



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 117 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON OLSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: H0405
Måseskjæret 28
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karen Modesta Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 131	3
Sum kostnader		28 131	3
Driftsresultat		-28 131	-3
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		911	2 294
Sum finansinntekter		911	2 294
Annen rentekostnad			46
Sum finanskostnader			46
Netto finans		911	2 248
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 220	2 245
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 988	504
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 232	1 741
Årsresultat		-21 232	1 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 232	1 741
Totalresultat		-21 232	1 741
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 741
Overført fra annen egenkapital		-21 232	
Sum overføringer og disponeringer		-21 232	1 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 988	
Sum immaterielle eiendeler		5 988	
Sum anleggsmidler		5 988	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	4 500 000	4 500 000
Sum investeringer		4 500 000	4 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 662	342 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 662	342 260
Sum omløpsmidler		4 842 662	4 842 260
SUM EIENDELER		4 848 650	4 842 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		116 133	116 133
Overkurs		484 950	484 950
Sum innskutt egenkapital		601 082	601 082
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 219 442	4 240 674
Sum opptjent egenkapital		4 219 442	4 240 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	4 820 525	4 841 756
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			504
Annen kortsiktig gjeld		28 125	
Sum kortsiktig gjeld		28 125	504
Sum gjeld		28 125	504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 848 650	4 842 260



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 432085

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 117 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON OLSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: H0405
Måseskjæret 28
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karen Modesta Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 930 117 358
ANTON OLSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	28 131	3
Sum kostnader		28 131	3
Driftsresultat		-28 131	-3
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		911	2 294
Sum finansinntekter		911	2 294
Annen rentekostnad			46
Sum finanskostnader			46
Netto finans		911	2 248
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 220	2 245
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 988	504
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 232	1 741
Årsresultat		-21 232	1 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 232	1 741
Totalresultat		-21 232	1 741
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 741
Overført fra annen egenkapital		-21 232	
Sum overføringer og disponeringer		-21 232	1 741



Organisasjonsnr: 930 117 358
ANTON OLSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 988	
Sum immaterielle eiendeler		5 988	
Sum anleggsmidler		5 988	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	4 500 000	4 500 000
Sum investeringer		4 500 000	4 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		342 662	342 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 662	342 260
Sum omløpsmidler		4 842 662	4 842 260
SUM EIENDELER		4 848 650	4 842 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		116 133	116 133
Overkurs		484 950	484 950
Sum innskutt egenkapital		601 082	601 082
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 219 442	4 240 674
Sum opptjent egenkapital		4 219 442	4 240 674
Sum egenkapital	4	4 820 525	4 841 756
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			504
Annen kortsiktig gjeld		28 125	
Sum kortsiktig gjeld		28 125	504



Sum gjeld	28 125	504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 848 650	4 842 260



Organisasjonsnr: 930 117 358
ANTON OLSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Anton Olsen Eiendom AS

Årsregnskap 2021

org.nr 930 117 358



Resultatregnskap

Anton Olsen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	28 131	3
Sum driftskostnader		28 131	3
Driftsresultat		-28 131	-3
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		911	2 294
Annen rentekostnad		0	46
Resultat av finansposter		911	2 248
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 220	2 245
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 988	504
Årsresultat		-21 232	1 741
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 741
Overført fra annen egenkapital		21 232	0
Sum overføringer		-21 232	1 741



Balanse

Anton Olsen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Utsatt skattefordel		5 988	0
Sum immaterielle eiendeler		5 988	0
Sum anleggsmidler		5 988	0
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	4 500 000	4 500 000
Sum investeringer		4 500 000	4 500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 662	342 260
Sum omløpsmidler		4 842 662	4 842 260
Sum eiendeler		4 848 650	4 842 260

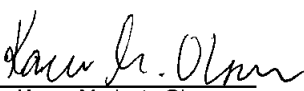



Balanse

Anton Olsen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		116 133	116 133
Overkurs		484 950	484 950
Sum innskutt egenkapital		601 082	601 082
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 219 442	4 240 674
Sum opptjent egenkapital		4 219 442	4 240 674
Sum egenkapital	4	4 820 525	4 841 756
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	504
Annen kortsiktig gjeld		28 125	0
Sum kortsiktig gjeld		28 125	504
Sum gjeld		28 125	504
Sum egenkapital og gjeld		4 848 650	4 842 260

Bergen, 31/5-2022
Styret i Anton Olsen Eiendom AS


Karen Modesta Olsen
styreleder


Trond Bjørnenak
styremedlem



Anton Olsen Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter regnskapsreglene for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Selskapet har ingen ordinære driftsinntekter. Inntekter består av avkastning på investeringer i aksjer samt renter på innestående bank. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Investering i aksjer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuell endring fra tidligere år.



Anton Olsen Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller ledelse
Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	504
Endring i utsatt skattefordel	-5 988	0
Skattekostnad ordinært resultat	-5 988	504
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-27 220	2 245
Permanente forskjeller	0	46
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-27 220	2 291
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	504
Sum betalbar skatt i balansen	0	504

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	116 133	484 950	0	4 240 674
Årets resultat	0	0	0	-21 232
Egenkapital 31.12.2021	116 133	484 950	0	4 219 442

Note 5 Markedsbaserte aksjer

	Anskaff. kost	Tidligere verdi- endring	Markedsverdi 31.12	Balanseført verdi
KLP aksjglobal indeks V	500 000	0	1 030 386	500 000
KLP aksjenorden indeks	2 000 000	0	4 239 657	2 000 000
KLP aksjenorge indeks II	2 000 000	0	3 433 512	2 000 000
Sum	4 500 000	0	8 703 555	4 500 000