenkapital		-335 076	-184 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 430 329	6 094 477
Sum annen langsiktig gjeld		7 430 329	6 094 477
Sum langsiktig gjeld		7 430 329	6 094 477
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 218 972	3 118 147
Sum kortsiktig gjeld		3 218 972	3 118 147
Sum gjeld		10 649 301	9 212 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 314 225	9 028 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706276

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 262 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAL INVEST AS
Forretningsadresse: Kalfarlien 5
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Advocaat Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 262 145
FAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 168	25 733
Sum kostnader		29 168	25 733
Driftsresultat		-29 168	-25 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 637	39
Annen finansinntekt		569	48 732
Sum finansinntekter		37 205	48 771
Annen rentekostnad		120 852	131 512
Annen finanskostnad		37 921	0
Sum finanskostnader		158 773	131 512
Netto finans		-121 568	-82 741
Resultat før skattekostnad		-150 735	-108 474
Årsresultat		-150 735	-108 474
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-150 735	-108 474
Sum overføringer og disponeringer		-150 735	-108 474



Sum egenkapital	-335 076	-184 341
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 430 329	6 094 477
Sum annen langsiktig gjeld	7 430 329	6 094 477
Sum langsiktig gjeld	7 430 329	6 094 477
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	3 218 972	3 118 147
Sum kortsiktig gjeld	3 218 972	3 118 147
Sum gjeld	10 649 301	9 212 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 314 225	9 028 283



Organisasjonsnr: 925 262 145
FAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Aksjeinvesteringer er bokført til kostpris.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



FAL INVEST AS
925 262 145

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-29 168	-25 733
Sum driftskostnader		-29 168	-25 733
Driftsresultat		-29 168	-25 733
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		36 637	39
Annen finansinntekt		569	48 732
Sum finansinntekter		37 205	48 771
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-120 852	-131 512
Annen finanskostnad		-37 921	0
Sum finanskostnader		-158 773	-131 512
Netto finans		-121 568	-82 741
Årsresultat		-150 735	-108 474
Overføringer			
Udekket tap		-150 735	-108 474
Sum overføringer		-150 735	-108 474



FAL INVEST AS
925 262 145

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		10 302 489	8 880 009
Sum investeringer		10 302 489	8 880 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 736	148 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 736	148 275
Sum omløpsmidler		10 314 225	9 028 283
SUM EIENDELER		10 314 225	9 028 283



FAL INVEST AS
925 262 145

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-359 506	-208 771
Sum opptjent egenkapital		-359 506	-208 771
Sum egenkapital		-335 076	-184 341
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 430 329	6 094 477
Sum annen langsiktig gjeld		7 430 329	6 094 477
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 218 972	3 118 147
Sum kortsiktig gjeld		3 218 972	3 118 147
Sum gjeld		10 649 301	9 212 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 314 225	9 028 283

Fredrik Advocaat Lund
styrets leder



FAL INVEST AS
925 262 145

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Aksjeinvesteringer er bokført til kostpris.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-208 771	-184 341
Årsresultat	0	0	-150 735	-150 735
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-359 506	-335 076

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
FREDRIK ADVOCAAT LUND	1 000	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

**FAL INVEST AS**

925 262 145

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-238 923	-352 306	113 383
Netto forskjeller	-238 923	-352 306	113 383
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	238 923	352 306	-113 383
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0