



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 827 355
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FAGERHØI AS
Forretningsadresse:	2647 SØR-FRON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Algodt Hovind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 779	40 068
Sum kostnader		30 779	40 068
Driftsresultat		-30 779	-40 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 335 146	643 397
Sum finansinntekter		1 335 146	643 397
Annen rentekostnad			7 647
Sum finanskostnader			7 647
Netto finans		1 335 146	635 750
Ordinært resultat før skattekostnad		1 304 368	595 682
Skattekostnad på resultat	3	286 877	131 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 017 491	464 640
Årsresultat	4	1 017 491	464 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 017 491	464 640
Totalresultat		1 017 491	464 640
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		417 491	464 640
Sum overføringer og disponeringer		1 017 491	464 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	159 986	30 000
Lån til foretak i samme konsern	5	3 021 749	3 100 000
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Andre fordringer		8 623 882	10 123 428
Sum finansielle anleggsmidler		11 805 717	13 253 528
Sum anleggsmidler		11 805 717	13 253 528
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 717 476	22 566 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 717 476	22 566 353
Sum omløpsmidler		24 747 476	22 596 353
SUM EIENDELER		36 553 193	35 849 881
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		18 723	18 723
Sum innskutt egenkapital		318 723	318 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 658 768	35 241 277
Sum opptjent egenkapital		35 658 768	35 241 277
Sum egenkapital	4	35 977 491	35 560 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	250 214	131 042
Annen kortsiktig gjeld		325 488	158 839
Sum kortsiktig gjeld		575 702	289 881
Sum gjeld		575 702	289 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 553 193	35 849 881



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 587867

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 827 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERHØI AS
2647 SØR-FRON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Algodt Hovind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 988 827 355
FAGERHØI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 779	40 068
Sum kostnader		30 779	40 068
Driftsresultat		-30 779	-40 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 335 146	643 397
Sum finansinntekter		1 335 146	643 397
Annen rentekostnad			7 647
Sum finanskostnader			7 647
Netto finans		1 335 146	635 750
Ordinært resultat før skattekostnad		1 304 368	595 682
Skattekostnad på resultat	3	286 877	131 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 017 491	464 640
Årsresultat	4	1 017 491	464 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 017 491	464 640
Totalresultat		1 017 491	464 640
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		417 491	464 640
Sum overføringer og disponeringer		1 017 491	464 640



Organisasjonsnr: 988 827 355
FAGERHØI AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	159 986	30 000
Lån til foretak i samme konsern	5	3 021 749	3 100 000
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Andre fordringer		8 623 882	10 123 428
Sum finansielle anleggsmidler		11 805 717	13 253 528
Sum anleggsmidler		11 805 717	13 253 528

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 717 476	22 566 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 717 476	22 566 353
Sum omløpsmidler		24 747 476	22 596 353
SUM EIENDELER		36 553 193	35 849 881

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		18 723	18 723
Sum innskutt egenkapital		318 723	318 723

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		35 658 768	35 241 277
Sum opptjent egenkapital		35 658 768	35 241 277



Sum egenkapital	4	35 977 491	35 560 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	250 214	131 042
Annen kortsiktig gjeld		325 488	158 839
Sum kortsiktig gjeld		575 702	289 881
Sum gjeld		575 702	289 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 553 193	35 849 881



Organisasjonsnr: 988 827 355
FAGERHØI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap				
Fagerhøi AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022	
Annen driftskostnad		30 779	40 068	
Sum driftskostnader		<u>30 779</u>	<u>40 068</u>	
Driftsresultat		<u>-30 779</u>	<u>-40 068</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		1 335 146	643 397	
Annen rentekostnad		0	7 647	
Resultat av finansposter		<u>1 335 146</u>	<u>635 750</u>	
Resultat før skattekostnad		1 304 368	595 682	
Skattekostnad på resultat	3	286 877	131 042	
Resultat		<u>1 017 491</u>	<u>464 640</u>	
Årsresultat	4	<u>1 017 491</u>	<u>464 640</u>	
Overføringer				
Tilleggsutbytte		600 000	0	
Avsatt til annen egenkapital		417 491	464 640	
Sum overføringer		<u>1 017 491</u>	<u>464 640</u>	



Balanse				
Fagerhøi AS				
Eiendeler	Note	2023	2022	
Anleggsmidler				
Finansielle driftsmidler				
Investeringer i datterselskap	5	159 986	30 000	
Lån til foretak i samme konsern	5	3 021 749	3 100 000	
Investeringer i aksjer og andeler		100	100	
Andre fordringer		8 623 882	10 123 428	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>11 805 717</u>	<u>13 253 528</u>	
Sum anleggsmidler		<u>11 805 717</u>	<u>13 253 528</u>	
Omløpsmidler				
Andre kortsiktige fordringer		30 000	30 000	
Sum fordringer		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 717 476	22 566 353	
Sum omløpsmidler		<u>24 747 476</u>	<u>22 596 353</u>	
Sum eiendeler		<u>36 553 193</u>	<u>35 849 881</u>	



Balanse

Fagerhøi AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		18 723	18 723
Sum innskutt egenkapital		<u>318 723</u>	<u>318 723</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 658 768	35 241 277
Sum opptjent egenkapital		<u>35 658 768</u>	<u>35 241 277</u>
Sum egenkapital	4	<u>35 977 491</u>	<u>35 560 000</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	250 214	131 042
Annen kortsiktig gjeld		325 488	158 839
Sum kortsiktig gjeld		<u>575 702</u>	<u>289 881</u>
Sum gjeld		<u>575 702</u>	<u>289 881</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>36 553 193</u>	<u>35 849 881</u>

Fagerhøi, 26.06.2024
Styret i Fagerhøi AS

Christian Algodt Hovind
styreleder/daglig leder



Fagerhøi AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.



Fagerhøi AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	286 877	131 042
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	286 877	131 042
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 304 368	595 682
Permanente forskjeller	-383	-37
Avgitt konsernbidrag	-166 649	0
Skattepliktig inntekt	1 137 336	595 645
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	286 877	131 042
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-36 663	0
Sum betalbar skatt i balansen	250 214	131 042

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	300 000	18 723	0	35 241 277	35 560 000
Årets resultat				1 017 491	1 017 491
Pr 31.12.2023	300 000	18 723	0	35 658 768	35 977 491



Fagerhøy AS



Note 5 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Datterselskap/tilknyttet selskap			
Fagerhøy Hytteutvikling AS	100,0%	30 000	159 986
Sum		30 000	30 000

Regnskapet i datterselskapet for 2023 viser et underskudd på kr 165.292 og en egenkapital pr 31.12.2023 på kr 27.142..

Det er ytet et lån til datterselskapet i 2023 på kr 3 021 749.

Lånet er sikret med pant i fast eiendom.

Det er avgitt et konsernbidrag til datterselskapet i 2023 på kr 166.649



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80
Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS
Nedregata 5A
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
FAGERHØI AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fagerhøi AS som viser et overskudd på kr 1 017 491. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Medlem av den Norske Revisorforening



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vinstra, den 28. juni 2024.
Gudbrandsdal Revisjon AS

Tom Stamoen
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening