



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 077 926  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MURKELIE AS  
Forretningsadresse: c/o Øivind Berg  
Stasjonsgata 32B  
1820 SPYDEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Øivind Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom		295 400	293 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>295 400</b>	<b>293 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	74 087	74 087
Annen driftskostnad	2	109 351	175 679
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 438</b>	<b>249 766</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 962</b>	<b>43 834</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 396	1 636
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 396</b>	<b>1 636</b>
Annen rentekostnad		118 716	113 379
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118 716</b>	<b>113 379</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-117 320</b>	<b>-111 743</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-5 358</b>	<b>-67 908</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 358</b>	<b>-67 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 358</b>	<b>-67 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 358</b>	<b>-67 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra overkurs		-5 358	-33 686
Overført fra annen egenkapital			-34 222
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 358</b>	<b>-67 908</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	4 625 853	4 299 158
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 625 853</b>	<b>4 299 158</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 625 853</b>	<b>4 299 158</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 125	
Andre kortsiktige fordringer		42 599	13 513
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 724</b>	<b>13 513</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		202 439	62 831
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>202 439</b>	<b>62 831</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>253 164</b>	<b>76 343</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 879 017</b>	<b>4 375 502</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 160 956	2 166 314
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 360 956</b>	<b>2 366 314</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 360 956</b>	<b>2 366 314</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 966 070	2 009 187
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 966 070</b>	<b>2 009 187</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 966 070</b>	<b>2 009 187</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 534	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		36 457	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>551 991</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 518 061</b>	<b>2 009 187</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 879 017</b>	<b>4 375 502</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 357648

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 077 926  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MURKELIE AS  
Forretningsadresse: c/o Øivind Berg  
Stasjonsgata 32B  
1820 SPYDEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Øivind Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 077 926  
MURKELIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom		295 400	293 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>295 400</b>	<b>293 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	74 087	74 087
Annen driftskostnad	2	109 351	175 679
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 438</b>	<b>249 766</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 962</b>	<b>43 834</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 396	1 636
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 396</b>	<b>1 636</b>
Annen rentekostnad		118 716	113 379
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118 716</b>	<b>113 379</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-117 320</b>	<b>-111 743</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-5 358</b>	<b>-67 908</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 358</b>	<b>-67 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 358</b>	<b>-67 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 358</b>	<b>-67 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra overkurs		-5 358	-33 686
Overført fra annen egenkapital			-34 222
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 358</b>	<b>-67 908</b>



Organisasjonsnr: 928 077 926  
MURKELIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	4 625 853	4 299 158
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 625 853</b>	<b>4 299 158</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 625 853</b>	<b>4 299 158</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 125	
Andre kortsiktige fordringer		42 599	13 513
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 724</b>	<b>13 513</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		202 439	62 831
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>202 439</b>	<b>62 831</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>253 164</b>	<b>76 343</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 879 017</b>	<b>4 375 502</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		2 160 956	2 166 314
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 360 956</b>	<b>2 366 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 360 956</b>	<b>2 366 314</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 966 070	2 009 187



Sum annen langsiktig gjeld	1 966 070	2 009 187
Sum langsiktig gjeld	1 966 070	2 009 187
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	15 534	
Betalbar skatt	3	
Kortsiktig konserngjeld	500 000	
Annen kortsiktig gjeld	36 457	
Sum kortsiktig gjeld	551 991	
Sum gjeld	2 518 061	2 009 187
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 879 017</b>	<b>4 375 502</b>



Organisasjonsnr: 928 077 926  
MURKELIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

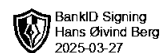
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Murkelie AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 077 926



## RESULTATREGNSKAP

### MURKELIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt fast eiendom		295 400	293 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>295 400</b>	<b>293 600</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	74 087	74 087
Annen driftskostnad	2	109 351	175 679
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>183 438</b>	<b>249 766</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 962</b>	<b>43 834</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 396	1 636
Annen rentekostnad		118 716	113 379
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-117 320</b>	<b>-111 743</b>
Resultat før skattekostnad	3	-5 358	-67 908
<b>Resultat</b>		<b>-5 358</b>	<b>-67 908</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 358</b>	<b>-67 908</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til/fra overkurs		-5 358	-33 686
Overført fra annen egenkapital		0	34 222
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 358</b>	<b>-67 908</b>



### BALANSE

#### MURKELIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	4 625 853	4 299 158
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 625 853</b>	<b>4 299 158</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 625 853</b>	<b>4 299 158</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		8 125	0
Andre kortsiktige fordringer		42 599	13 513
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 724</b>	<b>13 513</b>
Bankinnskudd		202 439	62 831
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>253 164</b>	<b>76 343</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 879 017</b>	<b>4 375 502</b>



## BALANSE

### MURKELIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs		2 160 956	2 166 314
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 360 956</strong>	<strong>2 366 314</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>2 360 956</strong>	<strong>2 366 314</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 966 070	2 009 187
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 966 070</strong>	<strong>2 009 187</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		15 534	0
Konserngjeld		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		36 457	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>551 991</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 518 061</strong>	<strong>2 009 187</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 879 017</strong>	<strong>4 375 502</strong>

Spydeberg, 27.03.2025  
Styret i Murkelie AS

Hans Øivind Berg  
styreleder



## Murkelie AS

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utleie av fast eiendom inntektsføres i leieperioden.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 439 335	4 439 335
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	400 782	400 782
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 840 117</b>	<b>4 840 117</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	214 263	214 263
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 625 854</b>	<b>4 625 854</b>
Årets ordinære avskrivninger	74 087	74 087
Økonomisk levetid	0-50 år	



## Murkelie AS

### Noter

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 358	-67 908
Permanente forskjeller	-301	169
Endring i midlertidige forskjeller	-427	24 913
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 086</b>	<b>-42 827</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-40 143	-40 570	-427
<b>Sum</b>	<b>-40 143</b>	<b>-40 570</b>	<b>-427</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-48 913	-42 827	6 086
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	89 055	83 396	-5 659
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Murkelie AS

Noter

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	2 166 314	2 366 314
Årets resultat		-5 358	-5 358
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>2 160 956</b>	<b>2 360 956</b>

### Note 5 Gjeld og eiendommer

	2024	2023
<b>Pantsikret gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 966 070	2 009 187
<b>Sum</b>	<b>1 966 070</b>	<b>2 009 187</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Fast eiendom	4 625 853	4 299 158
<b>Sum</b>	<b>4 625 853</b>	<b>4 299 158</b>

Av total gjeld forfaller omtrent kr 1 700 000 om mer enn fem år.

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I MURKELIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>		<b>200 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Servietten AS	200 000	100,0	100,0