



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 911 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØ INDUSTRI 1 AS  
Forretningsadresse: Lars Hertervigs gate 3  
4005 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Johanne Øie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		66 030	81 762
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 030</b>	<b>81 762</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 030</b>	<b>-81 762</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			250 156
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>250 156</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 215 058	1 010 982
Annen rentekostnad			2 155
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 215 058</b>	<b>1 013 137</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 215 058</b>	<b>-762 980</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 281 088</b>	<b>-844 743</b>
Skattekostnad på resultat	3	-281 839	-225 756
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-999 249</b>	<b>-618 987</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-999 249</b>	<b>-618 987</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-999 249</b>	<b>-618 987</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-999 249	-618 987
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-999 249</b>	<b>-618 987</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	507 595	225 756
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>507 595</b>	<b>225 756</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 125 635	16 005 635
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>16 125 635</b>	<b>16 005 635</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 633 230</b>	<b>16 231 391</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer			30 000
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>			<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 633 230</b>	<b>16 261 391</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	8	414 423	414 423
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>414 423</b>	<b>414 423</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		1 728 444	729 195
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 728 444</b>	<b>-729 195</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-1 314 021</b>	<b>-314 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7	17 269 514	16 087 036
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 269 514</b>	<b>16 087 036</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 269 514</b>	<b>16 087 036</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	677 738	489 127
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>677 738</b>	<b>489 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 947 251</b>	<b>16 576 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 633 230</b>	<b>16 261 391</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570690

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 911 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØ INDUSTRI 1 AS  
Forretningsadresse: Lars Hertervigs gate 3  
4005 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Johanne Øie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 829 911 582  
SØ INDUSTRI 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		66 030	81 762
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 030</b>	<b>81 762</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 030</b>	<b>-81 762</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			250 156
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>250 156</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 215 058	1 010 982
Annen rentekostnad			2 155
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 215 058</b>	<b>1 013 137</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 215 058</b>	<b>-762 980</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 281 088</b>	<b>-844 743</b>
Skattekostnad på resultat	3	-281 839	-225 756
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-999 249</b>	<b>-618 987</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-999 249</b>	<b>-618 987</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-999 249</b>	<b>-618 987</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-999 249	-618 987
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-999 249</b>	<b>-618 987</b>



Organisasjonsnr: 829 911 582  
SØ INDUSTRI 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	507 595	225 756
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>507 595</b>	<b>225 756</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	16 125 635	16 005 635
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg

Skip og flytende	2		
------------------	---	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>16 125 635</b>	<b>16 005 635</b>
--------------------------------	-------------	-------------------	-------------------

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern	6		
---------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 633 230</b>	<b>16 231 391</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer			30 000
---------------------------------	--	--	--------

Konsernfordringer	7		
-------------------	---	--	--

<b>Sum fordringer</b>			<b>30 000</b>
-----------------------	--	--	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
-------------------------	--	----------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 633 230</b>	<b>16 261 391</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	414 423	414 423
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	8		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>414 423</b>	<b>414 423</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		1 728 444	729 195
-------------	--	-----------	---------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 728 444</b>	<b>-729 195</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-1 314 021</b>	<b>-314 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7	17 269 514	16 087 036
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 269 514</b>	<b>16 087 036</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 269 514</b>	<b>16 087 036</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	677 738	489 127
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>677 738</b>	<b>489 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 947 251</b>	<b>16 576 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 633 230</b>	<b>16 261 391</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 829 911 582  
SØ INDUSTRI 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## SØ Industri 1 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 829 911 582**



## RESULTATREGNSKAP

### SØ INDUSTRI 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		66 030	81 762
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>66 030</b>	<b>81 762</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 030</b>	<b>-81 762</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	250 156
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 215 058	1 010 982
Annen rentekostnad		0	2 155
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 215 058</b>	<b>-762 980</b>
Resultat før skattekostnad		-1 281 088	-844 743
Skattekostnad på resultat	3	-281 839	-225 756
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-999 249</b>	<b>-618 987</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		999 249	618 987
<b>Sum overføringer</b>		<b>-999 249</b>	<b>-618 987</b>



## BALANSE

### SØ INDUSTRI 1 AS

EIENDELER	Note	31.12.24	31.12.23
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	507 595	225 756
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>507 595</b>	<b>225 756</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 125 635	16 005 635
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>16 125 635</b>	<b>16 005 635</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 633 230</b>	<b>16 231 391</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 633 230</b>	<b>16 261 391</b>



### BALANSE

#### SØ INDUSTRI 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.24	31.12.23
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	414 423	414 423
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>414 423</b>	<b>414 423</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 728 444	-729 195
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 728 444</b>	<b>-729 195</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-1 314 021</b>	<b>-314 772</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	6, 7	17 269 514	16 087 036
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 269 514</b>	<b>16 087 036</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld	6	677 738	489 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>677 738</b>	<b>489 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 947 251</b>	<b>16 576 163</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 633 230</b>	<b>16 261 391</b>

11.03.2025  
Styret i SØ Industri 1 AS

Knut Andreas Sand  
styreleder

Gjermund Øren  
styremedlem/daglig leder



## SØ INDUSTRI 1 AS

NOTER 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er eiendomsutvikling, drift og utleie av fast eiendom.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### DRIFTSKOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatt tilknyttet egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### BANKINNSKUDD OG KONTANTER

Selskapet har detaljkonto i en konsernkontoordning hvor morselskapet er innehaver av hovedkontoen i Nordea Bank ASA. Kassekreditten klassifiseres som mellomværende med morselskapet.

### KONSERNREGNSKAP

Selskapet er datterselskap til RELOG AS som har forretningskontor i Trondheim. RELOG AS utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet til RELOG AS er tilgjengelig på relog.no.

### HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen kjente vesentlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen.



### SØ INDUSTRI 1 AS

### NOTER 2024

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

SØ Industri 1 AS har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i regnskapsåret 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	15 485 635	520 000	16 005 635
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		120 000	120 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>15 485 635</b>	<b>640 000</b>	<b>16 125 635</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>15 485 635</b>	<b>640 000</b>	<b>16 125 635</b>

Selskapet eier en tomt på 11 052 kvm i Sviland Næringspark, Sandnes.

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-281 839	-225 756
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-281 839</b>	<b>-225 756</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 281 088	-844 743
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 281 088</b>	<b>-844 743</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-1 281 088	-844 743
Beregnet skatt av resultat før skatt	-281 839	-185 843
<b>Sum</b>	<b>-281 839</b>	<b>-185 843</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
--	------	------	---------



## SØ INDUSTRI 1 AS

## NOTER 2024

Akkumulert fremførbart underskudd	-2 307 251	-1 026 163	1 281 088
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 307 251</b>	<b>-1 026 163</b>	<b>1 281 088</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-507 595</b>	<b>-225 756</b>	<b>281 839</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	414 423	0	-729 195	-314 772
Årets resultat			-999 249	-999 249
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>414 423</b>	<b>0</b>	<b>-1 728 444</b>	<b>-1 314 021</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Grunnarealer	15 485 635	15 485 635
Anlegg under utførelse	640 000	520 000
<b>Sum</b>	<b>16 125 635</b>	<b>16 005 635</b>

Selskapets eiendommer er pantsatt som sikkerhet for gjeld i konsernet.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	17 269 514	16 087 036
Annen kortsiktig gjeld konsern	677 738	489 127
<b>Sum</b>	<b>17 947 251</b>	<b>16 576 163</b>

### Note 7 Fordringer og gjeld

	2024
<b>Langsiktig gjeld med forfall &gt;5 år</b>	<b>17 269 514</b>

Bokført gjeld pr. 31.12.2024 er i sin helhet gjeld til konsernselskap.



## SØ INDUSTRI 1 AS

NOTER 2024

### Note 8 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SØ INDUSTRI 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	414 423	1,0	414 423
<b>Sum</b>	<b>414 423</b>		<b>414 423</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
K2-Relog Industriendom AS	414 423	100,0	100,0

Aksjekapitalen består av kun en aksjeklasse med lik stemmerett.

### Note 9 Fortsatt drift

Resultatregnskapet for 2024 viser et årsresultat på kr. -999 249 etter skatt, mot kr. -618 987 i 2023. Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet pr. 31.12.2024. Etter asl. § 3-4 skal selskapet til en hver tid ha en egenkapital som er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfang av virksomheten i selskapet.

Styret mener at det foreligger merverdier på selskapets eiendeler ut over regnskapsmessig verdi. På bakgrunn av dette har styret funnet at forutsetningen om fortsatt drift kan legges til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i Sø Industri 1 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sø Industri 1 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 11. mars 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kjetil Smørdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Smørdal, Kjetil	BANKID	2025-03-11 20:09

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.