



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 126 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE INDUSTRIVEGEN 72 AS
Forretningsadresse: c/o Rune Andersen
Storgata 26
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Høva
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	189 547	
Annen driftskostnad		69 721	
Sum kostnader		259 268	0
Driftsresultat		-259 268	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-259 268	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-259 268	0
Årsresultat		-259 268	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-259 268	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-259 268	
Sum overføringer og disponeringer		-259 268	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 224 386	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	30 890	
Sum varige driftsmidler		4 255 276	
Sum anleggsmidler		4 255 276	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		150 000	
Andre kortsiktige fordringer		232 056	
Sum fordringer		382 056	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 928	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 928	
Sum omløpsmidler		405 984	0
SUM EIENDELER		4 661 260	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	60 000	
Overkurs	4	170 188	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		224 618	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	321 456	
Sum opptjent egenkapital		-321 456	
Sum egenkapital		-96 838	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	331 275	
Sum annen langsiktig gjeld		331 275	
Sum langsiktig gjeld		331 275	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	4 426 823	
Sum kortsiktig gjeld		4 426 823	
Sum gjeld		4 758 098	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 661 260	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 323518

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 126 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE INDUSTRIVEGEN 72 AS
Forretningsadresse: Gardermovegen 13
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Høva
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 126 823
NYE INDUSTRIVEGEN 72 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	189 547	
Annen driftskostnad		69 721	
Sum kostnader		259 268	0
Driftsresultat		-259 268	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-259 268	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-259 268	0
Årsresultat		-259 268	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-259 268	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-259 268	
Sum overføringer og disponeringer		-259 268	



Organisasjonsnr: 929 126 823
NYE INDUSTRIVEGEN 72 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 224 386	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	30 890	
Sum varige driftsmidler		4 255 276	

Sum anleggsmidler		4 255 276	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		150 000	
Andre kortsiktige fordringer		232 056	
Sum fordringer		382 056	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 928	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 928	

Sum omløpsmidler		405 984	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		4 661 260	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	60 000	
Overkurs	4	170 188	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		224 618	

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4,5	321 456	
Sum opptjent egenkapital		-321 456	

Sum egenkapital		-96 838	0
------------------------	--	----------------	----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	331 275	
Sum annen langsiktig gjeld		331 275	
Sum langsiktig gjeld		331 275	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld	7	4 426 823	
Sum kortsiktig gjeld		4 426 823	
Sum gjeld		4 758 098	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 661 260	0



Organisasjonsnr: 929 126 823
NYE INDUSTRIVEGEN 72 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Nye Industrivegen 72 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse, inventar, verktoy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 734 734	375 075	6 109 809
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 734 734	375 075	6 109 809

Noter for Nye Industrivegen 72 AS

Organisasjonsnr. 929126823



Nye Industrivegen 72 AS

Noter 2022

Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 399 662	265 324	1 664 986
+ Ordinære avskrivninger	110 686	78 861	189 547
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 510 348	344 185	1 854 533
Balanseført verdi pr 31/12	4 224 386	30 890	4 255 276
Prosentats for ord.avskr	2-2	20-33	

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-259 268
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 579
= Inntekt	-255 689

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 200 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 60 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nye Øverbye Holding AS	929 126 823	300	100,00 %

Note 4 - Selskapskapital

Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
--------------------------------	----------	-------------------	-----------------

Noter for Nye Industrivegen 72 AS

Organisasjonsnr. 929126823



Nye Industrivegen 72 AS

Noter 2022

Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-259 268	-259 268
+/-Andre transaksjoner:	60 000	170 188	-67 758	162 430
Pr 31.12.	60 000	170 188	-327 026	-96 838

Andre transaksjoner består av:

Stiftelse ved fusjon samt kapitalforhøyelse

Note 5 - Disponering

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-259 268
Skattekostnad	0
Årets resultat	-259 268

Overføringer

Udekket tap til fremføring	259 268
Til disposisjon	0

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	331 275	0
Sum gjeld	331 275	0

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til aksjonærer

I år

Lån fra styremedlem/aksjonær Ulf Robert Øverbye:	1 459 842
Lån fra styremedlem/aksjonær Lisbeth Øverbye:	1 459 842
Lån fra styremedlem/aksjonær Stian Kroken:	1 459 842

SUM **4 379 525**



Nye Industrivegen 72 AS

Noter 2022

Lånene er ikke renteberegnet



Nye Industrivegen 72 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	189 547	0
Annen driftskostnad		69 721	0
Sum driftskostnader		259 268	0
DRIFTSRESULTAT		(259 268)	0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD			
		(259 268)	0
Skattekostnad	2	0	0
ÅRSRESULTAT		(259 268)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(259 268)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(259 268)	0

Årsregnskap for Nye Industrivegen 72 AS

Organisasjonsnr. 929126823



Nye Industrivegen 72 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 224 386	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	30 890	0
Sum varige driftsmidler		4 255 276	0
SUM ANLEGGSMIDLER		4 255 276	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		150 000	0
Andre kortsiktige fordringer		232 056	0
Sum fordringer		382 056	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 928	0
SUM OMLØPSMIDLER		405 984	0
SUM EIENDELER		4 661 260	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	60 000	0
Overkurs	4	170 188	0
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		224 618	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	(321 456)	0
Sum opptjent egenkapital		(321 456)	0
SUM EGENKAPITAL		(96 838)	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	331 275	0
Sum annen langsiktig gjeld		331 275	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		331 275	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld			
2911 Mellomregning Ulf Robert	7	1 435 608	0
2912 Mellomregning Lisbeth		1 435 608	0
2913 Mellomregning Stian		1 435 608	0
2965 Forskuddsbetalte inntekter		120 000	0
Sum Annen kortsiktig gjeld		4 426 823	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 426 823	0
SUM GJELD		4 758 098	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 661 260	0

JESSHEIM den 09.03.2023

Årsregnskap for Nye Industrivegen 72 AS

Organisasjonsnr. 929126823



Nye Industrivegen 72 AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Ernst Høva
Styreleder

Rune Andersen
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Nye Industrivegen 72 AS**

Organisasjonsnr. 929126823