



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 299 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDNET AS  
Forretningsadresse: Høili plass 1  
7052 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Lindbak  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 752	23 176
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 752</b>	<b>23 176</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 752</b>	<b>-23 176</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 338
Annen renteinntekt		277	295
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>277</b>	<b>1 633</b>
Annen rentekostnad		4 800	2 054
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 800</b>	<b>2 054</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 523</b>	<b>-421</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 275</b>	<b>-23 597</b>
Skattekostnad på resultat	2	-6 660	-5 191
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 615</b>	<b>-18 406</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-23 615</b>	<b>-18 406</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 615</b>	<b>-18 406</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 615</b>	<b>-18 406</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	-23 615	-18 406
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 615</b>	<b>-18 406</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 309 487	1 309 487
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 309 487</b>	<b>1 309 487</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 309 487</b>	<b>1 309 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	30 275	23 597
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 275</b>	<b>23 597</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 803	7 278
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 803</b>	<b>7 278</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 078</b>	<b>30 875</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 346 565</b>	<b>1 340 362</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap	3	13	13
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13</b>	<b>-13</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>99 987</b>	<b>99 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 085 500	1 085 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 085 500</b>	<b>1 085 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 085 500</b>	<b>1 085 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		161 078	154 875
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>161 078</b>	<b>154 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 246 578</b>	<b>1 240 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 346 565</b>	<b>1 340 362</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 378639

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 299 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDNET AS  
Forretningsadresse: Høili plass 1  
7052 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Lindbak  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025



Organisasjonsnr: 977 299 586  
LINDNET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 752	23 176
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 752</b>	<b>23 176</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 752</b>	<b>-23 176</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 338
Annen renteinntekt		277	295
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>277</b>	<b>1 633</b>
Annen rentekostnad		4 800	2 054
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 800</b>	<b>2 054</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 523</b>	<b>-421</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 275</b>	<b>-23 597</b>
Skattekostnad på resultat	2	-6 660	-5 191
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 615</b>	<b>-18 406</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-23 615</b>	<b>-18 406</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 615</b>	<b>-18 406</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 615</b>	<b>-18 406</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	-23 615	-18 406
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 615</b>	<b>-18 406</b>



Organisasjonsnr: 977 299 586  
LINDNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 309 487	1 309 487
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 309 487</b>	<b>1 309 487</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 309 487</b>	<b>1 309 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	30 275	23 597
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 275</b>	<b>23 597</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 803	7 278
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 803</b>	<b>7 278</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 078</b>	<b>30 875</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 346 565</b>	<b>1 340 362</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	13	13
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13</b>	<b>-13</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>99 987</b>	<b>99 987</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 085 500	1 085 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 085 500</b>	<b>1 085 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 085 500</b>	<b>1 085 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		161 078	154 875
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>161 078</b>	<b>154 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 246 578</b>	<b>1 240 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 346 565</b>	<b>1 340 362</b>



Organisasjonsnr: 977 299 586  
LINDNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Resultatregnskap

Lindnet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		25 752	23 176
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 752</b>	<b>23 176</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 752</b>	<b>-23 176</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 338
Annen renteinntekt		277	295
Annen rentekostnad		4 800	2 054
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 523</b>	<b>-421</b>
Resultat før skattekostnad		-30 275	-23 597
Skattekostnad på resultat	2	-6 660	-5 191
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-23 615</b>	<b>-18 406</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	3	23 615	18 406
<b>Sum overføringer</b>		<b>-23 615</b>	<b>-18 406</b>



### Balanse

Lindnet AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 309 487	1 309 487
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 309 487</b>	<b>1 309 487</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 309 487</b>	<b>1 309 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	30 275	23 597
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 275</b>	<b>23 597</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 803	7 278
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 078</b>	<b>30 875</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 346 565</b>	<b>1 340 362</b>

Lindnet AS

Side 2



## Balanse

Lindnet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-13	-13
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13</b>	<b>-13</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>99 987</b>	<b>99 987</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 085 500	1 085 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 085 500</b>	<b>1 085 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld		161 078	154 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>161 078</b>	<b>154 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 246 578</b>	<b>1 240 375</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 346 565</b>	<b>1 340 362</b>

Trondheim, (elektronisk signert)

Styret i Lindnet AS

\_\_\_\_\_  
Jan Arntfinn Lindbak  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet 2024 er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-5 191
Endring i utsatt skattefordel	-6 660	0
<b>SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT</b>	<b>-6 660</b>	<b>-5 191</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 275	-23 597
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	30 275	0
<b>SKATTEPLIKTIG INNTEKT</b>	<b>0</b>	<b>-23 597</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-6 661	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	6 661	0
<b>SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	-13	99 987
Årets resultat				-23 615	-23 615
Konsernbidrag mottatt			23 615		23 615
<b>PR 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>23 615</b>	<b>-23 628</b>	<b>99 987</b>

## Note 4 Anleggsmidler

Selskapet eier boligeiendom i Spania. Avskrives ikke. Verdi er antatt å være tilstede ut i fra salg på tilsvarende eiendom.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Lindbak Holding AS - konsernbidrag	30 275	30 275
<b>SUM</b>	<b>30 275</b>	<b>30 275</b>

### Gjeld

	2024	2023
Lindbak Bolig AS	-125 207	-125 207
Lindbak Holding AS	-35 871	-35 871
Lån fra nærstående	-1 085 500	-1 085 500
<b>SUM</b>	<b>-1 246 578</b>	<b>-1 246 578</b>

Renter og avdrag beregnes og bokføres iht. avtale.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LINDNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>SUM</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lindbak Holding AS	100	100,0	100,0